



**Dodatek č. 2**  
**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č.j.: 18/SMP/07**  
**ze dne 8.3.2007**

**uzavřené mezi smluvními stranami:**

- 1) **Městská část Praha 14**, se sídlem Bratří Venclíků 1073, 198 00 Praha 9  
IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312  
zastoupená obchodní společností **Správa majetku Praha 14, a.s.**  
se sídlem Metujská 907, 198 00 Praha 9  
IČ: 25622684, DIČ: CZ25622684  
prostřednictvím ředitelky Ing. Evy Bažilové  
(dále jen „pronajímatel“) na straně jedné  
a
- 2) **MUDr. Martina Adamovičová**  
bytem [redacted]  
r.č. [redacted]  
IČ: 71006192  
(dále jen „nájemce“) na straně druhé

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že tímto dodatkem výše uvedenou smlouvu o nájmu nebytových prostor, ve znění dodatku č. 1, doplňují a mění takto:

**I.**

Smluvní strana nájemce uvedená v záhlaví smlouvy v čl. I. odst. 2) se mění a nově zní:

Na základě usnesení č. 517/RMČ/2012 ze dne 17.9.2012, které je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 a tvoří přílohu č. 1), Rada městské části Praha 14 souhlasí se změnou účastníka na straně nájemce takto:

- 2) **Praktik Parník s.r.o.**  
se sídlem Poznaňská 430/43, 181 00 Praha 8 – Bohnice  
IČ: 24195782  
jednající MUDr. Martinou Adamovičovou, datum nar. [redacted]  
bytem [redacted]  
(dále jen „nájemce“) na straně druhé

Společnost Praktik Parník s.r.o. přejímá všechny dosavadní závazky plynoucí z této nájemní smlouvy a pronajímatel s převzetím závazků souhlasí.

**II.**

**Čl. III. Předmět a účel nájmu**

**původní text odst. 2) tohoto článku se ruší a nahrazuje se novým textem takto:**

Nájemce se zavazuje užívat pronajaté prostory výhradně v souladu s předmětem svého podnikání zapsaným v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187622, ke dni podpisu této smlouvy.

## III.

**Čl. VIII. Závěrečná ustanovení se doplňuje o nový odst. 7) který zní:**

7) Tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č.j.: 18/SMP/07 ze dne 8.3.2007 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá od 1.10.2012. Je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž jeden originál obdrží Městská část Praha 14 – odbor správy majetku a investic, jeden originál Správa majetku Praha 14, a.s. a jeden originál obdrží nájemce. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy, včetně dodatku č. 1, zůstávají v platnosti. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne:

4.10.2012

za pronajímatele:



Ing. Eva Bažilová  
ředitelka SMP-14, a.s.



MUDr. Martina Adamovičová  
jednatelka spol. Praktik Parník s.r.o.

Příloha:

č. 1) usnesení č. 517/RMČ/2012 – 2 strany

č. 2) výpočtový list – 1 strana

*Priloha č. 1/  
k Dodatku č. 2*

**Městská část Praha 14  
Rada městské části**

**U s n e s e n í**

45. jednání Rady městské části Praha 14  
konaného dne 17. 9. 2012

č. 517/RMČ/2012

**k návrhu na souhlas se změnou účastníka nájemní smlouvy č.j.: 18/SMP/07 na straně nájemce v nebytových prostorách v objektu polikliniky č. p. 902 ulice Gen. Janouška, Praha 9**

**Rada městské části Praha 14**

**I. s o u h l a s í**


se změnou účastníka nájemní smlouvy č.j.: 18/SMP/07 ze dne 8. 3. 2007 na straně nájemce v nebytových prostorách o výměře 79,70 m<sup>2</sup> v 1. nadzemním podlaží objektu polikliniky č. p. 902 ul. Gen. Janouška, Praha 9 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení – pouze v tiskové podobě

**II. u k l á d á**

**Ing. Břetislavu Vodákovi, zástupci starosty městské části Praha 14**

informovat nájemce prostřednictvím Ing. Evy Bažilové, ředitelky obchodní společnosti Správa majetku Praha 14, a. s. o odsouhlasení změny účastníka nájemní smlouvy na straně nájemce v nebytových prostorách v 1. nadzemním podlaží objektu polikliniky č. p. 902 ul. Gen. Janouška, Praha 9

**T: 15. 10. 2012**

  
Bc. Kadek Vondra  
starosta městské části Praha 14

  
Ing. Břetislav Vodák  
zástupce starosty městské části Praha 14

**Provede:** Ing. Břetislav Vodák  
**Na vědomí:** SMP-14, a. s., OSMI, nájemce

**PŘÍLOHA č. 1**  
**k usnesení Rady m.č. Praha 14**  
**č. 517/RMČ/2012 ze dne 17. 9. 2012**

Rada městské části Praha 14 souhlasí se změnou účastníka nájemní smlouvy č.j.: 18/SMP/07 ze dne 8.3.2007 na straně nájemce s tím, že do práv a povinností MUDr. Martiny Adamovičové, bytem Poznaňská 430/43, 181 00 Praha 8, IČ: 71006192 vstupuje společnost Praktik Parník s.r.o., jednající MUDr. Martinou Adamovičovou, se sídlem Poznaňská 430/43, 181 00 Praha 8, IČ: 24195782, v nebytových prostorách o výměře 79,70 m<sup>2</sup> v 1. nadzemním podlaží objektu polikliniky č.p. 902, ul. Gen. Janouška, Praha 9.

# Výpočtový list

úhrady za užívání nebytových prostor č. 105

Gen. Janouška 902, Praha

Platný od: 01.10.2012

na základě smlouvy č. 18/SMP/07 dod.2

Podlaží: 1 Typ objektu: Nebytové prostory zdravotní středisko

Pro vyúčtování je evidováno - osob:	2	Plocha m2:	celková	přepočtená	otápěná
			79.70	79.70	89.34

Nájemce objektu: 00-00-0902 -105-02

**Praktik Parník s.r.o.**

( IČ 24195782 )

Vlastník objektu:

**Městská část Praha 14**

**Složka**

**Úhrada**

N	Smluvní nájem	12312.00 Kč
Z	Ostraha	150.00 Kč
Z	Teplo	1530.00 Kč
Z	V/S	300.00 Kč
Z	Poplatek za odpad	140.00 Kč
Z	Spol. el.	1250.00 Kč
Z	Úklid	1274.00 Kč

**Celkem k úhradě měsíčně 16956.00 Kč**

**Výpis spolubydlících osob**

Jméno	Vztah	Přihlášen
Jmenovitě nejsou evidovány žádné spolubydlící osoby.		

