

## DODATEK č. 6

ke smlouvě o nájmu **prostoru č. 101** nacházejícího se v domě č.p. 299, na ulici **Kounicova č.or. 42** v Brně, uzavřené dle zák. č. 116/1990 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dne 20.07.2009, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29.05.2013, dodatku č. 2 ze dne 31.07.2015, dodatku č. 3 ze dne 15.08.2017, dodatku č. 4 ze dne 18.06.2018 a dodatku č. 5 ze dne 18.12.2019 mezi:

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Pronajímatel:</b> | <b>Statutární město Brno, městská část Brno-střed</b>        |
| zastoupený:          | <b>Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou MČ Brno-střed</b> |
| sídlo:               | <b>Dominikánská 2, 601 69 Brno</b>                           |
| IČO:                 | <b>44992785</b>  |
| číslo účtu:          | <b>43-8044220247/0100</b>                                    |

a

|                     |  |
|---------------------|--|
| <b>Nájemce:</b>     | <b>NaZemi, z s.</b>                          |
| sídlo/trvalý pobyt: | <b>Kounicova 299/42, Veverň, 602 00 Brno</b> |
| IČO/datum narození: | <b>266 43 073</b>                            |
| zastoupený:         | <b>[REDAKCE]</b>                             |
| číslo účtu:         | <b>2600091881/2010</b>                       |
| tel., e-mail:       | <b>[REDAKCE]</b>                             |

Pronajímatel a nájemce (dále též jen smluvní strany) mění po vzájemné dohodě shora označenou smlouvu o nájmu takto:

### I.

- 1/ Pronajímatel uděluje v souladu s příslušným ustanovením shora označené smlouvy o nájmu nájemci souhlas s podnájmem části (o velikosti cca 21,8 m<sup>2</sup>) pronajatého prostoru č. 101 v domě č.p. 299, na ulici **Kounicova č.or. 42** v Brně, a to pro podnájemce: NVC Brno, z. s., IČO: 073 38 741. Účelem podnájmu bude: provozování kanceláře a zázemí pro vzdělávací a osvětovou činnost, přičemž úhradu za podnájem ve výši max. 667 Kč měsíčně (bez služeb), bude podnájemce hradit nájemci měsíčně k 10. dni příslušného měsíce
- 2/ Souhlas s podnájmem se vydává na dobu určitou do 01.01.2022, s účinností od 01.07.2021. Nájemce může s dostatečným časovým předstihem požádat pronajímatele o prodloužení doby podnájmu.
- 3/ Pronajímatel může souhlas s podnájmem kdykoliv a bez sankčně odvolat, pokud jsou na činnost či provoz podnájemce v pronajatém prostoru stížnosti a/nebo pokud je podnájemce dlužníkem pronajímatele.

### II.

Ostatní ujednání shora označené smlouvy o nájmu zůstávají beze změn.

### III.

#### **Doložka schválení dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění Informační doložka, Doložka o povinnosti uveřejnění**

- 1/ Záměr změny pronájmu předmětného prostoru byl zveřejněn zákonným způsobem, tj. na úřední desce městské části Brno-střed, ve dnech od 24.03.2021 do 12.04.2021. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady městské části Brno-střed RMČ/2021/117/49 ze dne 24.05.2021.
- 2/ Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že shora označená smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství aj. budou anonymizovány.
- 3/ Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že obsah tohoto dodatku se nepovažuje za obchodní tajemství nájemce.
- 4/ Smluvní strany berou na vědomí, že shora označená smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

### IV.

#### **Závěrečná ujednání**

- 1/ Nájemce bere na vědomí, že v souvislosti se shora označenou smlouvou o nájmu dochází ke zpracování jeho osobních údajů na základě čl. 6 odst. 1 písm. b nařízení GDPR.  
Informace o zpracování osobních údajů nájemce nalezne na [www.brno-stred.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju](http://www.brno-stred.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju).
- 2/ Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení. Všechny čtyři stejnopisy mají platnost originálu.
- 3/ Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle, nikoliv při hrubém nepoměru vzájemných plnění, po vzájemném projednání a poté, co obě smluvní strany měly dostatečnou možnost získat kvalifikovanou právní pomoc. Žádná ze smluvních stran se necítí být v tomto vztahu slabší stranou a ani se tohoto postavení nedovolává. Na důkaz souhlasu s celým obsahem tohoto dodatku jej smluvní strany stvrzují svými podpisy.

V Brně dne .....

V Brně dne .....

Pronajímatel:

Nájemce:

---

za statutární město Brno,  
městskou část Brno-střed