

Smlouva o dílo

Uzavřená podle §2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

- 1.1 **Objednatel: Město Varnsdorf**
Sídlo: nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf
IČ: 00261718
zastoupený: ThMgr. Roland Solloch, starosta města
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
- 1.2 **Zhotovitel: MAS Český sever, z.s.**
Sídlo: Mariánská 475, 407 47 Varnsdorf
Kontaktní adresa: Národní 486, 407 47 Varnsdorf
IČ: 269 83 303
DIČ: CZ26983303
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
zastoupený: Bc. Petrou Vojtěchovou, předsedkyní MAS

2. Předmět Smlouvy

- 2.1 Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést dle stanovených podmínek dílo: **Aktualizace Strategického plánu města Varnsdorf pro roky 2022 až 2027 včetně tří příloh: Koncepce školství 2021 - 2027, Koncepce kultury 2022 - 2027, Koncepce cestovního ruchu 2022 - 2027** tak, jak je níže definován, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu sjednanou touto smlouvou.
- 2.2 Termín pro provedení díla je do 31.12.2022.

3. Pojmy

- 3.1 Pojmem Aktualizace **Strategického plánu města** se dále v této smlouvě rozumí zpracování aktualizace stávajícího dokumentu.
- 3.2 Pojmem samostatné přílohy se dále v této smlouvě rozumí zpracování koncepčních dokumentů obsahujících kromě základního popisu stavu návrh řešení a to pro oblast školství, cestovního ruchu a kultury dle přílohy č.1.

4. Podmínky provedení díla

- 4.1 Zhotovitel je povinen provést dílo pro objednatele řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí.
- 4.2 Při provádění prací a činností postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se zavazuje provádět práce a činnosti v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

- 4.3 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost, vytvářet řádné podmínky pro činnost zhotovitele, zejména poskytnout zhotoviteli úplné, pravdivé a přehledné podklady a informace, jež jsou nutné k řádnému provedení díla, a to bez zbytečného odkladu po vyžádání konkrétní formy součinnosti zhotovitelem.
- 4.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem.
- 4.5 Dodržení termínu plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele. Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud k nedodržení termínu provedení díla došlo z důvodu neposkytnutí potřebné součinnosti objednatelem. Pokud objednatel neposkytne dostatečnou součinnost bez zbytečného odkladu po vyzvání zhotovitelem, prodlužuje se termín dodání o dobu, kdy objednatel neposkytoval zhotoviteli plnohodnotnou součinnost, případně je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.6 Zhotovitel splní svůj závazek dílo provést předáním Strategického plánu obce objednateli, o čemž bude vyhotoven předávací protokol.

5. Cena, platební podmínky a smluvní pokuty

- 5.1 Celková smluvní cena činí částku ve výši 250 000,- Kč bez DPH.
- 5.2 Objednatel uhradí zálohu ve výši 50 000,- Kč na základě vystavené zálohové faktury před započítáním prací na díle.
- 5.3 Objednatel uhradí doplatek ceny na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání díla dle harmonogramu.
- 5.4 Splatnost zálohové faktury je do 10 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 5.5 Splatnost faktury splňující náležitosti daňového dokladu je do 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 5.6 V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoliv částky dle této smlouvy, příp. jiných plateb, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5.7 Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 15 dnů od doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k jejich zaplacení straně povinné.
- 5.8 Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody ve smyslu právních předpisů.

6. Závazky zhotovitele

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje zajistit předmět svého plnění - provedení díla, a to včetně sjednaného počtu konzultací v souladu s postupem uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje podávat objednateli úplné informace a průběžně jej informovat o stavu provádění díla.

7. Závazky objednatele

- 7.1 Objednatel se zavazuje vytvořit nezbytné podmínky pro provedení díla, poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení cenu.
- 7.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy, případně po výzvě ze strany zhotovitele, veškeré potřebné informace a doklady a umožnit mu tím řádné provedení díla a poskytnout mu odpovědné pracovníky ke konzultacím, jakožto i jinou potřebnou součinnost k naplnění předmětu této smlouvy, a to bez zbytečného odkladu po vyžádání ze strany zhotovitele.
- 7.3 Objednatel se zavazuje, že na komunitní projednání díla zajistí odpovídající prostory a zároveň je odpovědný za to, že na takové jednání budou řádně pozvány všechny osoby, kterých se projednání týká. Objednatel zajistí včasné oslovení obyvatel a informovanost široké veřejnosti.

- 7.4 V případě, že provedení některého kroku při provádění díla bude vyžadovat osobní konzultace (např. projednání s odpovědnými osobami dle přílohy č. 1 této smlouvy), je povinností objednatele zajistit pro to odpovídající prostory. Objednatel je zároveň odpovědný za to, že na takovou konzultaci budou řádně pozvány všechny osoby, které se jí mají za objednatele účastnit, a že seznam těchto osob objednatel předem sdělí zhotoviteli.
- 7.5 Objednatel se zavazuje pro zajištění součinnosti objednatele bez zbytečného odkladu určit osobu, která bude oprávněně ve věci díla jednat za objednatele.

8. Změny smlouvy, odstoupení

- 8.1 Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.2 Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že druhá smluvní strana tuto smlouvu poruší podstatným způsobem.
- 8.3 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména však v případech, kdy zhotovitel bezdůvodně přerušil práce na díle způsobem, že je zřejmé, že nebudou dodrženy termíny provedení díla, nebo v případě, že na majetek zhotovitele byl prohlášen konkurz nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 8.4 Zhotovitel má právo od této smlouvy odstoupit zejména v případě, že ze strany objednatele dojde opakovaně k neposkytnutí součinnosti způsobem znemožňujícím zhotoviteli provádět dílo. V takovém případě má zhotovitel právo na úhradu prací, které dle této smlouvy již provedl.
- 8.5 Odstoupení do smlouvy musí být písemné a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně.
- 8.6 V případě oprávněného odstoupení kterékoliv ze smluvních stran od smlouvy jsou smluvní strany povinny uhradit si navzájem účelně vynaložené náklady spojené s plněním této smlouvy a případnou náhradu vzniklé škody.
- 8.7 Strany se tímto navzájem zavazují, že veškeré spory mezi nimi budou řešit pokud možno smírem na základě vzájemného dialogu, případně dle Občanského zákoníku.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a zveřejněním smlouvy v Registru smluv.
- 9.2 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis si ponechá zhotovitel a dva objednatel.
- 9.3 Objednatel bere na vědomí, že předmět této smlouvy a dokumentace související s prováděním Díla včetně informací, které se objednatel dozví od zhotovitele při provádění díla (včetně ekonomických informací, technické dokumentace, procesních vzorců a know-how), je součástí obchodního tajemství zhotovitele, zejména že Strategický plán obce obsahuje know-how objednatele, které je součástí jeho obchodního tajemství.
- 9.4 Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost a zavazují se, že obchodní a další údaje, s nimiž se při plnění závazků dle této smlouvy seznámily, a které dle předchozího odstavce tvoří obchodní tajemství zhotovitele, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany s výjimkou údajů a informací, u nichž povinnost zveřejnění či zpřístupnění vyplývá z příslušných právních předpisů.
- 9.5 Veškeré náležitosti touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, jakož i ustanoveními dalších obecně závazných právních předpisů.
- 9.6 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na podkladě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za jinak nápadně nevýhodných podmínek, přičemž si obě strany tuto

smlouvu před jejím podpisem pozorně přečetly a je jim srozumitelná ve všech ustanoveních a jejich důsledcích, na důkaz čehož opatřují smlouvu svými podpisy.

9.7 Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením rady města č. 75/2021 ze dne 18.2.2021.

Zhotovitel:

Ve Varnsdorfu, dne 15.06.2021

Objednatel:

Ve Varnsdorfu, dne 14.06.2021

.....
Bc. Petra Vojtěchová
Předsedkyně MAS Český sever, z.s.

.....
ThMgr. Roland Solloch
starosta města