



DODATEK č. 4 **k nájemní smlouvě č. SMM 31/2011 - NS**

Smluvní strany

Město Tábor

IČO: 002 53 014

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Tábor č. účtu: 19-0701427349/0800

zastoupené Mgr. Martinem Maredou, místostarostou města

jako *pronajímatel*

a

ČESKÁ TELEVIZE

se sídlem: Kavčí hory, Na Hřebenech II 1132/4, 140 70 Praha 4

zřízená zákonem č. 483/1991 Sb., o České televizi

IČO: 00027383

DIČ: CZ00027383

nezapisuje se do obchodního rejstříku

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Budějovická 1518/13, Praha 4

č. účtu: 1540252/0800

zastoupená xx. xxxxxxxx xxxxxxxx

jako *nájemce*

I.

1. Smluvní strany prohlašují, že spolu dne 1. 7. 2011 uzavřely smlouvu o nájmu nebytových prostor v III. nadzemním podlaží budovy č. p. 302, ulice Děkanská v Táboře (dále jen „nájemní smlouva“). Nájemní smlouva byla upravena dodatkem č. 1 ze dne 6. 3. 2014, dodatkem č. 2 ze dne 16. 9. 2015 a dodatkem č. 3 ze dne 25. 9. 2017. Nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1. 7. 2011 do 30. 6. 2021.

II.

1. Smluvní strany se dohodly na **prodloužení doby nájmu na dobu určitou do 30. 6. 2026.**

III.

1. Pronajímatel prohlašuje, že Rada města Tábora schválila usnesením č. 2543/48/21 ze dne 17. 5. 2021 záměr změny nájemní smlouvy ve smyslu prodloužení doby nájmu na dobu určitou do 30. 6. 2026, který byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění zveřejněn v době od 19. 5. 2021 do 7. 6. 2021.
2. Pronajímatel prohlašuje, že Rada města Tábora schválila usnesením č. 2576/49/21 ze dne 7. 6. 2021 uzavření tohoto dodatku.

IV.

1. Nájemce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Nájemce bere na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Informace o zpracování osobních údajů je možno nalézt na oficiálních webových stránkách města (<http://taborcz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2, Husovo nám. 2938).
4. Nájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle tento dodatek k uveřejnění pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.

V.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti neupravené v nájemní smlouvě a v dodatcích č. 1 - 4 se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených nájemní smlouvou a jejími dodatky č. 1 - 4, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne

V Praze dne

za pronajímatele
Mgr. Martin Mareš
místostarosta města

za nájemce
xx. xxxxxxx xxxxxxx
xxxxxxxxxxxxx x xxxxxxxxxxxxxxxx x xxxxxxx