



# STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Odbor rozvoje a investic – úsek dotací a strategického plánování

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

IČ: 00 261 891, DIČ: CZ00261891

tel.: 474 637 111 / fax: 474 652 777

## OBJEDNÁVKA

OBJEDNÁVKA ČÍSLO

VYŘIZUJE

TELEFON

FAX

### DODAVATEL

IČ: 28741129

DIČ: CZ28741129

STATUM s.r.o.

Husitská 692/3

41501 Teplice

### PŘESNÝ POPIS DODÁVKY (SLUŽBY):

Objednáváme u Vás zpracování projektové dokumentace Oprava střechy a krovu části objektu ZŠ Na Příkopech v Chomutově dle podmínek uvedených v příloze této objednávky. Projektová dokumentace bude zpracována na základě mykologického průzkumu krovu z 04/2020.

Fakturační adresa:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

Zborovská 4602

Odbor ekonomiky

430 28 Chomutov

Na faktuře prosím uvádějte číslo objednávky: 85/Jeř/ORI/202100623

Smluvní strany berou na vědomí, že text objednávky je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie objednávky. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním této objednávky včetně osobních údajů na internetových stránkách statutárního města Chomutova a v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.

**DOHODNUTÁ CENA vč. DPH**

227 480,00 Kč

**DOHODNUTÝ TERMÍN DODÁNÍ**

12.7.2021

**VYSTAVIL**

(DATUM, JMÉNO, RAZÍTKO, PODPIS)

**SPRÁVCE ROZPOČTU**

(JMÉNO, PODPIS)

**PŘÍKAZCE OPERACE**

(JMÉNO, PODPIS)

**UPOZORNĚNÍ – U DAŇOVÉHO DOKLADU POŽADUJEME SPLATNOST MINIMÁLNĚ 15 DNÍ.**

## SPECIFIKACE OBJEDNÁVKY PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

### 1. Informace o zadavateli

#### 1.1. Základní údaje

Název: STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV  
Zastoupeno: JUDr. Markem Hrabáčem  
Sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov  
IČO: 00261891

#### 1.2. Kontaktní osoby

Ve věcech organizačních, technických a smluvních:

[REDACTED]

### 2. Informace o zhotoviteli

#### 2.1. Základní údaje

Název: STATUM s. r. o.  
Zastoupeno: [REDACTED]  
Sídlo: Husitská 692/3, 415 01 Teplice  
IČO: 28741129

#### 2.2. Kontaktní osoby

Ve věcech organizačních, technických a smluvních:

[REDACTED]

### 3. Název zakázky

Oprava střechy a krovu části objektu ZŠ Na Příkopech v Chomutově

### 4. Místo a doba plnění zakázky:

Dotčené pozemky a stavby na nich:	st. p. č. 466/1, k.ú. Chomutov I č.p. 895, ul. Na Příkopech, Chomutov
Zahájení prací:	ihned po obdržení objednávky
Dokončení prací a předání díla:	
Projektová dokumentace:	12. 7. 2021

### 5. Předmět plnění

Projektová dokumentace bude řešit opravu střechy historické části a původní přístavby objektu ZŠ Chomutov, ul. Na Příkopech. Oprava střechy bude spočívat ve výměně střešní krytiny a klempířských

prvků na střeše, komínů a hromosvodů, dále ve výměně stávajícího elektrického světelného rozvodu a součástí projektové dokumentace bude také část, týkající se lokálních oprav tesařských konstrukcí krovu, případně půdních nadezdívek. Vzhledem k charakteru stavebních prací se nepředpokládá nutnost zajištění povolení těchto prací dle zákona č. 183/2006 Sb. V rámci PD budou zpracována všechna **nutná i doporučená opatření**, vyplývající ze stavebně technického průzkumu zaměřeného na mykologii krovu.

#### **Zpracování projektové dokumentace**

Dokumentace bude zpracována v rozsahu dokumentace pro provádění stavby. Zhotovitel je povinen zpracovat projektovou dokumentaci dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Součástí PD nebude souhrnná technická zpráva, a požárně bezpečnostní řešení.

#### Součástí zpracování projektové dokumentace je též:

- Zaměření a zakreslení stávajícího stavu nutné pro zpracování projektové dokumentace
- Zpracování soupisu stavebních prací a položkového rozpočtu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Dokumentace stavby podle stavebního zákona a souvisejících předpisů **musí být zpracována osobami, které mají oprávnění k výkonu vybraných činností ve výstavbě podle Zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.**

#### Předmět plnění veřejné zakázky předá dodavatel objednateli v těchto počtech vyhotovení:

- 6 tištěných parů dokumentace pro provádění stavby + 1x elektronicky

#### Dokumentace bude dodavatelem předána v elektronické podobě takto:

- Dokumentace bude vyhotovena v programu AUTOCAD a exportována do souboru typu\*.PDF  
\*.DWG.
- U textové, obrazové dokumentace a tabulek budou použity formáty:
  - \*.DOC pro MS Word (pro textové dokumenty),
  - \*.XLS pro MS Excel (pro tabulkové dokumenty),
  - \*.JPG (pro obrazové dokumenty)
- Položkový rozpočet stavby musí být předložen v pdf a v elektronické podobě ve formátu XML (.esoupis, .xc4, Excel VZ) nebo obdobného výstupu z rozpočtového softwaru.

Každý z dokumentů musí být zpracován tak, aby z něj bylo možno pořizovat vícetisky. Elektronická podoba odevzdání bude totožná s tištěnou podobou.

Oceněný položkový rozpočet stavby a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr budou odevzdány v otevřeném dokumentu ve formátu XML. U výkazu výměr budou zamknuty buňky kromě buněk pro zadání nabídkových cen.

## 6. Platební podmínky

Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny díla předáním díla objednateli. Fakturace může proběhnout po předání díla na základě předávacího protokolu potvrzeného objednatelem.

**Cena díla bez DPH: 188.000,- Kč**

**Cena díla vč. DPH: 227.480,- Kč**

Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli do 1 měsíce ode dne, kdy zhotoviteli vznikl nárok na její zaplacení dle předchozího odstavce. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu. Splatnost částky fakturované zhotovitelem je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Oznámí-li objednatel vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny za provedení díla požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši, celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

## 7. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, a to za každou část díla od okamžiku jejího předání objednateli do uplynutí doby 24 měsíců od předání díla jako celku objednateli.

Smluvní strany sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich oznámení.

## 8. Smluvní pokuty

V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla vč. DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení.

V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelově dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.

Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z celkové ceny díla vč. DPH. V případě prodlení s provedením díla nebo s odstraněním vady díla se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z celkové ceny díla vč. DPH.

#### **9. Závěrečná ustanovení**

Smluvní strany berou na vědomí, že text objednávky je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním této objednávky a jejích případných dodatků včetně osobních údajů v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.