

SPRÁVA ÚČELOVÝCH ZAŘÍZENÍ

VANÍČKOVA 315/7

160 17 PRAHA 6



TECHNICKÁ SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Úklid a údržba venkovních ploch SÚZ ČVUT v Praze

areál Strahov

- sběr odpadků a úklid (plechovky, nedopalky, kelímky, odpadu kolem kontejnerů apod.) z celkové plochy areálu včetně čištění a sběru odpadků z odvodňovacích žlabů u objektů, podest a venkovních schodišť (včetně přilehlých prostor)
- dodání a vyprazdňování odpadkových košů na venkovní plochy (vč. výměny poškozených po dobu trvání smlouvy)
- strojní čištění komunikací a pevných ploch od nedopalků, drobného listí, skla, kamínků, spadané omítky
- kosení travních ploch a náletů, včetně odvozu a likvidace biologického odpadu
- vyhrabání listí včetně odvozu a likvidace biologického odpadu
- údržba okrasných keřů, prořez keřů a dřevin a likvidace spadlých větví a stromů včetně odvozu a likvidace biologického odpadu
- údržba záhonů a rabátek, včetně osetí a zálivky včetně odvozu a likvidace biologického odpadu
- chemické odplevelení ploch
- mimořádná činnost po kalamitních situacích, vystěhování apod
- mimořádný úklid na všech plochách a odvoz odpadu po veřejných studentských akcích, sběr plechovek, nedopalků, kelímků, táček apod
- ruční nebo strojní odklizení sněhu a náledí - zmírňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti komunikací, venkovních schodišť a podest včetně chemického a inertního posypu, jarní úklid a odvoz inertního posypu - zahájení prací v 5:00

Odpovědná osoba:

1) xxxxxxxxx – vedoucí areálu Strahov, blok 2, Chaloupeckého 312

2) zástupce xxxxxxxx – vedoucí kolejí Strahov, blok 11-12, Chaloupeckého 1918

areál Podolí

- sběr odpadků a úklid (plechovky, nedopalky, kelímky, odpadu kolem kontejnerů apod.) z celkové plochy areálu včetně čištění a sběru odpadků z balkonů, podest, teras, hřišť a venkovních schodišť

- vyprazdňování odpadkových košů na venkovní plochy (vč. výměny poškozených po dobu trvání smlouvy) - specifikace odpadkového koše materiál: svařovaná konstrukce, v x š x h: 850 x 380 x 380 mm, barva: modrá RAL, objem 50 litrů, nerezový popelník
- strojní čištění komunikací a pevných ploch od nedopalků, drobného listí, skla, kamínků, spadané omítky
- kosení travních ploch a náletů, včetně odvozu a likvidace biologického odpadu
- vyhrabání listí včetně odvozu a likvidace biologického odpadu
- údržba okrasných keřů, prořez keřů a dřevin a likvidace spadlých větví a stromů včetně odvozu a likvidace biologického odpadu
- údržba záhonů a rabátek, včetně osetí a zálivky včetně odvozu a likvidace biologického odpadu
- chemické odplevelení ploch
- mimořádná činnost po kalamitních situacích, vystěhování apod
- mimořádný úklid na všech plochách a odvoz odpadu po veřejných studentských akcích, sběr plechovek, nedopalků, kelímků, tácků apod
- ruční nebo strojní odklizení sněhu a náledí - zmírňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti komunikací, venkovních schodišť a podest včetně chemického a inertního posypu, jarní úklid a odvoz inertního posypu - zahájení prací v 5:00

Odpovědná osoba:

Xxxxxxx – vedoucí kolejí Podolí - tel. xxxxxxxx

Xxxxxxxx – hospodářka kolejí – tel. xxxxx

Masarykova kolej

- sběr odpadků a úklid (plechovky, nedopalky, kelímky, odpadu kolem kontejnerů apod.) z celkové plochy areálu včetně podest a venkovních schodišť
- strojní čištění komunikací a pevných ploch od nedopalků, drobného listí, skla, kamínků, spadané omítky
- kosení travních ploch a náletů, včetně odvozu a likvidace biologického odpadu
- vyhrabání listí včetně odvozu a likvidace biologického odpadu
- údržba okrasných keřů, prořez keřů a dřevin a likvidace spadlých větví a stromů včetně likvidace biologického odpadu
- údržba záhonů a rabátek, včetně osetí a zálivky včetně odvozu a likvidace biologického odpadu
- chemické odplevelení ploch
- mimořádná činnost po kalamitních situacích, stěhování apod
- ruční nebo strojní odklizení sněhu a náledí - zmírňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti komunikací, venkovních schodišť a podest včetně chemického a inertního posypu, jarní úklid a odvoz inertního posypu - zahájení prací v 5:00

Odpovědná osoba:

Xxxxxxxx - technik Masarykovy koleje



Studentský dům

- sběr odpadků a úklid (plechovky, nedopalky, kelímky, odpadu kolem kontejnerů apod.) z celkové plochy areálu včetně čištění a sběru odpadků z odvodňovacích žlabů u objektů, podest a venkovních schodišť
- strojní čištění komunikací a pevných ploch od nedopalků, drobného listí, skla, kamínků, spadané omítky
- kosení travních ploch a náletů, včetně odvozu a likvidace biologického odpadu
- vyhrabání listí včetně odvozu a likvidace biologického odpadu
- údržba okrasných keřů, prořez keřů a dřevin a likvidace spadlých větví a stromů včetně likvidace biologického odpadu
- údržba záhonů a rabátek, včetně osetí a zálivky a včetně odvozu a likvidace biologického odpadu
- chemické odplevelení ploch
- mimořádná činnost po kalamitních situacích, stěhování apod
- ruční nebo strojní odklizení sněhu a náledí - zmírňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti komunikací, venkovních schodišť a podest včetně chemického a inertního posypu, jarní úklid a odvoz inertního posypu - zahájení prací v 5:00

Odpovědná osoba:

Xxxxxxxxxx – vedoucí objektu

5) Oceněný položkový rozpočet

| SPRÁVA ÚČELOVÝCH ZÁŘIZENÍ VANÍČKOVA 7 160 17 PRAHA 6 | |  | |  | |
|---|-----|---|--------------------------|---|---------------------|
| Položkový rozpočet | | | | | |
| Úklid a údržba venkovních ploch SÚZ ČVUT v Praze | | | | | |
| Údržba a úklid venkovních ploch | | | | | |
| Činnost | MJ | Počet MJ | Četnost | Jednotková cena/ akce | Roční cena bez DPH |
| areál Strahov | | | | | |
| A. Průběžná údržba ploch areálu | | | | | |
| sběr odpadků (plechovky, nedopalky, odpadu kolem kontejnerů) včetně čištění a sběru odpadků z odvodňovacích žlabů u objektů - práce budou probíhat v dopoledních hodinách, počátek prací v 6:00 | m2 | 82300 | 5 / týden v pracovní dny | 0,05 | 1 131 625,00 |
| vyprazdňování košů včetně odvozu a likvidace odpadu - práce budou probíhat v dopoledních hodinách, počátek prací v 6:00 | ks | 20 | 5 / týden | 14,50 | 79 750,00 |
| dodání min. 100 l nádob na posypovou sůl a jejich doplňování po celé zimní období | ks | 3 | rok | 2 900,00 | 8 700,00 |
| úklid (sběr odpadků) z podest a venkovních schodišť u objektů v celém areálu | m2 | 500 | 3 / týden | 0,20 | 16 500,00 |
| strojně čištění komunikací a pevných ploch od nedopalků, drobného listí, skla, kamínků, spadané omítky | m2 | 21000 | 2 / měsíc | 0,25 | 126 000,00 |
| kosení travních ploch , včetně odvozu a likvidace biologického odpadu - v termínu duben, září, vždy od 1. do 21. dne daného měsíce, ostatní dny slouží pro opravu vad či nedodělků. | m2 | 59650 | 6 / rok | 1,00 | 357 900,00 |
| vyhrabání listí včetně odvozu a+ A16:A25 likvidace biologického odpadu -průběžně (jaro, podzim) | m2 | 42500 | 2 / rok | 1,05 | 89 250,00 |
| údržba okrasných keřů včetně odvozu a likvidace biologického odpadu | m2 | 400 | 2 / rok | 14,00 | 11 200,00 |
| prořez dřevin (keřů, stromů atp.)likvidace spadlých větví nebo stromů a náletových dřevin včetně odvozu a likvidace biologického odpadu | m3 | 120 | 2 / rok | 28,00 | 6 720,00 |
| údržba záhonů a rabátek, včetně osetí a zálivky | m2 | 250 | 8 / rok | 18,00 | 36 000,00 |
| mechanické odplevelení ploch | m2 | 400 | ročně | 2,00 | 800,00 |
| vyklízení a likvidace věcí omezujících prostupnost společných prostor a únikových cest budov kolejí(např. nábytek, lednice apod.) | hod | 300 | ročně | 162,00 | 48 600,00 |
| mimořádný úklid na všech plochách po veřejných studentských akcích, sběr plechovek, nedopalků, kelímků, táčků apod - nebudeli s pořadatelem akce dohodnuto jinak | m2 | 21000 | 5 / rok | 1,20 | 126 000,00 |
| odvoz a likvidace směsného odpadu po mimořádných (studentských) akcích, např. rozbité sklo, plastové kelímky, papírové táčky - nebudeli s pořadatelem akce dohodnuto jinak | m3 | 30 | 5 / rok | 650,00 | 97 500,00 |
| B. Provádění zimní údržby areálu | | | | | |
| ruční nebo strojně odklizení sněhu a náledí - zmírňování záved ve sjízdnosti a schůdnosti komunikací, venkovních schodišť a podest včetně chemického a inertního posypu do 4 hodin po spadu, nejpozději však v 6:00 ráno včetně dnů pracovního klidu, volna a svátků. Pochozí komunikace musí být udělány v šíři nejméně 1m.Jamí úklid a odvoz inertního posypu | m2 | 12000 | 40/rok | 0,70 | 336 000,00 |
| Strahov bez DPH | | | | | 2 472 545,00 |

| areál Podolí | | | | | |
|---|-----|-------|--------------------|----------|-------------------|
| A. Průběžná údržba ploch areálu | | | | | |
| sběr odpadků (plechovky, nedopalky, odpadu kolem kontejnerů) z ploch celého areálu z balkonů, teras, hřišť | m2 | 15900 | 5 / týden | 0,05 | 218 625,00 |
| vyprazdňování košů včetně odvozu a likvidace odpadu | ks | 23 | 5 / týden | 14,50 | 91 712,50 |
| dodání odpadkových košů na venkovní plochy (vč. výměny po dobu trvání smlouvy) | ks | 10 | ročně | 2 400,00 | 24 000,00 |
| dodání min. 100 l nádob na posypovou sůl a jejich doplňování po celé zimní období | ks | 1 | 1 /rok | 2 900,00 | 2 900,00 |
| úklid okolo kontejnerů + popelnic před bloky, včetně veškerého mimo odloženého odpadu | m2 | 300 | 5 / týden | 0,25 | 20 625,00 |
| strojní čištění komunikací a pevných ploch od cig. nedopalků, drobného listí, skla, kamínků, spadané omítky | m2 | 6240 | 1 / měsíc | 0,28 | 20 966,40 |
| kosení travních ploch a náletů, včetně odvozu a likvidace biologického odpadu | m2 | 7400 | 6 / rok | 1,05 | 46 620,00 |
| vyhrabání listí včetně odvozu a likvidace biologického odpadu | m2 | 8180 | 2 / rok | 1,05 | 17 178,00 |
| údržba okrasných keřů včetně odvozu a likvidace biologického odpadu | m2 | 680 | 2/ rok | 14,00 | 19 040,00 |
| prořez dřevin (keřů, stromů atp.) včetně odvozu a likvidace biologického odpadu | m3 | 50 | 2/ rok | 28,00 | 2 800,00 |
| údržba záhonů a rabátek(včetně osetí 1 x ročně) | m2 | 100 | 10 / rok | 18,00 | 18 000,00 |
| mimořádný odvoz a likvidace biologicky rozložitelného odpadu (listí, tráva, větve atp.) | m3 | 20 | 6 / rok | 600,00 | 72 000,00 |
| mimořádná činnost po calamitních situacích, stěhování apod | hod | 300 | rok | 162,00 | 48 600,00 |
| mimořádný úklid na všech plochách po veřejných studentských akcích, sběr plechovek, nedopalků, kelímků, táčků apod | m2 | 6000 | 2 / rok | 2,40 | 28 800,00 |
| odvoz a likvidace odpadu po mimořádných akcích (studentské akce aj.) | m3 | 20 | 2 / rok | 650,00 | 26 000,00 |
| B. Provedení zimní údržby areálu | | | | | |
| ruční nebo strojní odklizení sněhu a náledí - zmiřování závad ve sjízdnosti a schůdnosti komunikací, venkovních schodišť a podest včetně chemického a inertního posypu, jamí úklid a odvoz inertního posypu | m2 | 4700 | 40 | 0,75 | 141 000,00 |
| Podolí bez DPH | | | | | 798 866,90 |
| areál Masarykovy koleje | | | | | |
| A. Celoroční běžná údržba areálu | | | | | |
| sběr odpadu (papír, sklo, krabice, plechovky, igelit, cig. nedopalky), úklid kolem kontejnerů, | m2 | 6343 | 2 / týden (st.+pá) | 0,05 | 33 300,75 |
| hrubé zemetání drob. odpadků - ploch a chodníků (cigaret, nedopalky, listí, sklo, kamínky, spadlá odfouklá omítky apod.), sběr odpadu (papír, sklo, krabice, plechovky, igelit, cig. nedopalky), úklid kolem kontejnerů | m2 | 6343 | 1 / týden (po) | 0,20 | 65 967,20 |
| B. Ostatní údržba areálu - na objednání | | | | | |
| vyhrabání, vyfoukání a odvoz listí, včetně odvozu a likvidace materiálu | m2 | 1682 | 3 / rok | 1,20 | 6 055,20 |
| strojní zemetání ploch chodníků a ploch dvorů, zemetacím vozem | hod | 2 | 2 / rok | 650,00 | 2 600,00 |
| kosení zatravněných ploch, včetně odvozu a likvidace materiálu | m2 | 1698 | 5 / rok | 1,10 | 9 339,00 |
| údržba okrasných keřů, výsek náletů a popínavých rostlin (zastřžení, prořez, tvarování), odvoz a likvidace materiálu | m2 | 115 | 2 / rok | 15,00 | 3 450,00 |
| * mimořádná činnost při calamitních situacích, stěhování apod. | hod | 200 | rok | 162,00 | 32 400,00 |
| C. Zimní údržba areálu - na objednání, nástup do 2 hodin po objednání | | | | | |
| ruční a strojní odklizení sněhu a náledí, včetně chemického posypu (sůl) | m2 | 3715 | 15 / rok | 0,85 | 47 366,25 |
| dodání min. 100 l nádob na posypovou sůl a jejich doplňování po celé zimní období | ks | 2 | 1 / rok | 2 000,00 | 4 000,00 |
| Masarykova kolej celkem bez DPH | | | | | 204 478,40 |

| areál Studentský dům | | | | | |
|---|-----|------|---------|----------|----------------------|
| A. Provádění letní údržby | | | | | |
| Sběr odpadků - komunikace+rabátka (papíry, sklo, igelitky, PET lahve, plechovky, odpadky u popelnic apod.) | m2 | 4500 | 2/týden | 0,18 | 84 240,00 |
| Dodání min. 100 l nádob na posypovou sůl a jejich doplňování po celé zimní období | ks | 2 | 1 / rok | 2 900,00 | 5 800,00 |
| Hrubé zametení drob. odpadků - komunikace (cigaret. nedopalky, drobné listí, sklo, kamínky, spadaná odfouklá omítka apod.) | m2 | 3767 | 1/týden | 0,20 | 39 176,80 |
| Strojní zametání ploch chodníků a ploch dvorů | m2 | 4029 | 3/rok | 0,60 | 7 252,20 |
| Kosení travních ploch v rabátkách včetně odvozu a likvidace biologicky rozložitelného odpadu | m2 | 181 | 6/rok | 2,80 | 3 040,80 |
| Údržba okrasných keřů a záhonu v rabátkách včetně odvozu biologicky rozložitelného odpadu | m2 | 241 | 2/rok | 14,00 | 6 748,00 |
| mimořádná činnost po kalamitních situacích, stěhování apod | hod | 200 | rok | 164,00 | 32 800,00 |
| Plošné vyhrabání, vymetení listí včetně odvozu a likvidace biologického odpadu | m2 | 3169 | 2/rok | 1,20 | 7 605,60 |
| B. Provádění zimní údržby | | | | | |
| ruční nebo strojní odklizení sněhu a náledí - zmírňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti komunikací, venkovních schodišť, teras a podest včetně chemického a inertního posypu, jamí úklid a odvoz inertního posypu | m2 | 3317 | 30/ rok | 0,75 | 74 632,50 |
| Studentský dům bez DPH | | | | | 261 295,90 |
| Celkem roční údržba a úklid venkovních ploch | | | | | 3 737 186,20 |
| Celkem za 48 měsíců | | | | | 14 948 744,80 |

V Praze 7.5.2021

SPRÁVA ÚČELOVÝCH ZAŘÍZENÍ
VANIČKOVA 315/7
160 17 PRAHA 6



Místa plnění

Úklid a údržba venkovních ploch SÚZ ČVUT v Praze

1. Masarykova kolej, Thákurova 550/1, Praha 6
2. Studentský dům, Bílá 2571/6, Praha 6
3. Podolí – koleje bloky A, B, C, D, E, F,
správní budova, menza, Na Lysině 772/12, Praha 4
4. Strahov – koleje blok 1, ředitelství, Vaničkova 315/7, Praha 6
blok 2, Chaloupeckého 312/13, Praha 6
blok 3, Chaloupeckého 311/11, Praha 6
blok 4, Chaloupeckého 1914/9, Praha 6
blok 5, Olympijská 1901/7, Praha 6
blok 6, Olympijská 1902/5, Praha 6
blok 7, Olympijská 1903/3, Praha 6
blok 8, Chaloupeckého 1915/7, Praha 6
blok 9, Chaloupeckého 1916/5, Praha 6
blok 10, Chaloupeckého 1917/, Praha 6
blok 11, Chaloupeckého 1918/2, Praha 6
blok 12, Chaloupeckého 1919/1, Praha 6
menza Strahov, Jezdecká 1920/1, Praha 6
prodejna potravin, Olympijská 1, Praha 6