

Smlouva o dílo
Číslo smlouvy: 2106211845

I.
Smluvní strany

SUEZ CZ a.s.

Španělská 1073/10, 120 00 Praha 2 Vinohrady
zápis v OR pod spis. zn.: B 9378 u MS v Praze
IČO: 25638955
DIČ: CZ25638955

zastupuje:

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha

číslo účtu:

adresa pro zasilání korespondence: provoz Břeclav, Přednádraží 3532, 690 02 Břeclav
(dále jen „zhotovitel“)

a

Město Kyjov

Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov
IČO: 00285030
DIČ: CZ00285030

zastupuje:

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

(dále jen „objednatel“)

II.
Účel a předmět smlouvy, cenové podmínky

2.1.

Smluvní strany tuto smlouvu uzavírají za účelem provedení náhradního výkonu rozhodnutí Městského úřadu Kyjov, odboru životního prostředí a územního plánování (dále jen „MÚ Kyjov“) ze dne 21. 5. 2021, č.j. OŽPÚP43376/21/380, kterým bylo uloženo povinnému Ing. Františku Maturovi splnit povinnosti v daném rozhodnutí vymezené. Vzhledem k tomu, že povinný dané povinnosti ve vymezené lhůtě nesplnil a zřejmě nesplní, a s ohledem na rizika plynoucí ze stávajícího stavu, rozhodl MÚ Kyjov dne 14. 6. 2021, pod č.j. OŽPÚP45898/21/380, že náhradním výkonem dotčených povinností, jak dále tvoří předmět této smlouvy, se pověřuje zhotovitel, kterému objednatel touto smlouvou zadává provedení předmětných prací .

2.2.

Zhotovitel se v rozsahu a za podmínek této smlouvy zavazuje provést pro objednatele dále vymezené práce, resp. na svůj náklad a nebezpečí provést dílo, jak specifikováno dále v čl. 2.4., a objednatel se zavazuje předmětné dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.3.

Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá nezbytná oprávnění a povolení, dostatečné zkušenosti a odborné znalosti pro poskytování plnění dle této smlouvy. Zhotovitel je zároveň provozovatelem zařízení určených pro nakládání s odpady plně oprávněným podnikat v oblasti odpadového hospodářství dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“).

Obchodní společnost SUEZ Využití zdrojů a.s. má zaveden integrovaný systém řízení. Systém managementu bezpečnosti informací podle platné verze standardu ISO 27001 je zaveden v celé obchodní společnosti, certifikace se týká oddělení utajovaných projektů.



2.4.

Smluvní strany se dohodly na následujícím druhu a rozsahu plnění poskytovaných zhotovitelem objednateli:

Název díla:

Realizace opatření k nápravě závadného stavu v nemovitostech na adrese třída Komenského 2086/71 a 2087/73, parc.č.st. 116 (zastavěná plocha a nádvoří – objekt k bydlení), parc.č.st. 117 (zastavěná plocha a nádvoří – objekt k bydlení), parc.č. 165/1 (zahrada), parc.č. 165/3 (zahrada), vše v k.ú. Nětčice u Kyjova, obec Kyjov, LV 270 (dále jen „nemovitosti“) v rozsahu:

- 1) provedení identifikace závadných látek nacházejících se v nemovitostech a zhotovení dokumentace závadných látek, a to v písemné podobě, včetně fotodokumentace,
- 2) odstranění veškerých závadných látek z nemovitostí jako nebezpečného odpadu a jejich deponace do zabezpečeného skladu zhotovitele za účelem jejich následného odstranění jako nebezpečného odpadu.

Realizace díla zahrnuje následující dílčí plnění:

- Přítomnost odborně způsobilé osoby ze strany zhotovitele
- Práce 5-6 pracovníků zhotovitele
- Odborná selekce chemikálií do nádob
- Nádoby 60 l pevně uzavíratelné
- Speciální nádoby 200 l - sudy
- Zabezpečení odpadů a odnos do připravených vozidel dle ADR
- Ochranné prostředky použité dle pracovního nasazení jednotlivých pracovníků (rukavice, sorpční prostředky, masky, polomasky, montážní pěna
- Doprava na logistické centrum Otrokovice
- Doprava na spalovnu Ostrava
- Analýza odpadů z certifikované externí laboratoře
- Sanace míst zasažených po dlouhodobém skladování a manipulaci
- Zpracování veškeré průvodní dokumentace a evidence dle zákona o odpadech a souvisejících předpisů (přepravní dokumentace, identifikační list nebezpečných odpadů, označení nebezpečných odpadů, evidence přepravy nebezpečného odpadu prostřednictvím příslušného integrovaného systému)
- Odstranění odpadů oprávněnou osobou v zařízení zhotovitele:

Katal. č. dle zákona o odpadech	Název odpadu (dle katalogu odpadů)
160506	Laboratorní chemikálie a jejich směsi, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky
160507	Vyřazené anorganické chemikálie a jejich směsi, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky
160508	Vyřazené organické chemikálie a jejich směsi, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky

2.5.

Celková cena díla v rozsahu dle čl. 2.4. byla sjednána dohodou stran a činí **1.980.000,00 Kč bez DPH** (slovy milion devět set osmdesát tisíc korun českých bez daně z přidané hodnoty).

Ceny zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla, včetně materiálu, nástrojů, obalů, prostředků, pracovní síly, nákladů na dopravu a odstranění odpadů.

2.6.

Smluvní strany sjednávají, že uvedená cena je konečná a může být navýšena jen v případě:

- změny daňových předpisů;
- víceprací, a to při dodržení limitu pro zakázku malého rozsahu dle ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, kdy součet ceny dle odst. 2.5. této smlouvy a víceprací při plnění této smlouvy nepřesáhne částku 2.000.000,00 Kč bez DPH;
- méněprací.

2.7.

Zjistí-li zhotovitel v průběhu provádění díla, že v nemovitostech se nacházejí další látky k odstranění, které jdou nad rámec čl. 2.4. (např. jiné druhy a kategorie odpadů, výbušniny, apod.), které není schopen zpracovat a nakládat s nimi vlastními prostředky, zavazuje se objednatel uvědomit o této skutečnosti bez zbytečného odkladu, a to i v elektronické formě na e-mailovou adresu dále uvedenou v této smlouvě. Smluvní se zavazují následně v době více jednat o vhodném řešení vzniklé situace. Zhotovitel bude v takovém případě oprávněn pozastavit plnění dle této smlouvy do dosažení dohody smluvních stran o dalším postupu.

III. Podmínky plnění

3.1.

Místem plnění dle této smlouvy jsou zejména nemovitosti definované v čl. 2.4. výše.

3.2.

Zhotovitel je povinen plnění dle této smlouvy poskytovat ve sjednaném druhu, kvalitě a rozsahu a ve sjednaných lhůtách, s odbornou péčí a v souladu s příslušnými předpisy.

3.3.

Objednatel je povinen poskytnout zhotovitel nezbytnou a oprávněně požadovanou součinnost, zejména zajistit přístup do nemovitostí, využití elektrické energie, vody, sociálních zařízení. Objednatel bere na vědomí, že porušení povinnosti Objednatel k poskytnutí součinnosti může mít za následek prodloužení lhůt plnění na straně zhotovitele, které nebudou považovány za prodloužení k tíži zhotovitele.

3.4.

Objednatel je povinen předat místo plnění objednateli k provádění díla nejpozději do 21. 6. 2021. Zhotovitel je pak povinen dílo dokončit a předat objednateli ve lhůtě do 21. 7. 2021. Objednatel je povinen převzetí zhotoveného díla písemně potvrdit. Objednatel není oprávněn převzetí dokončeného díla odmítnout bez závažného a doloženého důvodu.

3.5.

Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady vhodné obaly pro účely odstranění látek z nemovitostí a vhodné dopravní prostředky pro přepravu látek do skladu a do zařízení určeného pro nakládání s příslušným druhem odpadu.

3.6.

Vlastnické právo k odpadu, tedy k veškerým látkám odstraňovaným z nemovitostí, a nebezpečí škody přechází na zhotovitele okamžikem jeho převzetí.

IV. Platební a fakturační podmínky, smluvní pokuty

4.1.

Veškeré ceny uvedené v této smlouvě jsou sjednány bez DPH, která bude účtována ve výši dle právních předpisů.

4.2.

Cena poskytnutých plnění dle této smlouvy je zhotovitelem účtována objednateli fakturou splatnou do 14 dnů ode dne vystavení. Objednatel cenu díla hradí zhotoviteli za povinného, na jehož náklady je ze zákona exekuce náhradním výkonem prováděna ve smyslu čl. 1.2., kdy následné vypořádání s povinným je výlučnou záležitostí objednatele.

4.3.

Celková cena plnění dle čl. 2.5, případně navýšená dle čl. 2.6., bude zhotovitelem vyúčtována objednateli do 15 dní ode dne předání díla objednateli dle čl. 3.4.

4.4.

Za pozdní úhradu faktury se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli úroky z prodlení ve výši dle právních předpisů.

4.5.

Objednatel souhlasí dle ust. § 26 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, s tím, že fakturu (daňový doklad) zhotovitel vystavuje v elektronické podobě (dále jen „elektronická faktura“) a zasílá se z elektronické adresy zhotovitele na elektronickou adresu objednatele. Zhotovitel může zasílat faktury objednateli také v listinné podobě prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Objednatel je povinen ihned nahlásit zhotoviteli novou elektronickou adresu pro zasílání elektronické faktury.

4.6.

Započtení pohledávek ze strany objednatele je možné jen na základě písemné dohody se zhotovitelem. Jakékoli případné pohledávky objednatele vůči zhotoviteli je možné postoupit na třetí osobu až na základě předchozího písemného souhlasu zhotovitele.

4.7.

Dodavatel v případě, že je plátcem DPH, jako poskytovatel zdanitelného plnění, souhlasí s použitím zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109 a) zákona o DPH, a to v případě, že odběrateli vznikne ručitelská povinnost ve smyslu § 109 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

V. **Ostatní ujednání**

5.1.

Zhotovitel odpovídá za prodlení nebo vadné plnění a za případnou škodu vzniklou v důsledku prodlení nebo vadného plnění, nezproští-li se této odpovědnosti za podmínek dle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

5.2.

Jestliže je zhotovitel v prodlení s plněním dle této smlouvy anebo jestliže zhotovitel provádí sjednaná plnění v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele, aby neprodleně zjednal nápravu a stanovit mu k tomu přiměřenou lhůtu.

5.3.

Zjevné vady je objednatel povinen vytknout nejpozději při převzetí díla; ostatní vady bez prodlení poté, co je mohl při včasné prohlídce a odborné péči zjistit, nejpozději však do 5 (pěti) pracovních dnů po převzetí díla. Nároky z vad je objednatel povinen uplatnit (reklamovat) písemně a v reklamaci popsat vadu a jak se projevuje, kdy byla zjištěna. Zhotovitel je povinen zjednat nápravu vad bez zbytečného odkladu, není-li vada opravitelná, má objednatel nárok na přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Ve smyslu a za výjimek dle § 2898 občanského zákoníku se povinnost zhotovitele k náhradě újmy způsobené objednateli v souvislosti s plněním dle této smlouvy omezuje maximálně do výše celkové částky 50.000.000,- Kč (slovy: padesát miliónů korun českých), přičemž tuto celkovou částku nelze překročit.

5.4.

Zhotovitel tímto informuje objednatele, že obchodní společnost SUEZ CZ a.s. se zavázala uplatňovat vysoké etické standardy v souladu s Etickou chartou skupiny SUEZ. Kompletní znění charty je k dispozici na internetové adrese <https://www.suez.cz/cs-cz/kdo-jsme/prispeni-skupiny/etika-a-transparentnost>.

VI. **Doba trvání smlouvy**

6.1.

Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem zveřejnění v registru smluv.

6.2.

Smlouva se uzavírá na dobu určitou do splnění závazků jí sjednaných, tedy do předání dokončeného díla objednateli, po tuto dobu nelze smlouvu vypovědět.

6.3.

Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit s účinky ex nunc, pokud druhá smluvní strana poruší některou z povinností dle smlouvy a nezjedná nápravu ani na písemnou výzvu a v přiměřené dodatečně lhůtě, nebo vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo byl-li prohlášen konkursu na majetek dané druhé smluvní strany.

V písemném odstoupení musí odstupující Smluvní strana uvést důvod odstoupení od smlouvy, popřípadě připojit doklady, o které se odstoupení opírá.

VII. **Komunikace, odpovědní pracovníci**

7.1.

Veškerá oznámení dle této smlouvy (vyjma výslovně uvedených případů, u kterých postačí elektronická komunikace) je nutno doručit příslušnému adresátovi na adresu jeho sídla, a to v písemné formě doporučenou poštou, kurýrem s potvrzením o převzetí.

7.2.

Ve věcech plnění této smlouvy jsou smluvními stranami pověřeni tito jejich zástupci:

Za zhotovitele

ve věcech obchodních:

dispečink pro odvoz odpadů: ,

1

Za objednatele

ve věcech obchodních:

ve věcech odvozu odpadů:

VIII. **Závěrečná ustanovení**

8.1.

O uzavření této smlouvy rozhodla rada města Kyjova na svém 74. zasedání dne 14. 6. 2021.

8.2.

Práva a povinnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy a zejména zák.č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. Smluvní strany vylučují aplikaci § 1740, odst. 3 a § 1744 občanského zákoníku, tedy vylučují možnost akceptace nabídky s dodatkem nebo odchylkou nebo způsobem, že se podle takové nabídky strana, již je určena, zachová, zejména přijme či poskytne plnění.

8.3.

Tato smlouva v plném rozsahu nahrazuje dříve mezi účastníky uzavřená předsmluvní ujednání, která se týkají předmětu plnění této smlouvy.

8.4.


Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranným písemným ujednáním ve formě dodatku, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.

8.5.

Smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění této smlouvy, včetně jejich případných dodatků, v registru smluv zajistí objednatel v souladu se zákonem o registru smluv. V případě, že některá protistrana požaduje anonymizovat ve smlouvě údaje, které naplňují výjimku z povinnosti uveřejnění ve smyslu zákona o registru smluv, pak je povinna tyto údaje, včetně odůvodnění oprávněnosti jejich anonymizace, specifikovat a doručit druhé smluvní straně písemně nejpozději do 5 dnů ode dne podpisu této smlouvy. Marným uplynutím této lhůty platí, že protistrana souhlasí s uveřejněním smlouvy v plném rozsahu nebo s anonymizací údajů, které naplňují zákonnou výjimku z povinnosti uveřejnění dle zákona o registru smluv.

8.6.

Tato smlouva je sepsána a podepsána ve dvou originálních vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V  dne 17.6.2021 SUEZ CZ a.s.

V dne 17.6.2021

elektronická správa: ✓
doklad s právním řádem ČR: ✓
15.06.2021