

**k Nájemní smlouvě č. 1/17/4110/034** uzavřené dne 21.02. 2018 mezi**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA,**

Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01

IČO: 00064581,

DIČ: [REDACTED]

zastoupené na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností ze dne 12. 1. 2017, ve znění pozdějších dodatků, společností:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Řásnovka 770/8, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 00

IČO: 03447286

DIČ: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059
bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú.: [REDACTED]

zastoupení:

Při podpisu tohoto Dodatku jsou oprávněni zastupovat Pronajimatele dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

(dále jen „TSK“)

a

Obchodní firma: **BusLine LK s.r.o.**

Sídlo: Na Rovinkách 211, 513 01 Semily

Zastoupena: Jakubem Vyskočilem, jednatelem společnosti

IČO: 05666384

DIČ: [REDACTED]

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spis. zn. C 40130

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „dopravce“)

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek (dále jen „Dodatek“):

I. Změna čl. III. Smlouvy (Výše nájemného)

1. Čl. III., odst. 1 Smlouvy ve znění pozdějších dodatků se mění takto:

Výše nájemného je stanovena dohodou dle platného ceníku TSK, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku a nedílnou součástí Smlouvy, za **samostatné nebytové prostory (místnosti č. 60, č. 61, č. 62, č. 81, č. 84, č. 85 a č. 86) na AS Praha, Černý Most.**

2. Čl. III., odst. 2 Smlouvy ve znění pozdějších dodatků se mění takto:

Celková výše úhrady za užívání samostatných nebytových prostor (místnosti č. 60, č. 61, č. 62, č. 81, č. 84, č. 85 a č. 86) v celkové výměře 33,82m² za kalendářní rok činí 106.533 Kč + DPH v zákonné výši v souladu s § 56a odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3. Čl. III., odst. 3 Smlouvy ve znění pozdějších dodatků se doplňuje o toto ustanovení:

Nájemné je splatné celkem ve čtyřech ročních splátkách v poměrné výši, a to k 20.5., 30.6., 30.9., a 10.12. kalendářního roku.

4. Čl. III., odst. 5 Smlouvy, věta první se mění takto:

TSK má právo jednou ročně rozhodnout o zvýšení nájemného vždy po vyhlášení míry inflace za uplynulý rok podle oficiálních údajů příslušného státního orgánu, a to max. o inflaci, bez nutnosti uzavírat dodatek ke smlouvě o změně výše ceny nájmu. V případě jiné změny ceny nájmu, než je navýšení ceny nájmu o inflaci, bude uzavřen dodatek k této smlouvě.

II. Ostatní ustanovení

Smluvní strany tímto konstatují, že se plnění dle Smlouvy před účinností tohoto Dodatku považuje za plnění podle této Smlouvy a práva a povinnosti z tohoto plnění vzniklá se řídí touto Smlouvou.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy. Ostatní ustanovení této Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčena, zůstávají beze změny v platnosti a účinnosti.
2. Dopravce prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení tohoto Dodatku a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí TSK.
4. Tento Dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž TSK i dopravce obdrží po 2 vyhotoveních. V případě, že je dodatek uzavírán elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení dodatku, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců smluvních stran.


5. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona o registru smluv.
6. Součástí tohoto Dodatku je příloha:
Příloha č. 1 – Ceník platný od 1.1.2019
Příloha č. 2 – Splátkový kalendář
7. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah tohoto Dodatku, že s jeho obsahem souhlasí, že považují obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný a že jsou jim známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující. Na důkaz připojují své podpisy.

V Praze dne: 19. 04. 2021

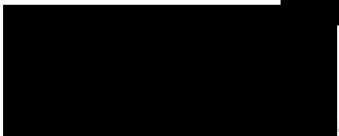
dne: 24. 6. 2021

za Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.:

za BusLine LK s.r.o.:


Mgr. Jozef Sinčák, MBA
předseda představenstva


Jakub Vyskočil
jednatel


PhDr. Filip Hájek
místopředseda představenstva





Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s.
Řásnovka 770/8
110 00 Praha 1 – Staré Město

Hlavní město Praha
Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01
IČO: 00064581
DIČ: [REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
zastoupené na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností ze dne
12. 1. 2017 společností Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s., Řásnovka 770/8,
Praha 1, PSČ 110 00
IČO: 03447286

CENÍK

smluvních cen za pronájem ostatního zařízení na autobusových stanovištích a nácestných
zastávkách spravovaných TSK hl. m. Prahy, a. s.
platný od 01. 01. 2019

1a/

PRONÁJEM SAMOSTATNÝCH NEBYTOVÝCH PROSTOR NA AUTOBUSOVÉM STANOVIŠTI	LOKALITA	CENA
sazba /ložnice, denní místnosti, WC/	AS Černý Most	3.150,- m ² / Kč/ rok

1b/

PRONÁJEM SPOLEČNÝCH NEBYTOVÝCH PROSTOR NA AUTOBUSOVÉM STANOVIŠTI	LOKALITA	CENA
sazba /denní místnost + WC/	AS Černý Most	1.050,- Kč/ měsíc

1c/

PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR NA AUTOBUSOVÉM STANOVIŠTI	LOKALITA	CENA
sazba /prodejní kóje/	AS Černý Most	1.250,- m ² / Kč/ měsíc

1d/

PRONÁJEM M ² PRO KOMERČNÍ VYUŽITÍ /vyjma reklamních ploch/	LOKALITA	CENA
sazba	AS	max. 3.800,- m ² / Kč/ měsíc

1e/

PRONÁJEM REKLAMNÍCH PLOCH DO 1 m ²	LOKALITA	CENA
sazba	AS + NZ	max. 5.250,- m ² / Kč/ rok

Vysvětlivky:

AS – autobusové stanoviště

NZ – nácestná zastávka

Uvedené ceny neobsahují daň z přidané hodnoty.


TSK hl. m. Prahy, a.s. si vyhrazuje právo na možnou úpravu cen v průběhu kalendářního roku

Dne: 24. 10. 2018

Ing. Jiří Sládek
 ředitel úseku speciálních staveb

Upozornění:

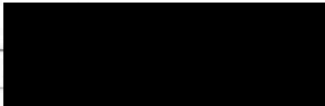
Technická správa komunikací hl. m. Prahy a. s. (dále jen „TSK“) odmítá při své činnosti jakékoli protiprávní a neetické jednání a v maximální míře dodržuje transparentnost a legalitu. Zaměstnanci a osoby jednající za TSK jsou povinni se při svém jednání řídit zásadami Criminal compliance programu (dále jen „CCP“), který je nedílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících za TSK je povinna oznámit jakékoli podezřelé a protiprávní jednání, které je v rozporu s CCP. Pokud osoba jednající za TSK jedná v rozporu s CCP, není takové jednání považováno za jednání v rámci nebo zájmu TSK.

Dodavatel IČO: 00064581 DIČ: 
Hlavní město Praha
Mariánské náměstí 2
110 00 Praha 1

PID smlouvy
Variabilní symbol
Konstantní symbol
Smlouva číslo


TSKRP000LB4J
1174110034


1174110034

Peněžní ústav 

Číslo účtu

Odběratel

IČO: 05666384 DIČ: 
BusLine LK s.r.o.
Na Rovinkách 211
51301 Semily

Bank. spoj. 
Číslo účtu

Způsob úhrady: dle podmínek smlouvy č. 1174110034
Datum vystavení dokladu 13.05.2021

Předmět plnění:

AS Černý Most pronájem nebyt. prostoru

Rozsah plnění (MJ):

Praha, Černý Most - nájem nebytového prostoru 33,82 m2 na rok 2021

Cena za MJ	Sleva	Základ daně	Sazba daně	Daň	Zaokrouhlení	Celkem Kč	Datum zdaň. plnění a splatnosti
26 633,25	0,00	26 633,25	21 %	5 592,98		32 226,23	
26 633,25	0,00	26 633,25	21 %	5 592,98	0,00	32 226,23	20.05.2021
26 633,25	0,00	26 633,25	21 %	5 592,98	0,00	32 226,23	30.06.2021
26 633,25	0,00	26 633,25	21 %	5 592,98	0,00	32 226,23	30.09.2021
26 633,25	0,00	26 633,25	21 %	5 592,98	0,00	32 226,23	10.12.2021

Doplňující informace:

Praha, Černý Most - nájem nebytového prostoru 33,82 m2 místn. č. 60,61,62,81,84,85 a 86

V případě úhrady po splatnosti účtujeme smluvní úrok ve výši uvedené ve smlouvě č. 1174110034

Doklad vystavil na základě zmocnění k vystavení dokladu

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Řásnovka 770/8

110 00 Praha 1

Vystavil: 

Telefon: 

