

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI

uzavřená podle § 1257 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“)

Asental Land, s.r.o.

IČO 277 69 143

se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Gregorova 2582/3, PSČ: 702 00

spisová značka C 29249 vedená u Krajského soudu v Ostravě

plátce DPH, DIČ: CZ27769143

zastoupena: Ing. arch. Markétou Paskovskou, na základě plné moci ze dne 4.1.2021

bankovní spojení: xxx

(dále jen „**Povinný**“)

a

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Miroslavem Bocákem, ředitelem Stavební správy východ

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

(dále jen „**Oprávněný**“)

(Povinný a Oprávněný dále společně též jako „**Smluvní strany**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

(A) Povinný je vlastníkem následujících nemovitostí:

pozemků p.č. 1130/6, 1130/7, 1130/8, 1178/1, 1178/2, 1361/7 v k.ú. Darkov, zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1937, p.č. 3668/6 v k.ú. Stonava, zapsaná v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1462, p.č. 1351/14, 1352/1, 1885/2, 1885/9, 1885/10, 718/2, 718/3, 718/4, 800/4, 1058/1, 1112/50, 1333/3, 1334, 1349/2, 1351/1, 1351/2, 1351/6, 1351/7, 1351/9, 2708/1, 1900/2, 564, 1351/12, 1885/13, 1886/2 v k.ú. Louky nad Olší, zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1011, vedených Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, obec Karviná (dále jen „**Nemovitosti**“).

Povinný nabyl Nemovitosti do svého vlastnictví na základě smlouvy o rozdělení společnosti OKD, a. s. a projektu rozdělení odštěpením OKD, a. s. ze dne 12.6.2008. Na Povinného, jakožto nástupnickou společnost, přešlo vnitrostátní fúzí sloučením jmění zanikajících společností Dukla Industrial Zone, a.s. a RPG RE Property, a.s., a to s rozhodným dnem fúze 1.1.2010.

Povinný prohlašuje, že nepozbyl vlastnické právo k Nemovitostem převodem na jinou osobu nebo jiným způsobem, který by nebyl patrný z výpisu z katastru nemovitostí a že je oprávněn k tomuto právnímu jednání. Povinný dále prohlašuje, že v den uzavření této Smlouvy není s Povinným jako účastníkem vedeno žádné takové řízení, které by se jakýmkoli způsobem dotýkalo nebo mohlo dotknout předmětné Nemovitosti, tedy zejména řízení exekuční či insolvenční.

- (B) Oprávněný realizoval stavbu dráhy „**Optimalizace trati Český Těšín - Dětmárovice**“, která je ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit pro Oprávněného, a v rámci této stavby na základě Smlouvy o právu provést stavbu ze dne 22.3.2013 zřídil na Nemovitostech
- parc. č. 1130/6, 1130/7, 1178/1, 1178/2 v k. ú. Darkov PS 33-14-01 Louky nad Olší - Karviná, traťový kabel
 - parc. č. 1130/8 v k. ú. Darkov PS 33-14-01 Louky nad Olší - Karviná, traťový kabel, PS 33-28-01 Louky nad Olší - Karviná, traťové zabezpečovací zařízení
 - parc. č. 1361/7 v k. ú. Darkov PS 33-14-01 Louky nad Olší - Karviná, traťový kabel , SO 3306-01 Louky nad Olší - Karviná, úprava rozvodů nn
 - parc. č. 3668/6 v k. ú. Stonava PS 33-14-01 Louky nad Olší - Karviná, traťový kabel
 - parc. č. 1885/13 v k. ú. Louky nad Olší PS 32-14-01 Žst. Louky nad Olší, místní kabelizace, PS 33-14-01 Louky nad Olší - Karviná, traťový kabel, PS 32-28-01 Žst. Louky nad Olší, staniční zabezpečovací zařízení
 - parc. č. 1886/2 v k. ú. Louky nad Olší SO 33-04-01 Louky nad Olší - Karviná, přeložky kabelu 6kV
 - parc. č. 1351/12, 1112/50, 1333/3, 1334, 1349/2, 1351/1, 1351/2 v k. ú. Louky nad Olší PS 33-14-01 Louky nad Olší - Karviná, traťový kabel
 - parc. č. 1351/14 v k. ú. Louky nad Olší PS 33-14-01 Louky nad Olší - Karviná, traťový kabel, PS 33-28-01 Louky nad Olší - Karviná, traťové zabezpečovací zařízení
 - parc. č. 1352/1 v k. ú. Louky nad Olší PS 32-14-01 Žst. Louky nad Olší, místní kabelizace, PS 33-14-01 Louky nad Olší - Karviná, traťový kabel
 - parc. č. 1885/2, 800/4 v k. ú. Louky nad Olší PS 32-28-01 Žst. Louky nad Olší, staniční zabezpečovací zařízení
 - parc. č. 1885/9, 1900/2 v k. ú. Louky nad Olší PS 32-14-01 Žst. Louky nad Olší, místní kabelizace, PS 33-14-01 Louky nad Olší - Karviná, traťový kabel, PS 32-28-01 Žst. Louky nad Olší, staniční zabezpečovací zařízení
 - parc. č. 1885/10, 1351/7, 1351/9 v k. ú. Louky nad Olší PS 32-28-01 Žst. Louky nad Olší, staniční zabezpečovací zařízení, PS 32-14-01 Žst. Louky nad Olší, místní kabelizace
 - parc. č. 718/2 v k. ú. Louky nad Olší PS 32-28-01 Žst. Louky nad Olší, staniční zabezpečovací zařízení, SO 32-06-01 Žst. Louky nad Olší, EOVS, SO 32-06-05 Žst. Louky nad Olší, DOÚO, SO 32-01-01 Žst. Louky nad Olší, trakční vedení
 - parc. č. 718/3, 718/4 v k. ú. Louky nad Olší PS 32-28-01 Žst. Louky nad Olší, staniční zabezpečovací zařízení, SO 32-06-01 Žst. Louky nad Olší, EOVS, SO 32-06-05 Žst. Louky nad Olší, DOÚO

- parc. č. 1058/1 v k. ú. Louky nad Olší PS 32-14-01 Žst. Louky nad Olší, místní kabelizace, PS 33-14-01 Louky nad Olší - Karviná, traťový kabel, PS 32-28-01 Žst. Louky nad Olší, staniční zabezpečovací zařízení
- parc. č. 1351/6 v k. ú. Louky nad Olší PS 32-14-01 Žst. Louky nad Olší, místní kabelizace, PS 33-14-01 Louky nad Olší - Karviná, traťový kabel, PS 32-28-01 Žst. Louky nad Olší, staniční zabezpečovací zařízení
- parc. č. 2708/1 v k. ú. Louky nad Olší SO 32-27-01 Žst. Louky nad Olší, přeložky vodovodů a kanalizací
- parc. č. 564 v k. ú. Louky nad Olší SO 33-12-01 Louky nad Olší - Karviná, závěsný kabel 22kV, SO 32-06-01 Žst. Louky nad Olší, EOVS, SO 32-06-05 Žst. Louky nad Olší, DOÚO, PS 32-14-01 Žst. Louky nad Olší, místní kabelizace, PS 33-14-01 Louky nad Olší - Karviná, traťový kabel (dále jen „**Stavby dráhy**“).

- (C) Oprávněný má zájem a za podmínek stanovených touto smlouvou si přeje, aby Povinný zatížil v jeho prospěch Nemovitosti věcným břemenem spočívajícím v právu zřídit, provozovat a udržovat **Stavby dráhy**.

uzavřely Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti (dále jen „**Smlouva**“):

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene - osobní služebnosti – zřízení a provozování inženýrské sítě podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o službnostech podle § 1257 až 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě službnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu jejího odlišného obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen „**Věcné břemeno**“).

Obsah Věcného břemene je specifikován v článku 1.1 této Smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje ve prospěch Oprávněného v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a k účelu vyplývajícím z výše uvedeného ustanovení energetického zákona. Oprávněný právo odpovídající tomuto Věcnému břemeni ve svůj prospěch přijímá a Povinný je povinen toto právo trpět.

1.1 Povinný zřizuje k Nemovitostem ve prospěch Oprávněného Věcné břemeno spočívající v právu

- na vlastní náklady zřídit na Nemovitostech vhodným a bezpečným způsobem Stavbu dráhy,
- na vlastní náklady Stavbu dráhy na Nemovitostech provozovat, udržovat ji, provádět její nezbytné opravy a odstranit ji,
- vstupovat a vjíždět na Nemovitosti v nezbytném rozsahu a po nezbytnou dobu dopravními prostředky a stavebními mechanismy za účelem zřízení, provedení údržby, opravy nebo likvidace Stavby dráhy

a zavazuje se toto Věcné břemeno trpět. Oprávněný Věcné břemeno přijímá a zavazuje se zaplatit za něj úplatu dle čl. 2.1 této Smlouvy.

Rozsah Věcného břemene je vyznačen v geometrických plánech č. 727-65b/2020 vyhotoveném dne 15. 6. 2020, č. 1514-65/2020 vyhotoveném dne 31. 3. 2020, č. 459-65a/2020 vyhotoveném dne 18. 8. 2020, 459-65b/2020 vyhotoveném dne 18. 8. 2020, které tvoří Přílohu této Smlouvy.

Oprávněný je oprávněn využít při výkonu jednotlivých práv z Věcného břemene pověřené zaměstnance odborných podnikatelských subjektů, kteří převezmou jednotlivé závazky, zajištění oprav, údržby a likvidace Stavby dráhy.

- 1.2 Věcné břemeno se zřizuje bez časového omezení.

2. ÚPLATA ZA ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A JEJÍ ÚHRADA

- 2.1 V souladu s ustanovením § 3b odst. 3 zákona č. 416/2009 Sb., urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na jednorázové úplatě za zřízení služebnosti ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) bez DPH za každý dotčený pozemek.

Celková výsledná částka za třicet dva dotčených pozemků tak činí **320. 000,- Kč + DPH** (slovy: třistadvacetisíc korun českých + DPH). Dále též „Úplata“. Oprávněný se zavazuje uhradit Povinnému Úplatu na základě daňového dokladu (faktury - variabilní symbol 3241002621), který Povinný vystaví a doručí Oprávněnému na adresu pro doručování písemností uvedenou v záhlaví této Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy mu bude ze strany příslušného katastrálního úřadu doručeno vyrozumění o tom, že byl povolen vklad do katastru nemovitostí. Částka, na kterou bude daňový doklad vystaven, bude splatná do 60-ti dnů ode dne, kdy bude Oprávněnému daňový doklad doručen. Daňový doklad bude obsahovat číslo této Smlouvy a název stavby, jak je uveden v bodě B Smlouvy. Úplatu dle této Smlouvy je možno uhradit pouze na účet Povinného uvedený v záhlaví této Smlouvy.

Smluvní strany konstatují, že úplata za zřízení Věcného břemene je konečná a její výše je mezi stranami sjednána s ohledem na konkrétní podmínky pouze této Smlouvy a v návaznosti na Smlouvu o právu provést stavbu uzavřenou dne 22.3.2013 mezi smluvními stranami.

- 2.2 Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den, kdy nastanou právní účinky vkladu Věcného břemene z této Smlouvy do katastru nemovitostí, u přijaté platby datum přijetí platby.
- 2.3 V případě, že Oprávněný nezplatí Povinnému úplatu dle čl. 2.1 této Smlouvy ve stanovené lhůtě, je Povinný oprávněn od této Smlouvy odstoupit a zrušit ji od počátku.

3. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 3.1 Oprávněný se zavazuje zabezpečit, aby stavební práce v souvislosti s umístěním, provozem, údržbou, opravami a odstraněním Stavby dráhy nerušily nad míru nezbytnou Povinného nebo třetí osoby ve výkonu jejich vlastnických práv k Nemovitostem. Oprávněný nese veškeré náklady, které vzniknou v souvislosti s umístěním, provozem, údržbou, opravami a odstraněním Stavby dráhy.
- 3.2 Oprávněný je povinen provádět veškeré činnosti související se zřízením, provozem, užíváním a odstraněním Stavby dráhy v souladu s právními předpisy a relevantními

- technickými normami a veškerými vydanými povoleními, souhlasy, řádně vyhotovenou a schválenou projektovou dokumentací, a zároveň je povinen zajistit si veškerá povolení a souhlasy pro tyto účely potřebná. Oprávněný je zejména povinen zajistit, že Nemovitosti nebudou zřízením, provozem ani užíváním Stavby dráhy nikterak ekologicky či jinak negativně zatíženy, ledaže se Smluvní strany písemně dohodnou jinak. Oprávněný se před zřízením Stavby dráhy na Nemovitostech s veškerými poměry v daném území řádně a podrobně seznámil.
- 3.3 Vznikne-li nutnost vstupu Oprávněného na Nemovitosti z důvodu údržby anebo opravy Stavby dráhy, je Oprávněný povinen vyrozumět Povinného o termínu a důvodu vstupu na Nemovitosti nejméně jeden týden před plánovaným vstupem na Nemovitosti.
- 3.4 Nesnese-li vstup Oprávněného na Nemovitosti odkladu z důvodu naléhavosti opravy Stavby dráhy je Oprávněný oprávněn vstoupit na Nemovitosti i bez předchozího vyrozumění Povinného dle předchozího ustanovení. V takovém případě je Oprávněný povinen neprodleně Povinného vyrozumět o provedeném vstupu, jeho důvodech, jakož i o provedené opravě Stavby dráhy. Oprávněný je povinen uvést Nemovitosti po skončení prací na vlastní náklady do předešlého stavu a nahradit Povinnému veškerou škodu způsobenou prováděním prací.
- 3.5 Oprávněný odpovídá Povinnému za veškeré škody vzniklé v souvislosti s umístěním, provozem, údržbou, opravami a likvidací Stavby dráhy a je povinen tyto škody v plné výši nahradit. Oprávněný je si vždy povinen počínat tak, aby jeho činností, či činností jím pověřených osob, při výkonu oprávnění dle této Smlouvy nedošlo ke vzniku jakýchkoliv škod.
- 3.6 Oprávněný se výslovně zavazuje odškodnit Povinného v plné výši za jakékoliv újmy, včetně uložených pokut, které Povinnému vzniknou v souvislosti s činností Oprávněného na Stavbě dráhy anebo na Nemovitostech. Na výzvu Povinného je Oprávněný povinen Povinnému pravomocně uloženou pokutu ihned zaplatit, a to včetně případných přiměřených nákladů Povinného, vynaložených v souvislosti s řízením o uložení dané pokuty či jiné sankce. V případě jakéhokoliv řízení proti Povinnému v souvislosti s užíváním Stavby dráhy anebo Nemovitostí Oprávněným, je Oprávněný povinen na své náklady poskytnout Povinnému maximální podporu k ochraně zájmů Povinného.
- 3.7 Oprávněný je povinen na své náklady ihned odstranit znečištění půdy na Nemovitostech vzniklé v souvislosti s umístěním, provozem, údržbou, opravami nebo likvidací Stavby dráhy.
- 3.8 Oprávněný je povinen zpřístupnit Povinnému dokumentaci Stavby dráhy nebo její část, kterou Povinný ve své výzvě označí, a to do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy Povinného Oprávněnému. Oprávněný je dále povinen poskytnout Povinnému na jeho žádost jakékoliv další relevantní informace týkající se Stavby dráhy.
- 3.9 Oprávněný se zavazuje uhradit Povinnému smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ porušení povinností Oprávněného dle článku 3. této Smlouvy, a to do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy Povinného.

- 3.10 Povinný se zavazuje, že bude užívat dotčené pozemky s omezeními vyplývajícími z dodržování ustanovení Zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) v platném znění. Povinný se zavazuje, že bude užívat Nemovitost s omezeními vyplývajícími z dodržování ochranného pásma inženýrských sítí. V ochranném pásmu nebude vysazovat trvalé porosty, zřizovat stavby apod. Dále se Povinný zavazuje dodržovat „ochranné pásmo dráhy“ dle zák. č. 266/1994 Sb. o dráhách, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.11 V případě prodlení Oprávněného se splněním jakékoliv povinnosti dle této Smlouvy, je Povinný oprávněn závadný stav na náklady Oprávněného napravit, a to zejména provést veškeré potřebné činnosti a práce.
- 3.12 Povinný je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení závazků z této Smlouvy Oprávněným, které nebude napraveno ani v přiměřené dodatečné lhůtě stanovené Povinným. Pro zamezení pochybností se Smluvní strany dále dohodly, že podstatné porušení této Smlouvy Oprávněným, které nebude napraveno bez zbytečného odkladu po výzvě Povinného, či bude opakované, bude pro účely této Smlouvy považováno za trvalou změnu poměrů, která dále opravňuje Povinného domáhat se zrušení Věcného břemene, a to bez nutnosti poskytnout Oprávněnému jakoukoliv náhradu. V případě zániku Věcného břemene dle této Smlouvy, včetně odstoupení Povinného od této Smlouvy, bude Oprávněný povinen bezodkladně uvést Nemovitosti do původního stavu, tj. zejména v plném rozsahu odstranit Stavby dráhy, a to na své náklady, ledaže Povinný nebude na odstranění trvat a Oprávněný bezúplatně převede na Povinného vlastnické právo ke Stavbě dráhy. Bezúplatné převedení vlastnického práva ke Stavbě dráhy na Povinného je předmětem zdanění daně z příjmu právnických osob ve výši znaleckého ocenění. V případě prodlení Oprávněného s odstraněním Stavby dráhy z Nemovitostí, bude Povinný oprávněn závadný stav na náklady Oprávněného odstranit přímo.

4. VKLAD VĚCNÉHO BŘEMENE DO KATASTRU NEMOVITOSTÍ

- 4.1 Věcné břemeno vznikne vkladem Věcného břemene do katastru nemovitostí na základě rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná o povolení vkladu Věcného břemene do katastru nemovitostí, a to ke dni doručení návrhu na vklad Věcného břemene Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.
- 4.2 Smluvní strany se vzájemně dohodly, že návrh na povolení vkladu práva Věcného břemene do katastru nemovitostí dle této Smlouvy podá do 30 dnů od podpisu Smlouvy na příslušné katastrální pracoviště Oprávněný, k čemuž ho Povinný tímto výslovně zmocňuje.
- 4.3 Oprávněný se zavazuje uhradit náklady spojené s vkladem Věcného břemene dle této Smlouvy do katastru nemovitostí.

5. OZNÁMENÍ

- 5.1 Veškerá oznámení v souvislosti s touto Smlouvou musí mít písemnou formu, budou doručena osobně, poštou nebo kurýrem s předem zaplacenými poplatky, nebo *datovou schránkou* s potvrzením o doručení na výše uvedené adresy nebo čísla druhé Smluvní strany a/nebo takovému příjemci či adresátovi, kterého kterákoliv ze Smluvních stran oznámí druhé

Smluvní straně v oznámení doručeném způsobem stanoveným v tomto odstavci. Oznámení doručené způsobem stanoveným v tomto odstavci se považuje za doručené druhé Smluvní straně třetí pracovní den po jeho odeslání.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 Tato Smlouva byla uzavřena v souladu s českým právem a řídí se platnými právními předpisy České republiky.
- 6.2 Veškeré změny a doplnění této Smlouvy vyžadují písemnou formu vzestupně číslovaných dodatků.
- 6.3 V případě, že se jakékoli ustanovení stane zcela či z části neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, ale bylo by platné, účinné a vymahatelné kdyby byla jeho část vymazána, bude toto ustanovení nebo jeho část, považováno za vymazané v rozsahu, který je potřebný pro platnost, účinnost a vymahatelnost této Smlouvy jako celku, při zachování co možná největšího původního ekonomického významu daného ustanovení. V takovém případě Smluvní strany nahradí do patnácti dnů od výzvy kterékoliv ze Smluvních stran takového neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením, které bude nejlépe splňovat smysl takového neplatného, neúčinného nebo nevymahatelného ustanovení.
- 6.4 Tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude v registru smluv uveřejněna. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Smlouvy. Zaslání Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Oprávněný. Nebude-li tato Smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla. Osoby uzavírající tuto Smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem posledního z oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 6.5 Oprávněná osoba zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
- 6.6 Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy s tím, že neveřejné osobní údaje osob na straně POVINNÉHO OPRÁVNĚNÝ znečitelní, a to na dobu neurčitou.
- 6.7 Tato Smlouva byla vyhotovena a podepsána v pěti vyhotoveních, přičemž každá Smluvní strana obdrží dvě vyhotovení této Smlouvy a zbývající jedno vyhotovení je určeno pro potřeby řízení o povolení vkladu Věcného břemene do katastru nemovitostí, vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.

- 6.9 Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu uzavřely podle své skutečné a svobodné vůle, že si Smlouvu řádně a pozorně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Compliance doložka a etické zásady

Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).

V Ostravě dne ____22.6.2021____

Povinný:

Asental Land, s.r.o.

V Olomouci dne 15. 6. 2021

Oprávněný:

Správa železnic, státní organizace

Ing. arch. Markéta Paskovská
na základě plné moci ze dne 4.1.2021

Ing. Miroslav Bocák
ředitel Stavební správy východ