

Základní škola Karlovy Vary Truhlářská 19, příspěvková organizace

a

Petr Polívka

SMLOUVA O DÍLO

Karlovy Vary, 2021

Níže uvedeného dne měsíce a roku uzavírají

Základní škola Karlovy Vary, Truhlářská 19, příspěvková organizace

Truhlářská 681/19, Stará Role, 360 17 Karlovy Vary

IČ: 49751751

DIČ:CZ49751751

Zastoupena: Mgr. Janou Krausovou – ředitelka školy

tel:

email:

dále jen „objednatel“

a

Petr Polívka

IC: 87166232

tel:

email:

dále jen „zhotovitel“

SMLOUVU O DÍLO

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) je provádění periodických i jednorázových (výchozích, mimořádných) revizí elektroinstalací a hromosvodů dle platných ČSN v prostorách užívaných objednatelem a specifikovaných v čl. II této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provádět pro objednatele dílo (dále jen „revize“) a objednatel se zavazuje od zhotovitele revize (protokoly, zápisy atd.) převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu.

II.

Specifikace revizí a objektů

1. Revize elektroinstalací a hromosvodů bude prováděna:
 - 1.1 v objektu Základní škola Karlovy Vary, Truhlářská 19, příspěvková organizace budova I. stupně – Školní 310/9A, Karlovy Vary

1.2 v objektu Základní škola Karlovy Vary, Truhlářská 19, příspěvková organizace
budova II. stupně – Truhlářská 681/19, Karlovy Vary

2. Specifikace objektů Základní škola Karlovy Vary, Truhlářská 19, příspěvková organizace
2.1 Školní 31/9A (byt školníka, venkovní instalace, sauna, bazén, hlavní budova)
2.2 Truhlářská 681/19 (byt školníka, pavilon I, pavilon II, tělocvična, dílny, kuchyně, jídelna, sklady)

III.

Trvání smlouvy a doba provádění revizí

1. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
2. Zhotovitel bude pověřené osobě objednatele sdělovat potřebu periodické revize alespoň 14 pracovních dní před realizací. Revize budou probíhat vždy za přítomnosti pověřeného zaměstnance objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění revize bude respektovat pokyny objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu provést fyzicky výchozí nebo mimořádnou revizi nejdéle do 24 hod. od oznámení objednatele e-mailem. Písemnou zprávu o výchozí nebo mimořádné revizi předat objednateli do 5 pracovních dní po provedení fyzické revize.

IV.

Cenové, platební a fakturační podmínky

1. Smluvní strany sjednávají za provedení revizí dle této smlouvy následující ceny v Kč:

Cena za jednu periodickou revizi elektroinstalace v objektu Školní 310/9A: **35 100,-**
z toho:

| | |
|--------------------------------------|-----------------|
| a) byt školníka | 2 400,- |
| b) hlavní budova, venkovní instalace | 29 500,- |
| c) sauna, bazén | 3 200,- |

Cena za jednu periodickou revizi elektroinstalace v objektu Truhlářská 681/19: **40 000,-**
z toho:

| | |
|-----------------------------|-----------------|
| a) byt školníka | 2 400,- |
| b) pavilón I | 11 800,- |
| c) pavilón II | 16 300,- |
| d) tělocvična, dílny | 4 700,- |
| e) kuchyně, jídelna, sklady | 4 800,- |

Cena v hodinové sazbě za výchozí nebo mimořádnou revizi elektroinstalace (např. po zhotovení nové zásuvky, vypínače, nových světel, rekonstrukce apod.): **500,-**

2. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k řádné realizaci revizí dle této smlouvy (provedení fyzické revize, manipulace s předměty revize, zhotovení a vytištění protokolu o revizi, předání revizí v el. podobě na nosiči CD nebo flash disku ve formátu pdf.).

3. Objednatel není povinen poskytovat před zahájením provádění revize zálohy. Fakturace bude provedena po dokončení každé jednotlivé revize. Fakturace bude prováděna pro každý objekt samostatně. Zhotovitel vyfakturuje cenu podle této smlouvy a provedené práce, splatnost faktury bude činit nejméně 30 dní od jejího doručení objednateli, je-li na doručené faktuře uvedeno jiné datum, pak platí to, co je smluvně upraveno.
4. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu dle článku IV. této smlouvy a poskytovat zhotoviteli nezbytnou součinnost.
5. Úhrada odměny za provedení revize nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad provedených revizí.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat povinnosti stanovené touto smlouvou, provádět a realizovat revize řádně, včas a způsobem určeným dle této smlouvy, případně dle pokynů objednatele.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat platné bezpečnostní, požární a ekologické předpisy.
3. Zhotovitel je povinen upozorňovat objednatele průběžně na závady, které mají nebo mohou mít vliv na výsledky předmětu smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy zachovávat pořádek v objektech objednatele a respektovat klid hostů ubytovaných v objektech objednatele.
5. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele.
6. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci revizí dle podmínek stanovených touto smlouvou.
7. Při provádění revizí bude zhotovitel postupovat dle platných právních norem a technických norem (ČSN), které upravují činnost zhotovitele při realizaci tohoto díla.

VI.

Odpovědnost zhotovitele za škody

1. Zhotovitel odpovídá objednateli v plném rozsahu za škody způsobené nekvalitním poskytnutím služeb, která by měla za následek vznik škody na majetku objednatele. Nekvalitní dodávkou prací je pro potřeby této smlouvy dodávka prací, která je v rozporu s příslušnými, obecně závaznými právními předpisy a normami ČSN. Zhotovitel je povinen v plném rozsahu uhradit škody takto způsobené.
2. Zhotovitel plně odpovídá za škody způsobené svojí činností, a to jak na majetku objednatele, tak na majetku a zdraví třetích osob.

VII.

Smluvní pokuta

1. V případě, že nebude mít zhotovitel proveden předmět revize definovaný rozsahem v čl. II. a ve lhůtě uvedené v čl. III., odst. 3. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat ve smyslu § 2048 a násl. občanského zákoníku (dále jen „o.z.“) smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý i započatý den prodlení, a to bez ohledu na zavinění zhotovitele a to za každou jednotlivou revizi zvlášť.

2. V případě, že zhotovitel nesplní svoji povinnost danou v čl. VI., odst. 3. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat ve smyslu § 2048 a násl. o.z. smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý i započatý den prodlení, a to bez ohledu na zavinění zhotovitele, u každé jednotlivé revize zvlášť.
3. V případě prodlení objednatele s platbou ceny za revizi dle článku IV. odst. 1 této smlouvy, má zhotovitel právo uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02% denně z dlužné částky.
4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení výzvy k její úhradě.
5. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká zhotoviteli/objednateli právo na náhradu škody.
6. Smluvní strany si dále ujednaly, že v případě prodlení nebudou vůči sobě uplatňovat úrok z úroku.

VIII.

Odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy

1. V případě podstatného a/nebo opakovaného porušení povinností uvedených zejm. v článku V. odstavci 1. až 6. této smlouvy zhotovitelem má objednatel právo odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel takové porušení povinností neodstraní nebo nenapraví ani do 10 dnů ode dne doručení písemné upomínky objednatele. Jako podstatné si smluvní strany sjednávají porušení povinností daných v čl. V. odst. 6. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
2. V případě odstoupení od smlouvy objednatelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (nákladů vynaložených objednatelem nad cenu za provedení revize uvedenou ve smlouvě) vynaložených na dokončení revize. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
3. Smluvní strany si sjednávají možnost ukončit tuto smlouvu písemnou výpovědí. Výpověď může podat kterákoliv ze smluvních stran.
4. Výpověď smlouvy lze učinit i bez udání důvodu.
5. Výpovědní doba je sjednána dohodou smluvních stran, a to na 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po dni doručení výpovědi druhé smluvní straně.
6. Výpověď musí být učiněna písemně a doručena druhé straně dle ustanovení o doručování v čl. IX této smlouvy.

IX.

Doručování

1. Veškerá podání, oznámení a výzvy, která se doručují smluvním stranám, je třeba doručit osobně, nebo doporučenou listovní zásilkou, nebo dohodnou-li se tak smluvní strany a umožňuje-li to povaha dokumentu, a má-li smluvní strana zpřístupněnou svou datovou schránku, doručuje se dokument druhé smluvní straně prostřednictvím datové schránky, ve smyslu zák. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě změny doručovací adresy je povinností smluvní strany, u které nastala změna, oznámit opět písemně tuto skutečnost druhé smluvní straně ve lhůtě do 5 pracovních dnů.
3. V případě, že smluvní strana nesplní povinnost dle ustanovení odst. 2 tohoto článku, je možné doručovat i na adresu zjištěnou ve veřejném rejstříku či seznamu. Odepřením přijetí zásilky se tato považuje za řádně doručenu.

X.

Ostatní a závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č.89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Podpisem této smlouvy zhotovitel jako subjekt údajů potvrzuje, že objednatel jako správce údajů splnil vůči němu informační povinnost ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a Nařízení EU 2016/679/GDPR v platném znění, týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí se zpracováním osobních údajů. Souhlas se zpracováním osobních údajů je dobrovolný a zhotovitel jej může kdykoliv zcela nebo z části odvolat. V případě odvolání souhlasu zhotovitelem, objednatel nebude nadále osobní údaje zpracovávat, vyjma těch, ke kterým podle zákona nepotřebuje souhlas zhotovitele.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Karlových Varech dne 10. 6. 2021

Objednatel
ZŠ Karlovy Vary truhlářská 19



Zhotovitel
Petr Polívka