



**Městská část Praha 5**

nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5

IČ: 000 63 631

**zastoupená panem Bc. Pavlem Vokounem, vedoucím Oddělení realizace investic, Odbor přípravy a realizace investic**

e-mailem: [pavel.vokoun@praha5.cz](mailto:pavel.vokoun@praha5.cz)

V Praze, dne 11. června 2021

**Předmět: NABÍDKA: Výkon činnosti Autorského dozoru projektanta při realizaci stavby „MŠ Nad Palatou, obj. Pod Lipkami, Praha 5 – Smíchov“ – zateplení.**

Vážení,

na základě Vaší poptávky, zaslané e-mailem dne 7. 5. 2021 a Vaší telefonické komunikace s panem Ing. Milanem Vávrou, Vám činím dále uvedenou nabídku na výkon činnosti Autorského dozoru projektanta při realizaci stavby MŠ Nad Palatou, objekt Pod Lipkami, Praha 5 – Smíchov – zateplení.

**Zadání:**

Výkon činnosti Autorského dozoru projektanta při realizaci stavby „MŠ Nad Palatou, obj. Pod Lipkami, Praha 5 – Smíchov: zateplení fasády, střechy, výměnu střešní krytiny a výměnu oken u stávajícího objektu mateřské školky“ nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací pro provádění stavby zpracované společností FETTERS management, s.r.o., IČ: 014 05 471, se sídlem: Jinonická 1327/76a, 150 00 Praha 5 – Smíchov, autorizované panem Lukášem Vrtilškou (č. autorizace ČKAIT: 0011632).

**Popis činnosti:**

Na výzvu objednatele – účast na kontrolních prohlídkách stavby vedených stavebním úřadem a na závěrečné kontrolní prohlídce stavby, provádění kontrol stavebního deníku a pořizování zápisů AD do stavebního deníku, účast na uvedení stavby do provozu, spolupracuje při odevzdání a převzetí stavby nebo její části, součinnost a spolupráce při převzetí stavby, odstraňování vad a nedodělků a při případných reklamačních řízeních.

#### **Vyhodnocení zadání AD**

- dohoda o rozsahu AD
- kontrola dodavatelské dokumentace stavby

#### **Kontrola souladu stavby s platnou PD**

- soulad s ÚR, SP a příslušnými právními předpisy
- soulad stavby s platnou PD z hlediska AD
- soulad se standardem, daným zadávací dokumentací (viz FS5 a FS6) a SOD
- odsouhlasení použitých materiálů a výrobků se srovnávacím standardem daným FS5 a FS6
- kontrola dodržování opatření a řešení environmentálních podmínek

#### **Účast na jednáních v rámci realizace / zhotovení stavby**

- účast na kontrolních prohlídkách stavby
- účast na kontrolních dnech stavby
- spolupráce s klientem při přijímání rozhodnutí o případných změnách
- provádění zápisů do stavebního deníku

#### **Při dokončení stavby**

- účast na přejímkách stavby
- účast při uvedení stavby do provozu
- účast při uvádění technických zař.do provozu
- účast při kontrole odstranění vad a nedodělků
- účast při případných reklamačních řízeních

#### **Doba poskytování služeb:**

Předpokládaná pracnost            60 hodin

Odhad doby realizace            po dobu trvání stavby, dle potřeb objednatele nebo do hranice předpokládané pracnosti

#### **Cenová nabídka:**

Hodinová sazba za odbornou činnost:            **950,- Kč / hod.**

**Cena celkem (60 hod.):            57.000,- Kč bez DPH**

#### **Platební podmínky a fakturace:**

Měsíční fakturace za skutečně odvedené činnosti v daném období, dle hodinového výkazu činností

Splatnost fakturace:    faktura se splatností 15 dní

**Nutná součinnost klienta:**

- předání staveniště zhotoviteli / dodavateli (pověření TDS);
- smlouva se zhotovitelem / dodavatelem, fakturační pořádek, postupy;
- stanovení podmínek pro výkon autorského dozoru projektanta + TDS;
- určení postupu stavby v souladu s výsledkem ZOV;
- účast na závěrečné kontrolní prohlídce stavby a přijímání závazných rozhodnutí;
- úhrada faktur.

**Realizační tým:**

**Lukáš Vrtilška**, Autorský dozor, autorizovaný technik v oboru pozemní stavby, č. autorizace  
ČKAIT: 0011632

**Ing. Milan Vávra**, Pomocný autorský dozor / asistent autorského dozoru

**Přílohy:**

Osvědčení o autorizaci pana Lukáše Vrtilšky

Se srdečným pozdravem



Ing. Tomáš Fetters, jednatel

FETTERS management, s.r.o.

Jinonická 1327/76a  
150 00 Praha – Košíře  
IČ: 01405471

tel.: 603 80 55 59, e-mail: [tomas@feters.cz](mailto:tomas@feters.cz),  
web: [www.feters.cz](http://www.feters.cz)