

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi těmito smluvními stranami:

**Město Kutná Hora,**

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora,  
zastoupené vedoucí odboru správy majetku paní Ing. Blankou Maternovou

IČ: 00236195

DIČ: CZ00236195

jako *pronajímatel*

na straně jedné

a

**TISKÁRNA GRAFIA GRYČ, s.r.o.**

se sídlem Buzulucká 490, 284 01 Kutná Hora,

zastoupená jednatelem panem

IČ: 27401316

DIČ:

jako *nájemce*

na straně druhé

tento

### **DODATEK č. 3**

k Nájemní smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání v č.p.30, Barborská ul., Kutná Hora  
č. NS - 8/OSM/LEH/2018, uzavřené dne 22.6.2018.

#### **I.**

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 22.6.2018 uzavřely Nájemní smlouvu, nyní ve znění Dodatku č. 1 ze dne 22.11.2019 (dále jen „Nájemní smlouva“), jejímž předmětem je nájem prostor sloužících podnikání v přízemí vlevo v budově č.p. 30, Barborská ul., Kutná Hora, která je součástí pozemku p.č. st. 325 v k.ú. Kutná Hora (dále jen „Smlouva“).

Předmětem tohoto dodatku je změna obsahu Smlouvy způsobem uvedeným v čl. II. tohoto dodatku.

#### **II.**

Rada města Kutná Hora na svém zasedání dne 16.6.2021 přijala usnesení č. 455/21, kterým schvaluje mj. uzavření dodatku k nájemní smlouvě uvedené v čl. I. tohoto dodatku, na základě kterého dojde ke snížení sjednaného nájemného na rok 2021 o částku rovnající se nájemnému za 90 dnů.

Smluvní strany tohoto dodatku se dohodly na snížení nájemného na rok 2021 o částku 33.307,- Kč bez DPH v zákonné výši (tři dvanáctiny z částky 133.228,- Kč bez DPH v zákonné výši).

Pronajímatel se zavazuje vystavit nový splátkový kalendář pro rok 2021.

Za další období počínaje rokem 2022 je nájemce povinen platit nájemné ve výši sjednané před uzavřením tohoto dodatku.

### III.

V ostatním se Nájemní smlouva nemění a zůstává nadále v platnosti.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a pronajímatel obdrží dva výtisky.

Smluvní strany tohoto dodatku k Nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si smluvní strany tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 3 bude uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, která se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveřejněn jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření pronajímatel. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

Záměr na snížení nájemného za rok 2021 o částku rovnající se nájemnému za 90 dnů byl zveřejněn na úředních deskách a webových stránkách Města Kutná Hora v době od 21.5.2021 do 8.6.2021.

V Kutné Hoře dne ..... 2021.

.....  
**Město Kutná Hora**  
**pronajímatel**

.....  
**TISKÁRNA GRAFIA GRYČ, s.r.o.**  
**nájemce**

