



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Dodatek č. 1

smlouvy o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění

Smluvní strany

Objednatel **Mateřská škola, Speciální základní škola a Praktická škola, Hradec Králové**
IČO 62693514
se sídlem Hradec Králové, Hradecká 1231/11b
zástupce PaedDr. Pavel Svoboda, ředitel

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel **PF Stavitelství, s.r.o.**
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod spisovou značkou C37755
se sídlem Divišova 234, Studánka, 530 03 Pardubice
IČO 05406595
DIČ CZ05406595
zástupce Bc. Petr Formánek

dále jako „zhotovitel“, objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“.

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 2. 3. 2021 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Slunečnice – stavební práce**“ (dále jen „veřejná zakázka“), smlouvu o dílo (tato smlouva o dílo ve znění pozdějších změn souhrnně jako „smlouva o dílo“ nebo „smlouva“).
2. Z důvodů uvedených ve změnových listech č. 1–3, které jsou přílohou tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“), spočívající ve změně rozsahu díla o příslušné méněpráce a vícepráce. Dále v souladu s § 222 zákona dochází ke změně způsobu výpočtu hodnoty víceprací ve smyslu odst. 5.
3. Změna závazku ze smlouvy spočívající v realizaci víceprací dle změny č. 2 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona.
4. Změna závazku ze smlouvy dle změny č. 1 a 3 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona.
5. Od zahájení realizace veřejné zakázky došlo ke skokovému nárůstu hodnoty materiálů, zejména spádových klínů EPS. To je doloženo jednak prohlášením zhotovitele, cenovým průzkumem i oficiální informací uveřejněnou společností ÚRS CZ a.s. jako garantem cenové soustavy ÚRS. Realizace víceprací oceněných způsobem dle článku 7 odst. 4 smlouvy by zhotoviteli prokazatelně způsobila ekonomickou ztrátu. S ohledem na skutečnost, že výše uvedený stav nebylo možné předpokládat ani před zahájením zadávacího řízení ani podání nabídky v rámci veřejné zakázky zhotovitelem, smluvní strany se dohodly na odlišném způsobu stanovení hodnoty spádových klínů EPS od způsobu dle článku

7 odst. 4 smlouvy o dílo tak, že bude jejich cena určena jako cena v místě a čase obvyklá. Tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a je změnou podle § 222 odst. 6 ZZVZ. Výpočet hodnoty ostatních změn zůstává nezměněn.

6. V návaznosti na změny dle ZL č. 1–3 dochází k přiměřenému prodloužení termínu pro ukončení stavebních prací. Tato změna není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona.

II.

Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla dle článku 5 smlouvy se upravuje o vícepráce a méněpráce v souladu se změnovými listy č. 1–3, které tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Doba pro ukončení stavebních prací dle článku 6 odst. 6.1 smlouvy o dílo se upravuje tímto způsobem:

Doba pro ukončení stavebních prací	Nejpozději do 6. 11. 2021
------------------------------------	---------------------------

3. Cena díla dle článku 7 odst. 2 se mění následujícím způsobem:

Cena za provedení díla dle článku 5 této smlouvy, v podrobném členění uvedeném v položkovém rozpočtu a výkazu výměr – stavební část a ocenění prostředků povinné publicity, jejichž úplnost je zaručena, činí:

Stavební práce – cena v Kč bez DPH dle smlouvy o dílo	5.962.672,76
VZT – cena v Kč bez DPH dle smlouvy o dílo	1.077.426,00
Prostředky povinné publicity – v Kč bez DPH dle smlouvy o dílo	4.000,00
Celková cena díla v Kč bez DPH	7.044.098,76
Vícepráce dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	2.449.811,93
Méněpráce dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	141.807,40
Stavební práce – cena v Kč bez DPH dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	8.270.677,29
VZT – cena v Kč bez DPH dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	1.077.426,00
Prostředky povinné publicity – dle dodatku č. 1 v Kč bez DPH	4.000,00
Celková cena díla v Kč bez DPH dle dodatku č. 1	9.352.103,29
DPH v Kč samostatně dle dodatku č. 1	1.963.941,69
Celková cena díla v Kč včetně DPH dle dodatku č. 1	11.316.044,98

4. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud je dodatek uzavřen v listinné podobě, je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost strana 2 (celkem 3)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

originálu. Po uzavření dodatku dva stejnopisy obdrží zhotovitel, tři objednatel.

2. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Příloha: Změnové listy č. 1–3

Za objednatele dne



**MATEŘSKÁ ŠKOLA,
SPECIÁLNÍ ZÁKLADNÍ ŠKOLA
A PRÁCTICKÁ ŠKOLA,
Hradec Králové, Hradecká 1231, PSČ 500 03
IČO: 62693514**

PaedDr. Pavel Svoboda
ředitel

Za zhotovitele *Ad. C. 2021*

PF Stavitelství, s.r.o.

Divišova 234
530 03 Pardubice
IČ: 05406595

.....~~Telefon: 774 249 024~~

Bc. Petr Formánek
jednatel

strana 3 (celkem 3)



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí