



3662/SKO/2021-SKOM

Čj.: UZSVM/SKO/3491/2021-SKOM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Karel Žáček, ředitel odboru Odloučené pracoviště Kolín,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5,

který zastupuje Libor Lesák, radní Středočeského kraje pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek, na základě pověření ze dne 4. 12. 2020

IČO: 70891095

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle ust. § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM
č. UZSVM/SKO/8454/2020-SKOM**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky

- **pozemková parcela č. 883/1** o výměře 2827 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, účetní hodnota 29 853,12 Kč
- **pozemková parcela č. 884/1** o výměře 189 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, účetní hodnota 1 995,84 Kč

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 v k.ú. Český Brod, obec Český Brod, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Kolín.
(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Souhlasného prohlášení uzavřeného dne 20. 7. 2020 se Státním pozemkovým úřadem příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku je umístěno silniční těleso - silnice III. tř. č. 1133 v rozsahu a smyslu § 11 odst. 2 silničního zákona, případně jeho součástí.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že k převáděnému majetku je uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB č. 1005 C 17 15 pro SITEL, spol. s r.o. a Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB č. 1007 C 18 15 pro Město Český Brod.
Dále je k p. p. č. 883/1 v k.ú. Český Brod uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. 1008 C 19 15 pro pana Pavla Kukuliáše a Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. 1009 C 19 15 pro pana Miroslava Volkova.

Čl. IV.

Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Zastupitelstvem Středočeského kraje Usnesením číslo 044-05/2021/ZK ze dne 29. 3. 2021.

Čl. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VI.

1. Při splnění podmínek zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení) ve znění pozdějších předpisů, tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle ust. § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Kolíně dne

V Praze dne

**Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových**

Středočeský kraj

.....
Ing. Karel Žáček
ředitel
odboru Odloučené pracoviště Kolín

.....
Libor Lesák
radní Středočeského kraje pro oblast
investic, majetku a veřejných zakázek

DOLOŽKA

podle ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Zastupitelstvo Středočeského kraje dne 29. 3. 2021 Usnesením č. 044-05/2021/ZK schválilo podle ust. § 36 písm. a) ve spojení s ust. § 23 odst. 2. zákona č. 129/2000 Sb. o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bezúplatné nabytí celků pozemků - pozemková parcela č. 883/1 a 884/1 v katastrálním území Český Brod, obci Český Brod - uvedených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a za podmínek v ní stanovených, z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Středočeského kraje a předání těchto pozemků k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IČO: 00066001.

Tímto potvrzuji, že byly splněny ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

V Praze dne

Středočeský kraj

.....
Libor Lesák
radní Středočeského kraje pro oblast
investic, majetku a veřejných zakázek