

TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové, o. p. s.

IČ: 27493784, se sídlem Hradec Králové, Věkoše, Piletická 486/19
zastoupená Ing. Janem Bartošem, ředitelem
dále jen „nájemce“

a

Josef Sitta

IČ: 61572314
místo podnikání: Řepová 4, 789 85 Mohelnice
dále jen „podnájemce“
uzavřeli dnešního dne tuto

dohodu o změně článku III. a IX. podnájemní smlouvy (dodatek č. 9)

- 1.1 Nájemce a podnájemce uzavřeli dne 12. 2. 2009 smlouvu o podnájmu nebytových prostor. Na jejím základě je podnájemce oprávněn užívat určité nebytové prostory v budově č. p. 486 (objekt č. 19 na letišti v Hradci Králové) v katastrálním území Věkoše. V článku 3.1 jsou vymezeny prostory, které má podnájemce v pronájmu, a které se tímto dodatkem mění.

podlaží	charakter	výměra v m2
I. PP	č. místnosti 203	18,24 m2

Přílohu č. 1 tohoto dodatku tvoří půdorys předmětné budovy, na kterém jsou pronajaté nebytové prostory označeny. Smluvní strany prohlašují, že rozsah a umístění pronajatých prostor je mezi nimi zřejmý a dostatečně specifikovaný. Pronajaté nebytové prostory, č. 203 je podnájemce oprávněn využívat výlučně. Kancelář č. 203 je pronajata bez nábytku.

- 1.2 Podnájemce ke dni 30. 6. 2014 opustí pronajatý prostor 252B.
- 1.3 V článku 9.1 se smluvní strany dohodly o úhradě podnájemného. Na základě výše uvedené změny smlouvy o podnájmu nebytových prostor bude cena za tento pronajímaný prostor od 1. 7. 2014 ve výši 3.192,- Kč bez DPH měsíčně. Částka podnájemného za místnost 004 a 017 se tímto dodatkem nemění, tj. zůstává ve výši 1.817,- Kč bez DPH. Celková výše podnájemného za všechny prostory (203 a 017 a 004) bude od 1. 7. 2014 činit **5.009,- Kč bez DPH měsíčně.**

V Hradci Králové dne 27. 6. 2014

.....
Ing. Jan Bartoš, ředitel
TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové, o. p. s.

.....
Josef Sitta

Příloha č. 1: Půdorys budovy č. 19 (Letiště HK)

