S M L O U V A

o pronájmu nebytových prostor a poskytnutí ubytovacích služeb
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, mezi:

 **Střední průmyslová škola Hranice**

se sídlem: **Studentská 1384, 753 01 Hranice**

zastoupena: **Ing. Ivanem Doleželem – ředitelem školy**

IČO : **00842893**

DIČ: **CZ00842893**

bankovní spojení: **Komerční banka Hranice, č. ú. 41533831/0100**

kontakt: **tel. 581671411**, **e-mail: sps@spshranice.cz**

**(dále jen pronajímatel)**

a

 **Obec Bělotín**

se sídlem: **Bělotín č. p. 151, PSČ 753 64**

zastoupen: **Mgr. Eduardem Kavalou – starostou obce**

IČO: **00301019**

bankovní spojení: **1883001369/0800**

kontakt: **tel. 581612100**, **e-mail: belotin@belotin.cz**

**(dále jen nájemce)**

 **Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je pronájem nebytových prostor v budově školy na Studentské ulici 1384, parc. st. č. 1831 a využití ubytovacích kapacit poskytovatele na Studentské ulici 1431 parc. st. č. 1832 pro akci „Bělotínský týden zpěvu 2021“.

Pronajímatel prohlašuje, že má k nemovitostem právo hospodaření, nemovitost je ve vlastnictví Olomouckého kraje.

 **Doba pronájmu**

Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 7. 8. do 14. 8. 2021.

 **Platební podmínky**

Smluvní ceny se stanovují takto:

Ubytování 1 dospělá osoba/noc 165,00 Kč
Ubytování 1 dítě/noc 100,00 Kč
Pronájem sportovní haly, tělocvičny + 1 šatny, 50 000,00 Kč

třídy A 114, A 201, A 202, A 203, A 204
(v ceně zahrnuto provizorní ubytování pro
cca 10 osob za 80,- Kč/noc v tělocvičně).

Uvedené ceny jsou včetně DPH.

Pronajímatel bude nájemci fakturovat uvedené služby zálohově ve výši 50 000,- Kč. Po ukončení akce bude provedeno konečné vyúčtování a fakturace. Nájemce uhradí fakturu ve stanoveném termínu bankovním převodem na účet pronajímatele.

 **Společná a závěrečná ustanovení**

* Nájemce je povinen užívat pronajaté zařízení a prostory jen k účelu uvedenému

ve smlouvě.

 - Ze strany nájemce bude určen odpovědný vedoucí a případně jeho zástupce. Tyto

 osoby převezmou od pověřeného pracovníka před akcí pronajímané prostory a po

 skončení akce je předají.

Zároveň bude proveden soupis případných škod na vybavení pronajímatele a dohodnut způsob jejich náhrady.

* Nájemce bude dodržovat bezpečnostní, protipožární a hygienické předpisy.

Pronajímatel neodpovídá za bezpečnost ani za ztrátu a poškození osobních věci účastníků akce.

* Nájemce zapůjčí po ukončení akce pronajímateli 2 ks ionizátorů pro celkovou dezinfekci pronajatých prostor. Dále dodá dezinfekční prostředky na mytí rukou i podlah v průběhu i po skončení akce na dodezinfikování použitých prostor.
* Smlouvu podepisují účastníci na důkaz souhlasu s jejím obsahem.
* Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních stejné právní závaznosti, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží 1vyhotovení.

V Hranicích

 …………………………………….. …………………………………

Mgr. Eduard Kavala – starosta obce Ing. Ivan Doležel – ředitel školy

 nájemce pronajímatel