

## SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

### 1 Objednatel

Název právnické osoby: **Mateřská škola Cheb, Komenského 27, příspěvková organizace**  
IČ: **70987149**  
sídlo (právnická osoba): **Komenského 642/27, 350 02 |Cheb**  
zastoupená: **Mgr. Carmen Gregorovou**  
(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

### 2 Zhotovitelem

jméno, příjmení / název právnické osoby: **Josef Kula**  
datum narození / IČ: **73417840**  
bydliště (fyzická osoba) / sídlo (právnická osoba): **Májová 566/62, 350 02 Cheb**  
(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

## I. Předmět smlouvy

(1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro  
objednatele dílo – **Celková rekonstrukce dětských umýváren a dětských toalet v 1. a 2.  
patře v budově Mateřská škola, Divadelní nám. 2, 350 02 Cheb – bourací, zednické a  
obkladačské práce** (dále jen „Dílo“).

(2) Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II  
této smlouvy - dle cenové nabídky.

## II. Cena Díla a způsob její úhrady

(1) Cena díla byla stranami smlouvy stanovena dle cenové nabídky na 206 000,- Kč bez DPH.

(2) V případě víceprací menšího rozsahu a pokud se na tom strany dohodnou, může být  
provedení případných víceprací a navýšení celkové ceny díla upraveno pouhým souhlasným  
prohlášením stran. Za vícepráce menšího rozsahu je považováno plnění v ceně  
do 25 000,- Kč.

(3) Cena díla bude uhrazena na účet zhotovitele č. 72685643/0300 vedený u ČSOB (Česká obchodní banka).

(4) Nejpozději do 10 dnů ode dne, v němž došlo k předání a převzetí díla.

### **III. Doba a místo plnění**

(1) Zhotovitel provede dílo nejpozději do 28. 08. 2020

(2) Zhotovitel provede dílo v Mateřské škole, Divadelní nám. 2, 350 02 Cheb – odloučeném pracovišti Mateřské školy Cheb, Komenského 27, příspěvkové organizace.

### **IV. Předání a převzetí díla**

(1) Dílo bude předáno zhotovitelem a převzato objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.

(2) O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel s objednatelem protokol.

(3) Bude-li mít dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíše strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad zhotovitele.

### **V. Práva a povinnosti stran**

(1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

(2) Objednatel nebo jím zmocněná osoba (Carmen Gregorová) je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat zhotovitele na zjištěné nedostatky.

(3) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

### **VI. Smluvní pokuty**

(1) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.

(2) Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení s platbou ceny díla.

(3) Objednatel je dále povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny díla.

## VII. Rozhodčí doložka

(1) Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

## VIII. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

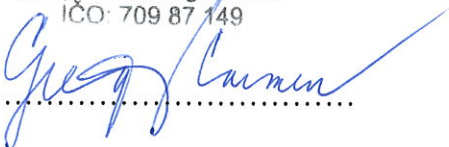
(2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.

(3) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Chebu dne 3. 08. 2020

V Chebu dne 3. 08. 2020

Mateřská škola Cheb,  
Komenského 27, 350 02 Cheb  
příspěvková organizace  
IČO: 709 87 149



Objednatel



Zhotovitel