

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

číslo smlouvy Objednatele: **E650-S-3294/2020**

číslo smlouvy Zhotovitele: **1-01-20-008-GAEE**

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: **Ing. Martinem Kašparem**, ředitelem Oblastního ředitelství Ústí nad Labem

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Ústí nad Labem

Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem

ePodatelnaORUNL@spravazeleznic.cz

Korespondenční adresa pro doručování daňových dokladů:

Správa železnic, státní organizace

Centrální finanční účtárna Čechy

Náměstí Jana Pernera 217

530 02 Pardubice

ePodatelnaCFUCechy@spravazeleznic.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

a

STRABAG Rail a.s.

se sídlem: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

IČO: 254 29 949 , DIČ: CZ25429949

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem,

spisová značka B 1370

bank. spojení: XXX č. účtu: XXX

zastoupena: Ing. Jakubem Svobodou, předsedou představenstva a Ing. Lubošem Tomáškem, členem představenstva

Korespondenční adresa:

Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Litvínov ON - opravy (VPP, fasáda, střecha)**“, ev. č. veřejné zakázky v registru veřejných zakázek: **65020168** uzavřely dne 03.09. 2020 Smlouvu o dílo na zhotovení stavby (dále jen „Smlouva o dílo“).

- 1.2. Smluvní strany ve smyslu článku 6.3 Smlouvy o dílo, se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“).
- 1.3. Tento Dodatek představuje dohodu smluvních stran, která mění původní předmět plnění Smlouvy o dílo ve smyslu § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Předmět dodatku

- 2.1. Článek 3.3 Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

3.3 *Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně provedené a předané Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou Cenu Díla, přičemž maximální Cena Díla zaokrouhlená na dvě desetinná místa je:*

*Cena Díla bez DPH: **20 122 099,05 Kč***

slovy: Dvacet milionů sto dvacet dva tisíc devadesát devět korun českých, pět haléřů.

- 2.2 **Rekapitulace vývoje ceny díla:**

Cena díla bez DPH dle základní Smlouvy o dílo:	19 681 715,11 Kč
Cena Dodatku č. 1 bez DPH (méněpráce):	- 33 318,38 Kč
Cena Dodatku č. 1 bez DPH (vícepráce):	+ 473 702,32 Kč
Nová cena díla bez DPH (základní-méněpráce+vícepráce)	20 122 099,05 Kč

- 2.3 Článek 6.15 Smlouvy o dílo na zhotovení stavby se doplňuje o novou přílohu:

„Příloha č. 10: Změnový list stavby č.1“

- 2.4 Článek 3.7 Smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

Zhotovitel se v souladu se svou nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5 této Smlouvy, (dále jen „**Harmonogram postupu prací**“), který je rozdělen dle jednotlivých stavebních objektů, provozních souborů či jiných částí plnění, přičemž zásadními termíny Harmonogramu postupu prací jsou následující:

Zahájení stavebních prací: dnem předání Staveniště dle odst. 4.1.1 Přílohy č.2 b) Smlouvy.

Celková lhůta pro dokončení Díla činí celkem 11,5 měsíců ode Dne zahájení stavebních prací (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil celé Dílo, je Předávací protokol dle odst. 10.4 Obchodních podmínek).

Lhůta pro dokončení stavebních prací činí celkem **11,5 měsíců** ode dne zahájení stavebních prací (dokladem prokazujícím, že Zhotovitel dokončil stavební práce a předal Objednateli veškerá plnění připadající na tuto část Díla, je poslední Zápis o předání a převzetí Díla).

Závěrečná ujednání

- 4.1. Ostatní články a ujednání Smlouvy o dílo, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.2. Tento Dodatek je sepsán ve **dvou** vyhotoveních, jedno pro Objednatele a jedno pro Zhotovitele.
- 4.3. Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran. Je-li Dodatek uveřejňován v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, jinak je účinný od okamžiku uzavření.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho níže připojují své podpisy.

Přílohy

1. Změnový list stavby č. 1 se všemi přílohami

V Ústí nad Labem dne 10.06. 2021

V Ústí nad Labem dne 09.06. 2021

.....

Objednatel

Ing. Martin Kašpar

ředitel Oblastního ředitelství Ústí nad Labem
Správa železnic, státní organizace

.....

Zhotovitel

Ing. Jakub Svoboda

předseda představenstva
STRABAG Rail a.s.

.....

Zhotovitel

Ing. Luboš Tomášek

člen představenstva
STRABAG Rail a.s.

ZMĚNOVÝ LIST – Záznam o změně závazku
(změny během výstavby)

Název veřejné zakázky	Litvínov ON – opravy (VPP, fasáda, střecha)
Ev. č. VZ	65020168
Označení/ číslo původní Smlouvy	E650-S-3294/2020
Pořadové číslo změnového listu na stavbě	<u>1</u>
Změna se týká těchto SO, PS, JV	01 – D.1.1. – Povrchy stropů a stěn 02 – D.1.1. – Výztuž ŽB stropu 2. NP 03 – D.1.4.c – Hromosvod 04 – Změna termínu dokončení díla

Iniciátor změny	<u>Objednatel / Zhotovitel</u>
Předběžný souhlas (kdy/kým)	

Stručný popis změny:

Zatřídění změn § 222/5,6 ZZVZ

01 – D.1.1. – Povrchy stropů a stěn

Vzniklé a vyčíslené vícenáklady jsou vyvolány:

- Opravami vnitřních vápenocementových omítek, kde byli po částečném otlučení zjištěny praskliny a nesoudržnost podkladu ve větším rozsahu než předpokládala projektová dokumentace. Stěny bylo nutné dodatečně penetrovat a potáhnout sklovláknitým pletivem vtlačeným do tmelu.
- Opravami stropů v místnostech 2.07 – 2.10, 2.12 – 2.14, 3.03a a 3.03b, kde byli při opravě vápenocementových omítek zjištěny nesoudržné vrstvy na původních rákosových rohožích, které nebylo možné opravit dle PD. Stropní omítky byly pouze lokálně vyspraveny. Z toho důvodu došlo ke snížení množství oprav omítek stropů a nahrazeny SDK podhledem.
- Opravou stropu v místnosti 1.13 a 2.01, kde byli při opravě vápenocementových omítek zjištěny nesoudržné vrstvy na původních rákosových rohožích, které nebylo možné opravit dle PD. Stropní omítky byly pouze lokálně vyspraveny. Z toho důvodu došlo ke snížení množství oprav omítek stropů a nahrazení kazetovým podhledem s viditelným rastroem.

Vícepráce celkem: 387 615,88 Kč

Méně práce celkem: 33 318,38 Kč

02 – D.1.1. – Výztuž ŽB stropu 2. NP

Vzniklé a vyčíslené vícenáklady jsou vyvolány:

- V rámci projektové dokumentace nebylo uvažováno při vyztužení stropní konstrukce ve 2.NP s kari sítěmi mezi výztužemi. AD provedl zaměření a upravil vyztužení včetně doplnění kari sítě.

Vícepráce celkem: 10 402,84 Kč

03 – D.1.4.c - Hromosvod

Vzniklé a vyčíslené vícenáklady jsou vyvolány:

- V rámci projektové dokumentace nebylo uvažováno s demontáží stávající, dodáním a montáží nové hromosvodné soustavy. Výměna je nutná pro zdárné dokončení díla a kolaudaci. AD zpracoval výkaz výměr a technické řešení pro nutnou výměnu hromosvodné soustavy.

Vícepráce celkem: 75 683,60 Kč

04 – Změna termínu dokončení díla

Vzhledem ke skutečnostem, vzniklým při realizaci prací požádal zhotovitel o prodloužení termínu dokončení prací **do 30. 9. 2021**.

K prodloužení termínu realizace došlo zejména z důvodu:

- Nutné koordinace se stavbou terminálu, omezení prací z důvodu prací na zpevněných plochách a komunikacích včetně omezení příjezdu na stavbu.
- Změny a upřesnění projektové dokumentace, oproti popsanému stavu dle PD.
- Zpožděním dodávek materiálů v průběhu pandemie Covid19.
- Nepříznivých klimatických podmínek pro venkovní práce (fasáda, střecha).

Cena díla dle SOD	19 681 715,11 Kč bez DPH
Cena díla dle SOD vč. předchozích změn (dodatků)	19 681 715,11 Kč bez DPH
Cena díla se zohledněním změn dle tohoto ZL	20 122 099,05 Kč bez DPH

Změny z tohoto ZL celkem	Kč	% změna z ceny SoD - § 222/5, 6	% změna z ceny SoD - § 222/4
VÍCEPRÁCE	473 702,32	2,41 %	
MÉNĚPRÁCE	33 318,38	0,17 %	
SALDOⁱ (§ 222/ 5 a/nebo 6)		2,24 %	
SOUČET HODNOT de minimis (§ 222/4)			

Rekapitulace celkových změn v procentuálním vyjádření	Saldo [%] (§ 222/ 5 a/nebo 6)	Změny de minimis [%] (§ 222/4)
--	--	---

Hodnota předchozích změn (dodatků)	0 %	
Hodnota změn tohoto ZL	2,24 %	
CELKEM	2,24 %	

ZBV vyvolá přepracování projektové dokumentace | ANO | NE

ZBV vyvolá změnu v podrobném harmonogramu | ANO | NE

Navržený způsob zatřídění změn/bilance: § 222/5,6 ZZVZ

Navržený zdroj financování víceprací:

- a) z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV
- b) z jiného PA
- c) z rezervy stavby
- d) z přeschválených nákladů stavby
- d) z rozdílu mezi náklady dle SR ve stádiu 3 a smluvní hodnotou zakázky

VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:

SCHVALUJI

ZAMÍTÁM

SCHVALUJI S PODMÍNKOU

Finanční vyjádření změny v Kč:

PS, SO, JV	Cena v SOD	Vícepráce	Méně práce	Cena po změně
01		387 615,88	33 318,38	
02		10 402,84		
03		75 683,60		
04				
Celkem:	19 681 715,11	473 702,32	33 318,38	20 122 099,05

Zhotovitel: funkce, subjekt

Jméno: XXX
STRABAG Rail, a.s. , Ústí n.L. Datum: 7.6.2021 Podpis

1) Stanovisko TDS/Správce stavby: Doporučuji Nedoporučuji

Jméno: XXX Datum: 7.6.2021 Podpis

2) Stanovisko autorského dozoru projektanta: Doporučuji Nedoporučuji

Jméno: Datum: Podpis

3) Stanovisko přednosty odborné správy: Doporučuji Nedoporučuji

Jméno: XXX Datum: 8.6.2021 Podpis

4) Stanovisko právníka OŘ: Doporučuji Nedoporučuji

Jméno: XXX Datum: 8.6.2021 Podpis

5) Stanovisko NPI OŘ: Doporučuji Nedoporučuji

Jméno: XXX Datum: 8.6.2021 Podpis

6) Rozhodnutí ředitele OŘ: Schvaluji Zamítám

Jméno: XXX Datum: 8.6.2021 Podpis

Příloha změnového listu

- 1) *Podrobný soupis prací vč. rekapitulace*
- 2) *Stavební deník*
- 3) *Fotografie*
- 4) *Žádost zhotovitele o prodloužení termínu realizace*

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1725709

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 0b59c8ac-444c-4541-b90f-527526f8e118

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Hedvika TRŽILOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 24.06.2021 11:11:01



6da67d8b-058b-4764-92aa-e5b06d48ac31