

Změna

Smlouvy o nájmu č. 2015/OSM/0047/ONAN uzavřené dne 28.1.2015 ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3, označená jako **Dodatek č. 4**

Městská část Praha 9

se sídlem úřadu: Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9

zastoupená: Mgr. Tomášem Portlíkem

IČO: 00063894, DIČ: CZ00063894

na straně jedné / dále jen „pronajímatel“ /

a

Daniel Preis

se sídlem: Nad Krocínkou 277/35, 190 00 Praha 9 - Prosek

IČO: 45746184

(dále jen „Nájemce“)

na straně druhé / dále jen „nájemce“ /

uzavírají níže uvedeného dne podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „NOZ“), tento **Dodatek č. 4** ke Smlouvě o nájmu č. 2015/OSM/0047/ONAN dne 28.1.2015, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16.5.2017, Dodatku č. 2 ze dne 25.11.2019, Dodatku č. 3 ze dne 11.9.2020, jehož předmětem je úprava termínu splatnosti schodku jistoty, použité na úhradu dlužné částky na nájemném.

(dále jen „Smlouva“).

I.

V čl. VIII. Smlouvy, Závěrečná ustanovení, se slovo „jistina“ na všech místech nahrazuje slovem „jistota“. Jde o technickou úpravu terminologie dle platných právních předpisů, jež nemá vliv na minulý ani budoucí obsah ujednaného závazku.

II.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

Mění se stávající text odst.8.2., věta druhá, následovně:

„Nájemce je povinen do 6 měsíců od obdržení oznámení pronajímatele o použití složené jistoty doplnit tuto na smluvně určenou původní výši.“

Zbývající věty odst. 8.2. zůstávají nedotčeny (tím není dotčen čl. I. tohoto Dodatku).

III.

Všechna ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem č.4 zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Před nabytím jeho účinnosti je účinná Smlouva ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3. Pronajímatel tento Dodatek č. 4 přede dnem nabytí účinnosti uveřejní v registru smluv.

Dodatek č. 4 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží jeden stejnopis a pronajímatel obdrží tři stejnopisy.

Smluvní strany souhlasí s obsahem Dodatku č. 4 a na důkaz připojují své podpisy.

V Praze dne:

V Praze dne:

