

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ BEZPEČNOSTNÍCH SLUŽEB

Číslo u odběratele:		Číslo u dodavatele:	FO-02-21-0-31.5.2022
---------------------	--	---------------------	----------------------

Odběratel : **Horské lázně Karlova Studánka, státní podnik**
Sídlo : **Karlova Studánka č. p. 6, 793 24 Karlova Studánka**
Provozovatel: : Horský hotel Lorkova vila, Čeladná 809 E PSČ 739 12
Fakturační adresa : Karlova Studánka č. p. 6 ,793 24 Karlova Studánka
Zastoupen : Ing. Janem Poštulkou, ředitelem podniku
IČ : 14450216
DIČ : CZ14450216
Bankovní spojení : Československá obchodní banka ,a.s.
Číslo účtu : ██████████
Zapsán v obch. rejstříku u : Krajského soudu v Ostravě oddíl AXIV, vložka 481
a

Dodavatel : **ČOS – Česká ochranná společnost a.s.**
Sídlo : **Ostrava – Moravská Ostrava, Kolejní 1323/12, PSČ 702 00**
Zastoupen : Ladou Ustyanovičovou, místopředsedkyní představenstva a Petrem Palicou, MBA, ředitelem společnosti a předsedou představenstva

IČ : 25 85 33 17
DIČ : CZ25853317
Bankovní spojení : Komerční Banka, a.s.
Číslo účtu : ██████████
Zapsán v obch. rejstříku u : Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2301 (dále jen dodavatel)

uzavírají

za použití ustanovení Zákona 89/2012Sb. Hlava I. díl 2, oddíl 1,

tuto

SMLOUVU O POSKYTOVÁNÍ BEZPEČNOSTNÍCH SLUŽEB

I. Předmět plnění

1. Dodavatel vykonává ostrahu objektu mobilními patrolami a pochůzkovou činností.
2. Odběratel má v užívání objekt horského hotelu Lorkova vila, situovaný v obci Čeladná č.p. 809 E. V prostorách tohoto objektu je nepřetržitě zajišťována recepční služba.

II. Specifikace času a způsobu plnění

1. Dodavatel se zavazuje, že bude za podmínek této smlouvy zajišťovat:

- a) asistenci zástupcům odběratele v případě řešení bezpečnostních incidentů jako například při poškození majetku, útoku na zdraví osob a jiných ohrožujících situacích (dále jen jako „nežádoucí situace“);
- b) zásah nebo pomoc v případě vzniku požáru, při havárii rozvodu vody, plynu nebo elektrického proudu ve střeženém objektu;
- c) prevenci a zamezení nežádoucího působení proti zájmům odběratele a jeho majetku, zejména proti krádeži, poškození či zneužití majetku odběratele;
- d) okamžité informování Policie ČR v případě zjištění nežádoucího působení proti zájmům odběratele a jeho majetku, zejména proti krádeži, poškození či zneužití majetku odběratele;
- e) poskytnutí součinnosti správním orgánům a orgánům Policie ČR při řešení přestupků nebo trestných činů spáchaných proti občanům nebo majetku ve střeženém objektu;

to vše uvedené pod body a) – e) formou mobilních patrol a kontrolní pochůzkovou činností při kontrole v areálu uvedeného v čl. I., odst. 2. této smlouvy. Kontrola bude zaměřena na kontrolu pohybu nežádoucích osob a kontrolu zájmových míst v areálu a to na žádost objednavatele, kdy zájmová místa budou uvedeny v této smlouvě a kontrolní a pochůzková činnost nepřekročí časový limit 20 minut.

2. Plnění bude probíhat za následujících podmínek:

V případě zjištění nežádoucí situace v rámci kontrolní pochůzkové činnosti při kontrole střeženého objektu bude dodavatel neprodleně kontaktovat pracovníka odběratele a zajistí podle míry ohrožení vlastní řešení nežádoucí situace,

- a) V případě tísňového volání, které učiní telefonicky pracovník odběratele z recepce objektu na dispečink dodavatele, zajistí dodavatel okamžitě výjezd zásahové jednotky, která se v nejkratším možném čase dostaví ke střeženému objektu k provedení zásahu.
- b) Dodavatel vyrozumí Policii ČR a vynaloží veškeré úsilí k minimalizaci škod.
- c) V čase od 21:00 do 24:00 zajistí dodavatel provedení jedné a v čase od 24:00 do 06:00 druhé fyzické kontroly zájmových míst v objektu formou kontrolní a pochůzkové činnosti. Kontroly budou provedeny v nepravidelných časech a o zahájení kontroly pracovník zásahové jednotky bude předem informovat recepci objektu na tel.:
- d) V případě, nebude-li z jakéhokoli důvodu možné spojit se s pracovníkem recepce objektu, sdělí dispečer dodavatele tuto skutečnost pověřenému pracovníkovi odběratele na mobilní telefon 778 423 983 Lenka Mikulková, vedoucí klientského oddělení.

3. Kontakt na dispečink dodavatele je mobilní telefon **603 221 711**, – stálá služba.

III. Cena a způsob úhrady, fakturace.

1. Za činnosti uvedené v článku II. se sjednává **měsíční** úhrada ve výši:

3 000,- Kč. + DPH v aktuálně platné sazbě.

2. Smluvní strany se dohodly, že cena dle čl. III odst. 1. této smlouvy je nepřekročitelná.

3. Dodavatel předloží odběrateli vyúčtování služeb vždy za uplynulý kalendářní měsíc, do 7. dne následujícího měsíce formou daňového dokladu – faktury, která musí obsahovat veškeré náležitosti podle zákona o dani přidané hodnoty v platném znění. Faktura je splatná ve lhůtě 14 dnů ode dne jejího doručení, převodem na účet dodavatele, vedený u Komerční banky, a.s. V případě, že faktura nebude mít náležitosti uvedené v tomto odstavci, je odběratel oprávněn příslušnou fakturu vrátit zpět dodavateli k opravě či doplnění a vadná faktura se považuje za nedoručenou.
4. Jestliže odběratel neuhradí fakturu ve sjednané lhůtě, bude mu účtován úrok s prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Smluvní částka za poskytované služby se bude po dohodě smluvních stran upravovat formou „Dodatku ke smlouvě“, vždy k 31. 1. následujícího kalendářního roku, poprvé k 31. 1. 2022 o průměrnou míru inflace, oficiálně vykázanou Českým statistickým úřadem, nebo ministerstvem financí ČR a případným navýšení minimální mzdy z nařízení vlády ČR pro daný rok.

IV. Odpovědnost za škody

1. Odpovědnost dodavatele za škody na majetku a finančních hotovostech se řídí platnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Dodavatel je povinen mít po dobu účinnosti této smlouvy uzavřeno pojištění pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou odběrateli, nebo třetí osobě v souvislosti s plněním této smlouvy, a to s pojistným plněním ve výši nejméně 10.000.000 Kč (slovy: deset miliónů korun českých). Dodavatel se zavazuje, že pojištění v uvedené výši a rozsahu zůstane účinné po celou dobu účinnosti této smlouvy, a do 5 pracovních dnů od výzvy odběratele je zhotovitel povinen toto odběrateli prokázat.

V. Organizační ujednání

1. Odběratel je povinen z důvodu vlastní bezpečnosti veškeré informace týkající se způsobu střežení ve smyslu této smlouvy považovat za důvěrné. V tomto smyslu zajistí proškolení osob, kterých se ostražka týká.
2. Odběratel a dodavatel určují osoby k jednání o případných úpravách poskytování služeb:

Za odběratele [REDACTED]

Za dodavatele [REDACTED]

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 01. 06. 2021.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv se zavazuje zajistit odběratel neprodleně po podpisu smlouvy.
3. Smlouvu je možné ukončit dohodou obou smluvních stran.

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ BEZPEČNOSTNÍCH SLUŽEB

4. Smlouva může být změněna jen formou písemného „Dodatku ke smlouvě“, podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý je na úrovni originálu. Odběratel i dodavatel obdrží po 1 vyhotovení.

Za odběratele:

V Karlově Studánce dne:2021

Za dodavatele:

V Ostravě dne:2021

.....
Ing. Jan Poštulka
Ředitel

.....
Lada Ustyanovičová
místopředsedkyně představenstva

.....
Petr Palica, MBA
předseda představenstva