



RÁMCOVÁ SMLOUVA

číslo smlouvy objednatele : 202100132/OK
 číslo smlouvy zhotovitele:

Rámcová smlouva

o zajištění technicko-organizační činnosti v oblasti požární ochrany odborně způsobilou osobou v souladu se zněním zákona ČNR č. 133/85 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů

o zabezpečení kontrolní činnosti požárně bezpečnostních zařízení včetně vypracování dokumentace

uzavřena ve smyslu ustanovení §2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

OBJEDNATEL:

se sídlem:

zastoupený:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

osoba oprávněná ve věcech smluvních:

osoba oprávněná ve věcech technických:

Město Český Brod

náměstní Husovo 70, 282 01 Český Brod

Bc. Jakubem Nekolným, starostou města

00235334

CZ00235334

[REDACTED]

Bc. Jakub Nekolný, starosta města

Jiří Jeník, referent majetkové správy, tel.: [REDACTED] e-

mail.: [REDACTED]

dále jen „objednatel“

a

ZHOTOVITEL:

se sídlem:

provoz:

IČ:

DIČ:

zastoupený ve věcech smluvních:

zastoupený ve věcech technických:

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen „zhotovitel“

Hasič-servis požárně bezpečnostních zařízení, s.r.o.

Dělnická 789, 280 02 Kolín

Havlíčková 260, 280 02 Kolín

24188042

CZ24188042

Petr Malý

Petr Malý

František Malý

[REDACTED]

Dnešního dne, měsíce a roku se shora uvedené smluvní strany ve vzájemné shodě dohodly na následujícím textu Rámcové smlouvy o dílo.

Preambule

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu jako rámcovou smlouvu (dále jen „smlouvu“) na základě, které budou uzavírány dílčí objednávky (dále jen „část díla“) dle aktuálních potřeb objednatele.

Článek I. Předmět smlouvy .

- 1.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele realizovat pro objednatele:
- 1.1.1. Výkon prací k zajištění úkolů v oblasti požární ochrany odborně způsobilou osobou s pracovní náplní:**
- komplexní kontrolní prohlídky prostor a objektů v intervalech 1 x 6 měsíců se zápisem stavu do požární knihy a návrhem na řešení problémů,
 - průběžná kontrola a aktualizace dokumentace požární ochrany,
 - kontrola plnění termínů školení, odborné přípravy, revizí požárně technických prostředků a vyhrazených zařízení.
 - roční kontrola provozuschopnosti nouzového osvětlení a požárních uzávěrů (dveří).
- 1.1.2. Výkon prací k zabezpečení kontrol provozuschopnosti a oprav požárně bezpečnostních zařízení s pracovní náplní min. 1x 12 měsíců:**
- kontrola provozuschopnosti hasicích přístrojů,
 - kontrola provozuschopnosti vnitřních a vnějších hydrantů,
 - příprava předepsané dokumentace, revizí ke kontrole provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení včetně doložení jednotlivých oprávnění.
- 1.1.3. **Konzultační činnost na vyžádání**, v oboru požární ochrany a zastupování objednatele vůči orgánu státní správy v oblasti požární ochrany a bezpečnosti práce.
- 1.1.4. **Školení o požární ochraně** dle zákona ČNR č. 133/85 o PO ve znění pozdějších předpisů.
- 1.2. Při zajišťování činností na úseku požární ochrany je zhotovitel povinen provádět i činnosti výslovně neuvedené, pokud o nich zhotovitel, jakožto odborník ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro řádné plnění povinností zhotovitele na úseku požární ochrany. O těchto činnostech bude neprodleně zhotovitel informovat objednatele.
- 1.3. Veškeré činnosti spojené s předmětem díla budou provedeny odborně způsobilou osobou v odpovídající oblasti.
- 1.4. Předmětem smlouvy je závazek objednatele za provedené služby zaplatit cenu uvedenou v článku III. této smlouvy a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek II. Dílčí objednávky, doba a místo plnění

- 2.1. Objednatel vyzve k požadovanému plnění části díla zhotovitele. Rozsah, místo a čas plnění části díla bude stanoven v jednotlivých dílčích objednávkách (telefonických nebo písemných).
- 2.2. Místem plnění jsou budovy ve vlastnictví objednatele, pokud však povinnost zajišťovat činnosti v oblasti požární ochrany není dána nájemní smlouvou nájemci nebo zřizovací listinou příspěvkové organizací města. V průběhu realizace se může rozsah majetku měnit, a to v souvislosti se začleňováním a vyřazováním majetku nebo z důvodu organizačních opatření objednatele. Seznam aktuálních míst plnění bude vždy předán zhotoviteli objednatelem.
- 2.3. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Článek III. Cena za dílo

- 3.1. Fakturace díla bude prováděna dle skutečně provedené části díla, tj. dle skutečně provedených prací jednou měsíčně.
- 3.2. Ceník je přílohou č. 1 této smlouvy. Ceny jsou uvedeny bez DPH dle aktuální sazby.

3.3. Režijní náklady (doprava apod.) u položek dle bodů 1.1.1, 1.1.3, 1.1.4 jsou obsaženy v ceně a jdou na vrub zhotovitele tedy provádějící firmy. U položky 1.1.2 je účtována doprava dle ceníku v příloze č. 1 této smlouvy.

3.4. Navýšení sjednané ceny je možné pouze v případě legislativních změn, které mají prokazatelný vliv na výši ceny, na základě písemného návrhu zhotovitele.

Článek IV. Platební podmínky

4.1. Realizované služby budou objednatelem hrazeny zhotoviteli na základě faktur, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

4.2. Každá faktura musí obsahovat odkaz na číslo vystavené objednávky objednatele.

4.3. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohu.

4.4. Objednatel uhradí fakturované částky příkazem k úhradě ve prospěch bankovního účtu uvedeného na faktuře. Faktura je splatná do 15 kalendářních dní ode dne vystavení dokladu. Dnem zaplacení se rozumí den odeslání platby zhotoviteli. Případně-li den odeslání na den pracovního klidu nebo pracovního volna, rozumí se dnem odeslání první následující pracovní den.

Článek V. Provádění plnění, spolupůsobení a odpovědnost

5.1. Při provádění prací bude zhotovitel postupovat samostatně a na vlastní odpovědnost, s odbornou péčí, bude dodržovat obecně závazné právní předpisy a platné technické normy vztahující se k jeho činnosti a k plnění předmětu této smlouvy, řídit se touto smlouvou, pokyny objednatele, dostane-li je a podklady, které mu byly či budou objednatelem předány a postupovat plně v souladu se zájmy objednatele, které zná nebo musí znát. Zhotovitel je oprávněn se odchýlit od pokynů objednatele pouze v případě, že by jejich realizací došlo k podstatnému porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy, o čemž je zhotovitel povinen objednatele neprodleně informovat.

5.2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli věcně správné a pravdivé podklady a informace potřebné pro věcné naplnění předmětu díla.

5.3. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré podklady a informace poskytnuté objednatelem použije pouze pro účely předmětu díla této smlouvy.

5.4. Zhotovitel je povinen sjednat na věci v jeho vlastnictví vnesené do objektu pojištění proti poškození, ztrátě a zničení nahodilou událostí či třetími osobami.

5.5. Smlouvou není dotčena odpovědnost statutárního zástupce za provozování veškerých technických zařízení, budov, provozoven, vlastních dodavatelských aktivit apod., zajištění bezpečnosti používaných technologií a jiných odpovědností dle platných technických a právních předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany. Odborně způsobilá osoba neodpovídá za následky vzniklé nedodržením závazných pokynů, porušováním směrnic a předpisů ze strany objednatele.

Článek VI. Odstoupení od smlouvy

6.1. Objednatel může odstoupit od plnění smlouvy se zhotovitelem, poruší-li zhotovitel podstatným způsobem své smluvní povinnosti a zhotovitel byl na tuto skutečnost prokazatelnou formou (doporučený dopis) upozorněn. Zhotoviteli budou uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými službami mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.

6.2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, dle vystavených dílčích objednávek nebo vyhlášení konkurzu na zhotovitele.

6.3. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však netýká nároku na náhradu škody vzniklé z porušení smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

Článek VII. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

7.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním stanoveném v objednávce, nebo nedodrží lhůtu pro odstranění vad, má objednatel právo nárokovat po zhotoviteli smluvní pokutu, jejíž výše je 0,02 % z celkové ceny části plnění bez DPH za každý den prodlení. V případě rozhodnutí o uplatnění nároku na smluvní pokutu, vystaví objednatel zhotoviteli fakturu v příslušné výši.

7.2. Jestliže objednatel neuhradí fakturu v době její splatnosti a je v prodlení s její úhradou, má zhotovitel právo požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky denně. V případě rozhodnutí o uplatnění nároku na úrok z prodlení, vystaví zhotovitel objednateli fakturu v příslušné výši.

7.3. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno právo na případnou náhradu způsobené škody.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

8.1. V případě změny údajů uvedených v identifikaci objednatele a zhotovitele této smlouvy je povinná smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodů nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila tuto nahradit.

8.2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.

8.3. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 60 dní. Smlouva může být také ukončena dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.

8.4. Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí platnými právními předpisy.

8.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění platné smlouvy v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Smluvní strany se dohodly, že osobou zveřejňující tuto smlouvu v registru smluv je objednatel a smluvní strany se zveřejněním smlouvy souhlasí.

8.6. Ve smyslu EU 2016/679 GDPR prohlašuje zhotovitel, že poskytnuté osobní údaje budou využity pouze k účelům ve smyslu služeb v oblasti požární ochrany a nebudou poskytnuty třetím stranám, pokud tak nestanovuje platná legislativa nebo v souladu s výše uvedeným účelem aplikované normativními požadavky.

8.7. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.

8.8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Objednatel:
Město Český Brod

V Českém Brodě dne 26.6.2021

.....
B starosta



Zhotovitel:
Hasič-servis požárně bezpečnostních zařízení, s.r.o.

v kópně dne 17.6.2021

Přílohy:
1. Ceník

HASIC - SERVIS PBZ s.r.o.
Dělnická 789, 280 02 Kolín II
IČ: 24188042, DIČ: CZ24188042
Provozovna:
Havlíčková 260, 280 02 Kolín

MÍSTO PRO OVĚŘOVACÍ DOLOŽKY

Doložka 17 ZSP/2021 26.5.2021
potvrzuje se, že podmínky podmiňující
platnost tohoto právního úkonu obce
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.
jsou splněny.

Datum: 1.6.2021 Podpis VO

Příloha č. 1 – CENÍK**Technicko-organizační činnost pro oblast požární ochrany prováděná OZO:**

ČINNOST	CENA
Preventivní požární prohlídka OZO PO (1x 6 měsíců) se zápisem do pož. knihy, kontrola prov. PBZ NO a PD	3500,- Kč
Konzultační/asistenční činnost - na vyžádání klienta např. při kontrole HZS, auditech apod....	450,- Kč/hod
Školení vedoucích zaměstnanců (1x 3 roky), zaměstnanců (1x 2 roky) a preventivní požární hlídky (1x rok)	1500,- Kč + 100,- Kč/osoba <i>Pozn.: limit fakturace do 20 osob</i>

Kontrola provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení :

ČINNOST	CENA
Kontrola has. přístroje vč. štítku – min. 1x rok	40,- Kč/ks
Kontrola vnitřního hydrantu vč. štítku – min. 1x rok	95,- Kč/ks
Kontrola vnějšího hydrantu vč. štítku – min. 1x rok	135,- Kč/ks
Oprava has. přístroje (tlaková zkouška): 1x 5 let (práškový, CO2, čisté hasivo) 1x 3 roky (voda, pěna)	295,- Kč/ks
Plnění HP – CO2 (obnova po použití či tlakové zkoušce)	35,-Kč/kg
Plnění HP – prášek vč. výtlačného plynu (obnova po použití)	50,-Kč/kg
Tlaková zkouška HYD hadice – 1x 5 let	250,- Kč/ks
Celková zpráva o kontrole PBZ pro objekt	200,- Kč/ks
Doprava	8,- Kč/km

Ceny jsou uvedeny bez DPH dle aktuální sazby.