

SMLOUVA O DÍLO

22-06-2021

č.j.: HSLI-1685-2/KŘ-EKO-89-2021
(dále jen "smlouva")

uzavřená podle § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "občanský zákoník")

I.

Smluvní strany

1. Zhotovitel:

N.T. Plus, spol. s r.o.

Sídlo: U Sila 353, Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, 463 11 Liberec

osoba oprávněná jednat

ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Honzík, jednatel

kontaktní osoba: 

IČO: 25412442

DIČ: CZ25412442

Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.

Číslo účtu: 228920321/0600

Tel.: 

E-mail: info@ntplus.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad
Labem, oddíl C, vložka 16129.

(dále jen „zhotovitel“)

a

2. Objednatel:

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje

Adresa: Barvířská 29/10, 460 01 Liberec III

osoba oprávněná jednat

ve věcech smluvních: plk. Ing. Jan Hadrbolec, ředitel HZS Libereckého kraje, vrchní rada

kontaktní osoba: 

IČ: 70888744

DIČ: CZ70888744 – neplátce DPH

Bankovní spojení: Česká národní banka – pobočka Ústí nad Labem

Číslo účtu: 77540881/0710

Telefon: 

(dále jen „objednatel“)

II.

Předmět plnění

- 1) Předmětem plnění této smlouvy je **rekonstrukce venkovních betonových ploch o ploše 50 m² u vjezdů do 16 garážových stání stanice HZS Liberec**, HZS Libereckého kraje, zahrnující mechanické odstranění nenosných částí stávajícího betonového povrchu, následné vyrovnání, zabroušení, stěrkování a provedení nové povrchové úpravy včetně barevného mechanicky odolného protiskluzového nátěru, a to vše v rozsahu specifikovaném v Příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást (dále jen „dílo“).
- 2) Identifikační údaje:
Název akce: Rekonstrukce venkovních betonových ploch při vjezdu do garáží
Místo provedení díla: stanice HZS Liberec, HZS Libereckého kraje, Šumavská 414/11, Liberec
Kraj: Liberecký
Investor: Česká republika – HZS Libereckého kraje.
- 3) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo specifikované touto smlouvou ve sjednané době (čl. III.), na své nebezpečí a za sjednanou cenu (čl. IV.) ve prospěch objednatele. Objednatel se zavazuje dílo zhotovené bez vad převzít a zaplatit cenu za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 4) Objednatel je vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle a na věcech opatřených k provedení díla nese zhotovitel. Toto nebezpečí přechází na objednatele úplným předáním a převzetím díla.
- 5) Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 20.5.2021, jehož výběr byl proveden transparentním a nediskriminačním postupem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

- 1) Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat v souladu s právními předpisy, s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které by v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
- 2) Veškeré práce na díle budou provedeny v souladu s touto smlouvou, s platnými právními předpisy České republiky a souvisejícími normami ČSN, včetně předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci a dodržování protipožárních opatření. Odpovědnost za zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dodržování předpisů požární ochrany je tak plně na straně zhotovitele. Při realizaci díla budou použity výhradně materiály a výrobky jakosti nejvyšší kvality, doložené příslušnými certifikáty a doklady o shodě.
- 3) Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu staveniště po celou dobu provádění díla. Objednatel není nijak odpovědný za jakoukoli ztrátu, odcizení, poškození či zničení věcí zhotovitele, popřípadě subdodavatelů.
- 4) Zhotovitel je povinen provést zaškolení pracovníků objednatele či třetích osob k užívání díla a všech jeho částí.
- 5) Termín zhotovení a předání řádně zhotoveného díla je do **31. srpna 2021**.
- 6) Zhotovitel se zavazuje prostory, případně dotčené provedením díla, uvést do původního stavu, zajistit úklid prostor dotčených provedením díla včetně likvidace materiálu

v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, současně s dokončením díla, to vše v místě provádění díla.

- 7) Objednatel umožní zhotoviteli umístění potřebné techniky, a to pouze v rozsahu, který bude vymezen objednatelem před započítáním plnění dle této smlouvy. Mimo takto vymezený prostor je zhotovitel povinen zdržet se umístění jakéhokoli materiálu či vybavení, včetně stání a zastavování jakýchkoli vozidel či techniky.
- 8) O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Součástí protokolu budou doklady o jednotlivých funkčních zkouškách, protokoly o zkouškách použitých materiálů a revizích vyžadovaných příslušnými technickými normami. Pokud předmětné doklady nebudou doloženy, bude objednatel považovat dílo za nedokončené a neschopné k převzetí. Tyto doklady tvoří nedílnou součást díla.
- 9) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí ostatní ustanovení tohoto článku.
- 10) Místo předání díla je místo provedení díla (čl. II.).
- 11) Zhotovitel je povinen vyklidit místo provedení díla do sedmi (7) kalendářních dnů od podepsání protokolu.

IV.

Cena za dílo a platební podmínky

- 1) Smluvní strany sjednaly cenu za dílo specifikované v čl. II. této smlouvy, které je jejím předmětem takto:

Cena celkem bez DPH	185.000,00	Kč
DPH 21 %	38.350,00	Kč
Celkem včetně 21 % DPH	223.850,00	Kč

Slovy: Dvěstědvacetřítisícosmsetpadesát korun českých a nula haléřů

Sjednaná cena vychází z cenové nabídky zhotovitele ze dne 20. 05. 2021, která je součástí Přílohy č. 1 této smlouvy.

- 2) Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla (včetně nákladů na likvidaci odpadů a dopravu).
- 3) Sjednané ceny jsou ceny maximální a nejvýše přípustné pro obě smluvní strany.
- 4) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
- 5) Cena díla bude zaplacená v Kč na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem v písemné listinné podobě po řádném zhotovení a předání díla bez vad a jeho převzetí objednatelem, což bude stvrzeno podpisy obou smluvních stran na protokolu, jehož kopii zhotovitel přiloží k faktuře. Fakturu zhotovitel vystaví nejdéle do čtrnácti (14) kalendářních dnů po řádném předání hotového díla.
- 6) Faktura je daňovým dokladem a zhotovitel je odpovědný za to, že bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle obecně závazných právních předpisů.
- 7) Splatnost daňového dokladu je stanovena v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury v listinné podobě objednateli. Faktura předložená v prosinci 2021 musí být prokazatelně doručena objednateli nejpozději do 15. prosince 2021. Při doručení po tomto termínu se sjednává splatnost 60 dnů.

- 8) Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů, resp. 60 kalendářních dnů, nastane-li tento okamžik po 15. prosinci 2021.
- 9) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu bez zaplacení vrátit, pokud obsahuje nesprávné údaje nebo neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů, resp. 60 kalendářních dnů, nastane-li tento okamžik po 15. prosinci 2021.

V.

Kontrola provádění díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
 - a. v co nejmenší míře omezovalo užívání veřejných prostranství či jiných dotčených pozemků či staveb,
 - b. neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem a vibracemi a exhalacemi nad míru přiměřenou poměrům,
 - c. nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby,
 - d. bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů.
- 2) Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i elektronicky.
- 3) Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatel, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne zúčastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli oznámit (lze i elektronicky) kontrolní den nejméně pět (5) dnů předem.
- 4) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatel v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.

VI.

Odpovědnost za vady

- 1) Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, technickým normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla. Dílo má nedodělky, jestliže provedení díla není zcela dokončeno podle této smlouvy.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady dle § 2615 násl. občanského zákoníku, jež má dílo v době jeho předání a za vady vzniklé po předání, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. Zhotovitel dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty.
- 3) Zhotovitel poskytuje na dílo (všechny jeho části) záruku za jakost v délce dvacetčtyři (24) měsíců, která počíná běžet předáním díla. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude po celou záruční dobu v souladu se specifikací stanovenou touto smlouvou a bude prosté právních vad.
- 4) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla. Objednatel uplatňuje případné vady díla bezodkladně ústně a následně e-mailem

po jejich zjištění na adresu: info@ntplus.cz Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do deseti (10) kalendářních dnů po uplatnění nároku na odstranění vady nebo ve lhůtě stanovené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. Zhotovitel je povinen sdělovat písemně po dobu trvání záruky objednateli každou změnu kontaktu pro oznámení vad. Pro případ nedodržení této povinnosti zhotovitele, uplatní objednatel závady přímo v sídle zhotovitele.

- 5) Na postup při uplatnění vad díla se použije ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku.

VII.

Povinnost mlčenlivosti

- 1) Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná
 - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 2) Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy.
- 3) Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
- 4) Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
- 5) Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

VIII.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 1) V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla (včetně DPH) za každý, i započatý den prodlení.
- 2) V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury nebo její části, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z nezaplacené dlužné částky (včetně DPH) za každý, i započatý den prodlení.
- 3) Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
- 4) Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než deset (10) kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. VI.;
 - c) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokynem objednatele.
- 5) Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, a dále jestliže zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 6) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než dvacet (20) kalendářních dnů.

- 7) Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty, úroku z prodlení a povinnosti mlčenlivosti a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 8) Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třiceti denní výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy. Objednatel je povinen zhotoviteli vyrovnat provedené práce dokončené ke dni uplynutí výpovědní lhůty za dodržení podmínek tohoto ustanovení.
- 9) V případě odstoupení některé ze smluvních stran od smlouvy nebo výpovědi objednatele, smluvní strany sepíší protokol o stavu plnění předmětu smlouvy ke dni odstoupení od smlouvy (ke dni uplynutí výpovědní lhůty); protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných plnění předmětu smlouvy ke dni odstoupení od smlouvy (ke dni uplynutí výpovědní lhůty). Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného plnění předmětu smlouvy. Návrh protokolu je povinen vypracovat zhotovitel. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě poskytování plnění neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek (s úhradou nákladů rovným dílem) společně určeným soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty plnění předmětu smlouvy.

IX.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající a touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 2) **Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).**
- 3) Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy ČR.
- 4) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky odsouhlasenými statutárními orgány obou smluvních stran, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 5) Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I. jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
- 6) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy a dalších nutných kontaktních údajů.
- 7) Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 8) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

9) Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

10) Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Technická specifikace a cenová nabídka

Za zhotovitele:

V Liberci dne

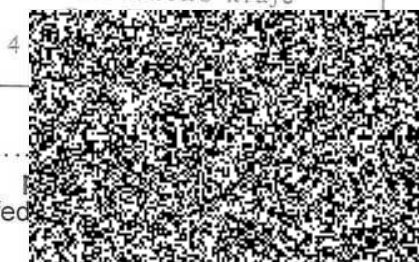


N.T. Plus, s.r.o.
Ing. Tomáš Ho

Za objednatele:

V Liberci dne *22.6.2021*

Hasičský záchranný sbor
Libereckého kraje



4
řed

N.T. Plus, s.r.o.
stavební firma

U Síla 353, 463 11 Liberec
Telefon: 602 189 290
www.ntplus.cz E-mail: info@ntplus.cz
IČO: 25412442 DIČ: CZ25412442

Rozdělovník:

1. Vyhotovení: zhotovitel
2. Vyhotovení: objednatel (sběrný arch)
3. Vyhotovení: objednatel (ekonomický úsek)
4. Vyhotovení: objednatel (právní a organizační pracoviště)

N.T. Plus, s.r.o.**- průmyslové podlahy
- speciální stavební práce****LIBEREC****Tel.: 602 189 290
E-mail: info@ntplus.cz****IČ:25412442
www.ntplus.cz**

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje



Liberec

Věc: Nabídka ceny

Vážený pane inženýre,

na základě Vaší poptávky, prohlídky a zaměření prací, Vám předkládáme cenovou nabídku na provedení rekonstrukce stávajících venkovních betonových ploch u vjezdů do garážových stání.

Zakázka: Rekonstrukce venkovních betonových ploch při vjezdu do garáží - Hasičská zbrojnice Liberec.

Povrchová úprava

Jemně strukturovaný - protiskluzový, bezesparý povrch betonové podlahy stěrkami a nátěry na bázi epoxidových pryskyřic.

Cenová nabídka je zpracována na barevný odstín povrchu dle vzorníku RAL: 7032.

Přehled nákladů

č	popis	m.j.	množství	cena / m.j.	cena celkem
1	Mechanické odstranění nenosných částí stávajícího betonového povrchu	m ²	50,00	110,00	5 500,00
2	Příprava podkladu tryskáním + + dokončení přípravy broušením krajů + sešití trhlin	m ²	50,00	590,00	29 500,00
3	Penetrace podkladu + prohoz křemenným pískem	m ²	50,00	220,00	11 000,00
4	Vyrovnání povrchu betonu z vysoce pevnostního plastbetonu	m ²	50,00	940,00	47 000,00
5	Zabroušení povrchu, vysátí	m ²	50,00	120,00	6 000,00
6	Přestěrkování povrchu plastmalty (směs epoxid. pryskyřice a křemenného písku), dvě až tři vrstvy	m ²	50,00	890,00	44 500,00
7	Barevný (RAL 7032), protiskluzový, mechanicky odolný nátěr, dvě vrstvy	m ²	50,00	830,00	41 500,00
Náklady celkem, bez DPH		Kč			185 000,00

Spolupůsobení objednatele

bezplatné napojení na zdroj el. energie (220 V, 380 V / 32 A)

uzamykatelný prostor pro skladování nářadí + prostor pro skladování materiálu v hale

Termín realizace

plocha bude rozdělena **na maximálně dvě etapy**

každá etapa 5 -6 kalendářních dní (za nedeštivého počasí)

Záruční lhůta na provedené práce

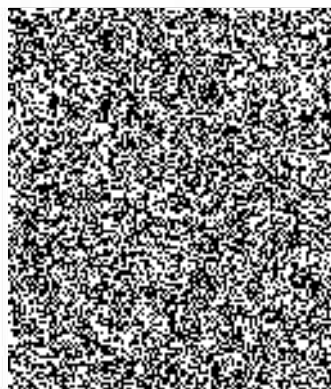
42 měsíců

Vlastnosti povrchové úpravy

Povrchová úprava bude kopírovat stávající rovinnost podlahy, vyjma lokálních nerovností, jež budou vyrovnány.

Povrch bude neprášivý, nenasákavý oleji ani vodou, ořeruvzdorný, odolný chemickému zatížení (benzín, nafta, oleje, topný olej, rozpouštěcí sole, běžným prostředkům pro průmyslové čištění a dezinfekci) a odolný proti mechanickému zatížení (pojezd nákladních automobilů).

S pozdravem



T. Plus, s.r.o.
stavební firma

353. 463 11 Liberec
telefon: 602 189 290
s.cz E-mail: info@ntplus.cz
12442 DIČ: CZ25412442

Firma je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 16129.