

**D O D A T E K č. 1**  
ke smlouvě 438/VŠE/2020

**Vysoká škola ekonomická v Praze,**  
se sídlem nám. W. Churchilla 1938/4, 130 67 Praha 3,  
IČ 61 38 43 99,  
zast. Ing. Tomášem Zouharem, kvestorem  
pracoviště pověřené plněním z této smlouvy:  
Správa účelových zařízení VŠE, Jeseniova 2769/208, 130 00 Praha 3,  
bankovní spojení: ██████████

(dále jen „pronajímatel“ či „SÚZ VŠE“)

A

**DOCEO - Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, s.r.o.,**  
sídlem E. Rošického 364/9, 370 05 České Budějovice 2,  
IČ 260 51 982,  
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,  
oddíl C, vložka 21558,  
zast. Radimem Knoblochem, prokuristou společnosti

(dále jen „nájemce“)

se dohodli na změně smlouvy o nájmu č. 438/VŠE/2020 ze dne 16.11.2020 takto:

**A. Mění se čl. I. – „Předmět smlouvy, a to**

**- bod 2, který nově zní:**

2. Pronajímatel touto smlouvou za dále sjednaných podmínek pronajímá nájemci v objektu vysokoškolské koleje Blanice následující kapacitu:

a) na dobu od 1. 9. 2021 - 30. 6. 2022:

- 39 buněk po 4 lůžkách, tj. 156 lůžek za cenu 128,- Kč/lůžko/den,
- 5 buněk po 4 lůžkách, tj. 20 lůžek za cenu 195,- Kč/lůžko/den,
- 1 buňku s 5 lůžky, tj. 5 lůžek za cenu 174,- Kč/lůžko/den.

b) na dobu od 1. 7. 2022 do 31. 8. 2022:

- 15 buněk po 4 lůžkách, tj. 60 lůžek za cenu 128 Kč/lůžko/den

**- původní body 3 a 4 ruší**

**- bod 5 nově zní:**

5. V období 30. 6. – 31. 8. 2022 může nájemce využít další lůžka za cenu 128 Kč/lůžko/den, přičemž je povinen oznámit pronajímateli jejich počet písemně oznámit do 13. 5. 2022. Fakturace pak bude ve výši dle skutečně využité kapacity.

*Na základě tímto dodatkem provedených změn bude fakturace za období 1. 9. 2021 – 30. 6. 2022 (tj. celkem 303 nocí) činit 7.495.614,- Kč, výše měsíční fakturace tak činí 749.561,- Kč.*

*Výpočet:*

*156 x 128 x 303 = 6 050 304 Kč*

*20 x 195 x 303 = 1 181 700 Kč*

*5 x 174 x 303 = 263 610 Kč*

*Celkem za období 7 495 614 Kč.*

**B. V článku II. – „Cena, platební podmínky a jistota“ v bodě 2.**

se vzhledem na větší rozsah pronajaté kapacity upravuje výše jistoty z původních 500.000,- Kč na **750.000,- Kč**. Doplatek ve výši 250.000,- Kč je nájemce povinen složit před začátkem sjednaného smluvního období, tedy nejpozději do 1. 9. 2021. Fakturu na tuto částku vystaví pronajímatel nejpozději do 15. 8. 2021.

**Veškerá zde neuvedená ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.**

V Praze dne 22.6.2021

