

Smlouva o dílo na zhotovení

Projektové dokumentace

(§ 2586 a násl. občanského zákoníku)

I.

Smluvní strany

Objednatel: Město Pelhřimov

se sídlem: Masarykovo náměstí 1, 393 01 Pelhřimov
IČO: 00248801
zastoupený: starostou: Ladislavem Medem
místostarostou: Ing. Josefem Kochem

Zhotovitel:

ARTPROJEKT JIHLAVA, spol. s r.o.
Se sídlem: Minoritské náměstí 1153/11, 586 01 Jihlava
zástupce pro věci smluvní: Ing. Arch. Petr Holub
IČ: 25558692
DIČ: CZ25558692
zápis v obchodním rejstříku:

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje (zhotoví) v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdá projektovou dokumentaci včetně vyjádření DOSS na akci

" PD - provozního objektu společnosti Pelhřimovská vodárenská „

Jedná se o zpracování projektové dokumentace na provozní budovu společnosti Pelhřimovská vodárenská podle architektonické studie, která je přílohou VŘ.

- PD bude obsahovat dokumentaci pro stavební (územní) řízení včetně propočtu stavby a žádosti o povolení.
- Vyhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr
- Součástí je i hydrogeologický průzkum, hluková studie, průkaz energetické náročnosti budovy, plán BOZP
- Projekt bude průběžně konzultován s objednatelem min. 1 x měsíčně dle dohody

Objednatel požaduje v rámci odpovědného zadávání

- Použit dle možností inovativní řešení stavby

Objednatel požaduje respektovat podmínky pro ekologickou likvidaci odpadů vzniklých při stavbě.

2. Objednatel se zavazuje, že dokončený projekt převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli ujednanou součinnost.

III.

Způsob vypracování projektu

1. Projekt bude vypracovaný a dodaný v rámci ujednané ceny v šesti vyhotoveních a jedenkrát v elektronické verzi na CD ve formátech DOC, PDF, SHP. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.

2. Při zpracování projektu bude zhotovitel dodržovat obecně závazné právní předpisy, v ujednání této smlouvy a bude se řídit podklady vyplývajícími ze zpracovaných studií, vyjádřeními DOSS, vyjádřeními správců jednotlivých inženýrských sítí a závěry konzultačních schůzek se zástupci.

První schůzku svolá zhotovitel do 1 měsíce po podpisu smlouvy, poslední schůzku svolá dle domluvy.

IV. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá kompletní projektovou dokumentaci v těchto termínech:

- termín dokončení kompletní PD do 30.11.2021.

2. Předmět plnění dle bodu II.1 této smlouvy je splněný řádným vypracováním a odevzdáním projektu objednateli. Odevzdáním odsouhlaseného projektu se rozumí osobní odevzdání projektu objednateli, jeho projednání včetně potvrzení o převzetí.

V. Spolupůsobení a podklady objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracovávání projektu poskytne zhotoviteli, v potřebném rozsahu svou součinnost, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vyvstane v průběhu plnění této smlouvy.

VI. Cena plnění, platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu části II. této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran.

2. Cena předmětu plnění v rozsahu části II. ods.1 této smlouvy celkem činí:

Cena bez DPH 987 000 Kč

3. Výše uvedená cena obsahuje veškeré poddodávky a je nepřekročitelná.

3. V ceně dle bodu VI.2 je zahrnuto šest paré projektu a CD s el. dokumentací pro každou přístavbu.

Případná další paré bude zhotovitel fakturovat mimo uvedenou cenu za zvláštní úhradu.

5. Podkladem pro úhradu ceny dodávky bude faktura, vystavená zhotovitelem po splnění předmětu této smlouvy. Faktura je splatná do 21 dní od jejího doporučeného

dodání objednateli.

6. Pro případ nedodržení termínů zhotovitele s provedení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,01% z ceny díla za každý den prodlení oproti smlouvou sjednanému termínu.

7. Faktura musí obsahovat čestné prohlášení

Zhotovitel čestně prohlašuje, že není v insolvenčním ani jiném obdobném řízení a že DPH odvede příslušnému finančnímu úřadu.

Toto prohlášení musí být nad signací faktury.

8. V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši odpovídající vzájemně dohodnutému rozsahu vykonaných prací ke dni zrušení nebo odstoupení od této smlouvy, a to podílem z ujednané ceny dle části VI. za jednotlivé práce uvedené v části II. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem k dohodě dle předcházející věty, požádá zhotovitel o rozhodnutí příslušný soud.

VII.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený dle této smlouvy, a že po dobu stanovenou (záruční doba) bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost.

3. Záruční doba je 60 měsíců a začíná plynout od předání projektové dokumentace

4. Pro případ vady projektu sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, učiněném písemnou formou, nejdéle však do 14 dnů.

5. Projektant objednateli odpovídá za škodu prokazatelně vzniklou v důsledku zhotovení vadně projektové dokumentace. Celková výše případné náhrady všech škod vzniklých z jednání či činnosti projektanta podle této Smlouvy se ujednává v maximální výši 250.000,-Kč.

VIII.

Změna závazku

1. Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky.

Objednatel je povinen přistoupit na změnu termínu předání projektu vždy, když dojde k prodlení se splněním jeho povinností spolupůsobení, ujednaných v této smlouvě.

2. K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 7

dnů od doručení návrhu dodatku druhé smluvní straně.

IX.

Ujednání všeobecná

1. Zhotovitel je vázáný tímto návrhem smlouvy od chvíle jejího doručení objednateli. Lhůta pro přijetí návrhu smlouvy se stanovuje na 15 dnů.
2. Smlouva je uzavřena v okamžiku, kdy souhlas s obsahem smlouvy je doručený zhotoviteli. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem.
3. Smluvní strany stvrzují, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům, a tudíž že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.
4. Smluvní strany podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.
7. Tato smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech, ze kterých zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel tři vyhotovení.

V Pelhřimově dne 16.6.2021

.....
Ladislav Med
starosta města

.....
Ing. Arch. Petr Holub

.....
Ing. Josef Koch
místostarosta města