



HZSFP000D6GR

## SMLOUVA O DÍLO

### I.

#### Smluvní strany

Česká republika – Střední odborná škola požární ochrany a Vyšší odborná škola  
požární ochrany

Sídlo: Pionýrů 2069, 738 01 Frýdek-Místek

Zastoupená: plk. Ing. Radimem Palochem, ředitelem

IČ: 64122654

DIČ: není plátce DPH

Bankovní spojení: ČNB Ostrava, číslo účtu: 85938881/0710

(dále jen „objednatel“)

SOŠ PO a VOŠ PO	
OSOBNĚ	25 -06- 2021
C.j.: FM-260-1/2021	
Přilohy: 2/4/2/4	

a

#### **Daňhel Radim**

Místo podnikání: Sídl. Beskydské 1215, 744 01 Frenštát p. R.

IČ: 67316166

DIČ: CZ7707295002

Zastoupená: 

Bankovní spojení: GE Money Bank

č. účtu: 151966670/0600

(dále jen „zhotovitel“)

(dále pak společně „smluvní strany“)

### II.

#### Základní ustanovení

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a rozsah a obsah vzájemných práv a povinností vyplývajících z této smlouvy se bude řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak.

### III.

#### Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas a ve sjednané kvalitě, za podmínek níže uvedených toto dílo: **je výměna podlahové krytiny v učebnách a kancelářích a zednické práce vč. výmalby kancelářů, kuchyněk, sociálního zařízení a ubytovací části v areálech na ul. Pionýrů a na ul. Pavlíkova, ve Frýdku-Místku- opakované vyhlášení (dále jen „dílo“), a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. V. této smlouvy.**
- 2) Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 20.06.2021, která je nedílnou součástí této smlouvy.

#### **IV. Místo plnění**

Místem plnění podle této smlouvy je areál na ul. Pionýrů č.p. 2069 a areál na ul. Pavlíkova č.p. 1479, ve Frýdku-Místku.

#### **V. Cena díla**

- 1) Cena za provedené dílo podle soupisu prací je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	464.498,40 Kč
DPH 21 %	97.544,66 Kč
Cena včetně DPH	562.043,06 Kč

- 2) Podrobná kalkulace celkové ceny díla (nabídka zhotovitele) tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 3) Sjednaná cena díla je cena konečná a obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla. Součástí ceny díla jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.

#### **VI. Termín zhotovení díla**

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno v termínu do 1.9.2021.

#### **VII. Předání a převzetí díla**

- 1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením bez vad a nedodělků, předáním a převzetím díla zástupcem objednatele. K předání a převzetí díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno a převzato v termínu uvedeném v čl. VI. této smlouvy. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami vyhotoven předávací protokol. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě.
- 2) Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.
- 3) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků, a to i v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodu vad díla.

#### **VIII. Vady díla a záruky**

- 1) Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá specifikaci. Za vadu se přitom považuje odchylka v kvalitě, v rozsahu a v parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, obecně závaznými technickými normami nebo smlouvou, je-li zaviněna

zhotovitelem. Má-li dílo vady, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2615 a násl. občanského zákoníku.


- 2) Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku po dobu 5 let od předání díla objednateli a jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí objednatel tuto skutečnost zhotoviteli formou písemného oznámení o vadě zaslaného na adresu uvedenou v čl. I. této smlouvy. Zhotovitel je povinen objednateli písemně na adresu uvedenou v čl. I. této smlouvy potvrdit, kdy bylo právo z vadného plnění uplatněno, způsob provedení opravy a dobu trvání opravy.
- 3) Zhotovitel odstraní vadu do 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4) Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá a vyhotoví o tom písemný zápis. Na provedenou opravu se vztahuje záruka ve stejném rozsahu, jak je uveden v odstavci 2 tohoto článku. Záruční doba začíná běžet dnem předání provedené opravy vady objednateli.

## IX.

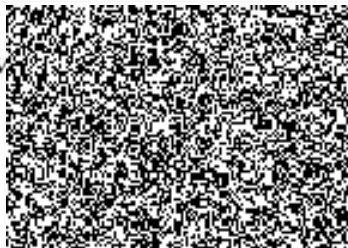
### Platební podmínky

- 1) Podkladem pro úhradu ceny díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“).
- 2) Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy musí faktura obsahovat i tyto údaje:
  - číslo smlouvy uvedené v záhlaví této smlouvy;
  - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření;
  - vlastnoruční podpis včetně kontaktního telefonu osoby, která fakturu vystavila.Faktura bude zhotovitelem vystavena po řádném provedení a předání díla a jeho převzetí objednatelem. Lhůta splatnosti faktury činí 21 kalendářních dnů od doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. smluvní pokuty, náhrady škody)
- 3) Faktura v listinné podobě musí být doručena na adresu objednatele Pionýrů 2069, 738 01 Frýdek-Místek.
- 4) Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, DPH, nebo budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl, je objednatel oprávněn bez zaplacení fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena vždy na účet uvedený ve faktuře.
- 6) Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 7) Pokud objednatel uplatnil nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.
- 8) Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

**X.**  
**Závěrečná ustanovení**

- 1) Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v plném rozsahu a uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 4) Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 5) Práva a povinnosti smluvních stran podle této smlouvy zohledňují Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), a zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou použity pouze pro účely plnění této smlouvy a při uveřejnění smlouvy budou anonymizovány.
- 6) Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že je tato sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7) Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických a realizace díla:  

- 8) Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:  
č. 1 – nabídka zhotovitel  
č. 2 – harmonogram prací

Ve Frýdku-M



za objednatele

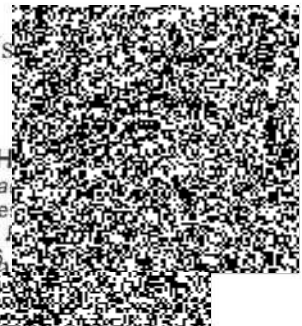
plk.

ředitel

v z. plk.

zástupkyně ředitele

Ve Frýdku-Mís








DAŇH

dokončova

Síd. Be

744.01

ICO: 67316166

Firma	Daňhel Radim	Objednatel: Střední odborná škola
Zakázka	068/2021 N- II	požární ochrany a Vyšší odborná škola
Datum	20.06.2021	požární ochrany ve Frýdku - Mistku
Adresa	Sídl. Beskydské 1215, Frenštát p. R.	kontaktní osoba: 
Kontakt		
E-mail		

Popis: **Stavební úpravy SOS PO a VOŠ PO**

POL.	TECHNICKÝ POPIS	M.J.	POČET	CENA M.J.	CENA
Areál na ul. Pionýrů č.p. 2069, Frýdek-Místek					
1	Výmalba pokojů 207 a 307				
1.1	Příprava a penetrace povrchu (198,96+196,73)	m2	395,69	13,00	5 143,97
1.2	Vyspráva povrchu	m2	35,57	40,00	1 422,80
1.3	Malba 2x (odstín bude schválen objednavatelem před realizací)	m2	395,69	47,50	18 795,28
1.4	Zakrytí	soubor	1,00	500,00	500,00
1.5	Přesun dodávek	soubor	1,00	1 800,00	1 800,00
1.6	Doprava a úklid vč. likvidace odpadu	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
Celkem bez DPH					29 162,05
2.	Podlahová krytina a výmalba- kancelář ředitele				
2.1	Demontáž stávající podlahové krytiny vč. soklu (39*1,10)	m2	42,90	128,00	5 491,20
2.2	Nivelace	m2	39,00	350,00	13 650,00
2.3	Očištění, příprava vč. penetrace povrchu, lepení	m2	39,00	220,00	8 580,00
2.4	Dodávka a montáž koberce- zátěžový koberec tř. 33, rubová strana AB, střížený vlas, 100% polyamid, vhodný pro kolečkové židle (odstín bude schválen objednavatelem před realizací)	m2	39,00	600,00	23 400,00
2.5	Dodávka a montáž- soklové listy	m	23,00	50,00	1 150,00
2.6	Příprava a penetrace povrchu na malbu	m2	102,00	13,00	1 326,00
2.7	Vyspráva povrchu	m2	10,20	40,00	408,00
2.8	Nátěr otopných těles a potrubí	ks	2,00	1 000,00	2 000,00
2.9	Malba 2x (odstín bude schválen objednavatelem před realizací)	m2	102,00	47,50	4 845,00
2.10	Zakrytí	soubor	1,00	500,00	500,00
2.11	Přesun nábytku	soubor	1,00	1 800,00	1 800,00
2.12	Doprava a úklid vč. likvidace odpadu	soubor	1,00	1 700,00	1 700,00
Celkem bez DPH					64 850,20
3.	Výmalba kanceláře č. 313				
3.1	Příprava a penetrace povrchu	m2	68,36	13,00	888,68
3.2	Vyspráva povrchu	m2	6,84	40,00	273,60
3.3	Malba 2x (odstín bude schválen objednavatelem před realizací)	m2	68,36	47,50	3 247,10
3.4	Zakrytí	soubor	1,00	500,00	500,00
3.5	Přesun nábytku	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
3.6	Doprava a úklid vč. likvidace odpadu	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
Celkem bez DPH					7 909,38
4.	Výmalba kuchyně- 2,3,4 patro, koupelny muži a ženy- 2,3,4 patro, WC muži a ženy- 1,2,3,4,5 patro, herna 4 patro				
4.1	Příprava a penetrace povrchu	m2	760,56	13,00	9 887,28
4.2	Vyspráva povrchu	m2	76,10	40,00	3 044,00
4.3	Malba 2x (odstín bude schválen objednavatelem před realizací)	m2	760,56	47,50	36 126,60
4.4	Zakrytí	soubor	1,00	3 000,00	3 000,00
4.5	Přesun nábytku	soubor	1,00	3 000,00	3 000,00
4.6	Doprava a úklid vč. likvidace odpadu	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
Celkem bez DPH					57 057,88
<b>CELKEM bez DPH</b>					<b>158 979,51</b>
CELKEM s 21% DPH					192 366,20

DAŇ  
dokončov.  
Sídl. B.  
744 01  
IČO: 67316160





Firma	Daňhel Radim	Objednatel: Střední odborná škola			
Zakázka	068/2021 N- II.	požární ochrany a Vyšší odborná škola			
Datum	20.06.2021	požární ochrany ve Frýdku - Mistku			
Adresa	Sídl. Beskydske 1215, Frenštát p. R.	Kontaktní osoba: ppor. [REDACTED]			
Kontakt	[REDACTED]	[REDACTED]			
E-mail	[REDACTED]	[REDACTED]			
Popis	<b>Stavební úpravy SOS PO a VOŠ PO</b>				
POL.	TECHNICKÝ POPIS	M.J.	POČET	CENA M.J.	CENA
Areál na ul. Pavlikova č.p. 1479, Frýdek-Mistek					
1.	Podlahová krytina a výmalba učebny H1- nováčky				
1.1.	Demontáž stávající podlahové krytiny vč. soklu	m2	82,28	128,00	10 531,84
1.2.	Nivelace	m2	74,80	350,00	26 180,00
1.3.	Očištění, příprava vč. penetrace povrchu, lepení	m2	74,80	220,00	16 456,00
1.4.	Dodávka a montáž - zatěžového PVC (odstín-schválen objednavatelem před realizací)	m2	74,80	600,00	44 880,00
1.5.	Dodávka a montáž- soklové lišty	m	38,20	50,00	1 910,00
1.6.	Přesun nábytku	soubor	1,00	2 000,00	2 000,00
1.7.	Doprava a úklid vč. likvidace odpadu	soubor	1,00	1 500,00	1 500,00
Celkem bez DPH					103 457,84
2.	Podlahová krytina a výmalba chodba H2				
2.1.	Demontáž stávající podlahové krytiny vč. soklu	m2	56,21	128,00	7 450,88
2.2.	Očištění, příprava vč. penetrace povrchu, lepení	m2	52,92	350,00	18 522,00
2.3.	Nivelace	m2	52,92	220,00	11 642,40
2.4.	Dodávka a montáž - zatěžového PVC (odstín-schválen objednavatelem před realizací)	m2	52,92	600,00	31 752,00
2.5.	Dodávka a montáž- soklové lišty (21,5*1,10)	m	40,80	50,00	2 040,00
2.6.	Příprava a penetrace povrchu	m2	63,40	13,00	824,20
2.7.	Vysprávka povrchu	m2	16,34	40,00	653,60
2.8.	Malba bílá 2x	m2	63,40	47,50	3 011,50
2.9.	Zakrytí	soubor	1,00	500,00	500,00
2.10.	Přesun dodávek	soubor	1,00	500,00	500,00
2.11.	Doprava a úklid vč. likvidace odpadu	soubor	1,00	300,00	300,00
Celkem bez DPH					77 196,58
3.	Podlahová krytina a výmalba- kancelář H2 (Volný)				
3.1.	Demontáž stávající podlahové krytiny vč. soklu	m2	13,38	128,00	1 712,64
3.2.	Nivelace	m2	12,16	350,00	4 256,00
3.3.	Očištění, příprava vč. penetrace povrchu	m2	12,16	220,00	2 675,20
3.4.	Dodávka a montáž - zatěžového PVC (odstín-schválen objednavatelem před realizací)	m2	12,16	600,00	7 296,00
3.5.	Dodávka a montáž- soklové lišty	m	13,00	50,00	650,00
3.6.	Příprava a penetrace povrchu	m2	54,96	13,00	714,48
3.7.	Vysprávka povrchu	m2	5,50	40,00	220,00
3.8.	Malba bílá 2x	m2	54,96	47,50	2 610,60
3.9.	Zakrytí	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
3.10.	Přesun nábytku	soubor	1,00	2 500,00	2 500,00
3.11.	Doprava a úklid vč. likvidace odpadu	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
Celkem bez DPH					24 634,92
4.	Výmalba kanceláře- IT				
4.1.	Příprava a penetrace povrchu	m2	51,80	13,00	673,40
4.2.	Vysprávka povrchu	m2	5,20	40,00	208,00



4.3	Malba 2x (odstín bude schválen objednavatelem před realizací)	m2	51,80	47,50	2 460,50
4.4.	Zakrytí	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
4.5.	Přesun nábytku	soubor	1,00	2 500,00	2 500,00
4.6.	Doprava a úklid vč. likvidace odpadu	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
Celkem bez DPH					7 841,90
5.	Výmalba H3- pokoje, chodba, WC muži a ženy, šatna, jídelna				
5.1	Příprava a penetrace povrchu	m2	1 168,10	13,00	15 185,30
5.2	Vysprávka povrchu	m2	58,41	40,00	2 336,40
5.3	Malba 2x (odstín bude schválen objednavatelem před realizací)	m2	1 168,10	47,50	55 484,75
5.4.	Zakrytí	soubor	1,00	3 000,00	3 000,00
5.5.	Přesun nábytku	soubor	1,00	5 500,00	5 500,00
5.6.	Doprava a úklid vč. likvidace odpadu	soubor	1,00	3 000,00	3 000,00
Celkem bez DPH					84 506,45
6.	Výmalba A1- hala				
6.1	Příprava a penetrace povrchu	m2	52,39	13,00	681,07
6.2	Vysprávka povrchu	m2	5,29	40,00	211,60
6.3.	Malba 2x (odstín bude schválen objednavatelem před realizací)	m2	52,39	47,50	2 488,53
6.4	Zakrytí	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
6.5.	Přesun nábytku	soubor	1,00	2 500,00	2 500,00
6.6	Doprava a úklid vč. likvidace odpadu	soubor	1,00	1 000,00	1 000,00
Celkem bez DPH					7 881,20
<b>CELKEM bez DPH</b>					<b>305 518,89</b>
CELKEM s 21% DPH:					369 677,85

**DANĚ**  
 dokončov  
 Sídli. B  
 744 01  
 IČO: 6731616





**HARMONOGRAM PRACÍ NA AKCI:** Stavební úpravy v areálu na ul. Pionýrů č.p. 2069 a v areálu na ul. Pavlíková č.p. 1479, 738 01 Frýdek-Místek

<b>Areál</b>	<b>Akce</b>	<b>Předpokládaný termín zahájení prací od:</b>	<b>Předpokládaný termín ukončení prací do:</b>
Pionýrů	Podlahová krytina a výmalba-kancelář ředitele	do 5 dnů od podpisu smlouvy	realizace do 14 dnů od zahájení
Pionýrů	Výmalba kanceláře č. 313	do 5 dnů od podpisu smlouvy	realizace do 5 dnů od zahájení
Pionýrů	Výmalba pokojů 207 a 307 - průběžně po patrech	28.6.2021	15.7.2021
Pavlíkova	Výmalba kanceláře- IT	10.7.2021	15.7.2021
Pavlíkova	Podlahová krytina učebna H1-nováčci	15.7.2021	7.8.2021
Pavlíkova	Výmalba H3- pokoje, chodba, WC muži a ženy, šatna, jídelna -jídelna do 30.7.2021	16.7.2021	15.8.2021
Pionýrů	Výmalba kuchyňky- 2,3,4 patro, koupelny muži a ženy- 2,3,4 patro, WC muži a ženy- 1,2,3,4,5 patro, herna 4 patro - průběžně po patrech	28.6.2021	30.8.2021
Pavlíkova	Podlahová krytina a výmalba chodba H2	16.7.2021	15.8.2021
Pavlíkova	Podlahová krytina a výmalba-kancelář H2 (Volný)	16.7.2021	30.7.2021
Pavlíkova	Výmalba A1- hala	15.8.2021	1.9.2021

