

DODATEK č. 8
ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor

Pronajímatel:

Zdravotní zařízení poliklinika města Trhové Sviny
Nábřeží Svatopluka Čecha 664, 374 01 Trhové Sviny
zastoupené správcem Ing. Ivanou Božákovou
IČO: 6253570
DIČ: CZ62535706

a

Nájemce:

Zdravotnická záchranná služba Jihočeského kraje
Boženy Němcové 6, 370 01 České Budějovice
zastoupená ředitelem MUDr. Markem Slabým
IČ: 48199931

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2201 a násl. a § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě a k dodatku č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, kterým se upravuje bod I nájemní smlouvy – pronájem nebytových prostor → rozšíření pronajatých nebytových prostor o 13,7 m².

Výše ročního nájemného se určuje částkou 56 860,00 Kč. Čtvrtletní nájemné je stanoveno ve výši 14 215,00 Kč.

Výše nájmu nebytových prostor a výše jednotlivých záloh na služby je vypočtena v příloze č. 8, která je nedílnou součástí dodatku č. 8 ke smlouvě o nájmu.

Ostatní ujednání ze smlouvy ze dne 10.01.1997 zůstávají v platnosti.


Tento dodatek je vyhotoven ve dvou provedeních ve stejném znění. Každá strana obdrží jedno vyhotovení s platností originálu.

Obě smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s ustanoveními tohoto dodatku a na důkaz souhlasu s jeho zněním připojují své podpisy.

Tento dodatek smlouvy je účinný dnem 01.07.2021.

V Trhových Svinech dne 17.06.2021

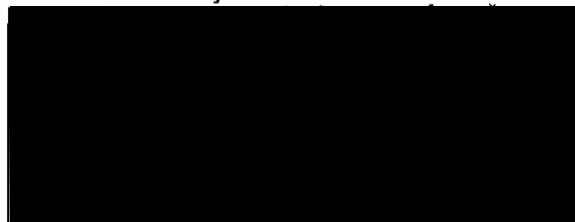
Pronajímatel:



Ing. Ivana Božáková
správce ZZ PK

Nájemce:

22.06.2021



MUDr. Marek Slabý
ředitel ZZS Jihočeského kraje

Příloha ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ve Zdravotním zařízení poliklinika města Trhové Sviny

Příloha k dodatku č. 8

Pracoviště: **Zdravotnická záchranná služba Jihočeského kraje**

Název prostoru	Číslo	Plocha m2	Sazba Kč	Koef.	Roč.cena	Čtvrt.cena
Šatna	21	13,7	305,7	1	4188	1047
Denní místnost	136	17,3	305,7	1	5289	1322,25
Pokoj-řidiči	137	11,3	305,7	1	3454	863,5
Pokoj-sestry	138	11,3	305,7	1	3454	863,5
Sklad		12,9	305,7	1	3944	986
Kuchyňka	231	14,4	305,7	1	4402	1100,5
Pokoj lékaře	232	17,3	305,7	1	5289	1322,25
Předsíň	233	1,8	305,7	1	550	137,5
Denní místnost	234	7,9	305,7	1	2415	603,75
Sprcha	235	1,2	305,7	1	367	91,75
Předsíň	236	1,8	305,7	1	550	137,5
Pokoj-řidiči	237	7,9	305,7	1	2415	603,75
WC	238	1,2	305,7	1	367	91,75
Garáž	2x18m2	36	305,7	1	11005	2751,25
Garáž č.3	1x18m2	18	509,5	1	9171	2292,75

174

Nájemné celkem: 56860 14215

Úhrada služeb:

	Koef.	Roč.cena	Čtvrt.cena
Otop	1	60000	15000
Elektrická energie	1	42000	10500
Elektrická energie-společné prostory	1	2330	582,5
Vodné-stočné	1	6000	1500
Užívání inventáře	1	3050	762,5
Úklid vč.spol.prostor	1	66600	16650
Likvidace odpadu - komunální	1	360	90
Správní režie	1	2358	589,5

Zálohy-služby celkem: 182698 45674,5

Cena za pronajaté nebytové prostory celkem: 239558 59889,5

K úhradě 59890