DODATEK č. 2

**ke smlouvě O nájmu nebytových prostor uzavřené dne 26. 9. 2016**

**Smluvní strany:**

**KULTURNÍ CENTRUM „12“,**

příspěvková organizace

se sídlem: Jordana Jovkova 3427/20, 143 00 Praha 4 – Modřany

zastoupené: Mgr.Bohuslavou Kánskou, vedoucí

registrace: obchodní rejstřík u Městského soudu v Praze oddíl Pr, vložka 886

IČ: 47608111

DIČ: CZ47608111

 jako „pronajímatel“ na straně jedné

a

**Daniela NESEJTOVÁ**

se sídlem: Na Veselí 1290/8, 140 00 Praha 4 - Nusle

registrace: živnostenský list č.j.: ŽIO-28/2865/12/Ne vydala MČ Praha 17 dne 21.12.2012

IČ: 74777726

DIČ: CZ7556031945

 jako „nájemce“ na straně druhé

a oba společně dále jen „smluvní strany“

se dohodli na změně článku V. Služby s nájmem spojené a úhrada jejich ceny

 v tomto znění

1. Nájemce se zavazuje hradit náklady za služby uvedené v odst. 3 tohoto článku zálohovou částkou. Zálohová částka činí za vodné a stočné 1.200,-Kč ročně, za dodávku teplé užitkové vody 3.600,-Kč ročně a za dodávku tepla 9.400,-Kč ročně. Celková částka na zálohy činí 14.200,-Kč ročně

 (slovy:čtrnácttisícdvěstěkorunčeských ).

1. Zálohy za služby budou nájemcem hrazeny čtvrtletně v celkové výši 3.550,-Kč ( slovy: třitisícepětsetpadesátkorunčeských ). Zálohy budou hrazeny do 10 dnů po obdržení zálohové faktury převodem na účet pronajímatele pod VS=číslo faktury. Vyúčtování zálohových plateb za služby za uplynulý kalendářní rok provede pronajímatel do 30 dnů poté, co obdrží vyúčtování skutečných nákladů služeb dodavateli.

Dodatek č.2 nabývá účinnosti dnem 12. 1. 2017.

Dodatek č.2 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.

V Praze dne 12. 1. 2017

pronajímatel nájemce

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mgr.Bohuslava Kánská Daniela Nesejtová

vedoucí KULTURNÍHO CENTRA „12“