

# Smlouva o dílo č. 2021-1298

Malá vodní nádrž Hejl

## I. SMLUVNÍ STRANY

### Objednatel:

Název: **Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**  
Sídlo: Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6  
IČO: 000 00 205  
DIČ: CZ00000205  
Zápis v obchodním rejstříku: u MS v Praze, spis. zn. ALX 256  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
Zastoupen: Ing. Petrem Králem, ředitelem  
Osoby zastupující  
ve věcech ostatních: [REDAKCE]  
ve věcech technických: [REDAKCE]  
ID datové schránky: bjds93z

a

### Zhotovitel:

Název: **PROJECT PLUS KLATOVY, spol. s r.o.**  
Sídlo: Luby 175, 339 01 Klatovy  
IČO: 49791788  
DIČ: CZ49791788  
Zápis v obchodním rejstříku: u KS v Plzni, oddíl C, vložka 4844  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
Zastoupen: Ing. Stanislavem Brandem, jednatelem společnosti  
Osoby zastupující  
ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Brand, jednatel společnosti  
ve věcech technických: Ing. Stanislav Brand, jednatel společnosti  
ID datové schránky: qwp7fs5

dále společně „smluvní strany“ a jednotlivě „strana“

uzavřely tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“), dle výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Malá vodní nádrž Hejl“ - č.j. VLS-NAK-2021-0013-1900.

Číslo akce objednatele: 1/2021/001

## II. VYMEZENÍ POJMŮ

1. Smluvní strany se dohodly na vymezení pojmů takto:

„**Objednatelem**“ se rozumí zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„**Zhotovitelem**“ se rozumí dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„**Poddodavatelem**“ se rozumí osoba, pomocí které má zhotovitel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva.

„**Položkovým rozpočtem**“ se rozumí zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

„**Projektovou dokumentací**“ se rozumí dokumentace určující stavbu v technických, ekonomických a architektonických podrobnostech, které jednoznačně vymezují předmět veřejné zakázky, jeho hmotové, materiálové, stavebně - technické, technologické, dispoziční a provozní vlastnosti, vzhled a jakost, a která umožňuje vyhotovit soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.

„**Stavenišťem**“ se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem, např. zápisem o předání a převzetí staveniště, kde budou určeny i plochy pro zařízení staveniště.

„**Předáním a převzetím staveniště**“ se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí staveniště.

„**Dnem předání a převzetí staveniště**“ se rozumí den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o předání a převzetí staveniště.

„**Zahájením stavebních prací**“ se rozumí započetí vlastního provádění díla zhotovitelem.

„**Dokončením stavebních prací**“ se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

„**Předáním a převzetím díla**“ se rozumí úplné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů podle výše uvedené projektové dokumentace, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

„**Dnem předání a převzetí díla**“ se rozumí den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o předání a převzetí stavby.

„**Počátkem běhu záruční lhůty**“ se rozumí den následující po odstranění všech vad a nedodělků a převzetí díla doložené podepsaným předávacím protokolem.

### III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v provedení veškerých stavebních prací spojených se zřízením malé vodní nádrže se zemní sypanou hrází s funkčními objekty (spodní výpust a bezpečnostní přeliv). Nádrž bude na Podlužském potoce severně od lokality (louky) zvané Hejlovo pole. Předpokládaná plocha nádrže 3 000 m<sup>2</sup>. Dílo bude provedeno dle příslušné projektové dokumentace s názvem „MVN Hejl“ zpracované odpovědným projektantem Ing. Tomášem Pecivalem, Ph.D. Výše uvedená projektová dokumentace je přílohou č. 1 této smlouvy. Přílohou č. 2 této smlouvy je oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „výkaz výměr“). Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s výše uvedenou projektovou dokumentací a objednatel se zavazuje převzít dílo a zaplatit zhotoviteli cenu díla.
2. Součástí předmětu smlouvy je veškerá dodavatelská činnost, předložení všech předepsaných dokladů, provedení všech potřebných zkoušek předepsaných příslušnou projektovou dokumentací a platnými technickými normami.
3. Zhotovitel se zavazuje provést rovněž úkony spojené s výkonem dodavatelské inženýrské činnosti, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, objížděk, uzavírek, souhlasů a oznámení souvisejících s provedením díla a jeho případnými kolaudacemi.

4. Objednatel se zavazuje předat a zhotovitel převzít příslušnou projektovou dokumentaci.
5. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné projektové dokumentace.
6. Objednatel se dále zavazuje pro případ, že to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

#### **IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Objednatel požaduje dokončení a předání díla nejpozději do 6 měsíců od předání staveniště. Stavba může být přerušena z důvodu nevhodných klimatických podmínek.
2. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště do 10 kalendářních dnů od uveřejnění smlouvy v registru smluv.
3. Do 10 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště si obě strany dohodnou kontrolní body průběhu stavby a rovněž organizační záležitosti předávacího a přijímacího řízení.
4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 10 pracovních dnů od převzetí díla či od stanovené lhůty pro odstranění vad.
5. V případě, že nebude možné zahájit práce v termínu dle smlouvy z důvodů na straně objednatele, je zhotovitel povinen zahájit práce do 5 dnů ode dne, kdy mu byla možnost zahájení provádění díla prokazatelně oznámena. V takovém případě se termín pro dokončení a předání díla prodlužují o tolik dnů, o kolik se prodloužil termín zahájení díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky. Nastanou-li tyto jiné okolnosti, prodlužuje se termín plnění o další nezbytně nutný počet dní stanovených v oznámení objednatele. Zhotovitel je však i v takovém případě povinen vyvinout veškeré úsilí k tomu, aby byly původně sjednané termíny dodrženy.
6. Objednatel je oprávněn kdykoli nařídít zhotoviteli přerušení provádění díla. V případě, že provádění díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky. Nastanou-li tyto jiné okolnosti, prodlužuje se termín plnění o další nezbytně nutný počet dní stanovených v oznámení objednatele.
7. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Každé takové přerušení provádění díla je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli do 24 hodin od přerušení provádění díla. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, a to o dobu pozastavení provádění díla, pokud tomu nebudou bránit jiné okolnosti, zejména klimatické podmínky. Nastanou-li tyto jiné okolnosti, prodlužuje se termín plnění o další nezbytně nutný počet dní stanovených v oznámení objednatele.
8. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.
9. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
10. Zhotovitel nebude při provádění díla zodpovědný za prodlení, opomenutí a škody způsobené rozhodnutími orgánů veřejné správy. Zhotovitel se zavazuje v případě takového prodlení předložit objednateli písemnou zprávu o okolnostech a důvodech takového prodlení.
11. K písemnému návrhu zhotovitele na změnu termínů je objednatel povinen se vyjádřit do 10 dnů po té, kdy návrh obdržel.
12. Dodatečné práce (vícepráce) a méněpráce nemají vliv na celkovou dobu provádění díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
13. Místem plnění je: k.ú. Podluhy v Brdech, Středočeský kraj. Pozemky spravuje divize Hořovice.

## V. CENA DÍLA

1. Celková cena za zhotovení díla a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. III. a přílohy č. 2 této smlouvy je stanovena dle vítězné nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku, s odkazem na soupis stavebních prací, dodávek a služeb oceněný zhotovitelem v jeho nabídce jako cena maximální a platná po celou dobu platnosti smlouvy a činí:  
bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) 2 164 883,90 Kč  
(slovy: Dva miliony sto šedesát čtyři tisíc osm set osmdesát tři korun českých a devadesát haléřů)  
z toho DPH 454 625,62 Kč  
celkem s DPH 2 619 509,52 Kč
2. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné zhotovení díla.
3. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.
4. Celková cena díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná a překročitelná pouze při splnění podmínek čl. VI. smlouvy.
5. Celková smluvní cena za dílo zahrnuje veškeré přímé i nepřímé náklady zhotovitele spojené s realizací a předáním díla objednateli, zejména však:
  - a) veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla,
  - b) veškeré náklady na dodávku, uskladnění, správu, zabudování, montáž a zprovoznění veškerých dílů, součástí, celků a materiálů nezbytných k provedení díla,
  - c) veškeré náklady na dopravu, stavbu, umístění stavby, skladování, montáž a správu veškerých technických zařízení a mechanismů nezbytných k provedení díla,
  - d) veškeré běžné i mimořádné provozní náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla,
  - e) veškeré náklady na zařízení staveniště,
  - f) veškeré náklady na dopravu a ubytování pracovníků zhotovitele, náklady na vybudování, provoz a demontáž sociálního a hygienického zařízení,
  - g) veškeré náklady na pochůzky po úřadech a schvalovací řízení, které nese zhotovitel,
  - h) veškeré náklady na běžné i mimořádné pojištění odpovědnosti zhotovitele,
  - i) veškeré daně a poplatky spojené s provedením díla,
  - j) veškeré náklady na provedení nutných, potřebných či úřady stanovených opatření nezbytných k provedení díla,
  - k) veškeré ostatní náklady související s plněním zadávacích podmínek.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je doložení výpočtu nabídkové ceny v příloze č. 2 smlouvy. Celková cena za dílo je vytvořena a zpracována na základě projektové dokumentace a prohlídky na místě stavby tak, že výsledná cena za dílo je komplexní a úplná.

## VI. ZMĚNA SMLUVNÍ CENY DÍLA

1. Celková smluvní cena bude vždy upravena odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou méněprací neprovádět. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu nebo smlouvy.
2. Případné dodatečné stavební práce budou v souladu § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „ZVZ“) prováděny a fakturovány na základě písemných číslovaných dodatků k této smlouvě uzavřených v souladu s ustanovením čl. XXIII. odst. 3 této smlouvy. Podkladem pro tyto dodatky budou oboustranně odsouhlasené podepsané změnové listy, které budou obsahovat zdůvodnění změny, kalkulaci ceny, termín a způsob plnění. Náklady na dodatečné práce

budou kalkulovány maximálně do výše veškerých odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle oceněného položkového rozpočtu nebo smlouvy. Oceňování případných dodatečných stavebních prací, u kterých nelze využít jednotkových cen, bude provedeno způsobem, který vychází z obecně přijatelných principů a vychází z transparentního základu, např. za využití standardizovaných ceníků.

3. V případě, že při realizaci díla se zjistí skutečnosti mající vliv na cenu díla, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, zhotovitel je nezávazně a ani je nemohl předvídat, budou tyto řešeny formou oboustranně odsouhlasených podepsaných změnových listů, které budou obsahovat zdůvodnění změny, kalkulaci ceny, termín a způsob plnění.
4. V případě, že při realizaci díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.), budou tyto řešeny formou oboustranně odsouhlasených podepsaných změnových listů, které budou obsahovat zdůvodnění změny, kalkulaci ceny, termín a způsob plnění.
5. Případné sjednání změny smluvní ceny díla bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy, vítěznou nabídkou zhotovitele na veřejnou zakázku a zadávací dokumentací.
6. Cena dle čl. V. odst. 1 uvedená bez DPH je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace. Zároveň si objednatel v souladu s § 100 odst. 1 ZVZ formou změnových listů vyhrazuje objemové změny rozsahu jednotlivých položek ve stavebních objektech uvedených v Soupisu prací, dodávek a služeb, při zachování jednotkové ceny. Vyhrazenou změnou může být měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce. Potřeba provedení prací může vzniknout z důvodů:

a) upřesnění provedených prací v rámci zpracování realizační dokumentace stavby,

b) upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace.

Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění s potvrzením kontaktních osob. Tím není dotčen postup dle čl. VI. této smlouvy pro provádění víceprací a nerealizaci méněprací.

## **VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Zhotovitel bude objednateli fakturovat maximálně 1x měsíčně, a to na základě skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém měsíci, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
2. Zhotovitel předloží nejpozději do 10 kalendářních dnů od uplynutí příslušného měsíce zjišťovací protokol obsahující soupis prací a dodávek skutečně provedených v uplynulém měsíci.
3. Platby budou prováděny bezhotovostním způsobem v české měně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) zhotovitele, jejichž součástí bude oboustranně odsouhlasený soupis prací a dodávek provedených v uplynulém měsíci, řádně předaných a převzatých podle položkového rozpočtu technickým dozorem objednatele. Za objednatele může soupis prací a dodávek odsouhlasit osoba oprávněná k jednání dle čl. I. smlouvy nebo osoba zmocněná.
4. Fakturace bude realizována v režimu přenesené daňové povinnosti k DPH podle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel současně uvádí, že je plátcem DPH, realizované dílo dle této smlouvy bude využívat v rámci své ekonomické činnosti a jedná se o tuzemské plnění z hlediska daňové povinnosti k DPH.
5. Fakturu zhotovitel zašle objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 15 dnů od vzniku práva fakturovat, tj. od potvrzení soupisu provedených prací technickým dozorem objednatele. Lhůta splatnosti faktury je dohodnuta na 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura je doručena třetí den po jejím odeslání. Faktura se pokládá za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z účtu objednatele. Fakturovaná

platba bude uhrazena bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě a tento účet je zhotovitel povinen uvádět i na faktuře.

6. Faktura musí obsahovat: označení (faktura nebo dobropis), číslo této smlouvy, dále veškeré náležitosti uvedené v ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále musí každá faktura obsahovat název projektu: „Malá vodní nádrž Hejl“ a registrační číslo projektu: „CZ.05.4.27/0.0/0.0/20\_140/0013398“.
7. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné cenové údaje nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v čl. VII. smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit k opravě nebo doplnění. Zhotovitel fakturu opraví a zašle ji obratem objednateli. V případě oprávněného vrácení faktury objednatelem běží lhůta splatnosti opravené nebo doplněné faktury znovu od počátku, tj. ode dne jejího opětovného doručení.
8. Objednatel nebude poskytovat zálohy, platby předem, ani přiměřenou část odměny podle § 2611 Občanského zákoníku.
9. Z každé dílčí faktury vystavené dle odstavce 1 tohoto článku bude k zajištění plnění závazku za řádné ukončení díla pozastaveno zádržné ve výši 10% fakturované hodnoty bez DPH. Výše zádržného bude na každé dílčí faktuře zhotovitelem vyčísleno.
10. Zbývajících část, tj. 10 % z fakturované ceny, bude zhotoviteli proplacena do 30 dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků s tím, že objednatel je oprávněn od tohoto finančního plnění odečíst částku připadající na jeho nároky (např. smluvní pokuty) vyplývající z této smlouvy.
11. Po úspěšném předání a převzetí díla uhradí objednatel na základě konečné faktury zhotovitele zbývajících část ze sjednané ceny díla, s tím, že tato faktura mimo náležitosti uvedené v čl. VII. odst. 6 této smlouvy bude obsahovat:
  - výslovný název „konečná faktura“,
  - celkovou sjednanou cenu bez DPH,
  - vyčíslení zádržného s uvedením, že DPH již bylo uhrazeno,
  - zápis o předání a převzetí dokončeného díla.
12. Fakturu za provedené práce může zhotovitel předložit maximálně 1x měsíčně s tím, že případné vícepráce budou fakturovány samostatně, na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě.
13. Vystavené faktury budou doručovány na následující adresu:  
**Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**  
Divize Hořovice  
Slavíkova 106  
262 23 Jince  
  
Zašle-li zhotovitel fakturu na jinou než výše uvedenou fakturační adresu (např. do sídla objednatele) zavazuje se, že uhradí všechny škody, sankce a náklady, které objednateli vzniknou v souvislosti s nesprávným doručením faktury.  
  
Na vystavených fakturách musí být uvedena následující adresa:  
**Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**  
Pod Juliskou 1621/5, Dejvice  
160 00 Praha 6
14. Další údaje o doručování dokumentů jsou uvedeny: <https://vls.cz/cs/o-vls/dorucovani-dokumentu>.
15. Zhotovitel je oprávněn fakturovat prostřednictvím elektronické faktury až po předchozím souhlasu objednatele, ledaže je přijetí elektronické faktury garantováno právními předpisy (zejm. ZVZ, směrnice 2014/55/EU ze dne 16. dubna 2014 o elektronické fakturaci při zadávání veřejných zakázek - dále jen „garantovaná elektronická fakturace“). Souhlas podle předchozí věty je oprávněna udělit osoba zastupující objednatele ve věcech ostatních/technických. V případě elektronické fakturace se ustanovení o fakturaci, která se svou povahou vztahují k fakturaci v listinné podobě, nebo ta, jež

nelze pro elektronickou fakturaci splnit (zejm. ustanovení o počtu stejnopisů, fyzické záložní adresy), použijí přiměřeně. Pro odstranění pochybností se **pro elektronickou fakturaci** stanoví, že:

- a) jsou-li stanoveny požadavky na další dokumenty tvořící součást faktury (zejm. oboustranně odsouhlasený soupis prací a dodávek, řádně předaných a převzatých podle položkového rozpočtu technickým dozorem objednatele - dále jen protokol o převzetí prací) a nelze-li tyto požadavky splnit pro elektronický formát faktury, pak objednatel na návrh zhotovitele (dle poslední věty tohoto odstavce) upřesní způsob předání ostatních součástí faktury pro elektronickou fakturaci; za okamžik doručení faktury se v takovém případě považuje okamžik, kdy objednatel obdrží veškeré předpokládané dokumenty k faktuře,
- b) neužijí se ustanovení o doručení většího počtu vyhotovení/stejnopisů faktury.

Z důvodu předcházení technickým a organizačním komplikacím se smluvní strany dohodly, že v případě, kdy zhotovitel hodlá využít elektronickou fakturaci, projedná a upřesní zhotovitel proces zasílání elektronických faktur a odchylky od listinné fakturace s osobou zastupující objednatele (ve věcech ostatních/technických) uvedenou v této smlouvě, a to alespoň 15 dnů před zasláním první elektronické faktury.

16. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
17. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných stanovisek dotčených orgánů státní správy a stanovisek správců sítí technické infrastruktury, popřípadě provést z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.

## VIII. ZÁRUKA, ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZA JAKOST

1. Zhotovitel ručí za jakost provedeného díla a kvalitu provedených prací po dobu 60 měsíců. U dodávek a zařízení, kde je záruka výrobcem poskytována kratší, platí záruka 24 měsíců. Tyto dodávky a zařízení, jakož i díly, které jsou vyloučeny ze záruky, budou uvedeny v zápise (protokolu) o úspěšném předání a převzetí díla.
2. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
4. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záručních lhůtách. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v odpovídajících záručních dobách, které jsou uvedeny v uzavřené smlouvě o dílo.
5. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností jím provedeného díla bude odpovídat příslušné projektové dokumentaci a podmínkám zadávacího řízení, platné právní úpravě, závazným a platným evropským a českým technickým normám, bezpečnostním a ekologickým předpisům i uživatelským standardům.
6. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních dnech a při předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednatelem nebo zásahem vyšší moci.
8. Zhotovitel dále neodpovídá za správnost a úplnost objednatelem předané příslušné projektové dokumentace a zahrnutí případných vad dokumentace do ceny díla.
9. Objednatel se zavazuje uplatnit nárok (dále též „reklamací“) na odstranění vady písemně u zhotovitele, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů poté, co závadu zjistil.

10. Zhotovitel se zavazuje, že v případě vad díla, které vznikly v průběhu výstavby či se vyskytly v záruční době, bezplatně odstranit tyto reklamované vady.
11. Zhotovitel se v případě uplatnění reklamace vady díla objednatelem zavazuje:
  - a) potvrdit objednateli bezodkladně emailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem nebo písemně přijetí reklamace vady díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
  - b) uskutečnit prověrku k zjištění důvodnosti a charakteru vady,
  - c) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady,
  - d) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 14 kalendářních dnů od přijetí reklamace vady,
  - e) odstranit vadu bránící užívání díla nebo části díla bezodkladně, v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 96 hodin od přijetí reklamace vady.Lhůty dle bodů a) až e) jsou platné, pokud se strany nedohodnou jinak.
12. Pokud zhotovitel nedodrží výše stanovené termíny pro odstranění vad, je objednatel oprávněn odstranění učinit sám nebo jej sjednat se třetí osobou a příslušné náklady vyúčtovat zhotoviteli. Zhotovitel je pak povinen uhradit náklady na odstranění vad, a to se lhůtou splatnosti 21 dnů po předložení vyúčtování objednatelem.
13. Z průběhu reklamačního řízení bude zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas zhotovitele s uznáním reklamované vady. V případě uznání vady bude zápis obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně zhotovitelem navrhovanou výši slevy za vadu.
14. V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko společně stanoveného soudního znalce. Pokud se smluvní strany na společném znalci nedohodnou do 7 dnů od uplatnění rozporného stanoviska zhotovitele, určí soudního znalce objednatel.

## **IX. ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče, přičemž je povinen zejména:
  - a) dodržovat a postupovat v souladu s následujícími obecně závaznými právními předpisy a technickými normami uvedenými v zadávací dokumentaci a v projektové dokumentaci,
  - b) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem,
  - c) zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem),
  - d) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, podmínky uvedené v jednotlivých stavebních povoleních (jsou-li vystaveny), závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele,
  - e) chránit objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklady,
  - f) upozornit písemně objednatele na nesoulad mezi zadávacími podklady a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provedení díla zjistí.Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů.
2. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je na základě obecně závazných právních předpisů a norem platných pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí, v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést vlastním nákladem okamžitou nápravu.
3. Při provedení díla nesmějí být bez písemného souhlasu objednatele nebo jeho zástupce učiněny změny oproti schválené projektové dokumentaci respektive zhotovitelem podané nabídce, a to, ani



pokud jde o materiály a technologie. Objednatel je oprávněn změnit rozsah díla z důvodu nezbytných dodatečných stavebních prací či méněprací, které objednatel nemohl v průběhu tvorby projektové dokumentace a v průběhu realizace zadávacího řízení předpokládat. Zhotovitel se zavazuje souhlasit s jakýmkoliv úpravami v předmětu plnění učiněnými objednatelem na základě zjištěných potřeb provedení dodatečných stavebních prací či méněprací, tj. omezením či rozšířením předmětu plnění, dle konkrétních požadavků objednatele, a to i v průběhu zhotovování díla. Tyto dodatečné stavební práce, případně méněpráce, budou zahrnuty a následně oběma smluvními stranami sjednány v písemných a číslovaných dodatcích ke smlouvě (viz čl. XXIII. odst. 3 a čl. XI. odst. 2 této smlouvy).

4. Zhotovitel se zavazuje při provedení díla udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na staveništi i na místech, která mohou být provedením díla dotčena. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provedení díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a s prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy. Odpady vzniklé při stavbě budou tříděny a odděleně shromažďovány dle jednotlivých druhů odpadů. Odpady budou před jejich odvozem k likvidaci zabezpečeny před únikem, aby nebylo znečišťováno okolí stavby. Vzniklé odpady budou předány pouze osobám oprávněným k nakládání s odpady do zařízení k využívání, odstraňování, sběru nebo výkupu odpadů (např. skládky, recyklační zařízení, sběrný) a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Doklady o předání odpadu oprávněným osobám budou zhotovitelem uchovávány. Jako doklad nelze uznat prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení osoby přebírající odpad, které k této činnosti nebyl udělen souhlas Krajského úřadu ke sběru, výkupu, úpravě, využití či likvidaci odpadů.
5. Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a za to, že při provedení díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě provedení díla, případně v místech provedením díla dotčených. Podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, během provádění díla nesmí být ohrožena kvalita povrchových a podzemních vod, zejména ropnými úniky z pracovních mechanismů. Pokud by v průběhu prací byla zjištěna kontaminace látkami škodlivými pro životní prostředí, bude nutno práce zastavit, provést průzkum a zajistit posouzení příslušnými dotčenými orgány. Při bouracích pracích nesmí docházet k omezení silničního provozu a ke znečišťování pozemních komunikací, jinak musí zhotovitel provádět bez průtahu jejich čištění.
6. Objednatel udržuje systém managementu jakosti (QMS) a systémy navazující na obecně závazné právní předpisy v oblasti ochrany životního prostředí (EMS) a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (SMS) v souladu s aplikací systémových norem ISO 9001, ISO 14001 a OHSAS 18001. Zhotovitel se zavazuje respektovat tuto skutečnost, seznámit se se stanovenými zásadami a standardy objednatele v oblasti QMS, EMS a SMS a řídit se v této souvislosti pokyny odpovědných zaměstnanců objednatele, což se vztahuje na zhotovitele a další osoby pro zhotovitele pracující. Politiky objednatele v oblasti QMS, EMS a SMS jsou zveřejněny na webových stránkách objednatele ([www.vls.cz](http://www.vls.cz)).
7. Případný postih ze strany státních orgánů a organizací za nedodržení obecně závazných právních předpisů v souvislosti s provedením díla je vždy plně k tíži a na vrub zhotovitele, nezávisle na tom, která osoba podílející se na provedení díla zavdala k postihu příčinu.
8. Všichni pracovníci zhotovitele, včetně pracovníků případných poddodavatelů, budou před svým vstupem či vjezdem na staveniště (pracoviště) poučeni odpovědným stavbyvedoucím zhotovitele o podmínkách vstupu a vjezdu a o podmínkách pohybu na staveništi (pracovišti) tak, jak tyto podmínky stanoví objednatel v zápise o předání staveniště. Tyto podmínky jsou všichni pracovníci zhotovitele, včetně pracovníků poddodavatelů, povinni respektovat. Nedodržení stanovených podmínek může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro pracovníky nedodržující tyto podmínky zhotovitele, včetně zákazu vjezdu pro jeho dopravní prostředky a techniku.

9. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí dle projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 1 smlouvy.
10. Objednatel předá zhotoviteli při předání staveniště také tištěnou projektovou dokumentaci. Za správnost a úplnost příslušné projektové dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel je povinen zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace nejpozději před zahájením prací a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět plnění a cenu díla.
11. Zhotovitel není oprávněn zjišťovat trasy a druhy inženýrských sítí vedoucích přes staveniště. Zhotovitel se však zavazuje zabezpečit jejich vytyčení a nese odpovědnost za jejich neporušení v případech, kdy objednatel předal zhotoviteli dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm. V případě existence inženýrských sítí zhotovitel zajistí jejich odborné odpojení, odpojení potvrdí zápisem do stavebního deníku. Při křížení nebo souběhu potrubí s jinými inženýrskými sítěmi musí být dodržena ČSN 73 6005. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
12. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo s využitím vlastních kapacit a případně i třetích osob uvedených v příloze č. 3 smlouvy. Tyto třetí osoby (dále a výše jen „poddodavatelé“) se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou. Zhotovitel může provést změnu v osobě některého z poddodavatelů pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Objednatel se zavazuje neodepřít takový souhlas bez závažného důvodu. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli.
13. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace, je v průběhu plnění díla možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a po písemném souhlasu objednatele, a to pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace požadované v zadávacích podmínkách, a to minimálně v rozsahu jako poddodavatel původní.
14. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje sám i s případnými poddodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
15. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínu stanovenými smlouvou. Zhotovitel se zavazuje v rámci zařízení staveniště zajistit podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
16. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice a EU v době provedení díla.
17. Zhotovitel u svých strojů a mechanizací bude používat ekologicky snadno odbouratelné kapaliny, pokud to technické podmínky umožňují. Tento stav může být ze strany objednatele kontrolován.

## **X. TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNATELE**

1. Objednatel může kdykoliv během plnění této smlouvy delegovat kteroukoliv ze svých pravomocí osobě pověřené výkonem technického dozoru (dále a výše též jen „technický dozor“) a takovou delegaci pravomocí může také kdykoliv zrušit. Technický dozor je oprávněn ke všem právním úkonům, které je oprávněn činit na základě smlouvy, pokud ze zmocnění uděleného mu objednatelem nevyplývá, že musí takový krok s objednatelem předem projednat. Pokud není takové

omezení výslovně dáno, má se za to, že objednatel technický dozor zmocnil ke všem úkonům nutným k výkonu jeho povinností bez jakýchkoliv omezení.

2. Technický dozor objednatele je oprávněn seznamovat se s podklady, podle kterých se připravuje realizace díla, účastní se předání staveniště (pracoviště), odsouhlasuje změny a doplňky, které neprodlužují lhůty, nezvyšují náklady a nezhoršují parametry. Je oprávněn kontrolovat věcnou správnost a úplnost cenových podkladů, vstupovat na staveniště (pracoviště), účastnit se kontrolní činnosti organizované nadřízeným orgánem, kontrolovat zakrývané práce, účastnit se odevzdání a převzetí prací, kontrolovat odstranění vad a nedodělků, kontrolovat vyklizení staveniště (pracoviště). Tato kontrola a odsouhlasení provedených dílčích prací bude zapsána ve stavebním deníku. Zhotovitel písemně vyzve objednatele (TD) k převzetí jednotlivých dílčích prací a ten neprodleně toto provede. Bez tohoto převzetí není možno pokračovat v dalších stavebních pracích.
3. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do provádění díla a není oprávněn nahrazovat svou vůli vůli objednatele kromě těch rozhodnutí, které mu přísluší dle jiných částí této smlouvy nebo písemného zmocnění objednatele. Technický dozor objednatele je však oprávněn dát pokyn k přerušení provedení díla, pokud:
  - a) je ohrožena bezpečnost prováděného díla,
  - b) je ohroženo zdraví nebo život osob podílejících se na provedení díla, případně jiných osob,
  - c) hrozí nebezpečí vzniku větší škody ve smyslu vymezení tohoto pojmu v § 138 odst. 1 zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
  - d) je stavba prováděna nesprávnou technologií, nesprávným postupem nebo je-li v rozporu s projektovou dokumentací či smlouvou,
  - e) práci provádí nezpůsobilí zaměstnanci (např.: pod vlivem drog, alkoholu).V takových případech se lhůta pro splnění díla neprodlužuje.
4. Na nedostatky zjištěné v průběhu provedení díla upozorní technický dozor objednatele zápisem ve stavebním deníku a nedostatky budou projednány v rámci nejbližšího kontrolního dne.
5. Pokud zhotovitel nesouhlasí s jakýmkoliv rozhodnutím osoby pověřené výkonem technického dozoru, může se se svými námitkami obrátit přímo na objednatele, který rozhodnutí buď potvrdí, změní či zruší.

## **XI. KONTROLA PROVEDENÍ DÍLA**

1. Objednatel kontroluje provedení díla zejména formou kontrolních dnů, které jsou stanoveny dohodou smluvních stran. Kontrolní dny mohou být rovněž iniciovány kteroukoli smluvní stranou, přičemž druhá strana je povinna dohodnout se s iniciující stranou na termínu kontrolního dne bezodkladně. Jednací místnost pro kontrolní den zajistí objednatel. Obě strany zajistí na jednání účast svých zástupců v náležitém rozsahu.
2. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel. Záznam podepíše oprávněný zástupce obou stran uvedený v čl. I. smlouvy nebo osoba k tomu zmocněná, přičemž opatření uvedená v zápisu jsou pro smluvní strany závazná, jsou-li v souladu s touto smlouvou.

V opačném případě (např. vícepráce nebo méněpráce, jejich rozsah) musejí být opatření schválena statutárními (jednatelskými) zástupci smluvních stran formou dodatku ke smlouvě, bez schválení statutárními (jednatelskými) zástupci nejsou takováto opatření účinná.
3. Objednatel je navíc oprávněn kontrolovat provedení díla, a to kdykoli v průběhu jeho provedení. Zhotovitel se zavazuje objednateli umožnit vstup do veškerých prostor, které souvisejí s prováděním díla a tak poskytnout možnost prověřit, zda dílo je prováděno řádně. Zhotovitel je dále povinen poskytnout objednateli veškerou součinnost k provedení kontroly, zejména zajistit účast odpovědných zástupců zhotovitele.

4. Zhotovitel se zavazuje u částí díla, které budou v průběhu postupujících prací zakryty, písemně vyzvat objednatele k provedení kontroly takových částí, a to minimálně 3 pracovní dny předem. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
5. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostaví do 3 pracovních dnů od jejího doručení ke kontrole zakrývaných částí díla, tyto části budou zakryty a zhotovitel může pokračovat v provedení díla. Objednatel je oprávněn požadovat dodatečné odkrytí dotyčných částí díla za účelem dodatečné kontroly, je však povinen zhotoviteli nahradit náklady odkrytím způsobené.
6. O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele se zakrytím předmětných částí díla. V případě, že se objednatel přes výzvu zhotovitele nedostavil ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
7. Zhotovitel bude při své práci pořizovat fotodokumentaci provádění díla. Přičemž její rozsah určí zástupce objednavatele.

## **XII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

1. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným a včasným ukončením a předáním dokončeného díla bez vad jako celku objednateli.
2. Zhotovitel předloží při zahájení přejímacího řízení tyto doklady:
  - veškerou potřebnou dokumentaci k přejímacímu řízení,
  - kopie stavebních deníků,
  - zápisy a osvědčení o všech předepsaných zkouškách, revizích a měřeních,
  - všechna osvědčení o jakosti a shodě použitých materiálů a zabudovaných výrobků,
  - zápisy o předání a převzetí zakrývaných konstrukcí,
  - případně další doklady vyžádané objednatel (např. potvrzení o likvidaci odpadů).
3. Pokud výše uvedené doklady nebudou zhotovitelem předloženy, bude objednatel považovat dílo za nedokončené a nezpůsobilé převzetí.
4. Zhotovitel oznámí písemně nejpozději 15 dnů před skutečným termínem dokončení díla objednateli a zároveň zápisem do stavebního deníku datum, kdy bude dílo dokončeno bez vad a bude připraveno k převzetí za účasti smluvních stran. Objednatel zahájí převzetí ve zhotovitelem oznámeném termínu. Nastane-li situace, kdy dílo bude řádně dokončeno před stanoveným termínem předání a převzetí díla, je zhotovitel oprávněn dílo předat objednateli i před jeho uplynutím, a to bez nutnosti uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo ve věci dřívějšího plnění. Na tuto skutečnost musí zhotovitel objednatele upozornit alespoň 10 pracovních dnů před novým termínem předání a převzetí díla.
5. V případě kompletnosti dokladů bude po provedené prohlídce, které se zúčastní zástupci objednatele a zhotovitele:
  - a) předmět díla objednatel převzat, pokud bude bez vad a nedodělků a o převzetí bude sepsán zápis;
  - b) objednatel může být předmět díla převzat i přesto, že bude vykazovat vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání řádnému užívání díla. Nedílnou součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků zjištěných při prohlídce včetně termínu jejich odstranění. Odstranění všech vad a nedodělků bude potvrzeno písemně v zápisu zástupci smluvních stran pro věci technické. Od té doby pobeží záruční doba;
  - c) objednatel nebude předmět díla převzat, pokud bude mít vady a nedodělky bránící řádnému užívání díla. O odmítnutí bude sepsán zápis. Objednatel vyúčtuje zhotoviteli smluvní pokutu až do doby nového předání díla bez vad a nedodělků, pokud bude smluvní termín dokončení překročen.

6. O předání a převzetí předávaného díla se pořídí protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“). K vyhotovení protokolu je povinen zhotovitel, kopie protokolu musí být zaslána všem zúčastněným zástupcům obou smluvních stran.
7. Pokud objednatel odmítl převzít předávané dílo, pořídí se protokol, kde se jako výsledek přejímacího řízení uvede, že předávané dílo objednatel nepřevzal včetně vymezení důvodů, proč se tak stalo. Opakované přejímací řízení lze po dohodě smluvních stran provést toliko v nezbytném rozsahu, jenž je vymezen důvody, pro které objednatel předávané dílo dříve nepřevzal. O opakovaném přejímacím řízení se sepíše protokol, který v případě přejímacího řízení v nezbytném rozsahu zahrnuje pouze výsledek přejímacího řízení, kde se uvede, že objednatel předávané dílo převzal; protokol musí být podepsán zástupci obou smluvních stran, kteří opakované přejímací řízení provedli a připojí se k předchozímu protokolu.
8. V případě, že objednatel oprávněně nepřevzal předávané dílo ani v opakovaném přejímacím řízení, opakuje se příští přejímací řízení v plném rozsahu.
9. Každá ze smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců ohledně toho, zda dílo vykazuje vady, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě zhotovitel. Objednatel se zavazuje k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně také autorského dozoru projektanta.
10. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se případných kolaudačních řízení, pokud jej o to objednatel požádá.

### **XIII. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel, a to od samého počátku. Nebezpečí škody a zániku prováděného díla, jakož i nebezpečí škody na věcech opatřených k provedení díla, nese zhotovitel; tato nebezpečí přecházejí na objednatele po předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen objednateli nahradit škodu v plné výši, kterou způsobí při realizaci díla.
4. Škodu je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s touto smlouvou.
5. Zhotovitel se zavazuje mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozní činností zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele v souvislosti s plněním této smlouvy, s pojistným plněním ve výši nejméně 10.000.000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých) a jeho spoluúcast nepřevyšuje 5%. Zhotovitel se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu platnosti této smlouvy. V případě, že nastane pojistná událost, bude pojistné plnění vypláceno dle pojistných podmínek z uzavřené pojistné smlouvy zhotovitele.

### **XIV. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ**

1. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje, že při realizaci plnění díla dle této smlouvy bude dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směny, placené přesčasy) dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to

vůči všem osobám, které se na realizaci plnění dle této smlouvy podílejí a to bez ohledu na to, zda bude předmět plnění prováděn zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Zhotovitel se zavazuje zároveň plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi. Za dodržování těchto předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel.

2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, včetně prostorů zařízení staveniště. Odpovídá rovněž za bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště.
3. Pro případ, že příslušný orgán veřejné moci (např. Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice, atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s realizací plnění předmětu dle této smlouvy porušení stanovených předpisů v odst. 1 tohoto čl. ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději do 7 dnů od pravomocného rozhodnutí kopii tohoto pravomocného rozhodnutí.

## **XV. STAVEBNÍ DENÍK, STAVENIŠTĚ**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ustanovením § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a přílohou č. 5 k této vyhlášce, kterými jsou stanoveny obsahové náležitosti a způsob vedení stavebního deníku.
2. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem objednatele nebo technického dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že se zněním zápisu souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům zhotovitele nejpozději do 5 pracovních dnů.
3. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou být použity jako podklad pro případné změnové listy sloužící pro vypracování a následné uzavření dodatků k této smlouvě.
4. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad. O předání staveniště bude pořízen zápis ve stavebním deníku, ve kterém bude zhotovitelem potvrzeno převzetí staveniště.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se při převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi, které nejsou předmětem díla a tyto vhodným řešením ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození.
6. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady veškeré zařízení staveniště, nezbytné pro provedení díla a provozu staveniště včetně hygienického zázemí. Zařízení staveniště a skládky materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na majetku objednatele. Zhotovitel zabezpečí zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací předanou objednatelům a s požadavky objednatele. Zhotovitel se zavazuje ve lhůtě 10 dnů po předání a převzetí díla odstranit na své náklady zařízení staveniště a vyklidit ho.
7. Zhotovitel přebírá okamžikem předání staveniště v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zachování pořádku na staveništi, hygienická opatření, ochranu životního prostředí a za požární bezpečnost.
8. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy. Veškerá případná potřebná povolení k užívání všech veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

## **XVI. ZKOUŠKY**

Zhotovitel se zavazuje průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o veškerých provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, životního prostředí.

## **XVII. Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že každá z nich má právo odstoupit od této smlouvy nebo její části pro podstatné porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká právo odstoupit objednateli, se považují tyto případy:
  - nedodání díla dle čl. III. smlouvy ve stanoveném členění, druhu, množství a kvalitě,
  - nepřevzetí staveniště zhotovitelem do 5 kalendářních dní od termínu předání a převzetí staveniště,
  - prodlení s řádným zahájením stavebních prací po dobu delší než 5 kalendářních dnů,
  - bezdůvodné přerušování provádění díla na dobu delší jak 7 kalendářních dnů,
  - nedodržení ustanovení o ceně díla dle čl. V. a VI. této smlouvy,
  - nedodržení ustanovení o uzavření pojistné smlouvy dle čl. XIII. odst. 5 této smlouvy,
  - prodlení v plnění smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delší než 30 kalendářních dnů,
  - provádění díla s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s projektovou dokumentací, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny objednatele, a to přes písemné upozornění objednatele,
  - provádění díla jinými poddodavateli, než uvedenými v příloze č. 3 této smlouvy, pokud není taková změna učiněna v souladu s čl. IX. odst. 12 a 13 této smlouvy,
  - neodstranění vady zjištěné objednatelem v průběhu provádění díla a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně,
  - jestliže je k úkonům zhotovitele nutný předchozí písemný souhlas objednatele a zhotovitel činí tyto úkony bez tohoto souhlasu,
  - nedodržení ujednání o záruce,
  - v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace,
  - kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy,
  - celková výše smluvních pokut dosáhne limitu 10 % z ceny díla.
3. Za podstatné porušení této smlouvy, při kterém vzniká zhotoviteli právo odstoupit od smlouvy nebo její části se považuje stav, kdy objednatel je v prodlení se zaplacením faktury po dobu delší dvou kalendářních měsíců, a to i po písemné výzvě zhotovitele k zaplacení, v níž zhotovitel stanovil dodatečnou přiměřenou lhůtu k zaplacení.
4. Objednatel je oprávněn od smlouvy nebo její části odstoupit rovněž v případě, kdy oprávněný zástupce objednatele zjistí, že osoby zajišťující provádění díla dle této smlouvy nesplňují požadavky na provádění díla stanovené závaznými právními předpisy (předepsaná kvalifikace, předepsaná způsobilost, předepsané oprávnění, doklad o proškolení způsobilé osoby apod.) dle zadávací dokumentace.
5. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna s okamžitou platností odstoupit od smlouvy, pokud se druhá strana prokazatelně stala neschopnou plnit své závazky.

6. V případě odstoupení od smlouvy je odstupující strana svoje odstoupení povinna písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením důvodu a rozsahu odstoupení. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
7. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, povinnosti obou stran jsou poté následující:
  - a) **Není-li dílo dokončeno:**
    - zhotovitel provede soupis všech prací provedených ke dni oznámení o odstoupení od této smlouvy,
    - zhotovitel provede finanční ocenění provedených prací a zpracuje „konečný daňový doklad (fakturu) rozpracovaného díla“,
    - zhotovitel bez zbytečného odkladu vyzve objednatele k převzetí rozpracovaného díla a objednatel do 30 kalendářních dnů od obdržení této výzvy rozpracované dílo převezme, s tím že může uplatnit své výhrady.
  - b) **Ve kterémkoliv stadiu plnění smlouvy:**
    - smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé v souvislosti s odstoupením od této smlouvy.

## **XVIII. VYŠŠÍ MOC**

1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pro účel smlouvy považují okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, jež mají bezprostřední vliv na provedení díla.
2. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 dnů, dohodnou se smluvní strany na dalším postupu provedení.
3. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně poté, co účinky vyšší moci pomínou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

## **XIX. ÚKONY, DORUČOVÁNÍ, POČÍTÁNÍ ČASU**

1. Úkony mezi smluvními stranami jsou oprávněny činit statutární (odpovědní) zástupci, případně osoby k těmto úkonům příslušnou smluvní stranou písemně zmocněné. Změny ve statutárních (odpovědních) zástupcích jsou smluvní strany povinny si navzájem oznámit a doložit aktuálním výpisem z obchodního rejstříku, jsou-li do něj zapsány, či jiným odpovídajícím způsobem.
2. Vyžaduje-li smlouva u některého úkonu smluvní strany písemnou formu, oznámení takového úkonu musí být druhé smluvní straně doručeno poštou, doručovací službou, e-mailem s elektronickým podpisem nebo osobně proti podpisu.
3. Není-li výslovně v této smlouvě u lhůt či dob uvedeno, že příslušné dny jsou pracovní, jedná se o dny kalendářní.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškerá korespondence související s provedením díla podle smlouvy bude doručována na adresy uvedené ve smlouvě.
5. Oznámení o úkonu smluvní strany se považuje při osobním doručení za doručené ve chvíli, kdy je zanecháno na ve smlouvě určené adrese s tím, že stane-li se tak mimo běžnou pracovní dobu adresáta, považuje se za doručené následující pracovní den v 8,30 hodin.
6. Odmítne-li smluvní strana, jež je adresátem, převzít oznámení o úkonu druhé smluvní strany, považuje se oznámení za doručené dnem odmítnutí. V případě, že je oznámení o úkonu zasíláno



poštou, považuje se za den doručení třetí den po podání oznámení k poštovní přepravě. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení jinak znemožní.

## **XX. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ A SMLUVNÍ POKUTY**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách, které je zhotovitel povinen uhradit objednateli:
  - a) smluvní pokuta v případě prodlení zhotovitele s řádným a bezvadným dokončením a předáním díla v termínu dle čl. IV. této smlouvy, a to ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení,
  - b) smluvní pokuta za nedodržení dohodnutého termínu předložení harmonogramu prací dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy, a to ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení,
  - c) smluvní pokuta za nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků uvedeného v zápisu z předání a převzetí díla dle čl. XII. odst. 5 písm. b) této smlouvy nebo vyklizení a vyčištění staveniště dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy, a to ve výši 3.000,- Kč za každý případ a započatý den prodlení,
  - d) smluvní pokuta za nedodržení dohodnutého termínu pro odstranění vad zjištěných v záruční době dle čl. VIII. této smlouvy, a to ve výši 3.000,- Kč za každý případ a započatý den prodlení,
  - e) smluvní pokuta v případě, že přizve ke spolupráci další poddodavatele bez předchozího odsouhlasení objednatelem dle čl. IX. odst. 12 a 13 této smlouvy, a to ve výši 100.000,- Kč za každý případ,
  - f) smluvní pokuta v případě, že dojde ke znečištění stavby, resp. staveniště a okolních pozemků např. odpady/exkrementy, atd., a to ve výši 3.000,- Kč za každý zjištěný případ,
  - g) smluvní pokuta v případě, že dojde k prokazatelnému porušení bezpečnosti práce a ochraně zdraví v průběhu provádění díla dle čl. XIV. této smlouvy, a to ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ. Pro uložení této smluvní pokuty není rozhodující, zda se porušení smluvní povinnosti dopustil zhotovitel nebo další osoby podílející se na provedení díla (poddodavatelé). Za porušení smluvní povinnosti poddodavatelem odpovídá v plném rozsahu zhotovitel,
  - h) smluvní pokuta v případě, že zhotovitel neoprávněně nepřevezme staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat úhradu jednorázové smluvní pokuty ve výši 100.000,- Kč.
2. Celková výše smluvních pokut není omezena jakýmkoliv limitem a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
3. V případě, že objednatel zjistí, že nebyl dodržen požadavek zadávacích podmínek veřejné zakázky, jež vedly k uzavření této smlouvy, na to, aby veškeré informace, které uvedl zhotovitel jakožto dodavatel v nabídce a při jakékoli komunikaci s objednatelem jakožto zadavatelem (zejména při vysvětlení nabídky), odpovídaly skutečnosti, vyhrazuje si právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli sankcí a současně vymáhat smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
4. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2050 Občanského zákoníku a výslovně sjednávají to, že ujednání smluvní pokuty za porušení povinností zhotovitele nemá vliv na právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností zhotovitele, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
5. V případě prodlení s úhradou faktury se obě smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení.
6. Objednatel musí zhotoviteli oznámit uložení smluvní pokuty nebo požadavku náhrady škody. Oznámení musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s odkazem na příslušné ustanovení smlouvy zakládá právo objednatele účtovat smluvní pokutu nebo náhradu škody. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady, přičemž zhotovitel souhlasí, aby objednatel určil způsob úhrady smluvní pokuty nebo náhrady škody, na niž mu vznikne nárok, a to včetně formou zápočtu proti kterékoliv pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Pokud by nedošlo

k tomuto započtení v plném rozsahu, zavazuje se zhotovitel k doplacení dlužné částky, a to do 14 kalendářních dnů ode dne převzetí písemného oznámení objednatele.

7. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od jejich uplatnění u druhé smluvní strany.

## **XXI. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

## **XXII. POSTOUPENÍ SMLOUVY**

Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

## **XXIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí touto smlouvou a Občanským zákoníkem.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla, staveniště a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové sankce podle smlouvy.
3. Smlouvu lze měnit písemně formou číslovaných dodatků ke smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu.
4. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s případným postoupením práv a povinností objednatele z této smlouvy nebo z její části třetí osobě.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku sporů z této smlouvy budou k jejich řešení věcně příslušné soudy České republiky. V souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dále dohodly, že místně příslušnými soudy v prvním stupni budou výlučně Obvodní soud pro Prahu 6 a Městský soud v Praze.
6. Smluvní strany se dohodly, že na smlouvu se nepoužijí ustanovení § 557 a § 1798 až § 1800 Občanského zákoníku.
7. Jestliže jednotlivá ustanovení této smlouvy jsou nebo se stanou zcela nebo částečně neplatnými, jestliže nějaká ustanovení zcela chybí nebo jsou nevymahatelná, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Namísto neplatného, chybějícího či nevymahatelného ustanovení dohodnou smluvní strany takové platné ustanovení, které nejvíce odpovídá smyslu a účelu chybějícího či nahrazovaného ustanovení.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva, jakož i její dodatky, ke své účinnosti vyžadují uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po uzavření smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle zhotoviteli kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele.
9. Bude-li od této smlouvy odstoupeno nebo tato smlouva bude považována za neúčinnou, neplatnou či zrušenou dle příslušných právních předpisů, a pokud je z takové smlouvy již plněno, smluvní strany

se zavazují, že bez zbytečného odkladu po tomto zjištění uzavřou dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení, a to v cenách dohodnutých v této neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě nebo uzavřou novou smlouvu stejného předmětu plnění a podmínek jako v neúčinné, neplatné či zrušené smlouvě. Toto ustanovení zůstává v platnosti i po odstoupení, neplatnosti, neúčinnosti nebo zrušení této smlouvy. Smluvní strany souhlasí s tím, že § 2999 odst. 1 Občanského zákoníku o cenách obvyklých se neuplatní.

10. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním nabídkových cen, jakož i dalších dokumentů a údajů, které musí být ze zákona zveřejněny.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 - Projektová dokumentace (předána v elektronické podobě v den uzavření smlouvy)  
Příloha č. 2 - Doložení výpočtu nabídkové ceny (rozpočet)  
Příloha č. 3 - Seznam poddodavatelů
12. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zadávacími podmínkami veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Malá vodní nádrž Hejl“ - č. j. VLS-NAK-2021-0013-1900, na jejímž základě se tato smlouva uzavírá, plně jim porozuměl a bezvýhradně s nimi souhlasí.
13. Text smlouvy má přednost před přílohami v případě, že text přílohy není v souladu s ustanovením této smlouvy.
14. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

22.06.2021

.....  
**Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**  
Ing. Petr Král  
ředitel

21.06.2021

.....  
**PROJECT PLUS KLATOVY, spol. s r.o.**  
Ing. Stanislav Brand  
jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20180430  
Stavba: Hejl

KSO: 832  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 30. 4. 2020

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
PROJECT PLUS KLATOVY, spol. s r.o.

IČ: 49791788  
DIČ: CZ49791788

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			2 164 883,90
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 2 164 883,90	Výše daně 454 625,62
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 619 509,52

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:20180430

Stavba:

Hejl

Místo:

Datum:30. 4. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:PROJECT PLUS KLATOVY, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 164 883,90	2 619 509,52
03	sdružený objekt	769 530,90	931 132,39
01	Hráz	699 111,52	845 924,94
04	VON	260 000,00	314 600,00
02	bezpečnostní přeliv	436 241,48	527 852,19

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hejl

Objekt:

**03 - sdružený objekt**

KSO: 832

Místo:

CC-CZ:

Datum: 30. 4. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PROJECT PLUS KLATOVY, spol. s r.o.

IČ:

49791788

DIČ:

CZ49791788

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>769 530,90</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	769 530,90	21,00%	161 601,49
snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>931 132,39</b>
<b>v CZK</b>			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hejl

Objekt:

**03 - sdružený objekt**

Místo:

Datum:

30. 4. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PROJECT PLUS KLATOVY, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**769 530,90**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**724 244,70**

1 - Zemní práce	30 000,00
2 - Zakládání	77 451,88
3 - Svislé a kompletní konstrukce	305 740,06
4 - Vodorovné konstrukce	15 641,40
8 - Trubní vedení	271 735,56
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	23 675,80
99 - Přesun hmot	9 910,80

### PSV - Práce a dodávky PSV

**45 286,20**

766 - Konstrukce truhlářské	34 086,20
35-M - Montáž čerpadel, kompr.a vodoh.zař.	11 200,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Hejl

Objekt:

03 - sdružený objekt

Místo:

Datum: 30. 4. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PROJECT PLUS KLATOVY, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 769 530,90

D HSV Práce a dodávky HSV 724 244,70

D 1 Zemní práce 30 000,00

1	K	11510r	Čerpání vody nutné po dobu výstavby	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
	PP		Čerpání vody nutné po dobu výstavby				
	VV		1		1,000		

D 2 Zakládání 77 451,88

2	K	273326231	Základové desky ŽB pro prostředí s mrazovými cykly C 25/30 XF3	m3	13,981	4 980,00	69 625,38
	PP		Základy z betonu železového desky z betonu pro prostředí s mrazovými cykly C 25/30 XF3				
	P		Poznámka k položce: specifikace betonu C 25/30 XC2				
	VV		1,25*1,25*0,5+4*3*0,85+3*2*0,5		13,981		

3	K	275r	Provedení nátěru povrchu obetonávky potrubí	m2	62,400	110,00	6 864,00
	PP		ošetření povrchu obetonávky odpadního potrubí bentonitovým mlékem včetně rozředění				
	VV		4,3*3+15*3+3*1,5		62,400		

4	M	581283320	bentonit sušený mletý B75 bal. VPP	t	0,250	3 850,00	962,50
	PP		zeminy jílovinové - bentonity (ČSN 72 1350) sušené mleté B 75 bal. VPP				

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 305 740,06

5	K	321213345	Zdivo nadzákladové z lomového kamene vodních staveb obkladní s vyspárováním	m3	5,220	8 950,00	46 719,00
	PP		Zdivo nadzákladové z lomového kamene vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí obkladní z lomového kamene lomařsky upraveného s vyspárováním, na cementovou maltu				
	VV		((1+0,5+0,5+1+1,5)*3+(3,14*0,75+1+0,5+0,5)*2,4)*0,2+0,2*4,3*0,5		5,220		

6	K	321321116	Konstrukce vodních staveb ze ŽB mrazuvzdorného tř. C 30/37	m3	27,153	5 200,00	141 195,60
	PP		Konstrukce z betonu vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí železového pro prostředí s mrazovými cykly tř. C 30/37				
	VV		3,7*3*0,45+3*2,4*0,3+3*0,3*(1+1+1,1)+0,3*(2*2,5+1,5)*2,2		14,235		
	VV		2,5*2*0,5+0,85*(4,3*1,5+2,4*1,5)+0,5*1,5*2,5		12,918		
	VV		Součet		27,153		

7	K	321368211	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb ze svařovaných sítí	t	0,982	37 270,00	36 599,14
	PP		Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí jednotlivé pruty svařované sítě z ocelových tažených drátů jakéhokoliv druhu oceli jakéhokoliv průměru a roztečí				
	P		Poznámka k položce: výztuž podkladních betonů a navýšení výztuže ŽB objektů o 2%, KARI 100x100x6 ocel 10 505				
	VV		((0,2+1+0,5+1+4,3)*3+2,4*(3,14*1,2+1)+1,2*2*2+(0,4+0,4+0,5+0,525)*0,5)*2+0,5*1,5*2+(2*2,5*1,2+1,2*1,5)*2)*1,25*4,952*0,001		0,578		
	VV		(2,5*2+4,3*1,5+2,4*1,5+2*2,5*2,2+2,2*1,5*2)*2*1,25*4,952*0,001		0,404		
	VV		Součet		0,982		

8	K	321351010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - zřízení	m2	55,256	1 200,00	66 307,20
	PP		Bednění konstrukcí z betonu prostého nebo železového vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí zřízení ploch rovinných				
	VV		(0,2+1+0,5+1+4,3)*3+2,4*(3,14*1,2+1)+1,2*2*2+(0,4+0,4+0,5+0,525)*0,5+0,5*1,5*2+(2*2,5*1,2+1,2*1,5)*2		55,256		

9	K	321352010	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - odstranění	m2	55,256	270,00	14 919,12
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Bednění konstrukcí z betonu prostého nebo železového vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí odstranění ploch rovinných				
	VV		(0,2+1+0,5+1+4,3)*3+2,4*(3,14*1,2+1)+1,2*2*2+(0,4+0,4+0,5+0,525)*0,5+0,5*1,5*2+(2*2,5*1,2+1,2*1,5)*2		55,256		
	D	4	Vodorovné konstrukce				15 641,40
10	K	452311171	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 30/37 otevřený výkop	m3	3,930	3 980,00	15 641,40
	PP		Podkladní a zajišťovací konstrukce z betonu prostého v otevřeném výkopu desky pod potrubí, stoky a drobné objekty z betonu tř. C 30/37				
	VV		(4,3*1,5+2,4*1,5+15*1,5+2,5*1,5+3*1)*0,1		3,930		
	D	8	Trubní vedení				271 735,56
11	K	321351010.1	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - zřízení	m2	43,500	1 400,00	60 900,00
	PP		Bednění konstrukcí z betonu prostého nebo železového vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí zřízení ploch rovinných				
	VV		15*1,25*2+3*2*1		43,500		
12	K	321352010.1	Bednění konstrukcí vodních staveb rovinné - odstranění	m2	43,500	270,00	11 745,00
	PP		Bednění konstrukcí z betonu prostého nebo železového vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí odstranění ploch rovinných				
	VV		15*1,25*2+3*2*1		43,500		
13	K	321368211.1	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb ze svařovaných sítí	t	0,357	37 000,00	13 209,00
	PP		Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí jednotlivé pruty svařované sítě z ocelových tažených drátů jakéhokoliv druhu oceli jakéhokoliv průměru a roztečí				
	P		Poznámka k položce: □ KARI 100x100x6 ocel 10 505 (B 500A)				
	VV		(15*4,5+3*1,5)*4,952/1000		0,357		
14	K	871370310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 300	m	3,000	50,00	150,00
	PP		Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP hladkého plnostěnného SN 10 DN 300				
	VV		3		3,000		
15	M	286171260	trubka kanalizační PP MASTER SN 10, dl.6m, DN 300	kus	1,000	8 500,00	8 500,00
	PP		Trubky z polypropylénu a kombinované potrubí kanalizační podzemní systém PP MASTER trubky kanalizační hladké PP MASTER SN 10 dle ONR 20 513 , třívrstvé délka 6 m DN 300				
16	K	871470410	Montáž kanalizačního potrubí korugovaného SN 10 z polypropylenu DN 800	m	15,000	520,00	7 800,00
	PP		Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polypropylenu PP korugovaného SN 10 DN 800				
	VV		15		15,000		
17	M	286173170	trubka PRAGMA+ID 10, 6 m, DN 800	kus	3,000	36 000,00	108 000,00
	PP		Trubky z polypropylénu a kombinované potrubí kanalizační podzemní systém kanalizační PRAGMA+ID 10 trubky PRAGMA +ID 10, 6 m DN 800				
	VV		3		3,000		
18	K	899311111	Osazení poklopů s rámem hmotnosti do 50 kg včetně materiálu a povrchových úprav	kus	1,000	450,00	450,00
	PP		Osazení ocelových nebo litinových poklopů s rámem na šachtách tunelové stoky hmotnosti jednotlivé do 50 kg				
	P		Poznámka k položce: □ osazení dřevěného poklopu složeného ze dvou dílů o rozměrech 0,6x0,65 tl. 0,1 m, poklop bude nainstalován do rámu z L75 ošetřeného žárovým zinkováním, dřevo bude impregnováno proti hnilobě, poklop bude opatřen madlem a oky pro uzamčení; rám bude přikotven ke kamenému obkladu požeráku				
19	K	899623181	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem prostým tř. C 30/37 v otevřeném výkopu	m3	15,322	3 980,00	60 981,56
	PP		Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem prostým v otevřeném výkopu, beton tř. C 30/37				
	VV		15*(1,2*1,2-3,14*0,4*0,4)+3*(0,7*0,7-3,14*0,15*0,15)		15,322		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				23 675,80
20	K	35000000r	dodávka a montáž nivelačního bodu, včetně zaměření	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
	PP		dodávka a montáž nivelačního bodu, včetně zaměření				
21	K	35000001r	dodávka a montáž vodočetné latě, včetně zaměření	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
	PP		dodávka a montáž vodočetné latě, včetně zaměření				
22	K	934956123	Hradítka z dubového dřeva tl 40 mm	m2	2,900	2 850,00	8 265,00
	PP		Hradítka z dubového dřeva tl 40 mm				
	VV		0,8*0,5+2*0,5*2,5		2,900		
	D	99	Přesun hmot				9 910,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály	t	55,060	180,00	9 910,80
	PP		Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály				
	P		Poznámka k položce: <input type="checkbox"/> přeprava materiálu				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				45 286,20
	D	766	Konstrukce truhlářské				34 086,20
24	K	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	0,192	1 100,00	211,20
	PP		Práce společně pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)				
	VV		30*0,08*0,08		0,192		
25	M	612211130	hranol konstrukční masivní KVH Nsi 80 x 80 x 5000 mm, smrkové nepohledové	m	30,000	800,00	24 000,00
	PP		Trámy dřevěné nosné konstrukční masivní hranoly smrkové nepohledové KVH Nsi délka 5 m, průřez 80 x 80 mm				
26	K	7663r	Montáž dřevěného zábradlí	m	3,950	2 500,00	9 875,00
	PP		Montáž zábradlí dřevěného vnitřního				
	P		Poznámka k položce: <input type="checkbox"/> osazení včetně výroby a spojovacích materiálů				
	VV		1,5+0,3+0,15+0,5+1,2+0,15+0,15		3,950		
	D	35-M	Montáž čerpadel, kompr.a vodoh.zař.				11 200,00
27	K	350340080r	Montáž česlo ručně stírané hrubé 1200 x 1500 až 1800	kus	2,000	5 600,00	11 200,00
	PP		Montáž stavidel, česel, stavidlových uzávěrů, dosazovacích a akumulačních nádrží Montáž česlo ručně stírané hrubé 500 x 500 až 1000				
	P		Poznámka k položce: <input type="checkbox"/> česle na nátok do spodní výpusti (vtokový objekt a hrazené okno v požeráku)				
	VV		2		2,000		

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hejl

Objekt:

**01 - Hráz**

KSO: 832

Místo:

CC-CZ:

Datum: 30. 4. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PROJECT PLUS KLATOVY, spol. s r.o.

IČ:

49791788

DIČ:

CZ49791788

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>699 111,52</b>
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	699 111,52	21,00%	146 813,42
	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>845 924,94</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Hejl

Objekt: 01 - Hráz

Místo:  
Zadavatel:  
Uchazeč: PROJECT PLUS KLATOVY, spol. s r.o.

Datum: 30. 4. 2020  
Projektant:  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>		<b>699 111,52</b>
HSV - Práce a dodávky HSV		699 111,52
1 - Zemní práce		456 058,68
4 - Vodorovné konstrukce		187 824,00
5 - Komunikace		8 716,50
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání		46 512,34
99 - Přesun hmot		46 512,34

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hejl

Objekt:

01 - Hráz

Místo:

Datum: 30. 4. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PROJECT PLUS KLATOVY, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 699 111,52

D HSV Práce a dodávky HSV 699 111,52

D 1 Zemní práce 456 058,68

1	K	111201401	Spálení křovin a stromů průměru kmene do 100 mm	m2	250,000	24,80	6 200,00
PP			Spálení odstraněných křovin a stromů na hromádách průměru kmene do 100 mm pro jakoukoliv plochu				
2	K	111201r	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny	m2	250,000	49,80	12 450,00
PP			Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů průměru kmene do 100 mm				
VV			250				
3	K	112201102	Odstranění pařezů D do 500 mm	kus	20,000	462,50	9 250,00
PP			Odstranění pařezů s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením, s přesekáním kořenů průměru přes 300 do 500 mm				
P			Poznámka k položce: □				
VV			+2 stávající pařezy				
			20				
4	K	112211112	Spálení pařezu D do 0,5 m	kus	20,000	281,50	5 630,00
PP			Spálení pařezů na hromádách průměru přes 0,30 do 0,50 m				
P			Poznámka k položce: □				
VV			+2 stávající pařezy				
			20				
5	K	162201422	Vodorovné přemístění pařezů do 1 km D do 500 mm	kus	20,000	337,50	6 750,00
PP			Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm				
VV			20				
6	K	122201103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 5000 m3	m3	1 464,283	53,50	78 339,14
PP			Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 5000 m3				
VV			(39+49+50)/3*110*0,3/3+39*(2,5+4,5)/2*0,3+(20,4+15+28,6)/3*43				
			1 464,283				
7	K	122201109	Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	m3	917,333	18,00	16 511,99
PP			Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3				
VV			(20,4+15+28,6)/3*43				
			917,333				
8	K	162301r	Vodorovné přemístění do 250 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	917,333	52,00	47 701,32
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 50 do 250 m				
P			Poznámka k položce: □				
VV			přemístění zeminy z překopu na mezideponii, z mezideponie zpět a přemístění ornice včetně výkopu v zemníku				
			(20,4+15+28,6)/3*43				
			917,333				
9	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	917,333	48,00	44 031,98
PP			Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny nakládání, množství přes 100 m3, z hornin tř. 1 až 4				
P			Poznámka k položce: □				
VV			naložení zeminy na mezideponii a v zemníku včetně ornice				
			(20,4+15+28,6)/3*43				
			917,333				
10	M	581232r	zemina jílovitá	t	252,670	145,00	36 637,15
PP			zemina jílovitá				
P			Poznámka k položce: □				
VV			Dodání jílovité zeminy, včetně naožení a dopravy, která bude použita podél odpadního potrubí od sdruženého objektu				
			1170-917,33				
			252,670				
11	K	171101101	Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných na 95 % PS	m3	1 170,000	80,00	93 600,00
PP			Uložení sypaniny z hornin soudržných do násypů zhutněných na 95 % PS				
P			Poznámka k položce: □				
VV			provizorní hrázka pro převádění běžných průtoků				
			(2,5+(2*2,5*3+2,5))/2*3*39				
			1 170,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
12	K	171203111	Uložení a hrubé rozhrnutí výkopku bez zhutnění v rovině a ve svahu do 1:5	m3	546,950	90,00	49 225,50
	PP		Uložení výkopku bez zhutnění s hrubým rozhrnutím v rovině nebo na svahu do 1:5				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> □ uložení nevhodné zeminy				
	VV		(39+49+50)/3*110*0,3/3+39*(2,5+4,5)/2*0,3		546,950		
13	K	182301r	Rozprostření ornice pl přes 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 100 mm	m2	31,200	38,00	1 185,60
	PP		Rozprostření a urovnání ornice ve svahu sklonu přes 1 : 5 při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 100 mm				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> □ ohumusování vzdušného svahu				
	VV		0,1*8*39		31,200		
	VV		Součet		31,200		
14	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	780,000	11,00	8 580,00
	PP		Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním				
	VV		39*(2,5+(2*2,5*3+2,5))		780,000		
15	K	182201101	Svahování násypů	m2	624,000	34,00	21 216,00
	PP		Svahování násypů				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> □ urovnání vzdušního i návodního svahu				
	VV		2*39*8		624,000		
16	K	184807111	Zřízení ochrany stromu bedněním	m2	25,000	600,00	15 000,00
	PP		Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> □ předpokládáno chránění 10 stromů				
	VV		10*2,5		25,000		
17	K	184807112	Odstranění ochrany stromu bedněním	m2	25,000	150,00	3 750,00
	PP		Ochrana kmene bedněním před poškozením stavebním provozem				
	VV		odstranění 10*2,5		25,000		
	D	4	Vodorovné konstrukce				187 824,00
18	K	457571114	Filtrační vrstvy ze štěrkopísku bez zhutnění frakce od 0 až 45 do 0 až 63 mm	m3	46,800	980,00	45 864,00
	PP		Filtrační vrstvy jakékoliv tloušťky a sklonu ze štěrkopísku bez zhutnění, frakce od 0-45 do 0-63 mm				
	VV		39*0,15*8		46,800		
19	K	464511111	Pohoz z lomového kamene neupraveného tříděného z terénu	m3	93,600	1 150,00	107 640,00
	PP		Pohoz dna nebo svahů jakékoliv tloušťky z lomového kamene neupraveného tříděného z terénu				
	VV		0,3*8*39		93,600		
20	K	46251900r	Příplatek za urovnání ploch pohozu z lomového kamene hmotnost do 200 kg	m2	312,000	110,00	34 320,00
	PP		Příplatek k cenám za urovnání viditelných ploch pohozu z kamene, hmotnosti jednotlivých kamenů do 200 kg				
	VV		39*8		312,000		
	D	5	Komunikace				8 716,50
21	K	569831111	Zpevnění krajnic štěrkodrtí tl 100 mm	m2	97,500	89,40	8 716,50
	PP		Zpevnění krajnic nebo komunikací pro pěší s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění štěrkodrtí tl. 100 mm				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> □ zpevnění koruny hráze				
	VV		39*2,5		97,500		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				46 512,34
	D	99	Přesun hmot				46 512,34
22	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály	t	273,602	170,00	46 512,34
	PP		Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály				

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hejl

Objekt:

**04 - VON**

KSO: 832

Místo:

CC-CZ:

Datum: 30. 4. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PROJECT PLUS KLATOVY, spol. s r.o.

IČ:

49791788

DIČ:

CZ49791788

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>260 000,00</b>
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	260 000,00	21,00%	54 600,00
	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>	<b>314 600,00</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hejl

Objekt:

**04 - VON**

Místo:

Datum:

30. 4. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PROJECT PLUS KLATOVY, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**260 000,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

260 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

130 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

35 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

78 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

15 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

2 000,00



SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Hejl

Objekt:

04 - VON

Místo:

Datum: 30. 4. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: PROJECT PLUS KLATOVY, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 260 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 260 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 130 000,00

1	K	0015528VD	Vytvoření info. tabule o publicitě, pamětní deska	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

PP Vytvoření informační tabule dle požadavků příslušného fondu o publicitě, včt. osazení na stavbě velikosti A3, pamětní deska (např. Eloxovaný dural, mosaz) vč. gravírování a osazení vel. A3

2	K	011002000	Průzkumné práce - hydrogeologický dohled během výstavby vodního díla, včt. zpracování závěrečné zpráv hydrogeologa	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00
---	---	-----------	--	-----	-------	-----------	-----------

PP Hydrogeologický dohled během výstavby vodního díla, včt. zpracování závěrečné zprávy hydrogeologa, zpracováno doborně způsobilou osobou. Zejména způsob zakládání a hutnění hráze.

P Poznámka k položce: ☐  
Poznámka k položce: Zajištění činnosti geologa pro posouzení základové spáry a vhodné zeminy včetně vyhotovení a předání protokolu objednateli.

3	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou (vytyčení stavby, hranic pozemků)	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

PP Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce před výstavbou. Vytyčení příčných řezů a podélného profilu. Vytyčení hranic okolních pozemků, výškové osazení stavby dle PD.

4	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě (včt. G.P. stavby)	kpl	1,000	35 000,00	35 000,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

PP Průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě. Zpracování geometrického plánu, včt. jeho ověření katastrálním úřadem, výškové zaměření stavby.

5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-----------	-----------

PP Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce - dokumentace skutečného provedení stavby (výkresová a textová část).Zpracováno oprávněnou osobou.

D VRN3 Zařízení staveniště 35 000,00

6	K	002351R	Zřízení sjezdu do nádrže v průběhu stavby	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
---	---	---------	---	-----	-------	-----------	-----------

PP Zřízení sjezdu do nádrže v průběhu stavby

P Poznámka k položce: ☐  
Poznámka k položce: Zřízení sjezdu do nádrže v průběhu stavby

7	K	022465R	Uvedení dotčených pozemků do původního stavu	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
---	---	---------	--	-----	-------	-----------	-----------

PP Uvedení dotčených pozemků do původního stavu

P Poznámka k položce: ☐  
Poznámka k položce: Uvedení stavbou dotčených pozemků a komunikací do původního stavu včetně osetí travním semenem.

8	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
---	---	-----------	---------------------	-----	-------	----------	----------

PP Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště

D VRN4 Inženýrská činnost 78 000,00

9	K	0023345R	Zpracování havarijního plánu	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
---	---	----------	------------------------------	-----	-------	----------	----------

PP Zpracování havarijního plánu

P Poznámka k položce: ☐  
Poznámka k položce: Zpracování havarijního plánu včetně provedení opatření z něho vyplývajících.

10	K	002345R	Fotodokumentace stavby, průběh výstavby (předání v digitální podobě na CD)	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
----	---	---------	--	-----	-------	----------	----------

PP Fotodokumentace stavby, průběh výstavby (předání v digitální podobě na CD)

P Poznámka k položce: ☐  
Poznámka k položce: Fotodokumentace stavby, průběh výstavby (předání v digitální podobě na CD)

11	K	002347R	Zajištění a provedení hutnicích zkoušek nutných PS pro řádné provádění a dokončení díla uvedených v PD včetně předání jejich výsledků objednateli	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
----	---	---------	---	-----	-------	-----------	-----------

PP Zajištění a provedení hutnicích zkoušek nutných PS pro řádné provádění a dokončení díla uvedených v PD včetně předání jejich výsledků objednateli

P Poznámka k položce: ☐  
Poznámka k položce: Předpoklad - 3 hutnicí zkoušky

12	K	002435R	Dodání editovatelného návrhu manipulačního a provozního řádu nádrže schváleného příslušným povodím	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
----	---	---------	--	-----	-------	-----------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Dodání editovatelného návrhu manipulačního a provozního řádu nádrže schváleného příslušným povodím				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <input type="checkbox"/> <i>Poznámka k položce:</i> Dodání editovatelného návrhu manipulačního a provozního řádu nádrže schváleného příslušným povodím				
13	K	040001000	Inženýrská činnost	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
	PP		Inženýrská činnost - stávající síť				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <input type="checkbox"/> <i>Poznámka k položce:</i> Vytýčení inženýrských sítí a zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytýčením sítí. Zajištění všech nezbytných opatření, mj. provedení kopaných sond, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby.				
14	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
	PP		Plán BOZP na staveništi				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <input type="checkbox"/> <i>Poznámka k položce:</i> Zpracování, aktualizace plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.				
15	K	049303000	Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
	PP		Náklady vzniklé v souvislosti s předáním stavby				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <input type="checkbox"/> <i>Poznámka k položce:</i> Protokolární předání stavbou dotčených pozemků a komunikací zpět jejich vlastníkům.				
	D	VRN7	Provozní vlivy				15 000,00
16	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00
	PP		Provoz investora, třetích osob				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <input type="checkbox"/> <i>Poznámka k položce:</i> Položka zohledňuje omezení při stavbě způsobená nařízením MŽP provádět zemní práce pouze od 1.11 daného roku do 15.3. následujícího roku.				
	D	VRN9	Ostatní náklady				2 000,00
17	K	090001000	Ostatní náklady	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
	PP		Ostatní náklady				
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <input type="checkbox"/> <i>Poznámka k položce:</i> Ostatní náklady související se stavbou - průběžné denní čištění dočasně dotčených povrchů komunikací.				

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hejl

Objekt:

**02 - bezpečnostní přeliv**

KSO: 832

Místo:

CC-CZ:

Datum: 30. 4. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

PROJECT PLUS KLATOVY, spol. s r.o.

IČ:

49791788

DIČ:

CZ49791788

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>436 241,48</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	436 241,48	21,00%	91 610,71
snížená	0,00	15,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>527 852,19</b>
<b>v CZK</b>			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hejl

Objekt:

**02 - bezpečnostní přeliv**

Místo:

Datum:

30. 4. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PROJECT PLUS KLATOVY, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**436 241,48**

HSV - Práce a dodávky HSV

436 241,48

1 - Zemní práce	55 949,93
3 - Svislé a kompletní konstrukce	171 587,11
4 - Vodorovné konstrukce	168 770,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	39 934,44
99 - Přesun hmot	39 934,44

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Hejl

Objekt:

02 - bezpečnostní přeliv

Místo:

Datum: 30. 4. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

PROJECT PLUS KLATOVY, spol. s r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 436 241,48

D HSV Práce a dodávky HSV 436 241,48

D 1 Zemní práce 55 949,93

1	K	122201103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 5000 m3	m3	85,750	53,50	4 587,63
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------

PP			Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 přes 1 000 do 5 000 m3				
VV			(132+211)/2*0,5		85,750		

2	K	132301101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	26,600	980,00	26 068,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

PP			Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 do 100 m3				
VV			2*0,4*1*(17,25+16)		26,600		

3	K	132301109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 4	m3	26,600	278,00	7 394,80
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

PP			Hloubení zapažených i nezapažených rýh šířky do 600 mm s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 4 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 4				
VV			2*0,4*1*(17,25+16)		26,600		

4	K	171203111	Uložení a hrubé rozhrnutí výkopku bez zhutnění v rovině a ve svahu do 1:5	m3	85,750	120,00	10 290,00
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

PP			Uložení výkopku bez zhutnění s hrubým rozhrnutím v rovině nebo na svahu do 1:5				
P			Poznámka k položce: □ uložení nevhodné zeminy				
VV			2*0,4*1*(17,25+16)		26,600		
VV			(132+211)/2*0,5		85,750		

5	K	181951102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	28,500	11,00	313,50
---	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

PP			Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním				
VV			28,5		28,500		

6	K	182101101	Svahování v zářezích v hornině tř. 1 až 4	m2	192,000	38,00	7 296,00
---	---	-----------	---	----	---------	-------	----------

PP			Svahování trvalých svahů do projektovaných profilů s potřebným přemístěním výkopku při svahování v zářezích v hornině tř. 1 až 4				
P			Poznámka k položce: □ odečteno z modelu terénu, ÚPRAVA U PŘELIVU				
VV			132+0,5*2*2*30		192,000		

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 171 587,11

7	K	321321116	Konstrukce vodních staveb ze ŽB mrazuvzdorného tř. C 30/37	m3	26,600	5 900,00	156 940,00
---	---	-----------	--	----	--------	----------	------------

PP			Konstrukce z betonu vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí železového pro prostředí s mrazovými cykly tř. C 30/37				
VV			2*0,4*1*(17,25+16)		26,600		

8	K	321368211	Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb ze svařovaných sítí	t	0,393	37 270,00	14 647,11
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	-----------

PP			Výztuž železobetonových konstrukcí vodních staveb přehrad, jezů a plavebních komor, spodní stavby vodních elektráren, jader přehrad, odběrných věží a výpustných zařízení, opěrných zdí, šachet, šachtic a ostatních konstrukcí jednotlivé pruty svařované sítě z ocelových tažených drátů jakéhokoliv druhu oceli jakéhokoliv průměru a roztečí				
P			Poznámka k položce: □ KARI síť 100x100x6 ocel 10 505 (B 500A)				
VV			(2*(0,3+0,9)*17,15+2*(0,3+0,9)*15,9)*4,952/1000		0,393		

D 4 Vodorovné konstrukce 168 770,00

9	K	451311531r	Podklad pro dlažbu z betonu prostého vodostavebného tř. C 25/30 XC2 vrstva tl nad 150 do 200 mm	m2	28,500	1 100,00	31 350,00
---	---	------------	---	----	--------	----------	-----------

PP			Podklad pro dlažbu z betonu prostého vodostavebného tř. C 25/30 XC2 vrstva tl nad 150 do 200 mm				
VV			28,5		28,500		

10	K	462512270	Zához z lomového kamene s prošťerkováním z terénu hmotnost do 200 kg	m3	80,000	1 219,00	97 520,00
----	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------

PP			Zához z lomového kamene neupraveného záhozového s prošťerkováním z terénu, hmotnosti jednotlivých kamenů do 200 kg				
----	--	--	--	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	P		Poznámka k položce:☐ sjezd do nádrže				
	VV		(132+2*0,5*2*30)*0,4+4*2*0,4		80,000		
11	K	465513327	Dlažba z lomového kamene na cementovou maltu s vyspárováním tl 300 mm pro hydromeliorace	m2	28,500	1 400,00	39 900,00
	PP		Dlažba z lomového kamene lomařsky upraveného na cementovou maltu, s vyspárováním cementovou maltou, tl. kamene 300 mm				
	VV		28,5		28,500		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				39 934,44
	D	99	Přesun hmot				39 934,44
12	K	998332011	Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály	t	221,858	180,00	39 934,44
	PP		Přesun hmot pro úpravy vodních toků a kanály				
	P		Poznámka k položce:☐ přeprava materiálu				

Příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů

Název veřejné zakázky:		Část plnění, kterou hodlá zhotovitel zadat poddodavateli	Finanční objem na plnění
Malá vodní nádrž Hejl			
Poddodavatel č. 1		Geodetické práce	85.000,- Kč
Název:			
Sídlo/místo podnikání:	Zborovy 59 340 34 Zborovy		
IČO:	87169304		
DIČ:	CZ8259081402		
Tel.:			
E-mail:			
Osoba oprávněná jednat jménem poddodavatele:			
Osoba zmocněná k dalšímu jednání:			