

## SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

č. 223/VŠ/2021

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů (dále „tato Smlouva“):

mezi těmito smluvními stranami

**Provozovatel:** Marina Orlík s.r.o., IČO: 04492013, se sídlem Křížov 45, Pravonín, PSČ: 257 08, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem, oddíl C, vložka 248069, zastoupena paní Šárkou Srbovou, jednatelkou (dále „Provozovatel“)

**Organizátor:** Vysoká škola ekonomická v Praze, Národohospodářská fakulta, IČO: 61384399, DIČ: CZ61384399, se sídlem náměstí Winstona Churchilla 1938/4, Praha 3 – Žižkov, zastoupena prof. Ing. Zdeňkem Chytilém, CSc., děkanem (dále „Organizátor“)

(Provozovatel a Organizátor, budou-li v této Smlouvě označováni společně, budou označováni též jen jako „Strany“, budou-li označováni jednotlivě, budou označováni též jen jako „Strana“)

### 1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Provozovatel je provozovatelem rekreačního areálu s kempem s názvem Marina Orlík (Chrást 56, Kovářov, PSČ: 399 01), (dále „Areál“) o kapacitě 89 osob (dále „Kapacita“), přičemž kromě ubytování poskytuje současně též související služby (tj. stravování formou plné penze – snídaně, oběd, večeře), a to vše v garantované ceně 600,- Kč za osobu a noc (cena za ubytování a plnou penzi, včetně dalších služeb areálu), (dále „Garantovaná cena“).
- 1.2. Organizátor organizuje projekt „Seznamovací kurz NF VŠE v Praze – 2021“ (dále „Projekt“) spočívající zejména ve fakultní instruktáži účastníků tohoto kurzu (dále „Účastníci“), v jehož rámci se má mj. uskutečnit pobyt Účastníků, a to v následujícím turnusu: 31. 8. – 9. 9. 2021 (úterý-čtvrtek), (dále „Turnus“).
- 1.3. Provozovatel a Organizátor se dohodli a spolupráci při realizaci Projektu, a to zejména tak, aby bylo zabezpečeno ubytování Účastníků v Areálu v Turnusu, jakož i poskytování souvisejících služeb Účastníkům, včetně stravování v plné penzi. Strany však berou na vědomí, že ke dni podpisu této Smlouvy není znám konečný počet Účastníků. Strany berou na vědomí dále to, že realizace Projektu v Turnusu může být znemožněna či omezena překážkou (překážkami), jež nastane nezávisle na vůli kterékoliv ze Stran a brání ve splnění povinností kterékoliv z nich, u kteréžto překážky nelze rozumně předpokládat, že by Strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala (případy vyšší moci – válka či jiný (i lokální) ozbrojený konflikt, teroristický či obdobný čin, občanské nepokoje, stávká, přírodní katastrofa, závažná havárie, zásadní odstávky, výpadky postihující infrastrukturu, blackout, hackerský útok, epidemie či pandemie, zákonná, správní a jiná obdobná opatření, včetně opatření vydaných VŠE či NF VŠE, apod.), (to vše dále jen „Překážka“). Strany vzhledem k postavení Organizátora sjednávají, že Organizátor je oprávněn od této Smlouvy odstoupit, nastane-li Překážka, která znemožní či omezí realizaci Projektu v Turnusu. Strany v této souvislosti a k návrhu Provozovatele pro vyloučení jakýchkoliv pochybností výslovně sjednávají, že v případě znemožnění či omezení realizace Projektu v Turnusu nemá Provozovatel vůči Organizátorovi, Účastníkům ani NF VŠE právo na žádnou náhradu, kompenzaci či jiné obdobné plnění (např. stornopoplatky, pokuty, penále, skutečné škody, ušlý zisk, náhrady); totéž platí pro případ odstoupení Organizátora od této Smlouvy.

### 2. Zajištění ubytování v Areálu

- 2.1. Provozovatel se zavazuje zajistit v Turnusu pro Účastníky v Areálu ubytování v plné Kapacitě, jakož i poskytnout Účastníkům související služby (tj. stravování v plné penzi v obvyklé kvalitě i obvyklém

množství), to vše za cenu počítanou za každého z Účastníků ubytovaných v Turnusu, která nebude vyšší než Garantovaná cena.

- 2.2. Provozovatel bere na vědomí, že ubytovací kapacita Areálu nemusí být v Turnusu vyčerpána. Nevyčerpání Kapacity nezakládá právo Poskytovatele na žádnou kompenzaci ani jakoukoliv jinou náhradu ceny, nákladů apod.

### 3. Cena

- 3.1. Strany se dohodly, že cena za plnění poskytované Provozovatelem v souvislosti s realizací Projektu (ubytování a související služby, tj. stravování v plné penzi) bude placena na základě zvláštních vzájemně odsouhlasených dohod a následně na základě faktur, které musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu.
- 3.2. Strany se výslovně dohodly, že cena v žádném případě nepřekročí výši odpovídající Garantované ceně za jednoho Účastníka ubytovaného v Turnusu.

### 4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze Stran.  
Účinnosti smlouva nabývá dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata zašle k uveřejnění v registru smluv Organizátor. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 cit. zákona, a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy za podmínky, že údaje v rozsahu čísel účtů, kontaktních osob a jejich telefonních čísel budou znečitelněny.
- 4.2. Tato Smlouva zachycuje úplný konsensus Stran o předmětu této Smlouvy, přičemž ve vztahu k této Smlouvě neexistují žádná související či vedlejší ujednání, ať již písemná či ústní.
- 4.3. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména režimem zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, avšak mimo jiné s tím, že:
- (a) v právním vztahu upraveném touto Smlouvou se nepřihlíží k žádným obchodním zvykostem, jakož i že žádná obchodní zvykost nemá přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující povahu;
  - (b) každá ze Stran na sebe bere nebezpečí změny okolností do té míry, že se plnění podle této Smlouvy stane pro některou ze Stran obtížnější ve smyslu ustanovení § 1764, § 1765 a § 1766 občanského zákoníku, a to i pro případ, že dojde k podstatné změně okolností, že taková změna založí v právech a povinnostech Stran zvláště hrubý nepoměr znevýhodněním jedné z nich buď neúměrným zvýšením nákladů plnění, anebo neúměrným snížením hodnoty předmětu plnění.
- 4.4. Tato Smlouva může být měněna pouze dohodou Stran v písemné formě, přičemž Strany výslovně vylučují změnu obsahu této Smlouvy v jiné než písemné formě. Strany výslovně sjednávají, že při právním jednání, jehož obsahem má být změna obsahu této Smlouvy, se vyžadují projevy vůle všech účastníků na téže listině, jinak se k takovému právnímu jednání nepřihlíží. Ustanovení věty první a druhé platí obdobně pro zrušení této Smlouvy dohodou.
- 4.5. Strany pro vyloučení jakýchkoliv pochybností výslovně sjednávají, že veškeré pojmy uvedené v této Smlouvě užily poprvé společně a že v právním vztahu upraveném touto Smlouvou se nepřihlíží k žádným obchodním zvykostem, jakož i že žádná obchodní zvykost nemá přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující povahu.
- 4.6. Tato Smlouva, včetně případných příloh, je vyhotovena ve 2 stejnopisech, přičemž každá Strana obdrží po jednom z nich. Každá ze Stran podpisem této Smlouvy potvrzuje, že odpovídající stejnopis této Smlouvy, včetně příloh, při jejím podpisu převzala.

- 4.7. Každá ze Stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, že tuto Smlouvu míní vážně, že obsah této Smlouvy považuje za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny okolnosti, které pro ni z hlediska uzavření této Smlouvy mají a mohou mít význam.

