



## Smlouva o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení

Číslo smlouvy: 298/2021

TSK: 9/21/5900/012

### Smluvní strany:

#### **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

se sídlem: Řásnovka 770/8, Praha 1, Staré Město, PSČ 110 00

zapsanou v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 20059

IČO 03447286

DIČ CZ03447286

zastoupena: Při podpisu Smlouvy jsou oprávněni zastupovat společnost dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

bankovní spojení: 2023100003/6000

Osoby zmocněné k jednání ve věcech technických:

Milan Zach, ředitel investičního úseku

Petr Kalous, vedoucí oddělení přípravy a realizace investic

Ing. Ilja Döllinger, technik oddělení přípravy a realizace investic, TDS

datová schránka: mivq4t3

(dále jen „žadatel“)

a

#### **Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.**

se sídlem: U Plynárny 500, 145 08 Praha 4

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 10356

zastoupená: Mgr. Jindřichem Zengerem na základě Pověření, účinného ode dne 1. 10. 2018

IČO: 27403505

DIČ: CZ27403505

plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 6103692/0800

datová schránka: w9qfskt

(dále jen „PPD“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 70 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění tuto smlouvu o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení:

I.

PPD je vlastníkem plynárenského zařízení NTL a STL plynovodu při ulici Poděbradská, Chvalská, Praha 14, umístěného na pozemcích parc.č. 782/40, 782/41, 782/42, 2541/1, k.ú. Hloubětín, obec Praha (dále jen „PZ“).

## II.

Žadateli vznikla potřeba přemístění PZ, uvedeného v čl. I. této smlouvy, v souvislosti s jím prováděnou stavební akcí Revitalizace „jižního náměstí“, Praha 14 spočívající v přeložení plynárenského zařízení NTL, STL plynovodu. Přeložení plynárenského zařízení NTL, STL plynovodu bude provedeno dle odsouhlasené projektové dokumentace – číslo zakázky 4289/1/2019, příloha D.1.L.2. Odpoje a propoje budou realizovány bezodstávkovou technologií za použití mimochodů. Podrobný postup propojení a odpojení PZ bude určen odsouhlaseným pracovním postupem, který zpracuje zhotovitel na základě podkladu pro pracovní postup, který zpracuje technik přeložek PZ, PPD, a.s. Tyto práce budou provedeny mimo topné období. Odpojené potrubí bude v celé délce vytrháno ze země.

## III.

Zajištění vybudování přeložky PZ sjednávají smluvní strany po vzájemné dohodě tak, že veškeré činnosti, potřebné k přípravě a vybudování přeložky PZ podle čl. II. této smlouvy, provede žadatel za součinnosti PPD.

## IV.

### **PPD se zavazuje:**

- a) bez zbytečného odkladu posoudit projektovou dokumentaci, předloženou žadatelem po podpisu této smlouvy a vydat k ní své písemné stanovisko,
- b) vyjádřit se k výběru zhotovitele. Žadatel je oprávněn se zhotovitelem uzavřít smlouvu o dílo výhradně po udělení písemného souhlasu PPD, pokud smlouva o dílo nebude uzavírána se zhotovitelem, který byl vybrán na základě výběrového řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZóVZ), v platném znění,
- c) vykonávat odborný dohled na stavbě: pověřit technika, oprávněného provádět v rámci odborného dohledu PPD kontrolu kvality a postupu prováděných prací. Pověřený technik bude zjištěné závady zapisovat do stavebního deníku a kontrolovat jejich odstraňování. Je oprávněn

rovněž vydávat souhlas s prováděním záhozu stavby nebo jejích částí, a to v termínu nejpozději dva pracovní dny po vyzvání žadatelem,

- d) na základě písemné výzvy žadatele se zúčastnit předepsaných zkoušek, jimiž je prokazována kvalita stavby,
- e) zúčastnit se na základě výzvy žadatele přejímacího řízení,
- f) pokud stavba nebude vykazovat závady a nedodělky, bránící bezpečnému a trvalému provozu, potvrdit tuto skutečnost v rámci přejímacího řízení,
- g) uplatnit při přejímacím řízení požadavky na odstranění vad a nedodělků, které však nebrání uvedení do bezpečného a trvalého provozu, kontrolovat a potvrzovat jejich odstranění,
- h) uplatňovat u žadatele odstranění vad a nedodělků, zjištěných při provozu přeloženého PZ v záruční době, kontrolovat a potvrzovat jejich odstranění,
- i) vypracovat „Rámcový postup práce“, v němž budou stanoveny podmínky, určující způsob uvedení do provozu vybudované přeložky PZ a napuštění plynu.

## V.

### **Žadatel se zavazuje:**

- a) hradit ve smyslu ustanovení § 70 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, veškeré náklady, potřebné na přípravu a realizaci přeložky PZ podle této smlouvy, včetně poplatků vyžadovaných správními i ostatními orgány a uhradit náklady na zřízení věcných břemen, jakož i vypořádat finanční nároky z nich plynoucí,
- b) předložit PPD ke schválení vybraného zhotovitele přeložky PZ a v případě jeho výběru v souladu se ZoVZ, předložit ke schválení zadávací podmínky pro výběrové řízení. Doložit originál, příp. ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku zhotovitele, jeho platného živnostenského oprávnění k činnosti montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny (živnostenský list, příp. výpis ze živnostenského rejstříku) a dále platného oprávnění příslušného druhu a rozsahu dle zákona č. 174/1968 Sb., v platném znění, vydávaného na území ČR Institutem technické inspekce (ITI),
- c) Předat prostřednictvím portálu <http://pez.ppas.cz> trasu plynárenských zařízení ze schválené projektové dokumentace v digitální podobě. Jedná se o výměnný formát VFPPD v souladu s technickým pokynem PPD, a.s. A 320, který je společně s manuálem pro vlastní vkládání digitální dokumentace k dispozici na portálu <http://pez.ppas.cz>, a to v aktuální verzi. Projektová dokumentace byla odsouhlasena vyjádřením PPD č. 2020/OSDS/04101 ze dne 4.8.2020.

- d) předat PPD ověřenou kopii stavebního povolení s vyznačením nabytí právní moci, případně povolení stavebního úřadu, potřebného k zahájení stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, a to v termínu do 10 kalendářních dnů před zahájením stavby, případně předat doklady prokazující dodržení podmínek pro umístění a zahájení stavby v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění,
- e) před zahájením stavby vyzvat pověřeného technika PPD k dozorování stavby v rozsahu, stanoveném ve vyjádření PPD k projektové dokumentaci. Pověřeným technikem je Jiří Modrovič, telefon 602 742 585,
- f) provádět stavbu podle podmínek, stanovených PPD ve vyjádření k projektové dokumentaci (obsahující vedle realizačních postupů i výběr materiálu) a v „Rámcovém pracovním postupu“ a před uvedením stavby do provozu předat PPD kolaudační souhlas, případně doklady, osvědčující uvedení dokončené stavby do provozu a povolení jejího užívání, popřípadě rozhodnutí, kterým bude příslušným orgánem povoleno předčasné užívání stavby nebo udělen souhlas se zkušebním provozem v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění,
- g) před zahájením propojů a odpojů objednat u servisní organizace PPD, kterou je společnost Pražská plynárenská Servis distribuce, a. s., členu koncernu Pražská plynárenská, a. s., zajištění konfigurace sítě. V rámci konfigurace sítě je prováděno protáčení a manipulace s trasovými uzávěry, čerpání odvodňovačů, provádění zkušebních odstávek a obsluha regulačních stanic. Rozsah prací bude stanoven technikem PPD v „Rámcovém postupu práce“ na základě aktuální konfigurace sítě v době propojů a odpojů.
- h) nejméně 5 kalendářních dnů předem písemně vyzvat pověřeného technika PPD k účasti na předepsaných zkouškách, jimiž je prokazována kvalita stavby,
- i) nejméně 10 kalendářních dnů před přejímacím řízením stavby od zhotovitele písemně a telefonicky vyzvat pověřeného technika PPD k účasti na přejímacím řízení,
- j) nejméně 5 kalendářních dnů před přejímacím řízením stavby předat prostřednictvím portálu <http://pez.ppas.cz> geodetické zaměření stavby v digitální podobě. Jedná se o výměnný formát VFPPD v souladu s technickým pokynem PPD, a.s. A 320, který je společně s manuálem pro vlastní vkládání digitální dokumentace k dispozici na portálu <http://pez.ppas.cz>, a to v aktuální verzi,
- k) připravit k přejímacímu řízení předepsané doklady včetně vyhodnocení plnění podmínek, stanovených ve stavebním povolení (bylo-li vydáno) a splnění podmínek, stanovených PPD ve vyjádření k projektové dokumentaci,
- l) předat PPD do 3 kalendářních dnů po vpuštění plynu do nového PZ výkres skutečného provedení propojů a protokol o vpuštění plynu do PZ a zároveň předat prostřednictvím portálu <http://pez.ppas.cz> geodetické zaměření propojů v digitální podobě, a to v souladu s technickým pokynem PPD, a.s. A 320,

- m) zajistit uzavření veškerých smluv o zřízení věcného břemene v rozsahu ochranného pásma plynárenského zařízení, vymezeného geometrickým plánem, na pozemky, dotčené stavbou přeložky PZ s tím, že rozsah sjednávaného věcného břemene a jeho definice ve smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene (viz příloha č. 1 této smlouvy) i v samotné smlouvě o zřízení věcného břemene (viz příloha č. 2 této smlouvy) bude sjednán mezi PPD a vlastníkem dotčeného pozemku v souladu se vzorovými návrhy těchto smluv, vypracovanými PPD a uvedenými v přílohách č. 1 a 2, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Žadatel se zavazuje na základě plné moci (viz příloha č. 3 této smlouvy) zajistit vypracování geometrických plánů, uzavření budoucích i samotných smluv o zřízení věcného břemene. Nejpozději 30 pracovních dnů před zahájením prací na stavbě předmětné přeložky se žadatel zavazuje předložit pověřenému technikovi PPD veškeré uzavřené smlouvy o uzavření budoucích smluv o zřízení věcného břemene. Nebude-li ze strany žadatele tato podmínka splněna, zahájení stavby bude v takovém případě posunuto na dobu po jejím splnění, tj. po prokazatelném odevzdání veškerých budoucích břemenných smluv pověřenému technikovi PPD. Geometrický plán pro zajištění vkladu věcných břemen do katastru nemovitostí předá žadatel pověřenému technikovi PPD do 3 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu, kolaudačního rozhodnutí, případně ode dne prokazatelného povolení užívání dokončené stavby v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění. Do 60 dnů ode dne, kdy byl předán geometrický plán pověřenému technikovi PPD, se žadatel zavazuje zajistit uzavření smluv o zřízení věcného břemene. Podání návrhu na vklad práva, odpovídajícího věcnému břemeni, do KN zajistí PPD,
- n) v evidenci KN kontrolovat průběžně během stavby (alespoň 1x za 3 měsíce) vlastníky pozemků, dotčených stavbou přeložky i umístěním ochranného pásma PZ a v případě zjištění změny vlastníka, uvedeného v uzavřené budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, informovat PPD a zajistit neprodleně uzavření nové budoucí smlouvy o zřízení VB,
- o) v případě, že by dle předchozího bodu nebyla uzavřena s novým vlastníkem smlouva budoucí o zřízení věcného břemene, zavazuje se žadatel uhradit PPD veškerou škodu/újmu s tím související,
- p) odstranit původní překládané PZ a zajistit napojení stávajících přípojek plynu na přeložené PZ na vlastní náklady,
- q) zajistit, aby zhotovitel stavby přeložky dodržoval při stavbě veškeré platné směrnice a technické pokyny PPD, které jsou umístěny na internetové adrese: <http://www.ppdistribuce.cz>.

V případě nesplnění některé z povinností, uvedených v čl. V. této smlouvy, je žadatel povinen zaplatit PPD smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč denně za každý jednotlivý případ až do splnění uvedených povinností. O porušení kterékoliv povinnosti bude žadatel písemně informován ze strany PPD.

## VI.

a) Předpokládané provozní náklady PPD, spojené s vybudováním přeložky činí:

40.000,- Kč bez DPH.

Předpokládané náklady na zřízení věcného břemene k pozemkům, dotčeným stavbou přeložky PZ činí:

225.000,- Kč bez DPH.

Předpokládané náklady PPD celkem činí:

265.000,- Kč bez DPH.

Žadatel poskytne PPD zálohu na předpokládané náklady ve výši 265.000,-Kč, kterou poukáže na účet PPD č. 6103692/0800, vedený u České spořitelny, a.s., variabilní symbol platby: 2982021 tak, aby částka byla připsána ve prospěch účtu PPD nejpozději 10 dní před zahájením stavby.

Pokud je celková výše zálohy na zřízení VB nižší, než je součet předpokládaných náhrad za zřízení VB, sjednaných v uzavřených budoucích břemenných smlouvách, je PPD oprávněna žádat uzavření dodatku k této smlouvě, jehož předmětem bude navýšení zálohy o zjištěný rozdíl. V takovém případě je žadatel povinen uzavřít dodatek ke smlouvě ještě před zahájením stavby. Zahájení stavby bude v takovém případě posunuto až po uzavření předmětného dodatku k této smlouvě a po připsání navýšené zálohy ze strany žadatele ve prospěch účtu PPD.

Celkové náklady, vynaložené na stavbu přeložky, včetně vypořádání záloh, vyúčtuje PPD žadateli fakturou do 21 dnů ode dne, kdy žadatel PPD doručí:

- originál kolaudačního souhlasu, kolaudačního rozhodnutí, případně dokladů, osvědčujících řádné dokončení stavby a povolení jejího užívání v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění
- ověřené kopie veškerých uzavřených smluv o zřízení věcného břemene a k nim příslušných vyznění KÚ o provedení vkladu práva, odpovídajícího věcnému břemenu přeloženého PZ do katastru nemovitostí, a to v listinné podobě s hodnotou originálu.

Vyúčtování bude provedeno po splnění obou výše uvedených podmínek.

V případě, že celkové náklady na vybudování přeložky budou nižší než poskytnutá záloha, vrátí PPD žadateli příslušnou částku do 15 dnů ode dne vystavení faktury. V případě, že náklady na vybudování přeložky budou vyšší než poskytnutá záloha, uhradí žadatel zvýšenou částku do 15 dnů ode dne doručení faktury.

- b) Pokud dojde ke zvýšení provozních nákladů, nákladů na zřízení věcných břemen k pozemkům, dotčeným stavbou přeložky nebo k uplatnění smluvní pokuty dle této smlouvy kdykoliv v průběhu stavby, zavazuje se žadatel na výzvu PPD uzavřít dodatek k této smlouvě, ve kterém bude sjednána výše a termín poskytnutí další zálohy. Do doby zaplacení další zálohy budou práce na stavbě přeložky pozastaveny a termín dokončení stavby se posune o dobu, odpovídající trvání pozastavení prací.
- c) Žadatel se zavazuje, že přeložka PZ bude vybudována a předána v termínu:  
Zahájení prací: 01.07.2021.  
Ukončení prací: 31.08.2021.  
Případné změny termínů budou řešeny dodatkem k této smlouvě.
- d) Žadatel se dále zavazuje podat návrh na zahájení kolaudačního řízení do 15 kalendářních dnů po převzetí řízení přeložky, případně zajistit užívání dokončené stavby v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.
- e) Nesplní-li žadatel některou z povinností stanovených v bodech c) a d) tohoto článku, je povinen zaplatit PPD za každou nesplněnou povinnost smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně až do jejího splnění.
- f) O převzetí vybudované přeložky PZ bude sepsán protokol, podepsaný oběma smluvními stranami. Vlastnictví PPD k přeloženému PZ podle této smlouvy zůstává pro PPD zachováno.
- g) Žadatel se zavazuje odstranit případné vady, uvedené ve vyjádření příslušného úřadu, vyjadřujícího se k užívání dokončené stavby v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, a to ve stanovených lhůtách. V případě nedodržení těchto lhůt je žadatel povinen zaplatit PPD smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně až do úplného odstranění těchto vad.
- h) Veškeré smluvní pokuty, sjednané v této smlouvě, jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně. Po marném uplynutí této lhůty je PPD oprávněna započít žadateli řádně uplatněnou smluvní pokutu vůči zaplacené záloze. Nezdařili se vyúčtování smluvní pokuty doručit druhé smluvní straně (z jakéhokoliv důvodu), považuje se poslední den uložení zásilky na poště za den jejího doručení.

## VII.

- a) Žadatel poskytuje na provedenou přeložku PZ podle této smlouvy záruku, která byla po dohodě smluvních stran stanovena v délce 60 měsíců ode dne převzetí přeložky PZ bez vad a nedodělků.
- b) Žadatel odpovídá za vady veškerého plnění, ke kterému se zavázal v rámci této smlouvy. Tyto vady je žadatel povinen začít odstraňovat bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří kalendářních dnů ode dne jejich oznámení PPD žadateli. Žadatel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtě, kterou stanoví PPD podle charakteru vady při uplatnění nároku na její odstranění.

- c) V případě nedodržení těchto lhůt je povinen žadatel zaplatit PPD smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně až do úplného odstranění vady.
- d) Žadatel uhradí veškeré náklady, spojené s odstraňováním vad díla, které zajišťuje v rámci této smlouvy, včetně případných sankcí.
- e) PPD zajistí bezodkladně odstranění vad díla v záruční lhůtě v případě, že se jedná o povinnost PPD zabezpečit havárie a úniky plynu klasifikované jako AI, AII, PI na plynárenském zařízení a v případě přerušení nebo omezení dodávky plynu. PPD zároveň bez zbytečného odkladu písemně uplatní u žadatele vady díla v rozsahu záruky. PPD vyúčtuje žadateli náklady na odstranění vad díla do 30 kalendářních dnů od odsouhlasení jejich výše žadatelem a žadatel je uhradí do 30 dnů ode dne doručení vyúčtování.
- f) Pro nárok na náhradu škody a otázky touto smlouvou neupravené platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Zaplacení touto smlouvou sjednaných smluvních pokut nemá vliv na uplatnění nároku na náhradu škody.

## VIII.

- a) Žadatel, je-li fyzickou osobou, bere na vědomí, že PPD zpracovává osobní údaje žadatele v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu s obecným nařízením o ochraně osobních údajů, a že poskytnutí jeho osobních údajů je smluvním požadavkem a pro řádné uzavření smlouvy má povinnost žadatel tyto osobní údaje poskytnout. Veškeré informace o tomto zpracování osobních údajů jsou uvedeny v dokumentu Informační memorandum dostupném na [www.ppdistribuce.cz](http://www.ppdistribuce.cz) a dále na vyžádání v sídle PPD.
- b) Smluvní strany se zavazují důsledně zachovávat mlčenlivost ve vztahu k předmětu této smlouvy a jednáním, vedoucím k uzavření této smlouvy. Dále se Smluvní strany zavazují zachovávat důvěrnost veškerých informací, okolností, údajů a materiálů dodaných nebo přijatých v jakékoliv formě nebo poskytnutých a daných k dispozici druhou Smluvní stranou (dále jen „důvěrné informace“). Smluvní strany se zavazují, že důvěrné informace nesdělí ani jinak nezpřístupní třetím osobám, ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. Zpřístupnit důvěrné informace mohou Smluvní strany pouze osobám, podílejícím se na realizaci této Smlouvy a v tomto případě se zavazují, že zajistí, aby takové osoby byly písemnou formou vázány mlčenlivostí ve stejném rozsahu jako Smluvní strany. Povinnost zachovávat mlčenlivost se nevztahuje na informace a údaje, které jsou všeobecně známé a veřejně přístupné jinak, než porušením tohoto článku smlouvy a dále pak na informace a údaje, jejichž sdělení vyžaduje zákon. Závazek Smluvních stran zůstává v platnosti i po skončení účinnosti této Smlouvy. Poruší-li některá ze Smluvních stran kteroukoliv z uvedených povinností tohoto odstavce, je povinna zaplatit druhé Smluvní straně smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení. Smluvní pokutu lze uložit i opakovaně. Smluvní pokuta musí být uplatněna písemně a doručena druhé Smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne doručení jejího



uplatnění. Nároky Smluvních stran, vzniklé porušením povinností dle tohoto článku, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

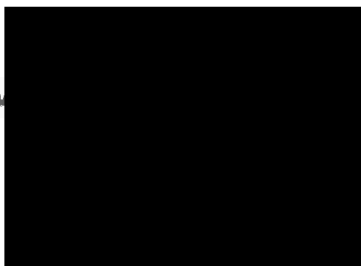
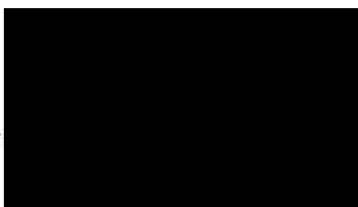
- c) Žadatel bere na vědomí, že PPD je povinným subjektem dle ustanovení § 2 odst. 1, písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění (zákon o registru smluv) a bere na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv. Za účelem uveřejnění Smlouvy v registru smluv se strany dále zavazují si navzájem poskytnout tuto Smlouvu ve strojově čitelném formátu. Žadatel zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy provede po znečitelnění zejména obchodního tajemství, osobních údajů, chráněných provozních informací (údajů, vedoucích k identifikaci plynárenského zařízení) a bankovních spojení.
- d) Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji žadatel či PPD podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu, odchylku nebo dodatek následně schválí.
- e) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum podpisu poslední smluvní strany. V případě povinnosti uveřejnit smlouvu v registru smluv, tato nabývá účinnosti dnem uveřejnění.
- f) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- g) Účastníci této smlouvy po jejím přečtení společně prohlašují, že s textem této smlouvy souhlasí, veškerá smluvní ujednání byla učiněna podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují jejich oprávnění zástupci své vlastnoruční podpisy.
- h) Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu žadatele (dále jen „CCP“), zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb.
- i) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv žadatele (CES TSK), vedené žadatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje pouze údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.

**Přílohy:**

1. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - vzor
2. Smlouva o zřízení věcného břemene - vzor
3. Plná moc pro žadatele o přeložku

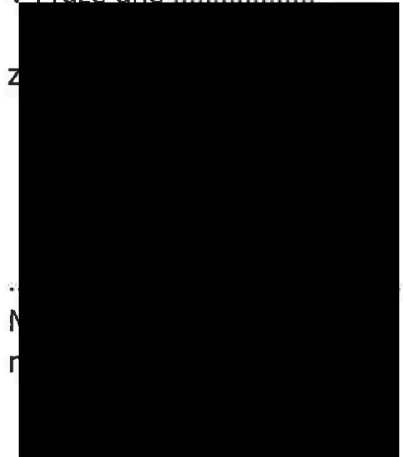
V ..... dne 21. 06. 2021

za žadatele:



Číslo  
A 1

V Praze dne 24-05-2021



Pražská plynárenská Distribuce, a. s.  
člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.  
Praha 4, U Plynárny 500, PSČ 145 08  
(13)

číslo smlouvy TSK: .....  
číslo smlouvy PPD:

## S M L O U V A

o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemena  
uzavřená dle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „Smlouva“)

---

### Článek I. Smluvní strany

#### HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

se sídlem: Praha - Staré Město, Mariánské náměstí 2/2, PSČ 110 00  
IČO: 000 64 581  
DIČ: CZ00064581, plátce DPH  
zastoupená: **Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.**  
se sídlem: Řásnovka 770/8, Staré Město, 110 00 Praha 1  
IČO: 034 47 286  
DIČ: CZ03447286, plátce DPH  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059  
bankovní spojení: PPF banka a.s.  
číslo účtu: 29022-5157998/6000  
zastoupená: Radkem Petráskem, pověřeným vedením obchodního oddělení,  
na základě pověření ze dne 13. 2. 2020

na straně jedné (dále jen „**Budoucí povinný**“)

a

#### **Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.**

se sídlem: se sídlem Praha 4, U Plynárny 500, PSČ 145 08  
IČO: 274 03 505  
DIČ: CZ27403505, plátce DPH  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10356  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 6103692/0800  
zastoupená:

na straně druhé (dále jen „**Budoucí oprávněný**“)

(dále **Budoucí oprávněný** a **Budoucí povinný** společně též jako „**Smluvní strany**“)

číslo smlouvy TSK: .....  
číslo smlouvy PPD:

## SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

uzavřená dle ustanovení § 59 odst. 2 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění a dle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

---

Smluvní strany:

### Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Staré Město, Mariánské náměstí 2/2, PSČ 110 00  
IČO: 000 64 581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH

### zastoupené Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem Praha 1, Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00  
IČO: 034 47 286, DIČ: CZ03447286, plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

zastoupená: Ing. Janem Machalou, ředitelem Úseku služeb veřejnosti

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 29022-5157998/6000

variabilní symbol: 5201222664

(dále jen „**Povinný**“)

na straně jedné

a

### Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

se sídlem Praha 4, U Plynárny 500, PSČ 145 08

IČO: 27403505, DIČ: CZ27403505, plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10356

zastoupená:

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 6103692/0800

(dále jen „**Oprávněný**“)

na straně druhé

(dále o Oprávněný a Povinný společně též jako „**Smluvní strany**“)

se dohodly dnešního dne, měsíce a roku, jak je v závěru této smlouvy uvedeno, na základě smlouvy o uzavření budoucí smlouvy ev.č. TSK: ....., ev.č. PPD: ....., uzavřené mezi Smluvními stranami dne 31.3.2017, na uzavření této smlouvy o zřízení věcného břemene (dále jen „Smlouva“).

## Článek I.

### Úvodní ustanovení

1. Oprávněný je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „**PDS**“) na území vymezeném licenci, ve smyslu zák. č. 458/2000 Sb., energetický zákon v platném znění (dále jen „**energetický zákon**“) a je oprávněn na základě uvedeného zákona, v souladu s podmínkami

## Plná moc

**Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.**, se sídlem Praha 4, U Plynárny 500, PSČ 145 08, IČO 27403505, zapsána v obchodním rejstříku vedeném u MS v Praze pod spisovou značkou B 10356, zastoupená Mgr. Jindřichem Zengerem na základě Pověření, účinného ode dne 1. 10. 2018 (jako **zmocnitel**) tímto

### z p l n o m o c ň u j e

.....  
se sídlem: .....  
IČO: .....  
DIČ: .....  
bankovní spojení: ....., č. ú.: .....  
zastoupená: .....  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném ....., pod spis. zn. ....  
(jako **zmocněnec**)

k projednání a zajištění uzavření smluv o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene, uzavření smluv o zřízení věcného břemene, a to na základě uzavřené Smlouvy č. .... o zajištění provedení přeložky plynárenského zařízení.

Současně je zmocněnec na základě této plné moci oprávněn projednávat veškeré otázky, související s realizací přeložky plynárenského zařízení dle výše uvedené smlouvy, se všemi dotčenými fyzickými i právními osobami.

Veškerou činnost, prováděnou na základě této plné moci, provádí zmocněnec jménem zmocnitele.

za zmocnitele:

V Praze dne .....

.....  
Mgr. Jindřich Zenger  
na základě Pověření