

Mateřská škola Zlín, M. Knesla 4056, příspěvková organizace
se sídlem M. Knesla 4056, 760 01 Zlín
zastoupené Bc. Miroslava Nowaková, ředitelkou školy
zástupce ve věcech smluvních: Bc. Miroslava Nowaková, ředitelka školy
IČO: 71007407
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.:123-2635200267/0100

dále jen **objednatel**

a

STaDO s. r. o.
se sídlem Okružní 4550, 760 05 Zlín
zastoupená Petrem Pavlicou, jednatelem
zástupce ve věcech smluvních: Petr Pavlica, jednatel
zástupce ve věcech technických: Petr Pavlica, jednatel
IČO: 46345191
DIČ: CZ46345191
Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Brno, Oddíl C, vložka 5538
Bankovní spojení: ČSOB a. s., pob. Zlín, č.ú. 1455525/0300
firma.stado@centrum.cz
dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele:
číslo smlouvy zhotovitele: 1/2021

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy se rozumí všechny potřebné činnosti nutné k provedení akce:

„Oprava přípravné místnosti MŠ Zlín M. Knesla 4056.“

(dále jen „dílo“)

v rozsahu dle cenové nabídky.

3. Předmětem smlouvy jsou stavební práce, a to Oprava přípravné místnosti MŠ Zlín M. Knesla 4056..
4. Stavební práce budou realizovány dle předložené cenové nabídky. Před vlastní realizací dodavatel doloží k odsouhlasení výrobní (dodavatelskou) dokumentaci, vč. použitých materiálů.
5. Součástí předmětu díla jsou dále i činnosti zhotovitele v podkladech pro provedení díla (článek II. této smlouvy) výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.
6. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob. Je přitom vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.

7. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je:
- a) zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními
 - b) náklady na energie, vodu, dopravu a oplocení rekonstruovaného objektu
 - c) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, okolí, atd.)
 - d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti
 - e) zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění předpisů následujících)
 - f) zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
 - g) předání záručních listů a návodů k obsluze v českém jazyce
 - h) úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla
 - i) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří
 - oceněný výkaz výměr (příloha č. 1 této smlouvy).
2. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány oceněným výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a který je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.

Článek III.

Účel díla

Účelem předmětu díla je Oprava přípravné místnosti MŠ Zlín, M. Knesla 4056.

Článek IV.

Doba a místo plnění

1. Doba plnění:

Zahájení provádění díla: do 3 pracovních dnů ode dne převzetí staveniště, nejpozději však od **1. 7. 2021**.

K předání a převzetí staveniště dojde po uzavření této smlouvy na výzvu objednatele. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Ukončení provádění díla: nejpozději do 31. 7. 2021.

2. Dodržení termínu pro provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
3. Zhotovitel je v rámci dodržení kvality a technologických předpisů oprávněn přerušit práce v případě nevhodných klimatických podmínek, kdy z technologických důvodů nelze provádět práce. Za nevhodné klimatické podmínky se považují dešťové srážky, třeba i krátkodobého charakteru, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod + 5 °C. Zhotovitel opět zahájí práce, které přerušil z důvodu nevhodných klimatických podmínek v souladu s technologickým předpisem. **O dobu přerušení se prodlužuje doba plnění.** O době přerušení budou vedeny přesné záznamy odsouhlasené oběma smluvními stranami.

4. Termín provedení díla může být měněn (kromě situace uvedené v bodě 3 výše) jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VII. bodu 2.
5. **Místo plnění:** Mateřská škola Zlín, M. Knesla 4056, příspěvková organizace, M. Knesla 4056, 760 01 Zlín.

Článek V. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplného a závazného oceněného výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:

129.690.70 Kč bez DPH

27.235,05 Kč DPH

156.925.75 Kč vč. DPH

3. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle úplného a závazného oceněného výkazu výměr, který je součástí nabídky uchazeče a přílohou č. 1 této smlouvy, do úplného dokončení díla.
4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

Článek VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené dílčí práce a dodávky.
2. Podkladem pro vystavení daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období - měsíci, zpracované podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Dnem dílčího zdanitelného plnění je den odsouhlasení prací a dodávek provedených v měsíci, za který se fakturuje. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 10 kalendářních dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění.
3. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 15 dnů ode dne jeho vystavení.
4. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
5. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.
6. Objednatel nepoživuje zdanitelné plnění k ekonomické činnosti, a proto **nebude** pro dané plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle §92e z. č. 235/2004Sb., o DPH, v platném znění.

Článek VII. Změny díla

1. Změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného objednatelem.

Článek VIII. Stavební deník a bezpečnost

1. Zhotovitel není povinen vést stavební deník.
2. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.
3. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi:** zhotovitel je povinen, v případě, že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcích předpisech, splnit následující povinnosti:
 - a) zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písm. a) zákona č. 309/2006 Sb.
 - b) zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby
 - c) zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle zákona č. 309/2006 Sb. nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak
 - d) zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit
 - e) zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých subdodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby (§ 17 zákona č. 309/2006 Sb.)
 - f) dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

Článek X. Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběmi smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.

Článek XII. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.

Článek XIII.

Smluvní záruka za jakost

1. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.
2. Záruční doba je **36 měsíců** na stavební práce a zabudovaný materiál. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo obvyklé, odpovídající účelu této smlouvy.
4. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem. Tel. 602740503, firma.stado@centrum.cz.
5. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny.
6. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
7. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku.

Článek XIV.

Smluvní pokuty

2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla (dokončením a předáním díla objednateli), zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
5. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.

Článek XV.

Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XVI.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem a to v případě:
 - a) prodlení s provedením díla, po dobu delší než 30 dnů,
 - b) neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - c) že zhotovitel nedodrží svou povinnost tím, že nepředloží objednateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě nebo nepředloží-li kopii pojistné smlouvy na pojištění stavebních a montážních rizik dle čl. XI. ani v náhradní lhůtě

stanovene obidnatelem a v prodleni se splnenim této povinnosti bude zhotovitel déle než 30 dnů.

2. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně.

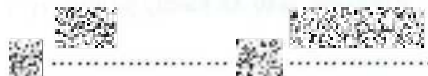
Článek XVII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že mateřská škola Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonnost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich prave a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
3. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

příloha č. 1

oceněný výkaz výměr



Soupis prací

DODAVATEL IČO: 46345191
DIČ: CZ46345191
STaDO s. r. o.
Okružní 4550
760 05 Zlín

ODBĚRATEL: IČO/RČ:
DIČ:
MŠ M.Knesla

Označení dodávky	Sazba daně	Množství	Cena za jednotku	Částka
HZS Přípravné práce	21%	6,000 hod	300,-	1.800,-
72582-1811 Demontáž keramické výlevky	21%	1,000 ks	420,-	420,-
72582-0821 Odpojení dřezu	21%	2,000 ks	196,-	392,-
72582-0801 Demontáž vodovod.baterii	21%	2,000	136,-	272,-
78190-0010 Osekání vnitřních obkladů	21%	19,800 m2	149,-	2.950,20
77199-0010 Střžení podlahoviny PVC	21%	10,300 m2	122,-	1.256,60
97908-2111 Vnitrostaveništní doprava sut	21%	0,700 t	285,-	199,50
NC Svisla doprava suti nošením	21%	0,700 t	460,-	322,-
NC Nakladka na dopr.prostředek	21%	0,700 t	143,-	100,10
97908-1111 Odvoz suti na skladku	21%	0,700 t	800,-	560,-
97901-0001 Poplatek na skladce	21%	0,700 t	1.150,-	805,-
34225-5024 Sadrokartonový kryt 20/15 v-3	21%	2,000 m2	1.050,-	2.100,-
61245-1121 Omítka hladka pod obklad	21%	32,100 m2	189,-	6.066,90
78141-5013 Montáž obkladu do flex tmele	21%	32,000 m2	415,-	13.280,-
597-81450 Obklad porovinový bar,250/200	21%	33,000 m2	420,-	13.860,-
NC Montáž rohových lišt vč,dodav	21%	12,000 m	85,-	1.020,-
61240-9991 Začištění omítek kolem obklad	21%	14,000 m	36,-	504,-
NC Nivelační stěrka podlah	21%	10,000 m2	280,-	2.800,-
77157-5107 Montáž dlažby do flex.tmele	21%	14,000 m2	410,-	5.740,-
597-63606+ Dlažba glaz.Taurus 200/200	21%	15,000 m2	430,-	6.450,-
76666-1412 Montáž dveří do ocel.zarubně	21%	2,000 ks	415,-	830,-
611-60503 Dveře hl.vn.80/197 vč,kování	21%	2,000 ks	1.650,-	3.300,-
78418-1101 Penetrace omítky před malbou	21%	24,000 m2	23,10,-	554,40
78442-3272 Malba stěn a stropu Primalex	21%	24,000 m2	43,-	1.032,-
78322-5100 Natěr synt.KDK 2+1 zarubní	21%	1,000 m2	240,-	240,-
99928-1111 Přesun hmot pro opravy	21%	1,100 t	810,-	891,-
95290-1111 Vyčištění místnosti	21%	14,000 m2	64,50	903,-
NC Vypomocné práce vodař,elekt.s	21%	1,000 kom	6.230,-	6.230,-
NC Zednické a bourací práce	21%	1,000 kom	5.680,-	5.680,-
72217-2213 Vnitřní vodovod	21%	1,000 kom.	4.630,-	4.630,-
72117-2213 Propojení dosav potrubí	21%	2,000 ks	480,-	960,-
72117-0915 Potrubí z plastu DN 50	21%	1,000 kom	960,-	960,-
900-00 Odtlakování a desinfekce	21%	15,000 m	35,-	525,-
72219-0401 Vyvedení vypustek	21%	5,000 ks	111,-	555,-
NC Uchycení potrubí	21%	1,000 kom	650,-	650,-
NC Montáž ker.výlevky	21%	1,000 ks	630,-	630,-
NC Montáž odpadu výlevky	21%	1,000 ks	580,-	580,-
NC Montáž připojení vody	21%	5,000 ks	462,-	2.310,-
642-01016 Ker.výlevka Mira	21%	1,000 ks	5.400,-	5.400,-

Město Zlín, M. Knesla 4056, přípravné místnosti
 Okružní 4550, 760 05 Zlín
 Bc. Miroslava Nováková, vedoucí školy
 zastupce ve věcech smluvních Bc. Miroslava Nováková, vedoucí školy
 IČO: 71007427
 Bankovní spojení: Komerční banka a.s. č.ú. 123-263520/25070100
 Tel.: 577 417 275, e-mail: msknesla@zskom.zl.cz
 další údaje viz příloha

STaDO s. r. o.
 se sídlem Okružní 4550, 760 05 Zlín
 zastoupená Petrem Pavlou, jednatelem
 zastupce ve věcech smluvních Petr Pavla, jednatelem
 zastupce ve věcech technických Petr Pavla, jednatelem
 IČO: 4824591
 DIČ: CZ46795181

Označení	dotavky	Sazba daně	Množství	Cena za jednotku	Částka
NC 2 743 503	Splachovací nádrž + trubky	21%	1,000 ks	960,-	960,-
551-61550	Uzavěr. zapach. dřezový	21%	2,000 ks	240,-	480,-
72582-9501	Montáž baterii dřezových	21%	2,000 ks	386,-	772,-
551-45520	Baterie dřezová páková 150	21%	2,000 ks	1.350,-	2.700,-
21-0000001	Uprava elektroinstalace	21%	1,000 kom	4.320,-	4.320,-
NC	Svitidlo zářivkové led	21%	2,000 ks	1.450,-	2.900,-
HZS	Dokončovací práce	21%	8,000 hod	300,-	2.400,-
NC	Dvířka laminobíle 100/90 +osa	21%	1,000 ks	2.860,-	2.860,-
NC	" " 50/50 "	21%	1,000 ks	1.960,-	1.960,-
NC	Kryt na ovlad.výtahu 80/100	21%	1,000 ks	4.150,-	4.150,-
NC	Kryt na hlavní vypínač 40/20	21%	1,000 ks	1.930,-	1.930,-
VRN, doprava		21%	5,000 %	1.300,-	6.500,-

Celkem základ daně v sazbě základní (21%) : 129.690,70
 Celkem DPH v sazbě základní (21%) : 27.235,05

Cena celkem : 156.925,75

Předmetem této smlouvy je záruka za provedení díla na svůj náklad a nebezpečí
 zákazní objednatel k převzetí díla a uzavření ceny za dílo

Dnem díla této smlouvy se rozumí všechny potřebné činnosti nutné k provedení díla

„Oprava přípravné místnosti MŠ Zlín M. Knesla“

(dále jen „dílo“)



(Handwritten signature)

- v rozsahu díla cenově nabídky
- Předmetem smlouvy jsou stavební práce, a to Oprava přípravné místnosti MŠ Zlín M. Knesla 4056
 - Stavební práce budou realizovány dle předložene cenové nabídky
Před výstřední realizací dodavatel doloží k odsouhlasení výstupní (dodavatelskou) dokumentaci, včetně použitých materiálů.
 - Směrem předmetu díla jsou dále v činnosti zhotovitel v podkladech pro provedení díla (článek II. této smlouvy) výskvně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy a o kterých zhotovitel vzhledem ke své specializaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již písemně zahrnuto v ceně díla
 - Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obsáhnout vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podmínkami pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími státních orgánů a dotčených orgánů či osob. Je přitom vázán příkazy objednatel a následně postupem provedení díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatel je zhotovitel povinen upozornit