

DODATEK Č. 1 K PODNÁJEMNÍ SMLOUVĚ

(dále jen „dodatek“)

uzavřený mezi smluvními stranami:

SPOLEČNOST: **ČEZ Energo, s.r.o.**
SE SÍDLEM: Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 - Michle
KORESPONDENČNÍ ADRESA: Výčapy 195, 674 01 Třebíč
IČ: 29060109
DIČ: CZ29060109
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 163691.
ZASTOUPENA: **Ing. David Bauer – jednatel**
Ing. Martin Hrnčířík – jednatel
Ing. Ivo Poukar – jednatel
BANKOVNÍ SPOJENÍ: Česká spořitelna, a.s.
ČÍSLO ÚČTU: 5736332/0800
OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCÍCH OBCHODNÍCH: **Ing. Radek Dvořák – obchodní ředitel**
TELEFON: +420 605 928 270
E-MAIL: radek.dvorak@cezenergo.cz
OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCÍCH TECHNICKÝCH: **Ing. Jiří Brezna**
TELEFON: +420 724 090 788
E-MAIL: jiri.brezna@cezenergo.cz
dále jen „Podnájemce“ a

SPOLEČNOST: **SATEZA a. s.**
SE SÍDLEM: 8. května 2948/41a, 787 01 Šumperk
IČ: 25350129
DIČ: CZ25350129
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1350.
ZASTOUPENÁ: **Ing. Roman Macek – předseda představenstva**
BANKOVNÍ SPOJENÍ: Komerční banka, a.s.
ČÍSLO ÚČTU: 5806310297/0100
OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCÍCH OBCHODNÍCH A TECHNICKÝCH: **Ing. Jan Semrád – vedoucí provozu**
TELEFON: +420 777 221 282
E-MAIL: jan.semrad@sateza.cz
dále jen „Nájemce“

SPOLEČNOST: **Podniky města Šumperka a. s.**
SE SÍDLEM: Slovanská 255/21, 787 01 Šumperk
IČ: 65138163
DIČ: CZ65138163
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1224.
ZASTOUPENÁ: **Ing. Miroslav Pospíšil – předseda správní rady**
BANKOVNÍ SPOJENÍ: Česká spořitelna a.s.
ČÍSLO ÚČTU: 1905742329/0800

OSOBY OPRAVNĚNÉ JEDNAT VE VĚCECH OBCHODNÍCH A TECHNICKÝCH:

Ing. Miroslav Pospíšil – předseda správní rady
TELEFON: +420 720 993 189
E-MAIL: reditel@pms-spkc.cz

dále jen "Vlastník"

dále společně také jen „smluvní strany“

Smluvní strany se dnešního dne dohodly na následujících změnách ustanovení Podnájemní smlouvy uzavřené mezi Nájemcem, Podnájemcem a Vlastníkem dne 26. 03. 2018 (dále jen „Smlouva“):

Článek PREAMBULE, odst. 1. Smlouvy se mění tak, že bude znít:

PREAMBULE

- Nájemce je na základě Smlouvy o nájmu nemovitostí a movitých věcí a o zajištění výroby, rozvodu a dodávky tepla a teplé užitkové vody ve veřejném zájmu a poskytování služeb s tím souvisejících uzavřené s Vlastníkem dne 1.7.1997 (dále jen „Smlouva o provozu CZT“) provozovatelem tepelného hospodářství ve městě Šumperk a tedy mj. i oprávněným uživatelem, tj. nájemcem, následujících nemovitostí (vše dále pouze „Nemovitostí“) zapsaných u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Šumperk na LV 488, nacházejících se v katastrálním území Dolní Temenice [764442]:*

- pozemku parc. č. st. 430, včetně budovy č.p. 2568 v části obce Šumperk, nacházející se na uvedeném pozemku/tvořící součást uvedeného pozemku (tato budova se dále označuje také jen jako „Budova“),
- pozemku parc. č. st. 641, zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemku parc. č. 108/128, ostatní plocha (pozemky se dále označují také jen jako „Pozemek“ nebo „Pozemky“).

Výše uvedeným je rozšířen předmět podnájmu o nový pozemek, na kterém byla společností ČEZ Energo, s.r.o. vystavena akumulární nádrž kogenerační jednotky.

Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem č.1 nedotčená zůstávají v platnosti, tj. beze změn.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že souhlasí s tímto dodatkem a že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.

Tento dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, mající platnost originálu, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

V Ostravě dne: 18.6.2021

Za Podnájemce:

V Šumperku dne:

Za Nájemce:

Ing. David Bauer

jednatel

Ing. Roman Macek

předseda představenstva

Ing. Martin Hrnčířik

jednatel

V Šumperku dne: 19.05.2021
Za Vlastníka:

Ing. Miroslav Pospíšil
předseda správní rady