

Soupis prací pro ZL č.12

• 3x bufet (m.č. 0.04, 2.05, 3.06)

- nový koberec (záplata) + sokl vč. vytvoření odskoku v omítce
- přízemí a 1. galerie – výměna + opravy poškozených tapet
- 2. balkon oškrábání tapet + nové tapety (m.č. 2.05)
- nová revizní dvířka SDK
- demontáž a opětovná montáž nástěnných svítidel, hodin, cedulí, dvířek
- repase dřevěných polic
- nové kotvení dřevěných polic
- výmalba + opravy stropů

• 3x zázemí bufetu (m.č. 0.03, 2.04, 3.05)

- demontáž kuchyňské linky a umývatka, vystěhování a opětovné nastěhování lednic
- nové umývatko
- osekání obkladu + nový obklad
- rozvody ZTI a elektro (vč. napojení z rozvaděče na chodbě)
- odvod kondenzátu ze sevesa
- nová revizní dvířka plechová
- výmalba
- výmalba chodby v přízemí

• inspektorka hlediště (m.č. 1.08)

- odstranění starého koberec + sokl
- nový koberec + sokl
- výmalba

• úklidová komora 4.09

- osekání dlažby + nová dlažba
- osekání obkladu + nový obklad

- sejmutí a opětovné osazení + nátěr radiátoru
- vypínač
- výmalba

● 2. galerie – chodba 4.02

- výmalba celé místnosti po výměně vstupních dveří na WC

● změny a doplňky u muzikantů S1.43a, S2.36, S2.38

- 10 háčků
- změny polic

● lékař č.m. S2.04

- výměna ležatého svodu č.20/19' v podlaze
- výměna WC
- bourání + zapravení
- odbourání zvýšené podlahy na úroveň navazující podlahy v místnosti č.m. S2.04
-

● S3 pod místností lékaře č.m. S2.04

- výměna litinového potrubí stoupačky č.19' za plastové (až k hlavní kan. přípojce, vč. odboček k dalším stoupačkám)

Dílo:	ND Rekonstrukce toalet v historické budově Národního divadla
Smlouva:	ze dne 5.6.2019
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Historická budova Národního divadla, Národní 232/2, 110 00 Praha 1 - Staré město
Objednatel:	Národní divadlo se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
Zhotovitel:	Společnost ISPD, s.r.o. se sídlem Na Klauďiánce 8/598, 140 00 Praha 4 IČ: 28478380

Název změnového listu: Stavební činnost

Popis změny	Změnu vyvolal: Národní divadlo		
	Popis změny: Jedná se o rozšíření díla o místnosti, které byly napojeny na měněné stoupací potrubí a jejichž přípojky byly v havarijním stavu a nebylo možno je napojit na nové potrubí. V těchto místnostech se provede rekonstrukce i dotčených konstrukcí a povrchů - podrobný soupis viz Příloha č.3		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Připojovací potrubí místností je v havarijním stavu a nešlo by napojit na nové plastové stoupací potrubí		
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Požadavke na změnu byl objeven v průběhu realizace rekonstrukce na základě náleзовého stavu při kontrolních prohlídkách. Bude použit §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb..		
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit vzhledem k nutnosti záruk na celé dílo. V souladu s ustanovením §222, odst.(6) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť její hodnota je: a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Předmětná změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky.		
	Způsob projekčního zpracování: pokyn investora		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: navýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: ISPD, s.r.o.		Ve formě: kalkulace
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	762 419,24 Kč	0 Kč
	Projekční náklady	nejsou předmětem tohoto ZL	
	Úprava smluvní ceny: zvýšení		
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č. bez DPH:		52 095 430,77 Kč
	Zvýšení:		762 419,24
	Snížení:		-
	Nová cena:		52 857 850,01 Kč
	Zhotovitel:	Podpis:	Datum:
	Objednatel:		
TDS:			
AD:			

Termíny	Termín předání PD změny: únor 2021	
	Termín realizace změn: červen 2021	
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: bez vlivu na termín dokončení stavby	
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: stavební práce	
	SOD:	
	Dodatku č.:	
Přílohy	Přílohy protokolu:	
	1) Kalkulace	
	2) Nabídka tapety	
	3) Popis oprav dle místností	
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):		
Datum:		
Vyjádření:	Za objednatele:	
	Podpis:	Datum:
	Za TDS:	
	Podpis:	Datum:
	Za AD:	
	Podpis:	Datum:
Další vyjádření:		
Podpis:	Datum:	

Dílo:	ND Rekonstrukce toalet v historické budově Národního divadla
Smlouva:	ze dne 5.6.2019
Reg.č. stavby:	
Objekt:	Historická budova Národního divadla, Národní 232/2, 110 00 Praha 1 - Staré město
	Národní divadlo
Objednatel:	se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1 IČ: 00023337
	Společnost ISPD, s.r.o.
Zhotovitel:	se sídlem Na Klauďiánce 8/598, 140 00 Praha 4 IČ: 28478380

Název změnového listu: Výměna ležaté dešťové kanalizace

Popis změny	Změnu vyvolal: Národní divadlo		
	Popis změny: Jedná se o výměnu ležaté dešťové kanalizace až po guly na terase, která je v hvarijním stavu		
	Zdůvodnění nezbytnosti změny: Jedná se o výměnu dešťové kanalizace z terasy č.1.34, 1.44 a 1.12 přes místnosti S.1.37, 0.39, 0.40, 0.11 a 0.12, která je napojená na svody č.40, 35a, 35 a 33, které se dělají nově. Tato ležatá kanalizace vykazuje značné poškození, na stropech se vyskytují mapy po zatečení, při průzkumu je evidentně i nefuknkční napojení na guly z terasy. Vzhledem k tomu, že lze určit trasu, bylo navrženo ležaté kameninové potrubí v celé délce vyměnit za nové, tím provést celý systém dešťové kanalizace v Historické budově nový pod zárukou jedné dodavatelské firmy.		
	Zdůvodnění příčin event.nepředvídatelnosti změny: Ke změně došlo v průběhu realizace rekonstrukce na základě konzultací při kontrolních dnech. Bude použit §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb.		
	Zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání Nelze oddělit vzhledem k nutnosti záruk na celé dílo. V souladu s ustanovením §222, odst.(4) zákona č. 134/2016 Sb. se předmětné stavební práce nepovažují za podstatnou změnu ze smlouvy na veřejnou zakázku, neboť její hodnota je: a) nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a b) nižší než 15% původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce, která není koncesí. Předmětná změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky		
	Způsob projekčního zpracování: pokyn investora		
Cena (bez DPH)	Vliv změny na náklady stavby: navýšení ceny díla		
	Ocenění změny předložil: ISPD, s.r.o. Ve formě: kalkulace		
	Náklady na změnu	vícepráce	méněpráce
	Stavební náklady	281 439,10 Kč	0 Kč
	Projekční náklady	nejsou předmětem tohoto ZL	
	Úprava smluvní ceny:		zvýšení
	Dosud platná cena dle SOD vč. dod. č. bez DPH:		52 857 850,01 Kč
	Zvýšení:		281 439,10
	Snížení:		-
	Nová cena:		53 139 289,11 Kč
	Zhotovitel:	Podpis:	Datum:
	Objednatel:		
TDS:			
AD:			

Termíny	Termín předání PD změny: 3/2021
	Termín realizace změn: červen2021
	Vliv změny na smluvní termín dokončení stavby: bez vlivu na termín dokončení stavby
SOD	Změna je smluvně zakotvena v: stavební práce
	SOD:
	Dodatku č.:
Přílohy	Přílohy protokolu:
	1) Kalkulace
	2) Fotografie
	3) Popis prací dle místností
	4) Púdorys schéma umístění teras
Jiné vlivy (na změnu PD apod.):	
Datum:	
Vyjádření:	Za objednatele:
	Podpis: _____ Datum: _____
	Za TDS:
	Podpis: _____ Datum: _____
	Za AD:
	Podpis: _____ Datum: _____
Další vyjádření:	
Podpis: _____ Datum: _____	