

TECHNOLOGICKÉ CENTRUM Hradec Králové o.p.s.

IČ: 27493784, se sídlem Hradec Králové, Věkoše, Piletická 486/19
jednatel Ing. Martinem Dittrichem, ředitelem

dále jen „**nájemce**“

a

Josef Sitta,

IČ: 61572314,

dále jen „**podnájemce**“

uzavřeli dnešního dne tuto

**dohodu o změně článku III. a IX. podnájemní smlouvy
(dodatek č. 1)**

- 1.1 Nájemce a podnájemce uzavřeli dne 12. 2. 2009 smlouvu o podnájmu nebytových prostor. Na jejím základě je podnájemce oprávněn užívat určité nebytové prostory v budově č.p. 486 (objekt č. 19 na letišti v Hradci Králové) v katastrálním území Věkoše. V článku 3.1 jsou vymezeny prostory, které má podnájemce v pronájmu, a které se tímto dodatkem mění:

podlaží	charakter	výměra v m ²
I. PP	č. místnosti 017	35,61 m2
II. NP	č. místnosti: 252 A	37,44 m2

- 1.2 Přílohu č. 1 tohoto dodatku tvoří půdorys předmětné budovy, na kterém jsou pronajaté nebytové prostory označeny. Smluvní strany prohlašují, že rozsah a umístění pronajatých prostor je mezi nimi zřejmý a dostatečně specifikovaný. Pronajaté nebytové prostory, č. místnosti 252 A je podnájemce oprávněn využívat výlučně.
- 2.1 V článku 9.1 se smluvní strany dohodly o úhradě podnájemného. Na základě výše uvedené změny smlouvy o podnájmu nebytových prostor bude od 5. 10. 2009 podnájemné vyměřeno ve výši **6.210,- Kč měsíčně bez DPH** (594,- Kč sklep a 5.616,- Kč kancelářské prostory).

Tento dodatek nabývá účinnosti dne 5. 10. 2009.

V Hradci Králové dne

.....
TECHNOLOGICKÉ CENTRUM
Hradec Králové o.p.s.
Ing. Martin Dittrich, výkonný ředitel

.....
Josef Sitta

Příloha č. 1: Půdorys budovy č. 19 (Letiště HK)

