

SMLOUVA O DÍLO č. Sml 0191/2021

Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Milevsko

zastoupené Bc. Evou Kotrbovou, vedoucí Odboru investic a správy majetku, pověřenou Radou města Milevska dne 20.04.2020 usnesením č. 155/20 (Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milevskem SM-RMM-3/2020 ev. č. MM 25577/2020)

se sídlem: nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko

IČO: 00249831

DIČ: CZ00249831

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Milevsko

číslo účtu: 27-640992319/0800

identifikátor datové schránky: 8kabvcx

/dále jen „objednatel“/

osoba objednatele oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Bc. Eva Kotrbova, odbor investic a správy majetku

telefon: 382 504 201, e-mail: eva.kotrbova@milevsko-mesto.cz

osoba objednatele oprávněná jednat ve věcech technických:

Bc. Adéla Hopianová, odbor investic a správy majetku

telefon: 382 504 233, e-mail: adela.hopianova@milevsko-mesto.cz

2. Zhotovitel:

Služby Města Milevska, spol. s r.o.

zastoupené: Ing. Bc. Davidem Lukešem, jednatelem

se sídlem: Karlova 1012, 399 01 Milevsko

IČO: 49061186

DIČ: CZ49061186

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Českých Budějovicích, spisová značka C 3350

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 132064794/0300

telefon: 382521362

e-mail: smmil@smmilevsko.cz

identifikátor datové schránky: 2h38bc9

/dále jen „zhotovitel“/

osoby zhotovitele oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Bc. David Lukeš, jednatel

telefon: 775 292 951 e-mail: jednatel@smmilevsko.cz

osoby zhotovitele oprávněné jednat ve věcech technických: František Zítek, technický ředitel, telefon: 724 710 901 e-mail: zitek@smmilevsko.cz

Vedoucí odboru investic a správy majetku základě podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Dodávka a osazení nové čerpací stanice v areálu SMM “ rozhodla o přímém zadání veřejné zakázky. V návaznosti na to uzavírají smluvní strany tuto smlouvu.

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je
 - a) závazek zhotovitele na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit dílo “ Dodávka a osazení nové čerpací stanice v areálu SMM “
v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 19.4.2021 a případnými pokyny objednatele;
a
 - b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla,a to vše v souladu s touto smlouvou.
Místo plnění: areál Služeb Města Milevska
2. Objednatel prohlašuje pro účely režimu přenesení daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, že objekty uvedené v článku I. bodu 1. této smlouvy jsou zcela nebo částečně využívány k ekonomické činnosti.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s podmínkami realizace díla, včetně souvisejících doprovodných činností. Zhotovitel je povinen bez navýšení ceny za dílo dokončit dílo tak, aby bylo funkční a bylo schopno sloužit svému účelu; tím není dotčena jeho povinnost dokončit dílo způsobem a v čase a kvalitě touto smlouvou vymíněnými. Zhotovitel není oprávněn uplatňovat chyby, špatné porozumění nebo jakékoli odborné příčiny k odůvodnění žádosti o zvýšení ceny ve vztahu k ceně nabídnuté a sjednané v této smlouvě.

II. Změny díla

1. Veškeré vícepráce, změny díla, neprovedené práce, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v soupisu prací a dodávek v rámci výzvy k podání nabídky (dále jen „změny díla“), mohou být realizovány pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaném oběma smluvními stranami. V dodatku ke smlouvě bude rovněž uvedeno ocenění změn díla na základě jednotkové ceny. Pokud zhotovitel provede změnu díla bez toho, aniž by došlo k uzavření písemného dodatku týkajícího se změn díla, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:
 - a) termín zahájení stavebních prací
předpoklad 01.07.2021
 - b) termín pro dokončení stavebních prací
do 30.11.2021

c) počátek běhu záruční lhůty : dnem předání a převzetí díla

Dílo je řádně dokončeno, je-li provedeno v souladu s touto smlouvou a výzvou k podání nabídky. Dokončené dílo je zhotovitel povinen předat objednateli a objednatel je povinen jej převzít, o čemž pověřený zástupce smluvních stran pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přejímá, je nezbytnou podmínkou pro zaplacení sjednané ceny díla. K předání a převzetí díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III odst. b) této smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

2. Nebude-li zhotovitel schopen dílo dokončit ve sjednaném termínu či dodržet jiný termín dle této smlouvy z důvodu nařízení karantény či výskytu onemocnění COVID-19 u pracovníků zhotovitele, kteří se na provádění díla, popř. na odstraňování jeho vad, podílejí či mají podílet, prodlužuje se termín dokončení díla či jiný dotčený termín o počet dnů, během nichž tato překážka trvala; to platí pouze v případě, že o vzniku této překážky zhotovitel bezodkladně vyrozumí objednatele, podrobně odůvodní jakých pracovníků a jakých prací se tato překážka včasného plnění zhotovitele týká, jak dlouho potrvá, a že není schopen bez dodatečných nákladů či nepřiměřeného úsilí zajistit plnění smlouvy prostřednictvím jiných osob; tvrzené skutečnosti je zhotovitel povinen k výzvě objednatele průkazně doložit. Termín dokončení díla či jiný termín dle této smlouvy se dále prodlužuje o počet dní, kdy smluvní strana nemohla plnit své povinnosti z důvodu mimořádného opatření orgánu veřejné moci souvisejícího s nemocí COVID-19.

IV. Cena díla

1. Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. I. této smlouvy je dohodnuta smluvní cena ve výši:

Cena díla celkem bez DPH 413.000 Kč

2. Cena zahrnuje veškerá plnění související s realizací díla, včetně všech vedlejších nákladů. Cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení díla a jeho uvedení do provozu. Cena díla se sjednává jako maximální a nepřekročitelná a je platná po celou dobu realizace díla. Lze ji měnit pouze písemným, oboustranně odsouhlaseným, dodatkem k této smlouvě postupem dle článku II. této smlouvy.
3. Detailní rozpis ceny dle jednotlivých položek je uveden v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy a její přílohu. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami nejvýše přípustnými a budou též použity při kalkulaci ceny případných víceprací (rozšíření rozsahu díla) nebo méněprací (omezení rozsahu díla). Platí, že neprovedené práce či použití materiálu nižší kvality jsou méněpracemi a cena díla se snižuje bez dalšího.
4. Pro vyloučení pochybností smluvní strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 2610, § 2611 a § 2622 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

V. Fakturace a plnění

1. Objednatel zaplatí sjednanou cenu uvedenou v článku IV.1. na základě zhotovitelem vystavené faktury (daňového dokladu). Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené platnými právními předpisy.
2. Právo zhotovitele na zaplacení ceny díla, resp. na vystavení faktury vzniká převzetím díla objednatelem, tj. podpisem protokolu o převzetí díla objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací odsouhlaseného objednatelem.

Zhotovitel se zavazuje vystavit a doručit fakturu objednateli nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo k předání a převzetí díla. Splatnost ceny díla je 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení zhotoviteli bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře, ledaže by ve faktuře byla uvedena lhůta splatnosti delší.

3. Objednatel nebude poskytovat zálohy a zhotovitel není oprávněn poskytnutí záloh požadovat.
4. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli v případě, že faktura vykazuje formální nedostatky (neobsahuje náležitosti daňového či účetního dokladu dle platných právních předpisů) nebo zhotovitel nebyl oprávněn fakturu vystavit, případně ji vystavil na částku, která neodpovídá ceně díla dle této smlouvy (a jejích případných dodatků). Zhotovitel dle povahy nedostatků faktury vystaví fakturu novou, nebo fakturu opraví. Splatnost faktury počíná běžet až doručením opravené (nové) faktury objednateli.

VI. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje na dílo uvedené v čl. I. záruku v délce **36 měsíců**.
Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla.
2. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané nebo vymíněné vlastnosti, a dále že dílo a jakákoli jeho součást, nikoliv příslušenství budou plně funkční, použitelné a prosty jakýchkoliv vad.
3. S odstraněním vad bude započato okamžitě po zjištění vady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 3 kalendářních dnů, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak. Zjištěné vady odstraňuje zhotovitel bezodkladně, vlastním nákladem a tak, aby nebylo omezeno užívání díla.
4. V případě, že zhotovitel nezapočne odstraňovat vady ani ve lhůtě 3 kalendářních dnů (popř. v jiné dohodnuté lhůtě) od doručení jejich písemného oznámení, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad na náklad zhotovitele. Po dobu záruční doby je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady havárie, které na díle vznikly v důsledku neodborného či nesprávného provedení díla. Za havárii se pro účely této smlouvy rozumí takový stav díla, který brání jeho užívání. Havárii je objednatel povinen oznámit zhotoviteli neprodleně po jejím zjištění. V případě, že zhotovitel nezapočne odstraňovat havárii ani ve lhůtě 24 hod. od doručení jejího písemného oznámení, je objednatel oprávněn zajistit odstranění havárie na náklad zhotovitele.

5. Smluvní strany se dohodly, že doručení písemného oznámení vad vůči nepřítomnému zhotoviteli provedou buď listovní zásilkou, nebo zprávou přes systém datových schránek, přičemž u oznámení odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se za den oznámení vady považuje druhý pracovní den po dni odeslání, u datové zprávy doručované do datové schránky zhotovitele den následující po odeslání datové zprávy.

Smluvní strany se dohodly, že oznámení vad bude zhotoviteli písemně oznámeno na adresu a kontakty uvedené v záhlaví této smlouvy, nebo na adresu a kontakty uvedené v oznámení o změně doručovací adresy a kontaktů.

VII. Sankce

1. Je-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla ve lhůtě uvedené v článku III. této smlouvy, resp. některé jeho části v některém ze sjednaných termínů (dílčích termínů) uvedených v článku III. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH uvedené v čl. IV.1. za každý i započatý den prodlení.
2. Je-li zhotovitel v prodlení se započatím odstranění vad reklamovaných v záruční době nebo v prodlení s odstraněním vad ohlášených v záruční době, zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH uvedené v čl. IV.1. za každý i započatý den prodlení a vadu, nejvýše však 1.000 Kč. V případech, kdy se jedná o vadu mající povahu havárie, jak je definována v čl. VI.4., zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná dnem následujícím po dni, v němž právo zhotoviteli na její zaplacení vzniklo.
4. Uhrazení jakékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy se nedotýká práva objednatele na náhradu škody v plné výši, která vznikne objednateli v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou zhotovitelem. Ustanovení § 2051 věta druhá se nepoužije.
5. Je-li objednatel v prodlení s úhradou ceny za dílo dle článku V. této smlouvy je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky ve výši stanovené platnými právními předpisy.
6. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst svou pohledávku vůči zhotoviteli vzniklou v důsledku porušování povinností zajištěných smluvní pokutou oproti pohledávce zhotovitele vůči objednateli na úhradu ceny za dílo ve smyslu ustanovení § 1982 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. S tímto postupem vyslovuje zhotovitel podpisem této smlouvy výslovný souhlas.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel dále bere na vědomí, že je pro účinnost této smlouvy nutné její zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, objednatel.

Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

2. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

Zhotovitel není oprávněn postoupit ani převést tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2609 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, týkajícího se svépomocného prodeje.

Zhotovitel podpisem této smlouvy na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

3. Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran, resp. obě smluvní strany se zavazují provést taková právní jednání, aby jejich právní nástupci nabyli práva a povinnosti z této smlouvy plynoucí; na volbě se ponechává, zda tak učiní i vůči právům již dospělým.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
5. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. O uzavření smlouvy o dílo rozhodla v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milevskem SM-RMM-3/2020 ev. č. MM 25577/2020) vedoucí Odboru investic a správy majetku Bc. Eva Kotrbová. Toto prohlášení se činí v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a považuje se za doložku potvrzující splnění podmínek platnosti právního jednání dle tohoto zákona.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (kalkulace ceny)

V Milevsku dne

V Milevsku dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Bc. Eva Kotrbová, vedoucí OISM

Ing. Bc. David Lukeš, jednatel



Služby Města Milevska, spol. s r.o., Karlova 1012, 399 01 Milevsko, IČO: 49061186, DIČ: CZ 49061186,
Bankovní spojení: 132064794/0300
Tel. 382 521 362, e-mail: smmil@smmilevsko.cz, web: www.smmilevsko.cz

Městský úřad Milevsko

Odbor investic a správy majetku

Sažinova 843

399 01 Milevsko

Cenová nabídka – Dodávka a osazení nové čerpací stanice v areálu SMM

Popis prací:

- Dodávka a osazení čerpací stanice, dvouplášťová nadzemní nádrž TUF 10000 s výdejním zařízením
- Zpěňná plocha pro umístění nádrže
- Vodohospodářsky zabezpečená manipulační plocha
- Dodávka a osazení lapolu, připojení na stávající areálovou kanalizaci

Cena za popsané práce je 413 000,-- Kč

21% DPH 86 730,-- Kč

Cena celkem vč. DPH 499 730,-- Kč

V Milevsku dne 19.4.2021

Služby Města Milevska, spol. s r.o.