

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě

I. Smluvní strany

Ústav organické chemie a biochemie AV ČR, v. v. i.

se sídlem: Flemingovo nám. 2, 166 10 Praha 6

IČ: 61388963

DIČ: CZ61388963

zastoupený: RNDr. PhDr. Zdeňkem Hostomským, CSc., ředitelem

(dále jako „**Pronajímatel**“)

a

Svačím Zdravě s.r.o.

se sídlem: Třtěnice 106, 50704

IČ: 05970083

DIČ: CZ05970083

zastoupená: Michalem Horákem a Karolínou Auersvaldovou, jednatelem

(dále jako „**Nájemce**“)

se níže uvedeného dne dohodly na tomto dodatku č. 1 k nájemní smlouvě:

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 25.5.2020 nájemní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“), na základě které Pronajímatel přenechal Nájemci k užívání Nebytové prostory nacházející se na adrese sídla Pronajímatele (jak jsou definovány Smlouvou) a Nájemce se zavázal hradit Pronajímateli nájemné a náklady za energie a služby spojené s užíváním Nebytových prostor.
2. Smluvní strany mají zájem prodloužit dobu trvání nájmu dle Smlouvy do 31.5.2024, proto uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě.
3. S ohledem na výše uvedené se v čl. IV. Smlouvy (Doba nájmu) mění znění prvního odstavce, přičemž nové znění čl. **IV.** odst. 1 Smlouvy je následující:

„Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.6.2020 do 31.5.2024, s tříměsíční výpovědní dobou. Výpověď musí být písemná a musí být doručena druhé smluvní straně s tím, že výpovědní doba běží ode dne následujícího po jejím doručení.“

4. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

III. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly a s jeho obsahem souhlasí.

2. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží jeden.

V Praze dne 25. května 2021

za Nájemce



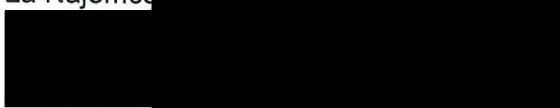
Michal Horák
Jednatel

za Pronajímatele:



RNDr. PhDr. Zdeněk Hostomský, CSc.,
ředitel
Ústav organické chemie a biochemie AV ČR, v. v. i.

za Nájemce



Karolína Auersvaldová
Jednatel