

## KUPNÍ SMLOUVA

dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### **Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Milošem Pařízkem, ředitelem Semenářského závodu Týniště nad Orlicí, na základě pověření ze dne 17. 6. 2019

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Týniště nad Orlicí

číslo účtu: 9707571/0100

(dále jako „kupující“) na straně jedné

a

### **Linde Material Handling Česká republika s.r.o.**

se sídlem Praha 10, Polygrafická 622/2, PSČ 10800

IČO: 006 76 977

DIČ: CZ00676977

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 458

zastoupená Bc. Davidem Čepkem, jednatelem

bankovní spojení: Raiffeisenbank a. s., pobočka Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4

číslo účtu: 5010014142/5500

(dále jako „prodávající“) na straně druhé

(kupující a prodávající dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Kupní smlouvu (dále jen „smlouva“):

### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu nový čelní vysokozdvizný akumulátorový vozík Linde typ L12i o nosnosti 1,2 t s iniciálním zdvihem řady BR1172, a to včetně všech jeho součástí a v souladu s technickou specifikací dle Přílohy č. 1 smlouvy (dále jen „stroj“) nebo po vzájemné písemné dohodě pro kupujícího

výhodnějšími podmínkami a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo ke stroji, jakož i poskytnout kupujícímu další související plnění, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou. Kupující se zavazuje řádně dodaný stroj převzít a zaplatit za něj, jakož i za ostatní dle této smlouvy řádně poskytnutá plnění, dohodnutou kupní cenu.

2. Součástí závazku prodávajícího dle této smlouvy je rovněž seznámení kupujícím určených osob se strojem v rozsahu nezbytném pro jeho řádnou údržbu, obsluhu a ovládání (prodávající je povinen seznámit kupujícího zejména se všemi funkcemi stroje). Povinnost stanovenou v tomto článku je prodávající povinen splnit ve lhůtě stanovené v čl. II odst. 1 této smlouvy.

## II.

### Dodací podmínky

1. Stroj prodávající dodá a uvede do provozu na adrese Semenářský závod Týniště nad Orlicí, Za Drahou 191, Týniště nad Orlicí, PSČ 517 21, v konkrétním místě dle určení kupujícího (dále jen „*místo plnění*“), a to v době od 1. září 2021 do 15. září 2021. Pouze v případě písemné dohody prodávajícího a kupujícího může být místo plnění změněno.
2. Prodávající je povinen vyrozumět kupujícího o zamýšleném předání stroje nejméně 7 dnů předem, s uvedením data a předpokládané doby předání tak, aby byl kupující schopen poskytnout mu potřebnou součinnost.
3. O předání a převzetí stroje (o jeho dodání a uvedení do provozu) bude pořízen předávací protokol datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za kupujícího a za prodávajícího, jehož součástí bude též potvrzení o splnění závazku kupujícího dle čl. I odst. 2 této smlouvy.
4. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí stroje, pokud tento nesplňuje podmínky stanovené smlouvou, tj. zejména pokud nebyl dodán ve sjednané jakosti, popř. bez součástí a příslušenství dle této smlouvy. Prodávající při dodání stroje předvede funkčnost stroje v plném rozsahu, přičemž je povinen prokázat splnění všech požadavků kupujícího na stroj vyjádřených v této smlouvě.
5. Vlastnické právo ke stroji přechází na kupujícího okamžikem jeho předání a převzetí.
6. Současně se strojem bude kupujícímu předána průvodní a provozní dokumentace v českém jazyce ve smyslu nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se zejména o návod k obsluze, návod k údržbě, záznam o provedené kontrole funkce všech bezpečnostních prvků, protokol o jakosti a kompletnosti, označení CE a prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a to ke všem zařízením, které budou součástí dodávaného stroje.

### III.

#### Kupní cena

1. Dohodnutá kupní cena stroje činí **225 000 Kč** (slovy: dvě stě dvacet pět tisíc korun českých) bez DPH.
2. K dohodnuté kupní ceně stroje bude připočítána DPH dle příslušných právních předpisů.
3. Smluvní strany sjednávají, že kupní cena stroje uvedená v odst. 1 tohoto článku smlouvy (vyčíslená bez DPH) má charakter ceny konečné (maximálně přípustné), tj. zahrnuje splnění všech závazků prodávajícího dle této smlouvy. Jedná se zejména o náklady spojené s dodáním stroje do místa plnění, jeho instalací a uvedením do provozu (včetně zaškolení obsluhy). Prodávající tak není v souvislosti s plněním smlouvy oprávněn účtovat a požadovat na kupujícím jakékoliv jiné finanční plnění.

### IV.

#### Platební podmínky

1. Kupní cenu za stroj řádně dodaný kupujícím dle této smlouvy uhradí kupující prodávajícímu na základě daňového dokladu (faktury), řádně vystaveného prodávajícím. Prodávající fakturu vystaví po předání stroje kupujícím ve stanoveném místě plnění. Přílohou faktury bude kopie předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení kupujícím.
2. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení příslušného právního předpisu (zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
3. V případě, že faktura nebude odpovídat požadavkům příslušných právních předpisů anebo této smlouvy, je kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti bez proplacení zpět prodávajícímu, aniž by se dostal do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení bezvadného dokladu kupujícím.
4. Úhrada kupní ceny bude provedena v české měně. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
5. Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
6. Kupující nebude poskytovat zálohu na kupní cenu.
7. Stane-li se prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), je povinen neprodleně o tomto písemně informovat kupujícího.
8. Bude-li prodávající ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106a zákona o DPH, je kupující oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ustanovením § 109a zákona o DPH. Prodávající obdrží pouze kupní cenu bez DPH.

**V.****Odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Prodávající poskytuje na dodaný stroj záruku za jakost o době trvání **24 měsíců nebo 2000 motohodin**, dle stavu, který nastane dřív. Záruční doba počíná běžet ode dne protokolárního předání stroje kupujícímu.
2. Oznamovat vady a uplatňovat práva z odpovědnosti na ně (reklamacce) bude kupující u prodávajícího písemně. Písemná forma je zachována rovněž při použití elektronické pošty (e-mailu).
3. Prodávající se zavazuje vyřídit reklamaci a odstranit vady nejpozději do 10 pracovních dnů od uplatnění práva z odpovědnosti za vady kupujícím, pokud se smluvní strany písemně s ohledem na charakter vady nedohodnou jinak.
4. Prodávající je povinen vydat kupujícímu potvrzení o tom, kdy kupující právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace kupující požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
5. Prodávající je povinen nahradit kupujícímu veškeré náklady, jež kupující účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne prodávající na účet kupujícího, a to na základě kupujícím řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného prodávajícímu, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je prodávající oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět kupujícímu bez proplacení, aniž se dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení bezvadného dokladu prodávajícímu.
6. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby, kdy kupující po odstranění vady byl povinen stroj převzít, se do běhu záruční doby nezapočítává. Prodávající je povinen v průběhu záruční doby provádět zdarma (resp. v rámci stanovené kupní ceny) veškeré servisní úkony, jejichž provedením podmiňuje platnost záruky, a to včetně veškerých nutných nákladů s tím spojených.

**VI.****Záruční a pozáruční servis**

1. Prodávající se zavazuje zabezpečit po výzvě kupujícího záruční a pozáruční servis, a to za ceny v místě a čase obvyklé.
2. Servisní prohlídky budou kupujícím u prodávajícího objednávány písemně. Písemná forma je zachována rovněž při použití elektronické pošty (e-mailu).
3. Prodávající se zavazuje do 3 dnů ode dne doručení písemného potvrzení dle předchozího odstavce písemně (e-mailem) sjednat s kupujícím termín provedení servisní prohlídky.

4. Odpovídající servisní prohlídka bude provedena nejpozději do 2 týdnů ode dne doručení písemného potvrzení kupujícího dle odstavce 1 tohoto článku smlouvy, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou na jiném termínu.
5. Servisní prohlídky stroje budou prováděny v místě plnění dle čl. II. odst. 1 této smlouvy.
6. Veškeré náhradní díly dodávané prodávajícím ke stroji nebo s jeho souhlasem třetí osobou anebo jimi ve stroji použité při provádění servisních či opravárenských prací musí být nové a originální (od výrobce), pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.

## **VII.**

### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. V případě prodlení prodávajícího s dodáním stroje kupujícímu (tj. prodávající nedodá kupujícímu stroj včas, na sjednaném místě plnění, v požadované specifikaci či bez vad) se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady nebo vyřízením reklamace dle čl. V. odst. 3 smlouvy se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že prodávající neprovede servisní prohlídku ve smyslu čl. VI. odst. 1 smlouvy ve lhůtě dle čl. VI. odst. 4 smlouvy, zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 6 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení povinnosti dle čl. VI. odst. 6 této smlouvy se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 12 000 Kč za každý takový jednotlivý případ. Současně je prodávající povinen vyměnit neoriginální díl za originální na své náklady. Ustanovení tohoto odstavce se neuplatní v případě předchozí dohody smluvních stran, že originální díl nebude použit.
5. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
6. Úhradu smluvní pokuty provede prodávající na účet kupujícího, a to na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury). Smluvní pokuta je splatná do 21 dní od doručení písemného oznámení o jejím uplatnění druhé smluvní straně, nestanoví-li tato smlouva jinak. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo smluvní pokutu požadovat.
7. Prodávající není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, utvrzené smluvní pokutou, zabránila okolnost vylučující odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Překážka vzniklá z osobních poměrů prodávajícího nebo vzniklá až v době, kdy byl prodávající s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl prodávající povinen podle smlouvy či obecně závazného právního

předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.

8. Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku dle této smlouvy se obě smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení.

## **VIII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Tuto smlouvu není možné vypovědět.
2. Kupující i prodávající jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
3. Kupující si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy pro její podstatné porušení.
4. Za podstatné porušení smlouvy obě smluvní strany považují především:
  - a) prodlení prodávajícího s dodáním stroje kupujícímu o více než 30 kalendářních dnů oproti sjednanému termínu dodání dle čl. II. odst. 1 smlouvy,
  - b) prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny prodávajícímu po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
  - c) neodstranění (kupujícím prokazatelně nahlášené) záruční vady stroje ve lhůtě 60 kalendářních dnů od jejího nahlášení za předpokladu, že by tato záruční vada bránila běžnému užívání stroje,
  - d) opakovaný (minimálně třikrát) výskyt stejné vady na stroji v záruční době po jejím odstranění prodávajícím, přičemž tato vada by pokaždé bránila běžnému užívání stroje po dobu min. 14 kalendářních dnů.
5. Kupující má právo odstoupit od smlouvy rovněž v případě, kdy v záruční době v období po sobě následujících 6 měsících nebude moci využívat stroj v důsledku častých záručních oprav v souhrnu více jak 60 kalendářních dnů.
6. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy také tehdy, pokud v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek prodávajícího nebo insolvenční návrh bude zamítnut pro nedostatek majetku prodávajícího v souladu se zněním zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Kupující je také oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že prodávající vstoupí do likvidace.
7. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky vyplývající z této smlouvy do 30 kalendářních dnů od právních účinků odstoupení.
8. Zánikem této smlouvy dohodou ani odstoupením není dotčena platnost kteréhokoliv ustanovení smlouvy, jež má výslovně či ve svých následcích zůstat v platnosti po jejím zániku. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, dospělého úroku z prodlení, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti

ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména závazku mlčenlivosti a ochrany informací, zajištění a utvrzení závazků a ujednání o způsobu řešení sporů.

## **IX.**

### **Komunikace mezi smluvními stranami**

1. Osoba oprávněná zastupovat kupujícího v technických záležitostech týkajících se této smlouvy:

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

2. Osoba oprávněná zastupovat prodávajícího v technických záležitostech týkajících se této smlouvy:

[REDACTED] i a skladování

3. Přijetí zpráv zaslaných jednou smluvní stranou prostřednictvím e-mailu musí být potvrzeno druhou smluvní stranou e-mailem do 24 hodin od přijetí.
4. Zprávy zasílané e-mailem budou adresovány na kontaktní údaje oprávněných osob smluvních stran. Takto lze doručovat korespondenci v technických záležitostech plnění této smlouvy, jakož i v záležitostech, u nichž to výslovně připouští tato smlouva.
5. Ostatní písemná korespondence bude zasílána na adresu sídla smluvní strany, popřípadě do její datové schránky.
6. Kupující i prodávající jsou oprávněni změnit jim dle tohoto článku příslušející oprávněné osoby nebo jejich kontaktní údaje, a to jednostranným písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.

## **X.X.**

### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti

- jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Prodávající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz](http://www.lesy-cr.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.
  4. Každá ze smluvních stran vytvořila vlastní kodex chování. Každá smluvní strana zajistí prostřednictvím vhodných opatření, aby byl v rámci vzájemného obchodního vztahu dodržen vlastní kodex chování. Uznávají, že jejich kodexy mají stejnou hodnotu, a zdržují se smluvní podřízenosti kodexu chování druhé smluvní strany. Etický kodex prodávajícího je uložen na webových stránkách, a to aktuálně na: <https://www.linde-mh.cz>. Jakékoli porušení tohoto ustanovení představuje porušení této smlouvy a opravňuje prodávajícího k ukončení této smlouvy okamžitě písemným doručením tohoto ukončení kupujícímu.

## **XI.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 4 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 – Podrobné technické parametry a výbava vozíku
  - Příloha č. 2 – Cenová nabídka ze dne 8. 3. 2021





LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

V Týništi nad Orlicí, dne .....

V ....., dne .....

Za kupujícího:

Za prodávajícího:

.....  
**Ing. Miloš Pařízek**  
ředitel Semenářského závodu  
Lesy České republiky, s.p.

.....  
**Bc. David Čepk**  
jednatel  
Linde Material Handling  
Česká republika s.r.o.