

TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové, o. p. s.

IČ: 27493784, se sídlem Hradec Králové, Věkoše, Piletická 486/19
jednající Ing. Martinem Dittrichem, ředitelem
dále jen „nájemce“

a

Josef Sitta

IČ: 61572314, se sídlem Řepová 4, 789 85 Mohelnice,
zapsaná v OR vedeném u Městského úřadu Mohelnice
dále jen „podnájemce“

uzavřeli dnešního dne tuto

dohodu o změně článku III. a IX. podnájemní smlouvy (dodatek č. 5)

1 Charakter podnájmu

- 1.1 Nájemce a podnájemce uzavřeli dne 12. 2. 2009 smlouvu o podnájmu nebytových prostor. Na jejím základě je podnájemce oprávněn užívat určité nebytové prostory v budově č. p. 486 (objekt č. 19 na letišti v Hradci Králové) v katastrálním území Věkoše. V článku 3.1 jsou vymezeny prostory, které má podnájemce v pronájmu, a které se tímto dodatkem mění:

podlaží	charakter	výměra v m²
II. NP	č. místnosti: 252 B	14 m²

- 1.2 Přílohu č. 1 tohoto dodatku tvoří půdorys předmětné budovy, na kterém jsou pronajaté nebytové prostory označeny. Smluvní strany prohlašují, že rozsah a umístění pronajatých prostor je mezi nimi zřejmý a dostatečně specifikovaný. Pronajaté nebytové prostory, č. místnosti 252 B je podnájemce oprávněn využívat výlučně.

2 Cena podnájmu

- 2.1 V článku 9.1 se smluvní strany dohodly o úhradě podnájemného. Na základě výše uvedené změny smlouvy o podnájmu nebytových prostor bude cena za tento pronajímáný prostor od 1. 1. 2013 ve výši 2.100,- Kč bez DPH měsíčně. Částka podnájemného za místnost 017 se tímto dodatkem nemění, tj. zůstává ve výši 1.187,- Kč bez DPH. Celková výše podnájemného za oba prostory (252B a 017) bude od 1. 1. 2013 činit **3.287,- Kč bez DPH měsíčně.**

V Hradci Králové dne

.....
Ing. Martin Dittrich, ředitel
TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové, o. p. s.

.....
Josef Sitta

Příloha č. 1: Půdorys budovy č. 19 (Letiště HK)

