|  |
| --- |
| **Dodatek č. 2**  **k akcionářské dohodě** |
| mezi:  **STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE**  a  **HokejPce 2020 s.r.o.** |

**Tento dodatek č. 2 k Akcionářské dohodě uzavírají v souladu s § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne následující smluvní strany (dále jen „Dodatek“):**

1. **Statutární město Pardubice**, IČ: 002 74 046, se sídlem Pernštýnské náměstí č.p. 1, 530 21 Pardubice, zastoupené Ing. Martinem Charvátem, primátorem

(dále jen „**SMP**“)

a

1. **HokejPce 2020 s.r.o.**, IČ: 465 09 801, se sídlem Vančurova 407, 543 01 Vrchlabí, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp. zn. C 2301, zastoupená panem Petrem Dědkem, jednatelem

(dále jen „**Investor**“)

(SMP a Investor dále společně jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě „**Smluvní strana**“).

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE:**

1. Smluvní strany spolu uzavřely dne 12.6.2020 akcionářskou dohodu (dále jen „Akcionářská **dohoda**“), jejímž předmětem jsou mimo jiné vzájemné závazky Smluvních stran týkající se jejich spolupráce jako akcionářů společnosti **HOCKEY CLUB DYNAMO PARDUBICE a.s.**, IČ: 601 12 476, se sídlem: Sukova třída 1735, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp. zn. B 1078 (dále jen „**Společnost**“), zejména stran dalšího fungování a rozvoje Společnosti;
2. Součástí Akcionářské dohody jsou i závazky Smluvních stran týkající se rozvoje a investic do Multifunkční arény, jakož i zázemí a dalších objektů, které Společnost ke svému fungování nezbytně potřebuje;
3. Smluvní strany si přejí tímto Dodatkem upravit a dále specifikovat investice, které mají být na základě Akcionářské dohody realizovány zejména v rámci Multifunkční arény a jejího zázemí;
4. Smluvní strany považují za efektivní, aby aktuální projekt výstavby parkovacího domu na pozemcích nacházejících se v okolí Multifunkční arény byl maximálně využit, a to mimo jiné i k realizaci výstavby sportovního zázemí;
5. Smluvní strany jsou si vědomy, že v Akcionářské dohodě byl ze strany SMP převzat závazek realizace třetí ledové plochy v bezprostřední blízkosti Multifunkční arény, a to za podmínek uvedených v Akcionářské dohodě ve znění před uzavřením tohoto Dodatku. S ohledem na optimalizaci provozního režimu a optimalizaci nákladů na výstavbu Třetí ledové plochy předložilo SMP (odchylně od podmínek sjednaných v Akcionářské dohodě) návrh na realizaci stavby třetí ledové plochy zcela mimo areál Multifunkční arény. Investor (Společnost) je ochoten na tuto navrhovanou změnu přistoupit, výhradně však tehdy, pokud budou splněny podmínky týkající se třetí ledové plochy dále specifikované v tomto Dodatku, zejména pokud jde o zabezpečení dostatečné kapacity pro užívání ledových ploch ze strany Společnosti;
6. Smluvní strany spolu uzavřely dohodu o koordinovaném postupu, v rámci níž mimo jiné novelizovaly dílčí ustanovení Akcionářské dohody (aniž by dohodu o koordinovaném postupu výslovně označily jako dodatek č. 1 k Akcionářské dohodě);

**DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY NA NÁSLEDUJÍCÍM:**

1. Účel Dodatku
   1. Účelem tohoto Dodatku je aktualizovat, optimalizovat a dále specifikovat jednotlivé investice, jejichž realizace byla sjednána v rámci Akcionářské dohody, a sjednat na tomto základě závazné termíny a podmínky pro jejich realizaci.
2. Úvodní ustanovení
   1. Preambule a přílohy tvoří nedílnou součást tohoto Dodatku.
   2. Výrazy s počátečními velkými písmeny mají stejný význam, jaký je jim přisuzován v Akcionářské dohodě, ledaže se v tomto Dodatku stanoví jinak.
   3. Smluvní strany prohlašují, že si v rámci probíhajících jednání o tomto Dodatku v maximální možné míře vyjasnily obsah a význam výrazů a pojmů použitých v tomto Dodatku, a že v případě jakýchkoli pochybností o přesném významu takového výrazu si Smluvní strany tento nejasný či nepřesný význam výrazu použitého v tomto Dodatku nechaly náležitým způsobem vysvětlit.
3. Změna Akcionářské dohody
   1. Smluvní strany se dohodly, že původní znění článku 10. Akcionářské dohody se účinností tohoto Dodatku ruší a nahrazuje se v celém rozsahu následujícím novým zněním:

„*10.1. Investice do Multifunkční arény*

*10.1. SMP se zavazuje vyvinout maximální úsilí, učinit veškeré kroky a potřebná jednání a zajistit realizaci následujících investic za dále stanovených podmínek:*

*10.1.1 Zobrazovací led prstenec – balkony Multifunkční arény (dále jen „****Led prstenec****“). Smluvní strany si potvrzují, že tato investiční akce byla realizována v termínu uvedeném v Dohodě. SMP zajistí za podmínek uvedených v Nájemní smlouvě právo Společnosti na nájem a následný podnájem stavby Led prstence včetně instalované reklamní a marketingové plochy, jakož i právo Společnosti na veškeré příjmy z této reklamní a marketingové plochy plynoucí, a to v časech veškerých hokejových utkáních hraných týmy Společnosti, jakož i akcích pro obchodní partnery Společnosti.*

*10.1.2 Rekonstrukce bufetů v Multifunkční aréně, včetně rekonstrukce související vzduchotechniky, zdravotně technologické instalace (sanitární vybavení, vodovodní rozvody), řešení slaboproudu včetně měření a regulace, řešení vzhledu bufetů (obklady, výmalba). Technologická rekonstrukce bufetů bude obsahovat i řešení silnoproudých rozvodů. Při realizaci se nepočítá s vybavením zařízením gastro technologií (dále vše jen „****Rekonstrukce bufetů****“). Rekonstrukce bufetů bude realizována v následujících termínech:*

*(a) zadání zpracování projektové dokumentace v termínu nejpozději do 30.6.2021;*

*(b) uzavření smlouvy se zhotovitelem pro realizaci Rekonstrukce bufetů v termínu nejpozději do 30.1.2022;*

*(c) dokončení realizace a plnohodnotné zprovoznění (netýká se gastro technologii) v termínu nejpozději do 30.8.2022.*

*10.1.3 Výstavba sportovního zázemí pro potřeby zejména akademie Společnosti (mládežnického hokeje), a to jako součásti parkovacího domu, zahrnující mimo jiné rozcvičovnu, posilovnu, učebnu pro mládež, kabiny a odpovídající sociální zázemí, a to minimálně dle parametrů uvedených v této Dohodě a příloze č. 8A této Dohody (dále jen „****Výstavba sportovního zázemí****“). Výstavba sportovního zázemí* *bude realizována v následujících termínech:*

*(a) získání stavebního povolení v termínu nejpozději do 31.3.2022;*

*(b) uzavření smlouvy se zhotovitelem v termínu nejpozději do 31.10.2022; a*

*(c) dokončení realizace a plnohodnotné zprovoznění v termínu nejpozději do 30.7.2024.*

*Výstavba sportovního zázemí bude realizována za splnění následujících podmínek: (i) celková plocha rozcvičovny a posilovny bude minimálně dle rozměrů uvedených v příloze č. 8A této Dohody, (ii) místnosti budou opatřeny dveřmi, které budou otevíratelné čipovou kartou či jiným podobným systémem, (iii) v prostorách přízemí budou dvě kabiny, společné záchody a společné sprchy, jedna kabina pro trenéra(y), denní učebna pro mládež, (iv) podlaha musí být vyhovující pro sportovní činnost (včetně posilovny) a trénink akademie, (v) otevíratelná okna budou po celé délce rozcvičovny a posilovny, (vi) bude realizována nezbytná úsporná vzduchotechnika či klimatizace zajišťující minimalizaci provozních nákladů. Na střeše parkovacího domu bude realizováno oplocené hřiště pro míčové sporty. Výstavba sportovního zázemí musí plně odpovídat podmínkám a požadavkům ČSLH pro fungování akademie (tak, aby příjmy od ČSLH na akademii byly co nejvyšší). Realizace střešního sportoviště je podmíněna získáním potřebných veřejnoprávních povolení, k jejichž získání vyvine SMP maximální úsilí; tím není jakkoli dotčen čl. 10.2. této Dohody a povinnosti Smluvních stran tam uvedené.*

*SMP zajistí, aby Společnost měla výhradní právo užívat prostory, které vzniknou v rámci Výstavby sportovního zázemí, a to za úplatu ve výši 800,- Kč za m2/rok (právo na užívání míčového hřiště pro míčové sporty je stanoveno pro Společnost jako přednostní, přičemž úplata za užívání hřiště pro míčové sporty bude stanovena v přiměřené hodinové sazbě). Za tímto účelem uzavře SMP (či SMP zajistí uzavření) příslušné nájemní smlouvy se Společností tak, aby Společnost byla oprávněna zahájit užívání sportovního zázemí dle tohoto ustanovení nejpozději do 30.7.2024).*

*Pokud nebude stavba parkovacího domu (a tedy ani Výstavba sportovního zázemí) realizována ani do 30.7.2024, je Investor oprávněn požadovat realizaci původního řešení dle čl. 10.2.1. Dohody.*

*10.1.4 Rekonstrukce restaurace Hattrick a jejího zázemí, zahrnující taktéž rekonstrukci vzduchotechniky, rekonstrukci související zdravotně technologické instalace (sanitární vybavení, vodovodní rozvody), řešení slaboproudu včetně měření a regulace, řešení vzhledu restaurace (obklady, výmalba), v předpokládané hodnotě realizace ve výši 20.000.000,- Kč až 40.000.000,- Kč (dále jen „****Rekonstrukce restaurace****“). Rekonstrukce restaurace bude realizována v následujících termínech:*

*(a) zadání studie proveditelnosti v termínu nejpozději do 30.6.2021;*

*(b) projednání a nalezení dohody na obchodním modelu spolupráce mezi Společností a RFP (SMP) v souvislosti s Rekonstrukcí restaurace postaveném na principu finanční neutrality pro Investora a Společnost (jedná se jedná o Investici SMP) v termínu nejpozději do 30.11.2021; a*

*(c) dokončení realizace a plnohodnotné zprovoznění v termínu nejpozději do 30.8.2023.*

*Smluvní strany berou na vědomí, že předpokladem pro dokončení realizace a plnohodnotné zprovoznění Rekonstrukce restaurace v termínu nejpozději do 30.8.2023 je, že Investor vyvine veškeré rozumné úsilí k tomu, aby dohoda dle písm. b) byla nalezena.*

*Smluvní strany budou hledat vhodné obchodní modely pro realizaci Rekonstrukce restaurace, zahrnující jak řešení otázky výstavby a jejího financování, tak i řešení otázky provozu a užívání restaurace.*

*10.1.5. Výstavba třetí ledové plochy (dále jen „****Třetí ledová plocha****“). Realizace Třetí ledové plochy při naplnění níže uvedených podmínek musí být provedena v následujících termínech:*

*(a) výběr lokality pro umístění Třetí ledové plochy v termínu nejpozději do 31.10.2021;*

*(b) získání stavebního povolení včetně zajištění majetkoprávních (např. vlastnické právo, nájem apod.) titulů k realizaci a umístění Třetí ledové plochy v termínu nejpozději do 31.3.2022, nebo uzavření smluvního vztahu se zhotovitelem nejpozději do 31.3.2022 s využitím metody* ***Design****&****Build*** *v souladu s podmínkami Výzvy Standardizovaná infrastruktura 14/2020 investičního programu č. 162 55 Výstavba standardizované sportovní infrastruktury 2020 – 2024, č.j.: NSA-0009/2020/D/1* *zahrnující povinnost zhotovitele zpracovat projektovou dokumentaci akce a obstarání stavebního povolení, přičemž i v takovém případě musí být získáno stavební povolení k výstavbě Třetí ledové plochy bez zbytečného odkladu po uzavření takové smlouvy;*

*(c) podání žádosti o dotaci v termínu nejpozději do 30.6.2022,*

*(d) SMP vyvine maximální úsilí k dokončení realizace a plnohodnotnému zprovoznění Třetí ledové plochy v termínu do 30.7.2024.*

*Samotná realizace výstavby Třetí ledové plochy v uvedeném termínu je vázána na zisk dotační nebo jiné finanční participace ze zdrojů mimo rozpočet SMP nebo RFP, a to ve výši nejméně 70 % nákladů na realizaci budovy Třetí ledové plochy.*

*Třetí ledovou plochu je možné umístit mimo areál Multifunkční arény, aniž by Společnost měla předem garantováno právo na užívání Třetí ledové plochy umístěné mimo areál Multifunkční arény, a to výhradně za podmínky, že bude recipročně zajištěno právo Společnosti užívat přednostně ledovou plochu umístěnou v tzv. malé hale (tj. budově bez č.p./č.o., stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. st. 5623/2, zastavěná plocha a nádvoří, zapsaného na listu vlastnictví č. 12883 pro k.ú. Pardubice, vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Pardubice) (dále jen „****Malá hala****“), v rozsahu minimálně 80 % kapacity užívání této ledové plochy, jakož i možnost užití dalších prostor Malé haly a to výhradně ve prospěch týmů působících v rámci Společnosti, a to za podmínek uvedených v Nájemní smlouvě (dále jen „****Užívání malé haly****“). SMP zajistí, že v případě realizace Třetí ledové plochy mimo areál Multifunkční arény, bude mít Společnost zajištěno Užívání malé haly nejméně v rozsahu stanoveném v této Dohodě a za podmínek v ní uvedených. Společnost vyvine úsilí k tomu, aby prioritně využívala ledovou plochu v Multifunkční aréně. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, Třetí ledovou plochu musí vlastnit SMP nebo RFP. SMP zajistí, aby Společnosti bylo umožněno užívat vedlejší plochy Letního stadionu (umělá tráva), a to za podmínek dohodnutých s RFP, které budou přiměřené.*

*Užívání malé haly musí být v rozsahu stanoveném touto Dohodou zajištěno nejpozději od okamžiku kolaudace (umožnění užívání) Třetí ledové plochy.*

*Pokud by došlo k realizaci Třetí ledové plochy v areálu Multifunkční arény (oproti aktuálním předpokladům), musí být zajištěno, aby měla Společnost dáno na výběr, zda využije kapacitu Třetí ledové plochy nebo Malé haly.*

*10.1.6. Rekonstrukce chlazení/vzduchotechniky (dále jen „****Rekonstrukce chlazení****“). Smluvní strany berou na vědomí, že Rekonstrukce chlazení se jeví v případě realizace Třetí ledové plochy mimo areál Multifunkční arény nikoli jako aktuálně nezbytná, její potřeba je tak vázána zejména na aktuální funkčnosti těchto systémů a dále na splňování požadavků ELH na extraligové stadiony, respektive požadavků akademie a tréninku mládeže. SMP se zavazuje, že Rekonstrukci chlazení realizuje v případě, pokud by vyvstala taková technologická potřeba (tj. např. v situaci, kdy by stávající systém chlazení nebyl postačující, popřípadě by se jeho technologický stav zhoršil natolik, že by zde byla důvodná obava o jeho funkčnost atp.).*

*10.1.7. Zvýšení elektrického příkonu. Tato investice je součástí Rekonstrukce bufetů a Rekonstrukce restaurace, přičemž bude v každém případě realizována v následujících termínech:*

*(a) zadání zpracování projektové dokumentace v termínu nejpozději do 30.6.2021;*

*(b) uzavření smlouvy se zhotovitelem v termínu nejpozději do 30.1.2022;*

*(c) dokončení realizace a plnohodnotné zprovoznění v termínu nejpozději do 30.8.2022.*

*(čl. 10.1.1. až čl. 10.1.7. dále společně jako „****Investice****“).*

*10.2. SMP se zavazuje v součinnosti s RFP zajistit zadání a zpracování příslušných projektových dokumentací, a to až do stupně dokumentace pro provedení stavby, na všechny Investice uvedené v tomto článku (čl. 10) Dohody, a to v termínech uvedených v čl. 10.1. této Dohody, a pokud tyto termíny výslovně uvedeny nejsou, v takovým termínech, aby byly termíny realizace a umožnění plnohodnotného užívání jednotlivých Investic včas a řádně splněny. SMP v součinnosti s RFP vyvine maximální úsilí k tomu, aby získalo veškerá potřebná veřejnoprávní či jiná rozhodnutí, povolení, souhlasy, oprávnění, stanoviska atp., výslovně včetně územního a stavebního povolení a kolaudačního souhlasu/rozhodnutí (dále jen „****Rozhodnutí****“), nezbytná pro realizaci (stavební a jinou) Investic a jejich plnohodnotné užívání, a to bez zbytečného odkladu po  15.6.2021, nejpozději v termínech uvedených v čl. 10.1. této Dohody, a pokud tyto termíny výslovně uvedeny nejsou, v takovým termínech, aby byly termíny realizace a umožnění plnohodnotného užívání jednotlivých Investic uvedené v čl. 10.1. Dohody včas a řádně splněny, přičemž za tímto účelem učiní veškeré potřebné kroky a jednání, zejména zajistí přípravu potřebných podkladů pro příslušná řízení, podá bezvadné žádosti o vydání příslušných Rozhodnutí, bezodkladně doplní/opraví potřebné podklady/žádosti/dokumenty, pokud by to bylo nezbytné (či pokud by to bylo požadováno ze strany orgánů veřejné moci) a učiní i další potřebné kroky pro vydání Rozhodnutí (včetně příslušných procesních kroků); to platí obdobně pro podání žádosti o dotaci pro realizaci Třetí ledové plochy a řízení o ní. Realizace Investic nesmí ohrozit provoz a činnost Společnosti. SMP zajistí veškeré kroky a jednání uvedená v tomto článku (čl. 10) Dohody a/nebo nezbytná pro realizaci Investic, včetně podání příslušných žádostí o dotace, zajištění financování, zajištění studií proveditelnosti, zajištění veškeré dokumentace (projektové dokumentace, realizační dokumentace atp.), Rozhodnutí, a realizace jednotlivých Investic, a to v termínech uvedených v této Dohodě. Pokud tyto termíny nejsou uvedeny, je povinností SMP postupovat takovým způsobem, aby tyto Investice byly realizovány v co nejkratším čase. Pokud by došlo z objektivních důvodů k prodloužení příslušného územního, stavebního či kolaudačního řízení, není SMP po dobu takového prokazatelného prodloužení z objektivních důvodů v prodlení s realizací příslušných termínů; prodloužením z objektivních důvodů se rozumí výhradně taková situace, kdy dojde k prodloužení příslušného řízení z důvodu, který neleží ve sféře SMP či RFP a/nebo není zaviněn či jinak způsoben a/nebo vyvolán jejich pochybením či opomenutím. Pokud se v této Dohodě hovoří o rozhodnutích (územním rozhodnutí, stavebním povolení apod.), má se tím na mysli zásadně pravomocná a účinná rozhodnutí.*

*10.3. SMP bude při realizaci Investic do Multifunkční arény vždy postupovat v úzké součinnosti a maximální koordinaci a spolupráci se Společností, pročež veškeré kroky SMP za účelem přípravy realizace Investic do Multifunkční arény, jakož i spočívající v jejich samotné realizaci, bude se Společností průběžně vždy na jednotlivých stupních přípravy konzultovat (např. ve fázi přípravy Plánu investičního rozvoje, přípravy projektů, přípravy projektové dokumentace, přípravy realizační dokumentace, přípravy a realizace jednotlivých Investic s tím, že ve fázi studie daného investičního záměru (předcházející přípravě projektové dokumentace, tj. např. studie proveditelnosti, hmotová studie atp.) a dále ve fázi vyhotovení prováděcí dokumentace k realizaci dané Investice je zapotřebí souhlas Společnosti (s touto dokumentací či studiemi). Investor zajistí, aby Společnost součinnost a tento souhlas poskytla bez zbytečného odkladu vždy, pokud budou předložené studie a realizační dokumentace odpovídat schválenému Plánu investičního rozvoje a současně budou reflektovat oprávněné zájmy Společnosti. Veškeré parametry Investic do Multifunkční arény musí vždy respektovat oprávněné zájmy a požadavky Společnosti, jakož i oprávněné potřeby pardubického hokeje. SMP bude Společnost a Investora pravidelně informovat o postupu přípravy a realizace Investic, včetně jakýchkoli případných problémů, které se objeví v rámci jejich přípravy a realizace (např. negativní stanoviska v rámci povolovacích řízení atp.); tyto informace sdělí SMP Společnosti (Investorovi) vždy i k jejich žádosti, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) dnů od doručení žádosti.*

*10.4. SMP garantuje, že po celou dobu trvání této Dohody bude vyvíjet maximální úsilí a činit veškerá jednání vedoucí k zajištění řádné a včasné realizace Investic, jak jsou uvedeny v této Dohodě, respektive jak budou dále specifikovány v průběhu jejich realizace, přičemž Investor zajistí, aby mu Společnost poskytla veškerou rozumnou součinnost.*

*10.5. Závazky SMP uvedené v tomto článku (čl. 10) Dohody platí stejně i pro případ, že Investice do Multifunkční arény bude realizovat/financovat (spolufinancovat) subjekt odlišný od SMP (např. RFP)*.“

* 1. Ostatní ustanovení Akcionářské dohody nejsou tímto Dodatkem nijak dotčena a zůstávají v celém rozsahu platná a účinná.

1. Další práva a povinnosti Smluvních stran
   1. SMP a Investor společně zajistí, aby došlo k následující změně stanov Společnosti:
      1. zrušení aktuálního znění článku 19 stanov Společnosti v celém rozsahu a jeho nahrazení následujícím novým zněním:

„Článek *19*

*POVINNOSTI ČLENŮ PŘEDSTAVENSTVA*

*1. Člen* *představenstva je povinen při výkonu své funkce jednat s péčí řádného hospodáře.*

*2. Člen představenstva vykonává funkci osobně.*

*3. Člen představenstva je taktéž povinen respektovat omezení vyplývající ze zákazu konkurence, která pro něj vyplývají ze stanov Společnosti.*

*4. Zákaz konkurence je stanoven výhradně v rámci stanov Společnosti, a to v následujícím rozsahu: (i) člen představenstva nesmí podnikat v předmětu činnosti společnosti, a to ani ve prospěch jiných osob, (ii) člen představenstva nesmí být členem statutárního orgánu jiné právnické osoby se stejným předmětem činnosti nebo osobou v obdobném postavení, ledaže jde o koncern a (iii) člen představenstva se nesmí účastnit na podnikání jiné obchodní korporace jako společník s neomezeným ručením nebo jako ovládající osoba jiné osoby se stejným předmětem činnosti.*

*5. Pokud člen představenstva upozornil před svou volbou či jmenováním do funkce na některou skutečnost týkající se zákazu konkurence, anebo vznikla-li tato skutečnost později, bez zbytečného odkladu po jejím vzniku, platí, že tento člen představenstva činnost, které se zákaz týká, zakázanou nemá, ledaže orgán příslušný k jeho volbě vyslovil nesouhlas s působením tohoto člena představenstva v této funkci, a to buď při jeho volbě nebo, vznikla-li tato skutečnost později, do jednoho měsíce ode dne, kdy byl na takovouto okolnost upozorněn.“*

* + 1. zrušení aktuálního znění článku 23 stanov Společnosti v celém rozsahu a jeho nahrazení následujícím novým zněním:

„Článek *23*

*POVINNOSTI ČLENŮ DOZORČÍ RADY*

*1. Člen dozorčí rady je povinen při výkonu své funkce jednat s péčí řádného hospodáře.*

*2. Člen dozorčí rady vykonává funkci osobně.*

*3. Člen dozorčí rady je taktéž povinen respektovat omezení vyplývající ze zákazu konkurence, která pro něj vyplývají ze stanov Společnosti.*

*4. Zákaz konkurence je stanoven výhradně v rámci stanov Společnosti, a to v následujícím rozsahu: (i) člen dozorčí rady nesmí podnikat v předmětu činnosti společnosti, a to ani ve prospěch jiných osob, (ii) člen dozorčí rady nesmí být členem statutárního orgánu jiné právnické osoby se stejným předmětem činnosti nebo osobou v obdobném postavení, ledaže jde o koncern a (iii) člen dozorčí rady se nesmí účastnit na podnikání jiné obchodní korporace jako společník s neomezeným ručením nebo jako ovládající osoba jiné osoby se stejným předmětem činnosti.*

*5. Pokud člen dozorčí rady upozornil před svou volbou či jmenováním do funkce na některou skutečnost týkající se zákazu konkurence, anebo vznikla-li tato skutečnost později, bez zbytečného odkladu po jejím vzniku, platí, že tento člen dozorčí rady činnost, které se zákaz týká, zakázanou nemá, ledaže orgán příslušný k jeho volbě vyslovil nesouhlas s působením tohoto člena dozorčí rady v této funkci, a to buď při jeho volbě nebo, vznikla-li tato skutečnost později, do jednoho měsíce ode dne, kdy byl na takovouto okolnost upozorněn.“*

* 1. K přijetí změny stanov dle čl. 4.1 tohoto Dodatku musí dojít na nejbližší valné hromadě Společnosti, a to nejpozději do šedesáti (60) od uzavření tohoto Dodatku. SMP a Investor za tím účelem podniknou veškeré potřebné kroky a jednání. SMP a Investor zajistí svolání příslušné valné hromady.
  2. Smluvní strany berou na vědomí, že SMP schválilo na zasedání Rady SMP konané 12.4.2021, usnesení č. R/5491/2021, příkazní smlouvu k provozování parkovacích ploch u MFA (dále jen „**Příkazní smlouva**“), na základě které byl RFP pověřen k pronájmu v této Příkazní smlouvě definovaných pozemků Společnosti za účelem uspokojení jejích potřeb užívání parkovacích míst. SMP v tomto ohledu potvrzuje a výslovně ujišťuje Investora a Společnost, že RFP disponuje na základě této platné a účinné Příkazní smlouvy veškerými právy nezbytnými pro uzavření a řádné plnění nájemní smlouvy mezi RFP, jako pronajímatelem, a Společností, jako nájemcem (a/nebo jiné obdobné smlouvy) k předmětným pozemkům, tj. ke zřízení řádného užívacího titulu Společnosti (a jí určených osob) k užití parkovacích stání tak, aby je mohla Společnost (jí určené osoby) nerušeně užívat na základě smlouvy uzavřené mezi RFP a Společností, a to plně v souladu s požadavky Akcionářské dohody.

1. Vyhotovení
   1. Tento Dodatek je vyhotoven v třech (3) vyhotoveních v českém jazyce, přičemž Investor obdrží jedno (1) vyhotovení a SMP dvě (2) vyhotovení.
2. Přílohy
   1. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je i jeho příloha (označená jako Příloha č. 8A Dohody), a to Nákres umístění sportovního zázemí v rámci parkovacího domu.
3. Veřejnoprávní doložka
   1. SMP ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tímto potvrzuje, že uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Zastupitelstvem města Pardubic na jeho **XXXII.** **zasedání konaném dne 27. 5. 2021, č. usnesení Z/2243/2021.**
4. Prohlášení o přístupnosti Dodatku
   1. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, aby tento Dodatek včetně jeho příloh byl uveřejněn v registru smluv v souladu s pravidly obsaženými v zákonu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
   2. Zveřejnění tohoto Dodatku, jakož i smluv souvisejících a uzavíraných v souvislosti s ním, v registru smluv, včetně zajištění veškerých kroků a potřebných jednání, zajistí SMP bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří (3) dnů po uzavření Dodatku, a bude o něm bezodkladně, nejpozději do tří (3) dnů od jejího zveřejnění, informovat Investora.
5. Účinnost
   1. Tento Dodatek je platný ode dne jeho podpisu všemi Smluvními stranami a účinný dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu s pravidly obsaženými v Zákonu o registru smluv.

*Smluvní strany prohlašují, že s obsahem tohoto Dodatku souhlasí, rozumí mu a zavazují se k jeho plnění, na důkaz čeho připojují své podpisy a prohlašují, že tento Dodatek byl uzavřen podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně, zejména tísně finanční.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Pardubicích dne 21.6.2021 |  | V Praze dne 8.6.2021 |
|  |  |  |
| **Statutární město Pardubice**  Ing. Martin Charvát  primátor |  | **HokejPce 2020 s.r.o.**  Petr Dědek  jednatel |