

DODATEK č. 3

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 102 situovaných v domě č.p. 377 v Brně, na ulici **Průchodní č.or. 2**, uzavřené dle zák. č. 116/1990 Sb. dne 12.06.2006, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29.09.2009 a ve znění dodatku č. 2 ze dne 05.11.2012 mezi:

Pronajímatel: **Statutární město Brno, Městská část Brno - střed**
jednatel: **Mgr. Libora Šťástky - starosta MČ Brno-střed**
sídlo: **Dominikánská ul. 2, 601 69 Brno**
IČ: **4499278501**
bankovní spojení: **Komerční banka, a.s., Brno**
č.ú.: **43-8044220247/0100**

a

Nájemce: **ARCHITEKTI D.R.N.H., s.r.o.**
sídlo/místo podnikání: **Průchodní 2, 602 00 Brno**
jednatel: **[redacted] – jednatel společnosti**
datum narození/IČ: **262 66 971**
bankovní spojení: **277488770237/0100**
tel.: **[redacted]**
e-mail: **[redacted]**

Pronajímatel a nájemce mění po vzájemné dohodě shora označenou smlouvu o nájmu nebytových prostor takto:

I.

1/ Pronajímatel uděluje v souladu s příslušným ustanovením smlouvy o nájmu nebytových prostor nájemci souhlas s podnájmem části nebytových prostor č. 102 v domě č.p. 377 v Brně, na ulici **Průchodní č.or. 2**, a to společnosti **ZENOVIA s.r.o.**, sídlo/místo podnikání **Kšírova 120, 619 00 Brno, IČ: 269 68 941**.

2/ Souhlas s podnájmem se vydává na dobu 2 let, s účinností od 01.12.2012, tedy do 30.11.2014, poté může nájemce požádat o prodloužení doby podnájmu.

II.

Uvedené změně nájmu spočívající v umožnění podnájmu předmětných nebytových prostor předcházelo rozhodnutí RMČ Brno-střed ze dne 17.10.2012, usnesení č. 155.58, kterým byl podnájem části nebytových prostor schválen.

III.

Ostatní ujednání shora označené smlouvy o nájmu nebytových prostor zůstávají beze změn.

IV.

1/ Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.

2/ Účastníci prohlašují, že si dodatek přečetli a s jeho obsahem souhlasí, že je sepsán podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoliv tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz svobodné a vážně projevené vůle níže připojují svoje podpisy.

30 -11- 2012

V Brně dne

Pronajímatel:



20 -11- 2012

V Brně dne

Nájemce:



ARCHITEKTI D.R.N.H.
S.R.O.
Příkopová 2, 602 00 Brno
IČO: 252876971