

## Stanovisko objednatele k dílčím změnám díla

evid. č. ČSÚ: 137-2021-D

Smluvní strany:

### Česká republika – Český statistický úřad

se sídlem Na padesátém 3268/81, Praha 10, PSČ 100 82

IČO: 000 25 593

zastoupena: Mgr. Janou Nechvátalovou, ředitelkou odboru personalistiky a mezd  
(dále jen „objednatel“ nebo „ČSÚ“) na straně jedné

a

### POstavPO s.r.o.

se sídlem Česká 184, Vyšší Brod, PSČ 382 73

IČO 26024721 DIČ CZ26024721

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Českých Budějovicích, spisová zn. C 9752  
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely dne 20. 5. 2020 smlouvu o dílo, evid. č. ČSÚ: 035-2020-S (ve znění dodatku č. 1 ze dne 28. 12. 2020, evid. č. ČSÚ: 261-2020-D), jejíž předmětem je realizace kompletní rekonstrukce čtyř objektů, částečná rekonstrukce čtyř objektů, částečná rekonstrukce sociálního zařízení, rekonstrukce venkovních elektrických rozvodů, vybudování zahradního altánu, vybudování skladu sportovního a zahradnického náradí, a to včetně dodání příslušného vybavení vnitřních interiérů objektů, vše v rekreačním zařízení ČSÚ Lipno, k. ú. Lipno nad Vltavou (dále jen „Smlouva“).

S ohledem na skutečnost, že k dnešnímu dni neexistuje subjekt, který by byl oprávněn jednat za zhotovitele a nelze tedy uzavřít dle článku XIV odst. 8. Smlouvy dodatek ke Smlouvě, který by zohledňoval další dílčí změny díla obsažené ve změnových listech uvedených níže, objednatel tímto jednostranně prohlašuje:

- a) předmět díla specifikovaný v článku II odst. 1 Smlouvy ve spojení s přílohou č. 1 Smlouvy se mění tak, jak je uvedeno ve změnových listech č. 9, 10, 11 a 12, které jsou přílohou tohoto stanoviska,
- b) objednatel tímto akceptuje:
  - Změnový list č. 9 – cena méněprací souvisejících se změnou předmětu díla podle tohoto změnového listu činí 53 005,44 Kč bez DPH,
  - Změnový list č. 10 – cena méněprací souvisejících se změnou předmětu díla podle tohoto změnového listu činí 128 902,53 Kč bez DPH,
  - Změnový list č. 11 – cena víceprací souvisejících se změnou předmětu díla podle tohoto změnového listu činí 9 500,00 Kč bez DPH,
  - Změnový list č. 12 – cena víceprací souvisejících se změnou předmětu díla podle tohoto změnového listu činí 178 246,53 Kč bez DPH.
- c) cena víceprací souvisejících se změnou předmětu díla tedy s ohledem na skutečnosti uvedené v písm. b) tohoto odstavce činí celkem 187 746,53 Kč (slovy: jedno sto osmdesát sedm tisíc

sedm set čtyřicet šest korun českých a padesát tři haléřů) bez DPH, přičemž cena víceprací je rozepsána ve změnových listech č. 11 a 12 (dále jen „cena víceprací“),

- d) cena méněprací souvisejících se změnou předmětu díla tedy s ohledem na skutečnosti uvedené v písm. b) tohoto odstavce činí celkem 181 907,97 Kč (slovy: jedno sto osmdesát jeden tisíc devět set sedm korun českých a devadesát sedm haléřů) bez DPH, přičemž cena méněprací je rozepsána ve změnových listech č. 9 a 10 (dále jen „cena méněprací“),
- e) cenu víceprací po odečtu ceny méněprací, tj. částku ve výši 5 838,56 Kč (slovy: pět tisíc osm set třicet osm korun českých a padesát šest haléřů) bez DPH, tj. částku ve výši 7 064,66 Kč (slovy: sedm tisíc šedesát čtyři korun českých a šedesát šest haléřů) včetně DPH, je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat samostatným daňovým dokladem nejdříve v den následující po dokončení všech víceprací realizovaných dle shora specifikovaných změnových listů a jejich převzetí objednatelem,
- f) v ostatních částech zůstává Smlouva, resp. práva a povinnosti smluvních stran ze Smlouvy vyplývající, beze změn.

## II.

1. Vzhledem k tomu, že při realizaci díla na základě Smlouvy vzešlé ze zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku, vyvstala potřeba shora uvedených víceprací a méněprací, jejichž potřebu nebylo možné předvídat při přípravě zadávacího řízení ani při uzavření Smlouvy, objednatel prohlašuje, že částečná úprava rozsahu předmětu díla a v návaznosti na to úprava smluvní ceny díla nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, neboť:
  - a) změna závazku ze smlouvy nemění celkovou povahu veřejné zakázky,
  - b) hodnota změny v součtu se změnou vyplývající z dodatku č. 1 Smlouvy a ze stanoviska objednatele k dílčím změnám díla ze dne 14. 5. 2021 je nižší než limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně
  - c) hodnota změny v součtu se změnou vyplývající z dodatku č. 1 Smlouvy a ze stanoviska objednatele k dílčím změnám díla ze dne 14. 5. 2021 je nižší než 15% původní hodnoty závazku.
2. Nedílnou součástí tohoto stanoviska jsou změnový list č. 9, změnový list č. 10, změnový list č. 11 a změnový list č. 12, které dokumentují částečnou úpravu rozsahu předmětu díla ve smyslu ustanovení článku IV odst. 19. Smlouvy.

V Praze dne 25. května 2021

.....  
Česká republika – Český statistický úřad  
Mgr. Jana Nechvátalová  
ředitelka odboru personalistiky a mezd

## Změnový list č. 9

Odpočet nátěrů tesařských konstrukcí lazurovací 3xlak SO č. 5;6;7;8;9;10;11

v rámci stavby:

**"Provedení stavby - Rekonstrukce RZ Lipno 2. etapa."**

část:

Práce vyvolané postupem výstavby

Zhotovitel:

**POstavPO s.r.o.**  
Česká 184  
382 73 Vyšší Brod

Objednatel:

**Česká republika - Český statistický úřad**  
Na padesátém 3268/81  
100 82 Praha 10

Zastoupení:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Vliv na termín dokončení díla:

bez vlivu na dokončení díla

popis pokynu č.01:

Z důvodu chybně zařazených položek "Nátěry tesařských konstrukcí lazurovací 3x lak" u objektů č. 5;6;7;8;9;10;11 ve výkazu výměr k SOD dochází na základě doporučení AD k odpočtu těchto nerealizovaných prací a dodávek bez náhrady pro nadbytečnost.

Bez přílohy.

NR č. 01

Odečty nátěrů

---

**Změnový list č. 9 celkem bez DPH**

**-53 005,44 Kč**

Zpracoval: xxxxxxxxxxxxxxxx

Tel./fax: xxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

# **POLOŽKOVÝ ROZPOČET STAVBY**

**NEZVEŘEJŇUJE SE**

(výpočet, změna projektové dokumentace – viz § 3, odst. 2, písm. b) zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv)

# Změnový list č. 10

Odečet stěrky na SDK konstrukce SO č. 6;7;8;9;

v rámci stavby: **"Provedení stavby - Rekonstrukce RZ Lipno 2. etapa."**

část: Práce vyvolané postupem výstavby

Zhotovitel: **POstavPO s.r.o.**  
Česká 184  
382 73 Vyšší Brod

Objednatel: **Česká republika - Český statistický úřad**  
Na padesátém 3268/81  
100 82 Praha 10

Zastoupení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Vliv na termín dokončení díla: bez vlivu na dokončení díla

popis pokynu č.01:

Z důvodu chybně zařazených položek "Příprava povrchu vyhlazení povrchu stěrkou nebo tmelem, disperzní, dvojnásobný" u objektů č. 6;7;8;9 ve výkazu výměr k SOD dochází na základě doporučení AD k odpočtu těchto nerealizovaných prací a dodávek bez náhrady pro nadbytečnost.

Bez přílohy.

NR č. 01 Odečet stěrky SDK

**Změnový list č. 10 celkem bez DPH**

**-128 902,53 Kč**

Zpracoval: xxxxxxxxxxxxxxxx  
Tel./fax: xxxxxxxxxxxxxxxx  
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

# **POLOŽKOVÝ ROZPOČET STAVBY**

**NEZVEŘEJŇUJE SE**

(výpočet, změna projektové dokumentace – viz § 3, odst. 2, písm. b) zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv)

# Změnový list č. 11

Pomocné tesařské konstrukce přístřešku SO č. 10

v rámci stavby: **"Provedení stavby - Rekonstrukce RZ Lipno 2. etapa."**

část: Práce vyvolané postupem výstavby

Zhotovitel: **POstavPO s.r.o.**  
Česká 184  
382 73 Vyšší Brod

Objednatel: **Česká republika - Český statistický úřad**  
Na padesátém 3268/81  
100 82 Praha 10

Zastoupení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Vliv na termín dokončení díla: bez vlivu na dokončení díla

popis pokynu č.01: Při provádění obkladu objektu přístřešku SO 10 obkladem z modřínových prken Rhombus bylo z technologického hlediska zhotovitelem doporučeno osazení dodatečné konstrukce která bude zaručovat tvarovou stálost dřevěného obkladu. Dále budou doplněny výdřevy z fošen pro ukotvení vnitřního osvětlení prostoru přístřešku.

NR č. 01 Pomocné tesařské konstrukce přístřešku

---

**Změnový list č. 11 celkem bez DPH**

**9 500,00 Kč**

Zpracoval: xxxxxxxxxxxxxxxx  
Tel./fax: xxxxxxxxxxxxxxxx  
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

# **POLOŽKOVÝ ROZPOČET STAVBY**

**NEZVEŘEJŇUJE SE**

(výpočet, změna projektové dokumentace – viz § 3, odst. 2, písm. b) zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv)



# Změnový list č. 12

Terénní úpravy nezpevněných ploch areálu RZ

v rámci stavby: **"Provedení stavby - Rekonstrukce RZ Lipno 2. etapa."**

část: Práce vyvolané postupem výstavby

Zhotovitel: **POstavPO s.r.o.**  
Česká 184  
382 73 Vyšší Brod

Objednatel: **Česká republika - Český statistický úřad**  
Na padesátém 3268/81  
100 82 Praha 10

Zastoupení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Vliv na termín dokončení díla: s vlivem na dokončení díla

popis pokynu č.01:

Na základě požadavku objednatele na zvýšení standartu provedení úprav nezpevněných ploch areálu RZ po dokončení výstavby se touto změnou jednak rozšiřuje plocha úprav a jednak se všechny upravované plochy doplňují o rozprostření ornice.

Bez přílohy.

NR č. 01 Terénní úpravy

---

**Změnový list č. 12 celkem bez DPH**

**178 246,53 Kč**

Zpracoval: xxxxxxxxxxxxxxxx

Tel./fax: xxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

# **POLOŽKOVÝ ROZPOČET STAVBY**

**NEZVEŘEJŇUJE SE**

(výpočet, změna projektové dokumentace – viz § 3, odst. 2, písm. b) zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv)