

Dodatek č. 1 ke

Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

uzavřené dle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku
mezi těmito smluvními stranami:

Bus Terminal a.s.

Skopalíkova 2385, 767 17 Kroměříž
IČO: 24675709 DIČ: CZ699005370

zastoupena: Ing. Petrem Lhotským, předsedou představenstva
zapsaná v obchodním rejstříku u MS v Praze, oddíl B, vložka 16187
(dále jen pronajímatel), na straně jedné

a

KORDIS JMK, a.s.

Nové sady 30, 602 00 Brno
IČO: 26298465 DIČ: CZ26298465

Datová schránka: gwpgghss
zastoupená: Ing. Jiřím Horským, ředitelem společnosti
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského obchodního soudu v Brně; oddíl B, vložka 6753
(dále jen „nájemce“), na straně druhé

I.

Na základě vzájemné dohody smluvních stran se čl. III odst. 2 Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 23. 4. 2021, na jejímž základě pronajímatel přenechává nájemci k užívání prostory informační kanceláře výpravní budovy autobusového nádraží v Boskovicích, mění takto:

2. Spolu s nájemným je nájemce povinen platit další platby za služby s nájmem související, které budou účtovány samostatně a sice:

- dodávka tepla, paušální částkou za rok -	6 500,00 Kč
- odpady, paušální částkou za rok -	900,00 Kč
- vodné a stočné, paušální částkou za rok -	1 900,00 Kč
- el. energie, paušální částkou za rok -	4 000,00 Kč
- internet, paušální částkou za rok -	3 000,00 Kč
- elektronické zabezpečení pronajatých prostor, paušální částka za rok	2 400,00 Kč
- pořízení 2 ks čipových karet, jednorázově	300,00 Kč

V ceně služeb nejsou zahrnuty platby za telekomunikační poplatky, které si pronajímatel bude řešit sám na základě vlastních smluv a dohod.

II.

1. Ostatní ustanovení a přílohy nájemní smlouvy se nemění.
2. Tento dodatek nájemní smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 7. 2021.
3. Tento dodatek nájemní smlouvy je proveden ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Kroměříži dne: 17. 6. 2021

Pronajímatel

Nájemce