

Smluvní strany:

Město Semily

se sídlem: Husova 82, 513 13 Semily
zastoupené: Bc. Lenou Mlejnkovou, starostkou
IČO: 00276111 DIČ: CZ00276111

jako **pronajímatel** na straně jedné

a

Václav Ruml

místo podnikání: Josefa Kováře 145, 507 91 Stará Paka
IČO: 43537324 DIČ: ---

jako **nájemce** na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tento

dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě ze dne 13.02.2020 (dále jen „Dodatek č. 2“)

I.

Předmět a účel Dodatku č. 1

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 13.02.2020 Nájemní smlouvu, jejímž předmětem je nájem části pozemku par. č. 113/10, o výměře cca 9680 m² v kat. úz. a obci Semily (dále jen „Smlouva“).
- 2) S ohledem na situaci s rozšířením onemocnění COVID-19 způsobeného novým koronavirem SARS-CoV-2 a na ni navazující opatření přijímá jak Vláda ČR, tak jednotlivá resortními ministerstva, zejména Ministerstvo zdravotnictví opatření omezující shromažďování lidí a stanoví další opatření při konání společenských, kulturních či sportovních akcí. Proto rozhodl pronajímatel usnesením Rady města Semily č. 210531/RM/... ze dne 31.05.2021 o zrušení Semilské pouti v roce 2021.
- 3) S ohledem na rozhodnutí pronajímatele dle odst. 2 dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto Dodatku č. 2, kterým upravují podmínky pro nájem pozemku uvedeného v čl. I odst. 2 Smlouvy v roce 2021 následovně:
 - a. Pro nájem v roce 2021 se ujednává odchylně od čl. III odst. 1 Smlouvy výše nájemného takto:

Nájemné za dobu dle odst. 3 písm. b) výše se sjednává ve výši 60.000 Kč (slovy: šedesáttisíc korun českých). Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli takto sjednané nájemné nejpozději do 14.⁰⁰ hod. dne 23.06.2021, a to v hotovosti do pokladny Městského úřadu Semily (odbor finanční a plánovací, kancelář č. 3, budova radnice v ul. Husova 82).
 - b. Pro nájem v roce 2021 se ujednávají další povinnosti nájemce takto:
 - i. *Nájemce je povinen zajistit vlastním nákladem po dobu nájmu v blízkosti nebo na pozemku, který je předmětem nájmu, umístění nejméně 4 ks mobilních toalet, které budou přístupné veřejnosti minimálně v provozní době atrakcí uvedené v čl. IV odst. 1 Smlouvy.*
 - ii. *Nájemce je povinen zajistit vlastním nákladem umístění minimálně 2 nádob o objemu 1100 litrů na odpad v blízkosti nebo na pozemku, který je předmětem nájmu, průběžný výsyp těchto nádob tak, aby bylo veřejnosti a příjemcům služeb nájemce umožněno do těchto nádob odpad odkládat, a likvidaci shromážděného odpadu v souladu s právními předpisy upravujícími nakládání s odpady.*

iii. Nájemce po dobu užívání předmětu nájmu odpovídá za dodržení všech pravidel a povinností stanovených Vládou ČR, Ministerstvem zdravotnictví ČR a dalšími ústředními orgány státní správy v souvislosti s rozšířením onemocnění COVID-19 způsobené novým koronavírem SARS-CoV-2.

- 4) Smluvní strany výslovně prohlašují, že ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nedotčena, zejména pak ust. čl. VI odst. 4.
- 5) Nájemce stvrzuje, že byl pronajímatelem informován o nekonání jakéhokoli doprovodného kulturního či společenského programu v době nájmu uvedené v čl. II odst. 2 Smlouvy. Propagaci akce si zajistí nájemce. Pronajímatel v době nájmu neumožní umístění prodejních stánků v oblasti Ostrova v Semilech.

III.

- 1) Tento Dodatek č. 2 byl sepsán na základě svobodné vůle obou zúčastněných stran ve třech stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží nájemce a 2 zůstanou pro potřeby pronajímatele. Obě strany si Dodatek č. 2 přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
- 2) Záležitosti tímto Dodatkem č. 2 neupravené se řídí příslušnými ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 3) Tento Dodatek č. 2 je platný dnem podpisu smluvních stran.
- 4) Tento Dodatek č. 2 podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., v platném znění. Tento Dodatek č. 2 do 30 dnů od jeho uzavření zveřejní pronajímatel. Nájemce prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 2 nepovažuje za obchodní tajemství, a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 5) Tento Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění městem Semily v Registru smluv, a to i v případě, že bude v Registru smluv zveřejněn jinou smluvní stranou nebo třetí osobou před tímto dnem.
- 6) Osobní údaje subjektu údajů jsou městem Semily zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách <http://www.semily.cz/> v záložce „Ochrana osobních údajů“ nebo je město Semily subjektu údajů na požádání poskytne.

Schvalovací doložka:

Uzavření Dodatku č. 2 schválila Rada města Semily dne 31.05.2021, usnesením č. 210531/RM/301 písm. B/.

V Semilech dne 18.06.2021

Bc. Lena Mlejnková
starostka města

Václav Ruml