

Smlouva o dílo

CES 2021/0724

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Městská část Praha 1,
se sídlem Praha 1, Vodičkova č.18, PSČ 115 68
zastoupená Ing. Petrem Hejmou, starostou
zastoupená ve věcech technických panem Přemyslem Dvořákem, vedoucím oddělení hospodářské správy

IČO : 00063410
DIČ: CZ00063410
dále jen **objednatel**

a

KOMPEL, s. r.o.
se sídlem Petrov u Prahy, Na Hřebenech 81, PSČ 252 81

IČO : 47538180,
DIČ: CZ47538180
dále jen **zhotovitel**.

II. Předmět díla

Údržba, opravy a revize zařízení silnoproudé a slaboproudé elektrotechniky v objektu Úřadu městské části Praha 1 – Vodičkova 18, Praha 1, a detašovaných pracovišť.

1. **Údržba, opravy, montáže, zkoušky elektrických vyhrazených zařízení do 1000V.**
 - provádění nahlášených a preventivních oprav v pracovní době
 - provádění havarijních oprav mimo pracovní dobu
 - pravidelná kontrola instalace a osvětlení společných prostor včetně oprav (2x týdně)
 - pravidelná kontrola v rozvodnách a rozvaděčích včetně preventivních oprav (1x měsíčně)
 - úprava (montáž) elektroinstalací prostor dle požadavku odborů
 - zaznamenávání změn po úpravách elektroinstalace v provozní dokumentaci
 - zkoušení kontrola a vedení deníku nouzového osvětlení
 - kontrola a zkoušení hlavního náhradního zdroje UPS a diesel agregátu a vedení deníku.
 - pohotovostní služba 24 hod. pro opravy- dojezdová doba od nahlášení poruchy **90 min.**
 - dodání materiálu ve velkoobchodních cenách velkoobchodů ČR

Společnost vedená u rejstříkového soudu v Praze oddíl C vložka 18131.

2. **Pravidelné revize vyhrazených elektrických zařízení do 1 000V dle ČSN 33 1500 v objektu Vodičkova 18, Praha 1, a detašovaných pracovišť.**
 - provádění pravidelných revizí elektrických rozvodů a hromosvodu hlavní budovy a detašovaných pracovišť dle intervalů daných ČSN 33 1500
 - provádění mimořádných revizí
 - konzultace o stavu a posouzení uvažovaných zásahů do elektroinstalace el. zařízení.
 - vedení časových intervalů stavu pravidelných revizí včetně upozornění o končící platnosti revizí
3. **Pravidelné revize elektrických spotřebičů dle ČSN 33 1600 ed.2/2009 v objektu Vodičkova 18, Praha 1, a detašovaných pracovišť.**
 - provádění pravidelných revizí elektrických spotřebičů v hlavní budově a detašovaných pracovišť dle intervalů daných ČSN 33 1600 ed.2/2009
 - vedení časových intervalů stavu pravidelných revizí včetně upozornění o končící platnosti revizí
4. **Pravidelný servis, údržba, opravy, kontroly a revize zařízení Elektronické požární signalizace (EPS) dle vyhl. 246/2001Sb. - §8 a §7, ČSN 730785, ČSN 33 1500, v objektu Vodičkova 18, Praha 1**
 - provádění havarijních oprav
 - pohotovostní služba 24 hod. pro opravy - dojezdová doba od nahlášení poruchy 90 min.
 - 1x měsíčně kontrola ústřední a doplňujících zařízení
 - 1x za půl roku kontrola samočinných hlásičů a zařízení, která EPS ovládá
 - 1x ročně kontrola a revize celého systému v plném rozsahu
 - 1x ročně čištění automatických hlásičů.
 - dodání materiálu pro opravy ve velkoobchodních cenách velkoobchodů ČR
5. **Pravidelný servis, údržba, opravy a kontroly a revize zařízení elektronické zabezpečovací signalizace (EZS), dle ČSN CLC/TS 50131-7 v rozsahu TNI 33 4591-3 v objektu Vodičkova 18, Praha 1, a detašovaných pracovišť.**
 - provádění havarijních oprav
 - pohotovostní služba 24 hod. pro opravy- dojezdová doba od nahlášení poruchy 90 min .
 - 1x měsíčně kontrola ústřední a doplňujících zařízení
 - 1x ročně kontrola a revize celého systému v plném rozsahu
 - dodání materiálu pro opravy ve velkoobchodních cenách velkoobchodů ČR
6. **Pravidelný servis, údržba, opravy a kontroly a revize zařízení kamerového systému (CCTV), dle ČSN EN 62676-4, v objektu Vodičkova 18, Praha 1.**
 - provádění havarijních oprav
 - pohotovostní služba 24 hod. pro opravy
 - 1x měsíčně kontrola systému
 - 1x ročně kontrola a revize celého systému v plném rozsahu
 - dodání materiálu pro opravy ve velkoobchodních cenách velkoobchodů ČR

III. Zahájení díla

Dílo, které je předmětem této smlouvy v čl. II, bude zahájeno dnem podpisu této smlouvy.

IV. Platnost smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu určitou do vyčerpání finančních prostředků ve výši 2.000.000,- Kč bez DPH.

V. Ukončení smlouvy

Tuto smlouvu mohou obě zúčastněné strany vypovědět bez udání důvodu, výpovědní doba činí 2 měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně v písemné formě.

VI. Cena díla

1. Cena za prováděné činnosti bude účtována dle odpracovaných hodin dle níže uvedeného ceníku.

Popis činnosti	Cena za 1 hod. činnosti vč. dopravy v Kč/bez DPH
Zajištění údržby, oprav, montáží a zkoušek elektrických vyhrazených zařízení do 1000V Elektromontér	
Pravidelný servis, údržba, opravy, kontroly a revize zařízení elektr. požární signalizace, elektronické zabezpečovací signalizace a kamerového systému, Technik slaboproudých zařízení.....	
Pravidelné revize vyhrazených elektrických vyhrazených zařízení do 1000V dle ČSN 33 1500 a pravidelné revize elektrických spotřebičů dle ČSN 33 1600 ed.2/200 Revizní technik.....	

2. K ceně díla bude zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty ve výši určené právními předpisy v době zdanitelného plnění.



VII. Platební podmínky

1. Cena za zhotovení díla bude objednatelem hrazena 1x měsíčně, na základě odsouhlaseného výkazu odpracovaných hodin a dodaného materiálu zhotovitelem za kalendářní měsíc. Výkaz bude předložen k odsouhlasení nejpozději do 10. dne následujícího měsíce pověřenému pracovníku objednatele. Faktury budou nejpozději vystaveny do 15. dne následujícího měsíce a budou mít náležitosti daňového dokladu se splatností 14 dnů ode dne doručení objednateli. Sjednané ceny mohou být upraveny pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných právních norem majících vliv na cenu plnění a dále o výši celkové roční inflace zveřejněné ČSU za uplynulý kalendářní rok, vždy po vzájemné dohodě. Za den zaplacení se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

VIII. Základní vztahy objednatele a zhotovitele

1. Objednatel poskytne zhotoviteli k výkonu díla bezplatně:
 - a) sociální zařízení,
 - b) dodávku elektrické energie 230 V a dodávku vody
2. Zhotovitel je povinen při práci zachovávat čistotu a pořádek, předpisy bezpečnosti práce a požární ochrany i vůči třetím osobám, současně odpovídá za škody vzniklé objednateli či třetím osobám.
3. Pro smluvní vztah vzniklý uzavřením této smlouvy platí všechna ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský



zákoník, v platném znění.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze číslovanými písemnými dodatky, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
2. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
3. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv provede objednatel.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městskou částí Praha 1, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datu jejího podpisu.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření této smlouvy byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 11.5.2021 usnesením č. UR21_0515 a dne 1. 6. 2021 usnesením č. UR21_0677.

