

**DODATEK č. 6**  
**Podnájemní smlouvy**  
ze dne 05. 05. 2009 ev.č. 0073/09/OSTA/4-MAJ

platné ve znění dodatku č 1. ze dne 03. 09. 2009 ev.č. 0187/09/OSTA/4-MAJ,  
dodatku č. 2 ze dne 22.12.2009 ev.č. 0291/09/OSTA/4-MAJ,  
dodatku č. 3 ze dne 29. 11. 2010 ev.č. 0145/10/OSTA/4-MAJ,  
dodatku č. 4 ze dne 29. 11. 2011 ev.č. 0058/11/OSTA/4-MAJ  
a dodatku č. 5 ze dne 17. 10. 2012 ev.č. 0046/12/OSTA/4-MAJ

**Smluvní strany**

**4-Majetková, a.s.**

se sídlem: Plamínkové 1592/4, Nusle, 140 00 Praha 4  
IČO: 284 77 456  
DIČ: CZ28477456  
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze spis. zn.: B 14768  
zastoupená: Ing. Radkem Svobodou, předsedou představenstva  
Ing. Bohumilem Machem, místopředsedou představenstva

jako nájemce  
(dále také i jen „nájemce“)

a

**SPORTZONE, a.s.**

se sídlem: Horáčkova 1100/14, Krč, 140 00 Praha 4  
IČO: 27596001  
DIČ: CZ27596001  
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze spis. zn.: B 11082  
zastoupená: Filipem Linkem, předsedou představenstva  
Pavlou Vyšohlídovou, členkou představenstva

jako podnájemce  
(dále také i jen „podnájemce“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 6 k Podnájemní smlouvě ze dne 05. 05. 2009 ev.č. 0073/09/OSTA/4-MAJ platné ve znění dodatku č 1. ze dne 03. 09. 2009 ev.č. 0187/09/OSTA/4-MAJ, dodatku č. 2 ze dne 22.12.2009 ev.č. 0291/09/OSTA/4-MAJ, dodatku č. 3 ze dne 29. 11. 2010 ev.č. 0145/10/OSTA/4-MAJ, dodatku č. 4 ze dne 29. 11. 2011 ev.č. 0058/11/OSTA/4-MAJ a dodatku č. 5 ze dne 17. 10. 2012 ev.č. 0046/12/OSTA/4-MAJ (dále také i jen „Podnájemní smlouva“), v tomto znění:

## Článek I. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku č. 6 Podnájemní smlouvy je především prodloužení výpovědní doby v případě ukončení Podnájemní smlouvy výpovědí bez udání důvodů, a to z původních šesti měsíců na šedesát měsíců.

O prodloužení výpovědní doby podnájemce písemně požádal nájemce. V souladu článkem V. odst. 5.2. Nájemní smlouvy uzavřené dne 17. 12. 2008 ev.č. 1551/08/NAJE/OMO/ZST (platné ve znění dodatků č. 1 až 34) mezi Městskou částí Praha 4 jako pronajímatelem a společností 4-Majetková, a.s. jako nájemcem, nájemce požádal o souhlas s uzavřením dodatku Podnájemní smlouvy, jejímž předmětem bude prodloužení výpovědní doby z 6 měsíců na 60 měsíců, Městskou část Praha 4.

Rada městské části Praha 4 usnesením 12. zasedání ze dne 16. 6. 2021 číslo 12R-388/2021 rozhodla tak, že souhlasí dle citovaného ustanovení Nájemní smlouvy s uzavřením tohoto dodatku Podnájemní smlouvy prodloužující výpovědní dobu na 60 měsíců.

Tento dodatek č. 6 Podnájemní smlouvy v části týkající se prodloužení výpovědní doby je uzavírán na základě souhlasu Městské části Praha 4.

## Článek II. Změny Smlouvy

**II.1) V Článku IV. se ruší text odstavce 4.3. a nahrazuje se novým textem ve znění:**

„4.3. Smlouvu mohou smluvní strany písemně vypovědět bez uvedení důvodu se šedesátiměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.“

**II.2) V Článku IV. odstavec 4.4. se text „nařízení vlády č. 148/2006 Sb o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“ nahrazuje novým textem ve znění: „nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů“**

**II.3) V článku IX. se doplňuje další odstave 9.7. ve znění:**

„9.7. Informace o zpracování osobních údajů společností 4-Majetková, a.s. jsou uvedeny na webových stránkách této společnosti, a to na odkazu [www.4-majetkova/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju-pro-dodavatelske-smlouvy](http://www.4-majetkova/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju-pro-dodavatelske-smlouvy).“

## Článek III. Závěrečná ustanovení

III.1. Ostatní ustanovení Podnájemní smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem č. 6, zůstávají v platnosti beze změny.

III.2. Dodatek č. 6 nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv MVČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, které zajistí nájemce.

- III.3. Dodatek č. 6 je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu smluvních stran obdrží každá smluvní strana dvě vyhotovení.
- III.4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 6 přečetly, jeho obsahu porozuměly, že je sepsán určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, což smluvní strany stvrzují níže svými podpisy.

V Praze dne: 21.6.2021

V Praze dne: 22.6.2021

.....  
Ing. Rádek Svoboda  
předseda představenstva

.....  
Filip Linek  
předseda představenstva

.....  
Ing. Bohumil Mach  
místopředseda představenstva

.....  
Pavla Vyšohlídová  
členka představenstva