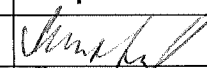
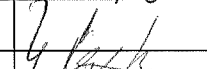
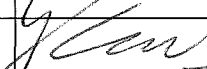
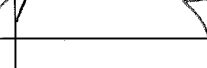




101121

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík				
Schváleno:	RK	Datum:	14.2.2017	Č.usnesení:	0279/06/2017/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.				
Smluvní částka: 1)	38539.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	15.3.2017	
Projednáno s:	OM/J. Mrázková	15.3.2017	
Právní kontrola:	OM/J. Mrázková	15.3.2017	
Předkládá:	OM/P. Kolář	15.3.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P. Kolář	15.3.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 15.03.2017 07:08:47):

Smlouva o zřízení služebnosti) inženýrské sítě
kú Velká Bíteš, obec Velká Bíteš
par.č. 177/8, 3014/4, 3015/1, 3017/4
OM 121/2017

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva o zřízení služebnosti**

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

mezi těmito smluvními stranami:

1067/17

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.
č.ú.: 40 50 00 50 19/6800
VS 1780510121

na straně povinného ze služebnosti

a

E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
IČ: 280 85 400
DIČ: CZ28085400

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B,
vložka 1772

zastoupena Monikou Březovou, manažerem věcných břemene na základě Pověření ze
dne 10. 1. 2017

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, Smlouvy o bezúplatném převodu podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb. ze dne 24. 3. 2010, Smlouvy darovací ze dne 21. 5. 2010 a ze dne 19. 7. 2011 výhradním vlastníkem pozemku par. č. 177/8, 3014/4, 3015/1 a 3017/4 v katastrálním území Velká Bíteš a obci Velká Bíteš (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 420.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č.j.: MÚVB/5679/16/VÝST/URB do užívání stavbu „14330040342 V. Bíteš, Růžová, přel. NNk, kraj, pč.3015/1“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 10. 9. 2015 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 2340-89/2016 ze dne 1. 12. 2016, který vyhotovil Jana Škárková a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 31 850 Kč bez DPH** (slovy: Třicetjednatísícosmsetpadesátkorunčeských).
2. **Částka 31 850 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Velké Meziříčí.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezávisle, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Velké Meziříčí.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0279/06/2017/RK ze dne 14.2.2017.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

24-02-2017

V dne
Za oprávněného:

.....
E.ON Distribuce, a. s.
Monika Březová
manažer věcných břemen

e-on

E.ON Distribuce, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/3
České Budějovice 7
370 01 České Budějovice

005

15. 03. 2017

V Jihlavě dne
Za povinného:

.....
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

8

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			Způsob využití	Způsob využití				Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
			katastru nemovitostí				dřívější poz. evidenci	ha		m ²						
176										176		1				
177/1										177/1		1				
177/8										177/8		420				
177/9										177/9		1				
1341/1										1341/1		1				
1341/2										1341/2		1				
3014/4										3014/4		420				
3015/1										3015/1		420				
3015/7										3015/7		1				
3015/8										3015/8		1				
3017/4										3017/4		420				
3017/8										3017/8		1				

Druh břemene: dle listiny

Oprávněný: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení věcného břemene na části pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr	
		Jméno, příjmení: Ing. Petra Velflová		Jméno, příjmení: Ing. Petra Velflová	
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 1986/2000		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 1986/2000	
		Dne: 1.12.2016 Číslo: 186/2016		Dne: 10.12.2016 Číslo: 222/2016	
		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Jana Škárková, Ječná 7, 621 00 Brno skarkovajana@volny.cz, 739 05 22 87		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 2340-89/2016 Okres: Žďár nad Sázavou Obec: Velká Bíteš Katastr. území: Velká Bíteš Mapový list: Tišnov 9-3/31 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		KÚ pro Vysočinu KP Velké Meziříčí Ing. Karel Poskočil PGP-796/2016-746 2016.12.09 09:48:18 CET			

SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kk.	Poznámka	Číslo bodu	Y	X	Kk.	Poznámka
168-197	624476.98	1147439.96	3		71	624459.29	1147454.37	3	
31	624473.33	1147421.73	3		72	624460.37	1147455.65	3	
32	624475.59	1147427.61	3		73	624461.78	1147457.80	3	
33	624475.97	1147429.74	3		74	624463.50	1147457.86	3	
34	624477.48	1147439.23	3		75	624464.64	1147457.60	3	
35	624477.48	1147439.74	3		76	624465.73	1147457.36	3	
36	624477.60	1147441.19	3		77	624471.67	1147455.41	3	
37	624477.80	1147442.08	3		78	624476.00	1147454.20	3	
38	624477.81	1147442.32	3		79	624475.66	1147452.84	3	
39	624477.31	1147442.34	3		80	624475.12	1147450.01	3	
40	624477.30	1147442.14	3		81	624475.00	1147447.36	3	
41	624477.16	1147441.53	3		82	624474.95	1147445.02	3	
42	624476.47	1147441.69	3		83	624475.24	1147443.64	3	
43	624476.26	1147442.07	3		84	624475.80	1147441.87	3	
44	624475.72	1147443.76	3		85	624476.13	1147441.25	3	
45	624475.45	1147445.06	3		86	624477.08	1147441.04	3	
46	624475.50	1147447.34	3		88	624476.98	1147439.19	3	
47	624475.62	1147449.95	3		89	624475.49	1147429.90	3	
48	624476.14	1147452.74	3		90	624475.11	1147427.75	3	
49	624476.60	1147454.54	3		91	624472.99	1147421.86	3	
50	624471.81	1147455.89	3		92	624475.77	1147428.64	3	
51	624465.87	1147457.84	3		93	624475.22	1147428.36	3	
52	624464.74	1147458.08	3		94	624475.47	1147429.81	3	
53	624463.54	1147458.36	3		95	624476.98	1147439.56	3	
54	624461.50	1147458.30	3		96	624476.09	1147430.47	3	
55	624459.97	1147455.95	3		97	624475.55	1147430.28	3	
56	624458.93	1147454.73	3		98	624475.86	1147454.24	3	
57	624457.61	1147453.64	3		99	624475.99	1147454.71	3	
58	624455.17	1147452.63	3		100	624475.45	1147454.86	3	
59	624451.93	1147451.45	3		101	624475.34	1147454.39	3	
60	624449.03	1147450.48	3		102	624471.43	1147455.49	3	
61	624448.01	1147450.28	3		103	624471.57	1147455.97	3	
62	624444.66	1147451.85	3		104	624469.93	1147456.51	3	
63	624444.62	1147452.06	3		105	624469.79	1147456.03	3	
64	624444.06	1147452.31	3		106	624466.20	1147457.20	3	
65	624444.22	1147451.51	3		107	624466.36	1147457.68	3	
66	624447.95	1147449.76	3		108	624463.63	1147457.83	3	
67	624449.15	1147450.00	3		109	624463.77	1147458.31	3	
68	624452.09	1147450.97	3		110	624450.90	1147450.58	3	
69	624455.35	1147452.17	3		111	624450.13	1147450.85	3	
70	624457.87	1147453.20	3						

