



STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Odbor rozvoje a investic – úsek dotací a strategického plánování

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

IČ: 00 261 891, DIČ: CZ00261891

tel.: 474 637 111 / fax: 474 652 777

OBJEDNÁVKA

OBJEDNÁVKA ČÍSLO

VYŘIZUJE

TELEFON

FAX

DODAVATEL

IČ: 09323988

DIČ: CZ09323988

Pavepro s.r.o.

V lukách 2887/18

19300 Praha

PŘESNÝ POPIS DODÁVKY (SLUŽBY):

Objednáváme u Vás provádění činnosti **odborného technického dozoru (TDI)** pro realizaci stavby „**Obnova povrchu vozovky v ulici Wolkerova, Chomutov**“, prováděné dle projektové dokumentace vypracované společností KAP ATELIER s.r.o., Patočkova 2472/81a, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČ: 27338614 a podle smlouvy o dílo uzavřené mezi příkazcem, jako objednatelem, a dodavatelem stavby (LAMA GROUP s.r.o.), jako zhotovitelem (dále jen „SOD“). Nedílnou součástí této objednávky je příloha č. 1 a nabídka ze dne 21. 5. 2021. Stavba bude probíhat v koordinaci se stavbou rekonstrukce vodovodu a kanalizace, jejímž investorem je společnost SVS, a.s. a pro níž tentýž dodavatel (LAMA GROUP s.r.o.) obnovuje část povrchu nad prostorem rekonstrukce.

Požadovaná náplň činnosti TDI je vymezena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této objednávky.

Termíny a místo plnění

Výkon činnosti TDI na stavbě po celou dobu realizace (myšleny stavební práce pro statut. město Chomutov), **zahájení na výzvu, cca počátek června 2021, ukončení do 31. 10. 2021.**

Místem plnění je město Chomutov. Stavební práce budou konkrétně prováděny v prostoru vozovky v části komunikace ulice Wolkerova (od okružní křižovatky s ulicemi Palackého, Školní, Zborovská a Lipská, po železniční přejezd za křižovatkou s ulicí Rokycanova), v k.ú. Chomutov I.

Součinnost smluvních stran

- objednatel se zavazuje poskytnout v průběhu realizace stavby součinnost dodavateli, jakož i osobám objednatelem zmocněným
- objednatel je oprávněn i v průběhu prací požadovat změnu projektu, dle něhož je stavba realizována a dodavatel je povinen změnu projektu vzít na vědomí a nadále provádět svou činnost sjednanou touto objednávkou, a to v souladu se změněným projektem

Odměna za výkon technického dozoru investora

Odměna za výkon technického dozoru investora bude uvedena ve výši **550,00 Kč bez DPH** za každou započatou hodinu výkonu činnosti. Maximální odměna za výkon technického dozoru investora a souvisejících úkonů na předemětné stavbě mezi objednatelem a dodavatelem: celkem na **110.000,00 Kč bez DPH**.

Odměna je dohodnuta ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a je nezávislá na vývoji nákladů, jakož i nezávislá na změně tarifů, mezd, všech odvodů, daní nebo jiných poplatků v souvislosti s prováděním prací dle této smlouvy, s výjimkou změny sazby daně z přidané hodnoty. V dohodnuté odměně jsou obsaženy všechny hlavní a vedlejší náklady, které jsou nutné pro výkony příkazníka a vše, co je zapotřebí k úplnému, řádnému, funkčnímu, termínově a věcně přiměřenému provedení výkonu.

Platební podmínky

Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli cenu za dílo takto:

měsíčně vždy do 10 pracovních dnů po potvrzení správnosti zjišťovacího protokolu objednatelem (měsíčně, vždy do 5. pracovního dne měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byly provedeny činnosti, které mají být fakturovány, předkládat objednateli zjišťovací protokoly se soupisem provedených činností). Objednatel zhotoviteli písemně potvrdí správnost zjišťovacího protokolu nebo mu sdělí důvody nepotvrzení.

Smluvní pokuty

V případě, že dodavatel poruší jakoukoliv svou povinnost, která je uvedena v objednávce a její příloze, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2% z celkové výše odměny bez DPH za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z celkové ceny díla vč. DPH.

Tato objednávka může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.

Smluvní strany berou na vědomí, že text objednávky je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie objednávky. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této objednávky a jejich případných dodatků v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.

Fakturační adresa:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Zborovská 4602

Odbor ekonomiky

430 28 Chomutov

Na faktuře prosím uvádějte číslo objednávky: 90/Vrá/ORI/202100666

Smluvní strany berou na vědomí, že text objednávky je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie objednávky. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním této objednávky včetně osobních údajů na internetových stránkách statutárního města Chomutova a v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.

DOHODNUTÁ CENA vč. DPH	DOHODNUTÝ TERMÍN DODÁNÍ
133 100,00 Kč	31.10.2021

VYSTAVIL (DATUM, JMÉNO, RAZÍTKO, PODPIS)	SPRÁVCE ROZPOČTU (JMÉNO, PODPIS)	PŘÍKAZCE OPERACE (JMÉNO, PODPIS)
		

UPOZORNĚNÍ – U DAŇOVÉHO DOKLADU POŽADUJEME SPLATNOST MINIMÁLNĚ 15 DNÍ.

Vymezení činností výkonu technického dozoru investora:**A. činnost dodavatele před zahájením realizace díla**

- 1) seznámení se s podklady předanými objednatelem, podle kterých byla či je připravována realizace stavby či podle kterých bude či je stavba realizována, zejména
 - s projektovou dokumentací
 - s obsahem povolení a příslušných dokumentů, podle kterých se stavba bude realizovat (zajišťuje dodavatel SVS a.s.)
 - se zněním SOD a s položkovým rozpočtem stavby
- 2) provedení kontroly úplnosti podkladů uvedených v bodě 1), upozornění na jejich případnou neúplnost nebo jejich vady a navržení opatření pro jejich doplnění nebo odstranění jejich vad

B. činnost dodavatele při předání staveniště (část realizace pro město)

- 1) odevzdání staveniště (pracoviště) dodavatelům stavby a zabezpečení zápisu do stavebního deníku a protokolární převzetí po vytvoření nutných podmínek objednatelem

C. činnost dodavatele během realizace díla

- 1) vykonávání povinnosti technického dozoru stanovené mu touto smlouvou, stavebním zákonem a dalšími relevantními právními předpisy po celou dobu realizace stavby
- 2) sledování postupu a kvality provádění díla, řádného provádění prací – dodržování technických a technologických postupů
- 3) kontrola jakosti a množství dodávaných materiálů, technických zařízení před jejich zabudováním, průběh kontroly bude zaznamenán do stavebního deníku
- 4) kontrola dílenské dokumentace
- 5) sledování vedení stavebních a montážních deníků v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách, zejména:
 - kontrola řádného vedení zápisů ve stavebním deníku minimálně 2x za pět pracovních dní
 - provádění zápisů o kontrole stavby do stavebního deníku
 - reagování na zápisy zhotovitele ve stavebním deníku
 - vytrhávání druhé kopie stavebního deníku a předávání ke kontrole příkazci minimálně 1x za kalendářní měsíc
- 6) iniciování a vedení kontrolních dnů, zejména:
 - kontrolní den bude konán 1x za kalendářní týden, v případě potřeby častěji
- 7) fyzická kontrola průběhu stavby minimálně 2x týdně, po celou dobu realizace
- 8) péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje, a evidence dokumentace dokončených částí stavby
- 9) informování objednatel o všech závažných skutečnostech, a to emailem osobě oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických
- 10) schválení zařízení staveniště
- 11) kontrola postupu prací podle časového týdenního harmonogramu, který dodavatel stavby předložil příkazci před podpisem SOD včetně sledování kritické cesty a podávání návrhů na opatření pro zajištění plánu postupu výstavby a termínu dokončení díla. Upozornění dodavatele stavby na nedodržování termínů, příprava podkladů pro uplatnění sankcí
- 12) kontrola systému řízení kvality dodavatele stavby, včetně zahrnutí postupů a dokumentace pro posouzení a kontrolu a včetně veškerých předepsaných zkoušek a postupů pro uvádění díla do provozu
- 13) prověření dodavatele stavby v oblasti zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků. Koordinátora BOZP zajišťuje objednatel
- 14) prověření dodavatele stavby z obecných bezpečnostních opatření a ochrany životního prostředí. Koordinátora BOZP zajišťuje objednatel
- 15) měsíční kontrola zjišťovacího protokolu včetně soupisu provedených prací a dodávek a

odstraněných vad a nedodělků, jehož součástí bude vždy též položkový rozpočet (dále jen „zjišťovací protokol“), resp. kontrola jeho věcné a početní správnosti a soulad se skutečně provedenými pracemi a potvrzení jeho správnosti podpisem a razítkem na každém listě protokolu

- 16) kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými; o kontrole a prověření provede zápis do stavebního deníku; v případě zjištěných nedostatků přerušeni stavby či příslušné části stavby do doby odstranění nedostatků na zakrývaných pracích a odsouhlasení způsobu odstranění nedostatků technickým dozorem
- 17) kontrola provádění předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací, v případě jejich neprovádění neprodleně vyzvat zhotovitele zápisem do stavebního deníku k jejich provedení, účast na zkouškách výše uvedených, kontrola výsledků těchto zkoušek a průběžné vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly, revize apod.)
- 18) prověření adekvátnosti a pravosti všech certifikátů, pojištění, záruk, odškodnění, vlastnictví zařízení atd., za které má dodavatel stavby podle smlouvy o dílo odpovědnost
- 19) doporučení příkazci týkající se možných způsobů snížení projektových nákladů. Technický dozor investora stavby bude také žádat dodavatele stavby o přijetí příslušných opatření vedoucích ke zlepšení postupu prací
- 20) uplatňování námětů směřujících ke z hospodárnění budoucího provozu, údržby díla
- 21) podpora objednatele při koordinování činností dodavatele stavby a budoucích správců infrastruktury
- 22) doporučování jakýchkoliv změn díla příkazci a asistence při jakýchkoliv opětovných projednáváních s dodavatelem stavby
 - evidování požadavků zhotovitele na změnu stavby
 - projednání každého takového požadavku s objednatelem a dodavatelem stavby
 - kontrola způsobu oceňování změnového položkového rozpočtu na dodatečné stavební práce a kontrola výkazu výměr
- 23) činnost při požadavku zhotovitele na prodloužení termínu realizace stavby
 - posouzení požadavku zhotovitele na prodloužení termínu realizace stavby a předání svého stanoviska objednateli k rozhodnutí do 3 kalendářních dnů od obdržení požadavku od zhotovitele
- 24) spolupráce s pracovníky dodavatele stavby při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi
- 25) 2x týdně pořizování min. 20 fotografií k realizaci stavby, předání pořízení fotodokumentace realizace stavby příkazci na CD/DVD

D. činnost dodavatele při předání a převzetí dokončeného díla

- 1) příprava veškerých podkladů pro odevzdání a převzetí stavby a účast na jednání o odevzdání a převzetí, včetně provedení závěrečné kontroly a vyhotovení Soupisu všech vad a nedodělků
- 2) kontrola dodavatelské dokumentace (např. dokumentace skutečného provedení stavby) a vyhotovení písemného výstupu o kontrole
- 3) kontrola dokumentace pro provoz a údržbu vyhotovené zhotovitelem a zpracování písemného výstupu o kontrole
- 4) kontrola až do úplného vyklizení staveniště