

MĚSTO BRUNTÁL

odbor správy majetku, kultury a rozvoje města
Nádražní 994/20, 792 01 Bruntál

IČ: 00295892
DIČ: CZ00295892
Plátce DPH.

Čj. MUBR/16193-17/koc - SMKRM-koc_396/2017/koc
Vyřizuje:
E-mail:
Telefon:
Datum: 06.03.2017

DODAVATEL:
ATELIER DHP s.r.o.

IČ: 47670380
DIČ: CZ47670380

OBJEDNÁVKA ČÍSLO: SMKRM 44/2017

Předmět objednávky: studie "Přístavba saunového světa k Wellness Bruntál"

Město Bruntál, odbor správy majetku, kultury a rozvoje města u Vás objednává:
Vypracování studie projektu „ **Přístavba saunového světa k Wellness Bruntál**“.

Výsledný materiál zpracovat ve dvou částech:

Architektonická studie

- Pohledy
- Půdorys s navrhovaným dispozičním řešením a vazbou na wellness centrum
- Širší vztahy (vazba na inženýrské sítě a případné přeložky)
- Aproximativní propočet nákladů

Studie proveditelnosti

- Úvodní informace
- Stručné vyhodnocení projektu přístavby saunového světa
- Stručný popis podstaty projektu a jeho důležitosti ve vztahu k wellness centru
- Analýza trhu, odhad poptávky, marketingová strategie a marketingový mix
- Management projektu, lidské zdroje, personální náklady
- Popis technického a technologického řešení projektu
- Dopad projektu na životní prostředí, soulad s ÚP a zájmy vyšších územních celků
- Zajištění investičního majetku
- Řízení pracovního kapitálu (oběžný majetek)
- Finanční plán a analýza projektu
- Hodnocení efektivity a udržitelnosti projektu
- Analýza a řízení rizik (citlivostní analýza)
- Harmonogram projektu
- Závěrečné shrnující hodnocení projektu

Požadavky investora:

Stavební náklady projektu 12 – 15 mil. Kč
Zastavěná plocha 300 m²

Požadavky na vnitřní část

- 2 finské sauny (90°C a 75°C), předpokládaná kapacita 20 a 15 osob, možnost pořádání saunových ceremoniálů
- Aromatická sauna (70°C, 30% vlhkost), předpokládaná kapacita 10 osob
- Tropická nebo bio sauna (specifikace vyplyne ze studie), předpokládaná kapacita 10 osob
- Kneippův chodník
- Místnost pro masáže
- Odpočívárna řešena volně v prostorách s možnou aplikací solné stěny
- Ochlazovací sprchy, vědra (kruhové půdorysy umožňující soukromí) – předpokládané využití i pro pohodlné převlečení z plavek do prostěradel
- Recepce pro první kontakt se zákazníkem, pro výdej a sběr prostěradel, vč. drobného bufetu (obsluha max. 1 osoba)
- WC muži a WC ženy zvlášť

Požadavky na venkovní část

- Finská sauna zabudovaná (předpokládaná kapacita 10 osob)
- Vířivka
- Ochlazovací sprcha
- Relaxační prostory – lehátka
- Zeleň
- Provedení formou atria

Cena bez DPH:	150 000,00 Kč	
Cena s DPH:	181 500,00 Kč	Tato cena je maximální a nepřekročitelná.
Požadovaná lhůta pro dodání – provedení:	20.06.2017	
Splatnost faktury:	30 dnů	
Záruka:		

PROSÍME O ZASLÁNÍ JEDNÉ POTVRZENÉ KOPIE OBJEDNÁVKY OBRATEM ZPĚT.
K FAKTUŘE PŘIKLÁDEJTE KOPII NAŠÍ OBJEDNÁVKY.

Ing. Marian Hvorecký
VEDOUCI ODBORU SMKRM

AKCEPTACE OBJEDNÁVKY:

OBJEDNÁVKU AKCEPTUJEME.

Dne: 10.3.2017

Razítko a podpis dodavatele: Ing. arch. Milan Dvořák