

- 1. Město Znojmo**, IČO 00293881, DIČ: CZ00293881
se sídlem Obroková 1/12, 669 22 Znojmo
povinný subjekt dle § 2 odst. 1) zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv)
pro účely této smlouvy jednající Mgr. Alenou Rybníčkovou, vedoucí odboru majetkového
Městského úřadu Znojmo

jako půjčitel na straně jedné (dále jen „**půjčitel**“)

a

- 2. FS POWER PLUS s.r.o.**, IČO 09132759
Pražákova 1008/69, 639 00 Brno
Sebastian Friedl, jednatel společnosti

jako vypůjčitel na straně druhé (dále jen „**vypůjčitel**“)

tímto spolu (společně dále jen „**smluvní strany**“) uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

tuto

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

č. 0518/2021

(dále jen „**tato smlouva**“)

I.

- 1.1.** Půjčitel je vlastníkem pozemku parc. č. 2157/1, druh pozemku: ostatní plocha, zeleň, o celkové výměře 18 930 m², v k. ú. Znojmo – město, jenž je zapsán v katastru nemovitostí na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo, pro okres Znojmo, obec Znojmo, k. ú. Znojmo - město (dále jen „**Pozemek**“) a zděného altánu, nacházejícím se na tomto pozemku.

II.

- 2.1.** Půjčitel tímto přenechává vypůjčiteli bezplatně k dočasnému užívání část pozemku o výměře cca 16 m², konkrétně zděný altánek, jež je blíže specifikován v situačním plánu a tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a zděný altán, nacházející se na tomto pozemku (dále jen „**Předmět výpůjčky**“). Vypůjčitel Předmět výpůjčky od půjčitele bezplatně k dočasnému užívání přijímá.

III.

- 3.1.** Vypůjčitel není oprávněn věc přenechat jiné osobě bez svolení půjčitele.

IV.

- 4.1.** Předmět výpůjčky je vypůjčiteli přenechán od 14:00 hod., dne 01.06.2021 v rámci akce Oslavy dne dětí.

V.

- 5.1. Vypůjčitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se stavem Předmětu výpůjčky a v tomto stavu Předmět výpůjčky přijímá.
- 5.2. Dále prohlašuje, že na vypůjčených pozemcích nebude rušen noční klid, nebude omezena silniční doprava a běžný chod občanů. V případě, že na vypůjčených místech nebo jeho okolí dojde k poškození místní komunikace nebo prostranství či znečištění, vypůjčitel neprodleně na vlastní náklady veškeré závady odstraní. Vypůjčitel bude dodržovat pořádek, čistotu a zajistí průběžné odstranění odpadků a provede konečný úklid ihned po skončení akce. Vyžádá-li si naléhavý veřejný zájem, odůvodněný zájem vlastníka předmětných pozemků, místních komunikací nebo vlastníků sítí v komunikaci uložených, vypůjčitel umožní řešit daný problém na dobu nezbytně nutnou na vypůjčeném pozemku. Smlouva o výpůjčce bude na místě, k dispozici ke kontrolním účelům.
- 5.3. Vypůjčitel dále prohlašuje, že Předmět výpůjčky je ke dni uzavření této smlouvy ve stavu způsobilém k užívání a že byl řádně půjčitelem poučen, jak má Předmět výpůjčky užívat.

VI.

- 6.1. Obvyklé náklady spojené s užíváním Předmětu výpůjčky nese vypůjčitel ze svého. Vypůjčitel nemá nárok na náhradu mimořádných nákladů, vynaloží-li je na Předmět výpůjčky.
- 6.2. Vypůjčitel požádá o povolení výjimky z místní/přechodné úpravy provozu a o zvláštní užívání pozemních komunikací na Městském úřadě Znojmo, odbor dopravy a uhradí správní poplatek 100,- Kč.
- 6.3. Vypůjčitel je povinen vrátit Předmět výpůjčky na své náklady, ve stavu v jakém jej od půjčitele převzal.

VII.

- 7.1. Vypůjčitel se zavazuje, že bude při propagaci Akce uvádět informaci, že se koná za podpory půjčitele s uvedením loga půjčitele.
- 7.2. Vypůjčitel je dále povinen v místě realizace Akce umístit viditelně informaci, že se Akce koná za podpory půjčitele s uvedením loga půjčitele.
- 7.3. Za účelem splnění povinností uvedených v čl. VII. této smlouvy uděluje půjčitel vypůjčiteli souhlas s použitím loga půjčitele.
- 7.4. Vypůjčitel bude akceptovat nařízení vlády ČR a Ministerstva zdravotnictví ČR v souvislosti s opatřeními vydanými v souvislosti s výskytem nového koronaviru.

VIII.

- 8.1. Tuto smlouvu lze změnit jen na základě dohody smluvních stran uzavřené v písemné formě.
- 8.2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

- 8.3. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozována z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je v této smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 8.4. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 545 občanského zákoníku v tom rozsahu, že jejich právní jednání nebude vyvolávat právní následky plynoucí ze zvyklostí a zavedené praxe stran.
- 8.5. Vypůjčitel tímto na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 8.6. Smluvní strany výslovně potvrzují, že základní podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek této smlouvy.
- 8.7. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy neplatným, posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení této smlouvy podle § 576 občanského zákoníku; to platí obdobně pro případ zdánlivého (nicotného) ustanovení této smlouvy. V pochybnostech se má za to, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez neplatné (resp. zdánlivé) části.
- 8.8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.
- 8.9. Pokud jakákoliv část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou, zdánlivou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovou neplatnou, zdánlivou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by tato smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této smlouvy doplněno.
- 8.10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně po vzájemné dohodě, souhlasí s jejím zněním, což potvrzují svými podpisy připojenými pod její text.

Ve Znojmě dne 1.6.2021

Půjčitel:

Vypůjčitel:

Město Znojmo
odbor majetkový

Město Znojmo
Mgr. Alena Rybníčková
vedoucí odboru majetkového

FS POWER PLUS s.r.o.
Sebastian Friedl
jednatel společnosti

Příloha č. 1 - Situační plánek zakreslení Předmětu výpůjčky



10 m
1 : 580

Městský park - Horní park

215911

28437
28436
28435
28434
28433
28432
28431
28430
28429
28428
28427
28426
28425
28424
28423
28422
28421
28420
28419
28418
28417
28416
28415
28414
28413
28412
28411
28410
28409
28408
28407
28406
28405
28404
28403
28402
28401
28400
28399
28398
28397
28396
28395
28394
28393
28392
28391
28390
28389
28388
28387
28386
28385
28384
28383
28382
28381
28380
28379
28378
28377
28376
28375
28374
28373
28372
28371
28370
28369
28368
28367
28366
28365
28364
28363
28362
28361
28360
28359
28358
28357
28356
28355
28354
28353
28352
28351
28350
28349
28348
28347
28346
28345
28344
28343
28342
28341
28340
28339
28338
28337
28336
28335
28334
28333
28332
28331
28330
28329
28328
28327
28326
28325
28324
28323
28322
28321
28320
28319
28318
28317
28316
28315
28314
28313
28312
28311
28310
28309
28308
28307
28306
28305
28304
28303
28302
28301
28300
28299
28298
28297
28296
28295
28294
28293
28292
28291
28290
28289
28288
28287
28286
28285
28284
28283
28282
28281
28280
28279
28278
28277
28276
28275
28274
28273
28272
28271
28270
28269
28268
28267
28266
28265
28264
28263
28262
28261
28260
28259
28258
28257
28256
28255
28254
28253
28252
28251
28250
28249
28248
28247
28246
28245
28244
28243
28242
28241
28240
28239
28238
28237
28236
28235
28234
28233
28232
28231
28230
28229
28228
28227
28226
28225
28224
28223
28222
28221
28220
28219
28218
28217
28216
28215
28214
28213
28212
28211
28210
28209
28208
28207
28206
28205
28204
28203
28202
28201
28200
28199
28198
28197
28196
28195
28194
28193
28192
28191
28190
28189
28188
28187
28186
28185
28184
28183
28182
28181
28180
28179
28178
28177
28176
28175
28174
28173
28172
28171
28170
28169
28168
28167
28166
28165
28164
28163
28162
28161
28160
28159
28158
28157
28156
28155
28154
28153
28152
28151
28150
28149
28148
28147
28146
28145
28144
28143
28142
28141
28140
28139
28138
28137
28136
28135
28134
28133
28132
28131
28130
28129
28128
28127
28126
28125
28124
28123
28122
28121
28120
28119
28118
28117
28116
28115
28114
28113
28112
28111
28110
28109
28108
28107
28106
28105
28104
28103
28102
28101
28100
28099
28098
28097
28096
28095
28094
28093
28092
28091
28090
28089
28088
28087
28086
28085
28084
28083
28082
28081
28080
28079
28078
28077
28076
28075
28074
28073
28072
28071
28070
28069
28068
28067
28066
28065
28064
28063
28062
28061
28060
28059
28058
28057
28056
28055
28054
28053
28052
28051
28050
28049
28048
28047
28046
28045
28044
28043
28042
28041
28040
28039
28038
28037
28036
28035
28034
28033
28032
28031
28030
28029
28028
28027
28026
28025
28024
28023
28022
28021
28020
28019
28018
28017
28016
28015
28014
28013
28012
28011
28010
28009
28008
28007
28006
28005
28004
28003
28002
28001
28000
27999
27998
27997
27996
27995
27994
27993
27992
27991
27990
27989
27988
27987
27986
27985
27984
27983
27982
27981
27980
27979
27978
27977
27976
27975
27974
27973
27972
27971
27970
27969
27968
27967
27966
27965
27964
27963
27962
27961
27960
27959
27958
27957
27956
27955
27954
27953
27952
27951
27950
27949
27948
27947
27946
27945
27944
27943
27942
27941
27940
27939
27938
27937
27936
27935
27934
27933
27932
27931
27930
27929
27928
27927
27926
27925
27924
27923
27922
27921
27920
27919
27918
27917
27916
27915
27914
27913
27912
27911
27910
27909
27908
27907
27906
27905
27904
27903
27902
27901
27900
27899
27898
27897
27896
27895
27894
27893
27892
27891
27890
27889
27888
27887
27886
27885
27884
27883
27882
27881
27880
27879
27878
27877
27876
27875
27874
27873
27872
27871
27870
27869
27868
27867
27866
27865
27864
27863
27862
27861
27860
27859
27858
27857
27856
27855
27854
27853
27852
27851
27850
27849
27848
27847
27846
27845
27844
27843
27842
27841
27840
27839
27838
27837
27836
27835
27834
27833
27832
27831
27830
27829
27828
27827
27826
27825
27824
27823
27822
27821
27820
27819
27818
27817
27816
27815
27814
27813
27812
27811
27810
27809
27808
27807
27806
27805
27804
27803
27802
27801
27800
27799
27798
27797
27796
27795
27794
27793
27792
27791
27790
27789
27788
27787
27786
27785
27784
27783
27782
27781
27780
27779
27778
27777
27776
27775
27774
27773
27772
27771
27770
27769
27768
27767
27766
27765
27764
27763
27762
27761
27760
27759
27758
27757
27756
27755
27754
27753
27752
27751
27750
27749
27748
27747
27746
27745
27744
27743
27742
27741
27740
27739
27738
27737
27736
27735
27734
27733
27732
27731
27730
27729
27728
27727
27726
27725
27724
27723
27722
27721
27720
27719
27718
27717
27716
27715
27714
27713
27712
27711
27710
27709
27708
27707
27706
27705
27704
27703
27702
27701
27700
27699
27698
27697
27696
27695
27694
27693
27692
27691
27690
27689
27688
27687
27686
27685
27684
27683
27682
27681
27680
27679
27678
27677
27676
27675
27674
27673
27672
27671
27670
27669
27668
27667
27666
27665
27664
27663
27662
27661
27660
27659
27658
27657
27656
27655
27654
27653
27652
27651
27650
27649
27648
27647
27646
27645
27644
27643
27642
27641
27640
27639
27638
27637
27636
27635
27634
27633
27632
27631
27630
27629
27628
27627
27626
27625
27624
27623
27622
27621
27620
27619
27618
27617
27616
27615
27614
27613
27612
27611
27610
27609
27608
27607
27606
27605
27604
27603
27602
27601
27600
27599
27598
27597
27596
27595
27594
27593
27592
27591
27590
27589
27588
27587
27586
27585
27584
27583
27582
27581
27580
27579
27578
27577
27576
27575
27574
27573
27572
27571
27570
27569
27568
27567
27566
27565
27564
27563
27562
27561
27560
27559
27558
27557
27556
27555
27554
27553
27552
27551
27550
27549
27548
27547
27546
27545
27544
27543
27542
27541
27540
27539
27538
27537
27536
27535
27534
27533
27532
27531
27530
27529
27528
27527
27526
27525
27524
27523
27522
27521
27520
27519
27518
27517
27516
27515
27514
27513
27512
27511
27510
27509
27508
27507
27506
27505
27504
27503
27502
27501
27500
27499
27498
27497
27496
27495
27494
27493
27492
27491
27490
27489
27488
27487
27486
27485
27484
27483
27482
27481
27480
27479
27478
27477
27476
27475
27474
27473
27472
27471
27470
27469
27468
27467
27466
27465
27464
27463
27462
27461
27460
27459
27458
27457
27456
27455
27454
27453
27452
27451
27450
27449
27448
27447
27446
27445
27444
27443
27442
27441
27440
27439
27438
27437
27436
27435
27434
27433
27432
27431
27430
27429
27428
27427
27426
27425
27424
27423
27422
27421
27420
27419
27418
27417
27416
27415
27414
27413
27412
27411
27410
27409
27408
27407
27406
27405
27404
27403
27402
27401
27400
27399
27398
27397
27396
27395
27394
27393
27392
27391
27390
27389
27388
27387
27386
27385
27384
27383
27382
27381
27380
27379
27378
27377
27376
27375
27374
27373
27372
27371
27370
27369
27368
27367
27366
27365
27364
27363
27362
27361
27360
27359
27358
27357
27356
27355
27354
27353
27352
27351
27350
27349
27348
27347
27346
27345
27344
27343
27342
27341
27340
27339
27338
27337
27336
27335
27334
27333
27332
27331
27330
27329
27328
27327
27326
27325
27324
27323
27322
27321
27320
27319
27318
27317
27316
27315
27314
27313
27312
27311
27310
27309
27308
27307
27306
27305
27304
27303
27302
27301
27300
27299
27298
27297
27296
27295
27294
27293
27292
27291
27290
27289
27288
27287
27286
27285
27284
27283
27282
27281
27280
27279
27278
27277
27276
27275
27274
27273
27272
27271
27270
27269
27268
27267
27266
27265
27264
27263
27262
27261
27260
27259
27258
27257
27256
27255
27254
27253
27252
27251
27250
27249
27248
27247
27246
27245
27244
27243
27242
27241
27240
27239
27238
27237
27236
27235
27234
27233
27232
27231
27230
27229
27228
27227
27226
27225
27224
27223
27222
27221
27220
27219
27218
27217
27216
27215
27214
27213
27212
27211
27210
27209
27208
27207
27206
27205
27204
27203
27202
27201
27200
27199
27198
27197
27196
27195
27194
27193
27192
27191
27190
27189
27188
27187
27186
27185
27184
27183
27182
27181
27180
27179
27178
27177
27176
27175
27174
27173
27172
27171
27170
27169
27168
27167
27166
27165
27164
27163
27162
27161
27160
27159
27158
27157
27156
27155
27154
27153
27152
27151
27150
27149
27148
27147
27146
27145
27144
27143
27142
27141
27140
27139
27138
27137
27136
27135
27134
27133
27132
27131
27130
27129
27128
27127
27126
27125
27124
27123
27122
27121
27120
27119
27118
27117
27116
27115
27114
27113
27112
27111
27110
27109
27108
27107
27106
27105
27104
27103
27102
27101
27100
27099
27098
27097
27096
27095
27094
27093
27092
27091
27090
27089
27088
27087
27086
27085
27084
27083
27082
27081
27080
27079
27078
27077
27076
27075
27074
27073
27072
27071
27070
27069
27068
27067
27066
27065
27064
27063
27062
27061
27060
27059
27058
27057
27056
27055
27054
27053
27052
27051
27050
27049
27048
27047
27046
27045
27044
27043
27042
27041
27040
27039
27038
27037
27036
27035
27034
27033
27032
27031
27030
27029
27028
27027
27026
27025
27024
27023
27022
27021
27020
27019
27018
27017
27016
27015
27014
27013
27012
27011
27010
27009
27008
27007
27006
27005
27004
27003
27002
27001
27000