

KUPNÍ SMLOUVA

číslo smlouvy kupujícího: SML-2021-10088

Číslo smlouvy prodávajícího:

Identifikátor veřejné zakázky: P21V02000003

Název a identifikační číslo EDS: SOJ Parnská 390, 013 D 313001102

Městská část Praha 15

se sídlem: Boloňská 478/1, Praha 10

IČ: 00231355, DIČ: CZ00231355 reg. dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH

ID datové schránky: nkybvp5

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: Milanem Wenzlem, starostou

(dále jen „kupující“)

a

LB BOHEMIA, s. r .o.

se sídlem: Sovadinova 3431, 690 02 Břeclav

IČ: 26224461 DIČ: CZ26224461 je registrovaný plátce DPH

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupený/á: Davidem Bednárem – prokuristou společnosti

(dále jen „prodávající“)

in accordance with the provisions of § 2079 and following of the Act No. 89/2012 Sb., Civil Code, in the later provisions of the law, the parties hereto conclude this purchase agreement on the date, month and year indicated below

I.

Úvodní ustanovení

1. Předmětem této smlouvy je dodávka vnitřního vybavení přístavby SOJ Parnská 390 v souladu s rozsahem stanoveným kupujícím v zadávacím řízení na veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení, s obsahem nabídky dodavatele, usnesením č. R -1146 ze dne 26.5. 2021 RMČ Praha 15 o výběru nejvhodnější nabídky a touto smlouvou (dále jen „dodávka“ nebo „zboží“).
2. Podrobná specifikace a ocenění jednotlivých položek dodávky je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.
3. Součástí dodávky je rovněž doprava, montáž, zprovoznění, popř. zaškolení v místě plnění, tj. v přístavbě SOJ, Parnská 390, Praha 15, a to dle dispozic kupujícího.
4. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží dle bodu 1. – 3. tohoto článku a kupující je povinen toto zboží, které bude řádně, bez vad a včas dodané, převzít a zaplatit za ně prodávajícímu kupní cenu dle čl. II. této smlouvy, způsobem dle čl. IV. této smlouvy a za podmínek v této smlouvě dále stanovených.
5. Prodávající je povinen současně s dodávkou předat kupujícímu rovněž doklady, které se k dodávce podle příslušných právních předpisů vztahují (zejména návody k obsluze, záruční listy, atesty, prohlášení o shodě apod.).

II.

Kupní cena

1. Celková kupní cena za kompletní dodávku v rozsahu čl. I. této smlouvy je stanovena na základě Oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 26.5.2021 jako cena nejvýše přípustná a jsou v ní zahrnuty veškeré další související náklady spojené s realizací kompletní dodávky, i ty které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek (např. montáž, zprovoznění, zaškolení, náklady na pojištění odpovědnosti za škody, náklady na likvidaci odpadu apod.).
2. Takto stanovená celková kupní cena činí:

Cena bez DPH	<u>3.275.500,-</u> Kč
DPH ve výši 15 a 21%	577.935,- Kč
Cena včetně DPH 15% a 21%	3.853.435,- Kč

3. Celková stanovená kupní cena je konečná a lze ji překročit pouze tehdy, dojde-li po uzavření této smlouvy v době do dodání ke změně právních předpisů upravujících sazbu DPH k předmětu této smlouvy.
4. Kupující se stává vlastníkem dodávky po jejím předání a převzetí, které bude stvrzeno písemným protokolem podepsaným prodávajícím a kupujícím.

III.

Doba plnění a předání dodávky

1. Prodávající se zavazuje dodat kompletní dodávku kupujícímu nejpozději do 23. července 2021.

2. Prodávající dodá zboží tak, že jednotlivé věci vybalí, provede montáž a zprovoznění v místě určeném kupujícím. Prodávající současně kupujícímu předá záruční listy, návod na používání a údržbu, atest, prohlášení o shodě apod., a to vše v českém jazyce 1x v tištěné podobě. Prodávající provede zaškolení určených osob dle dispozic kupujícího, popř. jeho zástupce.
3. Prodávající se zavazuje odstranit na své náklady odpad vzniklý na místě v souvislosti s dodávkou.
4. Místem dodání je přístavba SOJ, Parnská 390, Praha 15.
5. O řádném předání a převzetí dodávky bude mezi prodávajícím a kupujícím sepsán a podepsán protokol, jehož součástí bude prohlášení o uvedení dodávky do provozu bez vad nebo soupis vad, způsob a doba jejich odstranění.
6. Nebezpečné škody na dodávce přechází na kupujícího převzetím této dodávky bez vad.

IV.

Platební podmínky

1. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu (daňový doklad) kupujícímu po protokolárním předání a převzetí zboží nebo jeho části kupujícím, a to na základě vzájemně písemně odsouhlaseného protokolu, příp. doplněného o vzájemně odsouhlasený protokol o odstranění vad, které zboží měla při jeho převzetí kupujícím.
2. Faktury (daňový doklad) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a bude v nich uvedeno číslo této smlouvy a název a identifikační číslo EDS.
3. Faktury budou kupujícím uhrazeny v plné výši v případě, že zboží bude předáno a převzato řádně a bez vad. Při zjištěných vadách bude ze strany kupujícího uplatněno zádržné ve výši 10% z ceny fakturovaného zboží, které bude uvolněno po jejich odstranění.
4. Faktury budou vystaveny na adresu Městská část Praha 15, Boloňská 478/1, Praha 10 a zaslána, popř. doručeny osobně, ve dvojnásobném vyhotovení na tuto adresu.
5. Lhůta splatnosti faktury je 30 dnů ode dne doručení kupujícímu. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu kupujícího. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den předání a převzetí zboží, tzn. datum podpisu protokolu dle bodu 1. tohoto článku.
6. Nebude-li faktura obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu a náležitosti uvedené v této smlouvě, nebo nebude vystavena oprávněně, je kupující oprávněn vrátit ji prodávajícímu k doplnění nebo opravě. Lhůta splatnosti v tomto případě začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury.
7. Veškeré platby budou provedeny v českých korunách.
8. Prodávající jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s výkonem kontroly na plnění této smlouvy, tj. na předmět veřejné zakázky. Prodávající souhlasí s tím, že ke kontrole předloží kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmu. Prodávající se zavazuje poskytovat příslušným kontrolním orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související s touto smlouvou a umožnit jim výkon kontroly. V případě, že část veřejné zakázky bude prodávající plnit prostřednictvím jiných

subjektů/poddodavatelů, je povinen zajistit, aby tyto subjekty/poddodavatelé podléhali povinnostem uvedeným v tomto bodě smlouvy. Pokud toto prodávající neučiní, bude kupujícímu za jejich nesoučinnost odpovídat sám.

V.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Prodávající dává kupujícímu záruku za jakost zboží, kterou se prodávající zavazuje, že po záruční dobu bude zboží způsobilé k užití pro obvyklý účel. Záruční dobu poskytuje prodávající v délce 24 měsíců ode dne dodání zboží. Pokud prodávající poskytne kupujícímu delší záruční dobu, uvede ji u jednotlivých položek dodávky v příloze této smlouvy.
2. Zjistí-li kupující závažné vady týkající se jakosti dodaného zboží již při jeho dodání, je oprávněn odmítnout převzetí zboží a od této smlouvy odstoupit. To platí i při dodání jiného druhu zboží než určuje smlouva.
3. Oznámení vady (reklamace) včetně popisu vady, místa výskytu a jejího projevení oznámí kupující prodávajícímu bez zbytečného odkladu, kdy vadu zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení přiměřené péče, a to písemně na adresu prodávajícího uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo formou e-mailové zprávy zaslané na adresu osoby oprávněné jednat za prodávajícího v technických věcech uvedené v čl. IX. této smlouvy. Prodávající se zavazuje písemně potvrdit přijetí reklamace bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 2 dnů ode dne obdržení oznámení reklamace.
4. Odpovědnost prodávajícího za vady zboží a práva kupujícího z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Prodávající je povinen zahájit odstranění vad zboží nejpozději do 2 dnů ode dne oznámení vady (reklamace), přičemž vada bude odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne oznámení vady (reklamace). Náklady na odstraňování vad zboží v záruční době nese prodávající, a to včetně veškerých nákladů s tímto souvisejících.
6. Záruka za jakost se nevztahuje na závady způsobené mechanickým poškozením, nesprávným zacházením či údržbou.
7. Prodávající souhlasí s případným převodem práv kupujícího z odpovědnosti za vady po dobu záruční lhůty na provozovatele předmětu plnění.

VI

Sankce

1. V případě, že prodávající nedodrží termín dodání zboží sjednaný v čl. III. 1. této smlouvy, uhradí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že prodávající nedodrží lhůtu pro odstranění vady uvedenou v čl.V.5. této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty jsou splatné do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy kupujícího k úhradě smluvní pokuty.
4. Smluvní pokuty mohou být uplatněny souběžně a opakovaně.

5. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody způsobenou mu prodávajícím nebo v souvislosti s činností prodávajícího při plnění předmětu smlouvy.

VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Kupující má právo odstoupit od této smlouvy, zejména pokud
 - a) zboží dle této smlouvy není dodáno v souladu s čl. I. této smlouvy, nebo nemá technické parametry uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, nebo pokud specifikace či technické parametry neodpovídají zadávací dokumentaci veřejné zakázky, nebo
 - b) prodávající nedodrží dodací lhůtu sjednanou v čl. II.1. této smlouvy, nedohodne-li se s kupujícím jinak.
2. Proávající má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že kupující bude v prodlení se zaplacením kupní ceny zboží déle než 3 měsíce po splatnosti řádné faktury.

VIII.

Oprávnění zástupci smluvních stran

1. Oprávněným zástupcem kupujícího ve věcech technických a ve věcech reklamace zboží je
 - a) [redacted] tel. [redacted]
[redacted] e-mail: [redacted]
 - b) [redacted] e-mail: [redacted]
[redacted]
2. Oprávněným zástupcem prodávající ve věcech technických a ve věcech reklamace je [redacted] tel. [redacted] e-mail: [redacted]
[redacted]
3. Oprávněnými zástupci kupujícího i prodávajícího ve věcech smluvních jsou osoby uvedené v záhlaví této smlouvy.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti smluvních stran neupravená touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé mezi smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou budou rozhodovány příslušným obecným soudem v České republice, nedohodnou-li se strany jinak.
2. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech s platností originálu, přičemž kupující obdrží 4 vyhotovení a prodávající 2 vyhotovení.

3. Měnit nebo doplňovat tuto smlouvu lze jen formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Jakákoliv ústní jednání při plnění této smlouvy, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci smluvních stran, jsou právně neúčinná.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2021 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 15 je subjektem, na který se vztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a smlouva tak může podléhat zveřejnění podle tohoto zákona, zveřejnění pak provede MČ Praha 15.
6. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto MČ Praha 15 stvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila rada městské části Praha 15 svým usnesením č. R- 1146 ze dne 26.5.2021 .
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, nejdříve však dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
8. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, jejímu obsahu porozuměly, uzavírají jí podle jejich svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1 : specifikace a ocenění jednotlivých položek dodávky

V Praze dne 10.6.21

.....
za kupujícího
Ing. Hana Černá, MPA

vedoucí majetkového odboru MČ Praha 15
na základě pověření

V Břeclavi dne 15.6.2021

.....
za prodávající
David Bednár

prokurista společnosti